

# SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE NOVI TRAVNIK

Broj: 2

26. travanj / april 2012.  
NOVI TRAVNIK

Godina: XIV

22

Na temelju Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj:19/06), Pravilnika o finansijskom izvješćivanju i godišnjem obračunu proračuna u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj 17/05), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), članka 27. stavak 1. točka 4. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine Srednjobosanskog kantona/Kantona Središnja Bosna», broj 1/98), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08), i članka 67. Poslovnika Općinskog vijeća («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26 redovitoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine donosi

## ODLUKU

o usvajanju Izvješća o izvršenju proračuna za razdoblje I. – XII. 2011. godine i o realizaciji Plana kapitalnih potpora i izdataka Općine Novi Travnik

### Članak 1.

Na temelju izvješća o izvršenju proračuna Općine Novi Travnik za razdoblje I–XII 2011. godine prihvaća se finansijski rezultat, i to:

Ostvareni prihodi	4.817.564 KM
Ostvareni rashodi	4.385.915 KM
<b>Ostvaren višak prihoda nad rashodima</b>	<b>+ 431.649 KM</b>

Ostvareni kapitalni primitci	50.172 KM
Ostvareni kapitalni izdatci	581.950 KM
<b>Ostvaren višak kapitalnih izdataka</b>	<b>- 531.778 KM</b>

<b>Ostvaren proračunski deficit</b>	<b>- 100.129 KM</b>
-------------------------------------	---------------------

### Članak 2.

Prihvaća se izvješće o realiziranim kapitalnim ulaganjima u periodu I.-XII. 2011. godine, i to:

Kapitalne potpore – lokalni putevi	414.715 KM
Kapit.grant.-ostalo	57.691 KM
<b>Izdatci za nabavku stalnih sredstava</b>	<b>574.725 KM</b>
<b>U k u p n o</b>	<b>1.047.131 KM</b>

22

Na osnovu Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj:19/06), Pravilnika o finansijskom izvještavanju i godišnjem obračunu budžeta u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj 17/05), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), člana 27. stav 1. tačka 4. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine Srednjobosanskog kantona/Kantona Središnja Bosna», broj 1/98), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08), i člana 67. Poslovnika Općinskog vijeća («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26 redovnoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine donosi

## ODLUKU

o usvajanju Izvještaja o izvršenju budžeta za razdoblje I. – XII. 2011. godine i o realizaciji Plana kapitalnih potpora i izdataka Općine Novi Travnik

### Član 1.

Na osnovu izvještaja o izvršenju budžeta Općine Novi Travnik za razdoblje I–XII 2011. godine prihvata se finansijski rezultat, i to:

Ostvareni prihodi	4.817.564 KM
Ostvareni rashodi	4.385.915 KM
<b>Ostvaren višak prihoda nad rashodima</b>	<b>+ 431.649 KM</b>

Ostvareni kapitalni primitci	50.172 KM
Ostvareni kapitalni izdatci	581.950 KM
<b>Ostvaren višak kapitalnih izdataka</b>	<b>- 531.778 KM</b>

<b>Ostvaren proračunski deficit</b>	<b>- 100.129 KM</b>
-------------------------------------	---------------------

### Član 2.

Prihvata se izvještaj o realiziranim kapitalnim ulaganjima u periodu I.-XII. 2011. godine, i to:

Kapitalne potpore – lokalni putevi	414.715 KM
Kapit.grant.-ostalo	57.691 KM
<b>Izdatci za nabavku stalnih sredstava</b>	<b>574.725 KM</b>
<b>U k u p n o</b>	<b>1.047.131 KM</b>



Broj: 08-14-746/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

Broj: 08-14-746/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

24

Na temelju članka 27. stavak 1. točka 4. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine Srednjobosanskog kantona/Kantona Središnja Bosna», broj 1/98), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08), i članka 67. Poslovnika Općinskog vijeća («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovitoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine donosi

**ODLUKU**  
**o uknjiženju ulaganja u lokalne putove na**  
**investicije u toku**

## I

Služba za financije i proračun izvršit će uknjižavanje ulaganja Općine Novi Travnik u izgradnju lokalnih putova na Investicije u toku – Sredstva u pripremi.

## II

Investicije u toku odnose se na izvršena ulaganja u izgradnji lokalnih putova na području Općine u prethodnim godinama.

## III

Služba za financije i proračun će po završetku popisa imovine Općine od strane Komisije za popis općinske imovine i procjene iste, izvršiti korekciju uknjiženih sredstava na investicijama u toku – lokalni putovi.

## IV

Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-14-747/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

Broj: 08-14-747/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

25

Na temelju članka 27. stavak 1. točka 4. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine Srednjobosanskog kantona/Kantona Središnja Bosna», broj 1/98), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08), i članka 67. Poslovnika Općinskog vijeća («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj1/09), Općinsko vijeće na 26 redovitoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine donosi

24

Na osnovu člana 27. stav 1. tačka 4. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine Srednjobosanskog kantona/Kantona Središnja Bosna», broj 1/98), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08), i članka 67. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovnoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine donosi

**ODLUKU**  
**o uknjiženju ulaganja u lokalne putove na**  
**investicije u toku**

## I

Služba za finansije i budžet izvršit će uknjižavanje ulaganja Općine Novi Travnik u izgradnju lokalnih puteva na Investicije u toku – Sredstva u pripremi.

## II

Investicije u toku odnose se na izvršena ulaganja u izgradnji lokalnih putova na području Općine u prethodnim godinama.

## III

Služba za finansije i budžet će po završetku popisa imovine Općine od strane Komisije za popis općinske imovine i procjene iste, izvršiti korekciju uknjiženih sredstava na investicijama u toku – lokalni putevi.

## IV

Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

25

Na osnovu člana 27. stava 1. tačka 4. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine Srednjobosanskog kantona/Kantona Središnja Bosna», broj 1/98), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08), i člana 67. Poslovnika Općinskog vijeća («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj1/09), Općinsko vijeće na 26 redovnoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine donosi

**ODLUKU**  
o uknjiženju ulaganja u izgradnju i rekonstrukciju javne rasvjete u stalna sredstva

**I**

Služba za financije i proračun izvršit će uknjižavanje ulaganja Općine Novi Travnik u izgradnju i rekonstrukciju javne rasvjete na području Općine, na Stalna sredstva -vanjska osvjetljenja, pločnici i ograde.

**II**

Stalna sredstva - vanjska osvjetljenja, pločnici i ograde, odnose se na izvršena ulaganja u izgradnji i rekonstrukciji javne rasvjete na području Općine u prethodnim godinama.

**III**

Služba za financije i proračun će po završetku popisa imovine Općine od strane Komisije za popis općinske imovine i procjene iste, izvršiti korekciju uknjiženih sredstava na Stalnim sredstvima – vanjska osvjetljenja, pločnici i ograde.

**IV**

Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-49-748/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

26

Na temelju članka 27. stavak 1. točka 4. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine Srednjobosanskog kantona/Kantona Središnja Bosna», broj 1/98), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08), i članka 67. Poslovnika Općinskog vijeća («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26 redovitoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine donosi

**ODLUKU**  
o uknjiženju ulaganja u projekte u stalna sredstva u obliku prava

**I**

Služba za financije i proračun izvršit će uknjižavanje ulaganja Općine Novi Travnik u Projekte (Projektna dokumentacija) Općine, na Stalna sredstva u obliku prava – Studije izvodljivosti projektne pripreme i projektiranja.

**II**

Stalna sredstva u obliku prava – Studije izvodljivosti projektne pripreme i projektiranja, odnose se na izvršena

**ODLUKU**  
o uknjiženju ulaganja u izgradnju i rekonstrukciju javne rasvjete u stalna sredstva

**I**

Služba za finansije i budžet izvršit će uknjižavanje ulaganja Općine Novi Travnik u izgradnju i rekonstrukciju javne rasvjete na području Općine, na Stalna sredstva -vanjska osvjetljenja, pločnici i ograde.

**II**

Stalna sredstva - vanjska osvjetljenja, pločnici i ograde, odnose se na izvršena ulaganja u izgradnji i rekonstrukciji javne rasvjete na području Općine u prethodnim godinama.

**III**

Služba za finansije i budžet će po završetku popisa imovine Općine od strane Komisije za popis općinske imovine i procjene iste, izvršiti korekciju uknjiženih sredstava na Stalnim sredstvima - vanjska osvjetljenja, pločnici i ograde.

**IV**

Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-49-748/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDAVALJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

26

Na osnovu člana 27. stav 1. tačka 4. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine Srednjobosanskog kantona/Kantona Središnja Bosna», broj 1/98), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08), i člana 67. Poslovnika Općinskog vijeća («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26 redovnoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine donosi

**ODLUKU**  
o uknjiženju ulaganja u projekte u stalna sredstva u obliku prava

**I**

Služba za finansije i budžet izvršit će uknjižavanje ulaganja Općine Novi Travnik u Projekte (Projektna dokumentacija) Općine, na Stalna sredstva u obliku prava – Studije izvodljivosti projektne pripreme i projektiranja.

**II**

Stalna sredstva u obliku prava – Studije izvodljivosti projektne pripreme i projektiranja, odnose se na izvršena



28

Na temelju članka 23. Zakona o prostornom planiranju i korištenju zemljišta na nivou Federacije Bosne i Hercegovine („Službene Novine Federacije BiH“, broj: 2/06), članka 28 Zakona o prostornom uređenju („Službene Novine SBK/KBS“, broj11/05), člana 68. Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja („Službene Novine Federacije BiH“ broj: 63/04), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik („Službeni Glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 3/08), i članka 81. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik („Službeni Glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 1/09) Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovitoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine, donosi

**O D L U K U**  
**O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA**  
**STAMBENO – POSLOVNE ZONE**  
**“TRG FEDERACIJE-KALINSKA,,**

**Članak 1.**

Usvaja se Regulacioni plan stambeno – poslovne zone „Trg Federacije-Kalinska,, površine cca. 14ha(u daljem tekstu: Plan), kako slijedi:

1. Digitalna forma:
  - CD sa GIS bazom podataka
  - DVD sa tekstualnim i grafičkim priložima
2. Analogni oblik:
  - tekstualni dio sa grafičkim priložima
  - kartografski prilozi

**Članak 2.**

Regulacioni plan stambeno – poslovne zone „Trg Federacije-Kalinska,, je provedbeni dokument koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela sa sljedećim sadržajem:

**A. Tekstualni dio**

- Izvod iz analitičko dokumentacijske osnove
- Projekcija izgradnje i uređenja prostorne cjeline
- Odluka o provođenju Regulacionog plana
- Prateća dokumentacija

**B. Grafički dio**

1) Izvod iz Urbanističkog plana grada Novog Travnika 2020.godine-izmjene i dopune sa granicom obuhvata i elementima i uvjetima za izradu Regulacionog plana stambeno – poslovne zone „Trg Federacije-Kalinska,,

2) POSTOJEĆE STANJE

- Geodetska podloga - postojeće stanje
- Namjena objekata - postojeće stanje
- Bonitet objekata - postojeće stanje
- Inženjersko - geološka karta
- Vodovod i kanalizacija
- Elektroenergetika i telekomunikacije

28

Na osnovu člana 23. Zakona o prostornom planiranju i korištenju zemljišta na nivou Federacije Bosne i Hercegovine („Službene Novine Federacije BiH“, broj: 2/06), člana 28 Zakona o prostornom uređenju („Službene Novine SBK/KBS“, broj11/05), člana 68. Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja („Službene Novine Federacije BiH“ broj: 63/04), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik („Službeni Glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 3/08), i člana 81. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik („Službeni Glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 1/09) Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovnoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine, donosi

**O D L U K U**  
**O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA**  
**STAMBENO – POSLOVNE ZONE**  
**“TRG FEDERACIJE-KALINSKA,,**

**Član 1.**

Usvaja se Regulacioni plan stambeno – poslovne zone „Trg Federacije-Kalinska,, površine cca. 14ha(u daljem tekstu: Plan), kako slijedi:

1. Digitalna forma:
  - CD sa GIS bazom podataka
  - DVD sa tekstualnim i grafičkim priložima
2. Analogni oblik:
  - tekstualni dio sa grafičkim priložima
  - kartografski prilozi

**Član 2.**

Regulacioni plan stambeno – poslovne zone „Trg Federacije-Kalinska,, je provedbeni dokument koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela sa sljedećim sadržajem:

**A. Tekstualni dio**

- Izvod iz analitičko dokumentacione osnove
- Projekcija izgradnje i uređenja prostorne cjeline
- Odluka o provođenju Regulacionog plana
- Prateća dokumentacija

**B. Grafički dio**

1) Izvod iz Urbanističkog plana grada Novog Travnika 2020.godine-izmjene i dopune sa granicom obuhvata i elementima i uvjetima za izradu Regulacionog plana stambeno – poslovne zone „Trg Federacije-Kalinska,,

2) POSTOJEĆE STANJE

- Geodetska podloga - postojeće stanje
- Namjena objekata - postojeće stanje
- Bonitet objekata - postojeće stanje
- Inženjersko - geološka karta
- Vodovod i kanalizacija
- Elektroenergetika i telekomunikacije

- Toplifikacija
- Katastarski i vlasnički podatci o zemljištu
- Ocjena prirodnih i stvorenih uvjeta

- Toplifikacija
- Katastarski i vlasnički podatci o zemljištu
- Ocjena prirodnih i stvorenih uslova

- 3) PROJEKCIJA IZGRADNJE I UREĐENJA PROSTORNE CJELINE
- Plan namjene površina
  - Plan prostorne organizacije
  - Plan prometa i nivelacije
  - Vodovod i kanalizacija
  - Elektroenergetika i telekomunikacije
  - Plan građevinskih i regulacijskih linija
  - Toplifikacija
  - Plan parcelacije
  - Plan rušenja

- 3) PROJEKCIJA IZGRADNJE I UREĐENJA PROSTORNE CJELINE
- Plan namjene površina
  - Plan prostorne organizacije
  - Plan saobraćaja i nivelacije
  - Vodovod i kanalizacija
  - Elektroenergetika i telekomunikacije
  - Plan građevinskih i regulacionih linija
  - Toplifikacija
  - Plan parcelacije
  - Plan rušenja

### Članak 3.

Uvjeti korištenja, izgradnje i zaštite okoliša utvrditi će se Odlukom o provođenju Regulacionog plana.

### Članak 4.

Na prostoru obuhvaćenom Regulacionim planom stambeno – poslovne zone „Trg Federacije-Kalinska,“ može se dozvoliti lokacija i izgradnja objekata i infrastrukture isključivo sukladno Regulacionom planu i odredbama ove Odluke.

### Članak 5.

Urbanističke suglasnosti za lokacije objekata na prostoru obuhvaćenom regulacionim planom obavezno moraju sadržavati izvod iz regulacionog plana predmetne lokacije i urbanističko-tehničke uvjete iz regulacionog plana sa:

- građevinskom i regulacijskom linijom
- osnovnim nivelacijskim kotama
- gabaritom i katnošću objekta
- prometnim rješenjem (kolski i pješački) sa pristupima objektu
- izvode iz primarne mreže komunalne infrastrukture sa uvjetima priključenja na istu
- uvjete arhitektonskog oblikovanja objekta
- uređenje zelenih površina

### Članak 6.

Usvajanjem Regulacionog plana stambeno – poslovne zone „Trg Federacije-Kalinska,“ u granicama zahvata Regulacionog plana utvrđuje se kao građevinsko zemljište.

### Članak 7.

Parcelacija građevinskog zemljišta u granicama obuhvata Regulacionog plana stambeno – poslovne zone „Trg Federacije-Kalinska,“ može se vršiti isključivo na temelju Regulacionog plana.

### Članak 8.

Izmjena i dopuna Regulacionog plana stambeno – poslovne zone „Trg Federacije-Kalinska,“ može se vršiti isključivo po postupku kojim je teklo i donošenje Plana.

### Član 3.

Uvjeti korištenja, izgradnje i zaštite okoliša utvrditi će se Odlukom o provođenju Regulacionog plana.

### Član 4.

Na prostoru obuhvaćenom Regulacionim planom stambeno – poslovne zone „Trg Federacije-Kalinska,“ može se dozvoliti lokacija i izgradnja objekata i infrastrukture isključivo u skladu sa Regulacionim planom i odredbama ove Odluke.

### Član 5.

Urbanističke saglasnosti za lokacije objekata na prostoru obuhvaćenom regulacionim planom obavezno moraju sadržavati izvod iz regulacionog plana predmetne lokacije i urbanističko-tehničke uvjete iz regulacionog plana sa:

- građevinskom i regulacionom linijom
- osnovnim nivelacionim kotama
- gabaritom i katnošću objekta
- saobraćajnim rješenjem (kolski i pješački) sa pristupima objektu
- izvode iz primarne mreže komunalne infrastrukture sa uvjetima priključenja na istu
- uvjete arhitektonskog oblikovanja objekta
- uređenje zelenih površina

### Član 6.

Usvajanjem Regulacionog plana stambeno – poslovne zone „Trg Federacije-Kalinska,“ u granicama zahvata Regulacionog plana utvrđuje se kao građevinsko zemljište.

### Član 7.

Parcelacija građevinskog zemljišta u granicama obuhvata Regulacionog plana stambeno – poslovne zone „Trg Federacije-Kalinska,“ može se vršiti isključivo na osnovu Regulacionog plana.

### Član 8.

Izmjena i dopuna Regulacionog plana stambeno – poslovne zone „Trg Federacije-Kalinska,“ može se vršiti isključivo po postupku kojim je teklo i donošenje Plana.







30

Na temelju članaka 28. i 31. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine SBK/KSB“, broj 11/05), a u svezi sa odredbama Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja („Službene novine Federacije BiH“, broj 63/04), te Odluke o pristupanju izradi Regulacionog plana stambeno-poslovne zone „Trg Federacije-Kalinska“ („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj 06/2010), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26 redovitoj sjednici održanoj dana 25.04.2012 godine donosi

### ODLUKU

#### o provođenju Regulacionog plana stambeno-poslovne zone „Trg Federacije-Kalinska“ Novi Travnik

#### I UVODNE ODREDBE

##### Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti korištenja, izgradnje, uređenja, zaštite prostora i objekata unutar obuhvata Regulacionog plana stambeno-poslovne zone „Trg Federacije-Kalinska“ Novi Travnik (u daljem tekstu: Regulacionog plana).

##### Članak 2.

Regulacioni plan je provedbeni dokument koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela sa sljedećim sadržajem:

##### A. Tekstualni dio

- Izvod iz analitičko dokumentacijske osnove
- Projekcija izgradnje i uređenja prostorne cjeline
- Odluka o provođenju Regulacionog plana
- Prateća dokumentacija

##### B. Grafički dio

- 1) IZVOD IZ URBANISTIČKOG PLANA
  - 1.I Namjena površina
- 2) POSTOJEĆE STANJE
  - 2.I Geodetska podloga - postojeće stanje
  - 2.II Namjena objekata - postojeće stanje
  - 2.III Bonitet objekata - postojeće stanje
  - 2.IV Inženjersko - geološka karta
  - 2.V Vodovod i kanalizacija
  - 2.VI Elektroenergetika i telekomunikacije
  - 2.VII Toplifikacija
  - 2.VIII Katastarski i vlasnički podaci o zemljištu
  - 2.IX Ocjena prirodnih i stvorenih uvjeta
- 3) PROJEKCIJA IZGRADNJE I UREĐENJA PROSTORNE CJELINE
  - 3.I Plan namjene površina
  - 3.II Plan prostorne organizacije

30

Na osnovu članova 28. i 31. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine SBK/KSB“, broj 11/05), a u vezi sa odredbama Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja („Službene novine Federacije BiH“, broj 63/04), te Odluke o pristupanju izradi Regulacionog plana stambeno-poslovne zone „Trg Federacije-Kalinska“ („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj 06/2010), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26 redovnoj sjednici održanoj dana 25.04.2012 godine donosi

### ODLUKU

#### o provođenju Regulacionog plana stambeno-poslovne zone „Trg Federacije-Kalinska“ Novi Travnik

#### I UVODNE ODREDBE

##### Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se uslovi korištenja, izgradnje, uređenja, zaštite prostora i objekata unutar obuhvata Regulacionog plana stambeno-poslovne zone „Trg Federacije-Kalinska“ Novi Travnik (u daljem tekstu: Regulacionog plana).

##### Član 2.

Regulacioni plan je provedbeni dokument koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela sa sljedećim sadržajem:

##### A. Tekstualni dio

- Izvod iz analitičko dokumentacione osnove
- Projekcija izgradnje i uređenja prostorne cjeline
- Odluka o provođenju Regulacionog plana
- Prateća dokumentacija

##### B. Grafički dio

- 1) IZVOD IZ URBANISTIČKOG PLANA
  - 1.I Namjena površina
- 2) POSTOJEĆE STANJE
  - 2.I Geodetska podloga - postojeće stanje
  - 2.II Namjena objekata - postojeće stanje
  - 2.III Bonitet objekata - postojeće stanje
  - 2.IV Inženjersko - geološka karta
  - 2.V Vodovod i kanalizacija
  - 2.VI Elektroenergetika i telekomunikacije
  - 2.VII Toplifikacija
  - 2.VIII Katastarski i vlasnički podaci o zemljištu
  - 2.IX Ocjena prirodnih i stvorenih uslova
- 3) PROJEKCIJA IZGRADNJE I UREĐENJA PROSTORNE CJELINE
  - 3.I Plan namjene površina
  - 3.II Plan prostorne organizacije

3.III	Plan prometa i nivelacije
3.IV	Vodovod i kanalizacija
3.V	Elektroenergetika i telekomunikacije
3.VI	Toplifikacija
3.VII	Plan građevinskih i regulacijskih linija
3.VIII	Plan parcelacije
3.IX	Plan rušenja

**Članak 3.**

Sve intervencije u granici obuhvata Regulacionog plana moraju biti sukladne sa istim.

Za intervencije smatraju se: vršenje građevinskih i drugih radova, promjena namjene površina, izmjena regulacijskih i građevinskih linija, spratnosti objekata, te izmjena svih ili pojedinačnih sadržaja planiranih na ovom prostoru.

**Članak 4.**

Provođenje Regulacionog plana vrši se na način i postupak utvrđen važećom zakonskom regulativom.

**II GRANICA REGULACIONOG PLANA****Članak 5.**

Površina obuhvata Regulacionog plana iznosi 18,03 ha.

Granice obuhvata su utvrđene Programom i planom izrade provedbene prostorno planske dokumentacije za područje „Trg Federacije-Kalinska“ definisano Odlukom o provođenju Urbanističkog plana Općine Novi Travnik 2006-2020 („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 7/06) i Prostornog plana („Službeni glasnik općine Novi Travnik“, broj: 4/08), kao dio Stambeno-poslovne (mješovite) zone „Lokalitet grada i prigradskih naselja“, zemljište omeđeno naseljima Kasapovići - Isakovići - Šuma park Rosulje. Granica obuhvata regulacionog plana polazi od tačke 1 (y=6471850, x=4891809) koja se nalazi na Kalinskoj ulici na drugoj međnoj tački između K.O. Novi Travnik i K.O. Kasapovići i ide u smjeru jugozapada prateći među između dvije spomenute K.O. do tačke 2 (y=6471830, x=4891790) koja se nalazi na međnoj tački između k.p. 1036/2 i 1823 (K.O. N. Travnik) te k.p. 997/1 i 997/2 (K.O. Kasapovići) tu skreće u smjeru jugoistoka prateći među sljedećih parcela 1636/2, 1036/1, 1070/1, 1070/2, 1070/3, 1069/1 i obuhvaća garaže koje su sagrađene na toj parceli, 1838/2, 1123 i 1124/1. Dolazi do tačke br. 3 (y=6472530, x=4891482) koja se nalazi na stijenama na k.p. 1124/2 i skreće u smijeru zapada prelazeći preko k.p. 1069/29 i dolazi do tačke 4 (y=6472565, x=4891482) koja se nalazi na međi k.p. 1150/1 (Ul. M.Spahe) i 1128/1 te skreće u smijeru juga i prelazi u pravcu preko 1128/2 i dolazi do tačke 5 (y=6472588, x=4891443) koja se nalazi na desnoj obali rijeke Jaglenice i dalje nastavlja sjeveroistočno prateći desnu obalu rijeke sve do tačke br. 6 (y=6472805, x=4891571) na međi parcela k.p.723/1 i k.p.723/12, gdje skreće u smjeru sjevera pored Hotela „Bratstvo“ na k.p.724 do Trga Federacije, dalje nastavlja do tačke 7 (y=4891760,x=6472780), koja se nalazi na desnoj strani ulice Ljudevita Gaja, a obuhvata i ulicu koja spaja ulice Ljudevita Gaja i Mehmeda Spahe, ide duž te ulice do tačke 8 (y=4891796,x=6472695), koja se nalazi na lijevoj strani ulice

3.III	Plan saobraćaja i nivelacije
3.IV	Vodovod i kanalizacija
3.V	Elektroenergetika i telekomunikacije
3.VI	Toplifikacija
3.VII	Plan građevinskih i regulacionih linija
3.VIII	Plan parcelacije
3.IX	Plan rušenja

**Član 3.**

Sve intervencije u granici obuhvata Regulacionog plana moraju biti u skladu sa istim.

Za intervencije smatraju se: vršenje građevinskih i drugih radova, promjena namjene površina, izmjena regulacionih i građevinskih linija, spratnosti objekata, te izmjena svih ili pojedinačnih sadržaja planiranih na ovom prostoru.

**Član 4.**

Provođenje Regulacionog plana vrši se na način i postupak utvrđen važećom zakonskom regulativom.

**II GRANICA REGULACIONOG PLANA****Član 5.**

Površina obuhvata Regulacionog plana iznosi 18,03 ha.

Granice obuhvata su utvrđene Programom i planom izrade provedbene prostorno planske dokumentacije za područje „Trg Federacije-Kalinska“ definisano Odlukom o provođenju Urbanističkog plana Općine Novi Travnik 2006-2020 („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 7/06) i Prostornog plana („Službeni glasnik općine Novi Travnik“, broj: 4/08), kao dio Stambeno-poslovne (mješovite) zone „Lokalitet grada i prigradskih naselja“, zemljište omeđeno naseljima Kasapovići - Isakovići - Šuma park Rosulje. Granica obuhvata regulacionog plana polazi od tačke 1 (y=6471850, x=4891809) koja se nalazi na Kalinskoj ulici na drugoj međnoj tački između K.O. Novi Travnik i K.O. Kasapovići i ide u smjeru jugozapada prateći među između dvije spomenute K.O. do tačke 2 (y=6471830, x=4891790) koja se nalazi na međnoj tački između k.p. 1036/2 i 1823 (K.O. N. Travnik) te k.p. 997/1 i 997/2 (K.O. Kasapovići) tu skreće u smjeru jugoistoka prateći među sljedećih parcela 1636/2, 1036/1, 1070/1, 1070/2, 1070/3, 1069/1 i obuhvaća garaže koje su sagrađene na toj parceli, 1838/2, 1123 i 1124/1. Dolazi do tačke br. 3 (y=6472530, x=4891482) koja se nalazi na stijenama na k.p. 1124/2 i skreće u smijeru zapada prelazeći preko k.p. 1069/29 i dolazi do tačke 4 (y=6472565, x=4891482) koja se nalazi na međi k.p. 1150/1 (Ul. M.Spahe) i 1128/1 te skreće u smijeru juga i prelazi u pravcu preko 1128/2 i dolazi do tačke 5 (y=6472588, x=4891443) koja se nalazi na desnoj obali rijeke Jaglenice i dalje nastavlja sjeveroistočno prateći desnu obalu rijeke sve do tačke br. 6 (y=6472805, x=4891571) na međi parcela k.p.723/1 i k.p.723/12, gdje skreće u smjeru sjevera pored Hotela „Bratstvo“ na k.p.724 do Trga Federacije, dalje nastavlja do tačke 7 (y=4891760,x=6472780), koja se nalazi na desnoj strani ulice Ljudevita Gaja, a obuhvata i ulicu koja spaja ulice Ljudevita Gaja i Mehmeda Spahe, ide duž te ulice do tačke 8 (y=4891796,x=6472695), koja se nalazi na lijevoj strani ulice

M. Spahe, zatim skreće u smjeru juga do tačke 9 ( $y=4891751, x=6472678$ ), koja se nalazi na ulazu u Obdanište, gdje skreće prema zapadu obuhvatajući k.p.880 i k.p.881 sve do tačke 10 ( $y=4891739, x=6472602$ ), gdje skreće južno uz nasip puta(k.p.926/2), sječe Omladinsku ulicu,k.p.925/2, Kasapovički potok sve do tačke 11 ( $y=4891628, x=6472590$ ) koja se nalazi na lijevoj obali Kasapovičkog potoka na k.p. 906/1 i kreće u smjeru sjeveroistoka prelazeći u pravcu preko Kasapovičkog potoka, k.p. 925/1 i dolazi do tačke 12 ( $y=6472592, x=4891628$ ) koja se nalazi na križanju puteva k.p. 926/1 i k.p. 928 i skreće u smjeru sjeverozapada prateći desnu stranu puta k.p. 928 do mosta koji se nalazi na k.p. 927/1 gdje skreće u smjeru juga prateći put (k.p. 906/2) do desne obale Kasapovičkog potoka kojom dalje nastavlja u smjeru zapada sve do tačke 13 ( $y=6472320, x=4891686$ ) koja se nalazi na mostu na kp. 921/2 gdje skreće u smjeru sjevera do Omaldinske ulice gdje skreće u smjeru zapada prateći među k.p. 921/2, 928, prelazi preko puta (k.p. 1156) i nastavlja u istom smjeru prateći desnu stranu puta k.p. 1013 25 metara i onda ga siječe i dalje nastavlja u smjeru sjeverozapada prateći među k.p. 1015 do tačke 14 ( $y=6472148, x=4891776$ ) koja se nalazi na međnoj tački k.p. 1015 i k.p. 1014/3 gdje skreće u smjeru juga prateći među k.p. 1015, prelazi preko Kasapovičkog potoka i preko k.p. 1022/1 i dolazi do Kalinske ulice gdje nastavlja u smjeru sjeverozapada, desnom stranom Kalinske ulice sve do polazne točke br.1.

### III URBANISTIČKO-TEHNIČKI UVJETI

#### Članak 6.

Opći urbanističko-tehnički uvjeti za izgradnju građevina visokogradnje, prometnih i infrastrukturnih građevina određeni su u tekstualnom dijelu Regulacionog plana, na kartama br. 2 do 7 grafičkog dijela Regulacionog plana i u ovim smjernicama. Urbanističko-tehnički uvjeti se sastoje iz tekstualnog i grafičkog dijela.

#### Uvjeti za izgradnju građevina

#### Članak 7.

Obzirom na postojeće stanje, smjernice postavljene Projektnim zadatkom i odrednice predviđene planskom dokumentacijom višeg reda, urbanističkim rješenjem su formulirane zone sa dominantnim namjenama i to:

- stanovanje
- stanovanje u kombinaciji sa poslovanjem
- poslovanje
- javne službe i druge djelatnosti
- sport i rekreacija

Uvjeti za izgradnju građevina utvrđuju se urbanističkim rješenjem Regulacionog plana i važećom zakonskom regulativom za nove objekte i objekte koji se rekonstruiraju, a odnose se na:

- Namjenu objekata
- Tip objekata
- Planirane parcele
- Regulacione linije

strani ulice M. Spahe, zatim skreće u smjeru juga do tačke 9 ( $y=4891751, x=6472678$ ), koja se nalazi na ulazu u Obdanište, gdje skreće prema zapadu obuhvatajući k.p.880 i k.p.881 sve do tačke 10 ( $y=4891739, x=6472602$ ), gdje skreće južno uz nasip puta(k.p.926/2),sječe Omladinsku ulicu, k.p.925/2, Kasapovički potok sve do tačke 11 ( $y=4891628, x=6472590$ ) koja se nalazi na lijevoj obali Kasapovičkog potoka na k.p. 906/1 i kreće u smjeru sjeveroistoka prelazeći u pravcu preko Kasapovičkog potoka, k.p. 925/1 i dolazi do tačke 12 ( $y=6472592, x=4891628$ ) koja se nalazi na križanju puteva k.p. 926/1 i k.p. 928 i skreće u smjeru sjeverozapada prateći desnu stranu puta k.p. 928 do mosta koji se nalazi na k.p. 927/1 gdje skreće u smjeru juga prateći put (k.p. 906/2) do desne obale Kasapovičkog potoka kojom dalje nastavlja u smjeru zapada sve do tačke 13 ( $y=6472320, x=4891686$ ) koja se nalazi na mostu na kp. 921/2 gdje skreće u smjeru sjevera do Omaldinske ulice gdje skreće u smjeru zapada prateći među k.p. 921/2, 928, prelazi preko puta (k.p. 1156) i nastavlja u istom smjeru prateći desnu stranu puta k.p. 1013 25 metara i onda ga siječe i dalje nastavlja u smjeru sjeverozapada prateći među k.p. 1015 do tačke 14 ( $y=6472148, x=4891776$ ) koja se nalazi na međnoj tački k.p. 1015 i k.p. 1014/3 gdje skreće u smjeru juga prateći među k.p. 1015, prelazi preko Kasapovičkog potoka i preko k.p. 1022/1 i dolazi do Kalinske ulice gdje nastavlja u smjeru sjeverozapada, desnom stranom Kalinske ulice sve do polazne tačke br.1.

### III URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI

#### Član 6.

Opći urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju građevina visokogradnje, saobraćajnih i infrastrukturnih građevina određeni su u tekstualnom dijelu Regulacionog plana, na kartama br. 2 do 7 grafičkog dijela Regulacionog plana i u ovim smjernicama. Urbanističko-tehnički uslovi se sastoje iz tekstualnog i grafičkog dijela.

#### Uslovi za izgradnju građevina

#### Član 7.

Obzirom na postojeće stanje, smjernice postavljene Projektnim zadatkom i odrednice predviđene planskom dokumentacijom višeg reda, urbanističkim rješenjem su formulirane zone sa dominantnim namjenama i to:

- stanovanje
- stanovanje u kombinaciji sa poslovanjem
- poslovanje
- javne službe i druge djelatnosti
- sport i rekreacija

Uslovi za izgradnju građevina utvrđuju se urbanističkim rješenjem Regulacionog plana i važećom zakonskom regulativom za nove objekte i objekte koji se rekonstruišu, a odnose se na:

- Namjenu objekata
- Tip objekata
- Planirane parcele
- Regulacione linije

- |                                       |                                       |
|---------------------------------------|---------------------------------------|
| - Građevinske linije                  | - Građevinske linije                  |
| - Nivelacione elemente                | - Nivelacione elemente                |
| - Spratnost objekata                  | - Spratnost objekata                  |
| - Arhitektonsko oblikovanje           | - Arhitektonsko oblikovanje           |
| - Promet                              | - Saobraćaj                           |
| - Izgradnju infrastrukturnih objekata | - Izgradnju infrastrukturnih objekata |

STANOVANJE		
<b>NAMJENA</b>	dozvoljena	stanovanje,objekti urbane opreme
	uslovno dozvoljena	poslovna namjena koja ne ugrožava stanovanje
	zabranjena	sve namjene koje ugrožavaju primarnu funkciju zone,
<b>TIP OBJEKATA</b>	slobodnostojeći	min. udaljen od susjedne parcele (r.l.) 3m
<b>PARCELACIJA</b>	način formiranja parcela	prema regulac. rješenju uz max. poštivanje postojećih parcela
	moгуćnosti preparcelacije	moгуće dijeljenje većih i spajanje manjih parcela
<b>REGULACIONE LINIJE</b>	regulacionom linijom odvajaju se javne saobraćajne i vodne površine od od površina namijenjenih za izgradnju	
<b>GRAĐEVINSKE LINIJE</b>	pojedinačnog objekta	za gabarit objekta
	građevinskog kompleksa	pored objekata u izgrađ. prostor uključene su i slobodne pov.
	građevinska i regulaciona linija se poklapaju	za ulična platna - ulične fasade
	ispod nivoa terena	za jednu ili više podzemnih etaža
<b>NIVELACIONI ELEMENTI</b>	ulaza u objekat	(u zavisnosti od projekta)
	suterenska i podrumaska etaža	(u zavisnosti od projekta)
	max. visina	(u zavisnosti od projekta)
<b>SPRATNOST OBJEKATA</b>	planirana spratnost= max. spratnost	definisana na grafičkim priložima Plana
	etaže ispod kote terena	suterenska; jedna ili više podrumskih (u zavisnosti od mogućnosti)
<b>ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE</b>	kompozicija - principi oblikovanja	analogija, kontrast, simetrija (u zavisnosti od mikrolokacije)
	krovne plohe	kosi krov (jedno.,dvo. i viševodni) i ravni krov
	materijalizacija	dozvoljena upotreba svih mat. uz ateste o kvalitetu
<b>PROMET</b>	pristup parceli	obvezno obezbjediti kolski i pješački
	interni promet	obavezan za parcele sa više objekata ili kompleks objekata
	stacionarni saobraćaj	stambeni IPM / stambena jedinica

<b>STANOVANJE U KOMBINACIJI SA POSLOVANJEM</b>		
<b>NAMJENA</b>	dozvoljena	stanovanje, posl. namjena koja ne ugrožava st., objekti urb. opreme
	uslovno dozvoljena	poslovna namjena koja ne ugrožava stanovanje
	zabranjena	sve namjene koje ugrožavaju primarnu funkciju zone,
<b>TIP OBJEKATA</b>	slobodnostojeći	min. udaljen od susjedne parcele (r.l.) 3m
<b>PARCELACIJA</b>	način formiranja parcela	prema regulac. rješenju uz max. poštivanje postojećih parcela
	mogućnosti preparcelacije	moguće dijeljenje većih i spajanje manjih parcela
<b>REGULACIONE LINIJE</b>	regulacionom linijom odvajaju se javne saobraćajne i vodne površine od površina namjenjenih za izgradnju	
<b>GRAĐEVINSKE LINIJE</b>	pojedinačnog objekta	za gabarit objekta
	građevinskog kompleksa	pored objekata u izgrađ. prostor uključene su i slobodne pov.
	građevinska i regulaciona linija se poklapaju	za ulična platna - ulične fasade
	ispod nivoa terena	za jednu ili više podzemnih etaža
<b>NIVELACIONI ELEMENTI</b>	ulaza u objekat	(u zavisnosti od projekta)
	suterenska i podrumka etaža	(u zavisnosti od projekta)
	max. visina	(u zavisnosti od projekta))
<b>SPRATNOST OBJEKATA</b>	planirana spratnost= max. spratnost	definisana na grafičkim priložima Plana
	etaže ispod kote terena	suterenska; jedna ili više podrumskih (u zavisnosti od mogućnosti)
<b>ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE</b>	kompozicija - principi oblikovanja	analogija, kontrast, simetrija (u zavisnosti od mikrolokacije), za poslovne sadržaje koji se nalaze uz stambene i stambeno-poslovne objekte obavezna je izrada dokumentacije u kojoj ce se oblikovno tretirati čitav niz, a u cilju dobijanja jedinstvenih oblikovnih rješenja
	krovne plohe	kosi krov (jedno., dvo. i viševodni) i ravni krov
	materijalizacija	dozvoljena upotreba svih mat. uz ateste o kvaliteti
<b>PROMET</b>	pristup parceli	obvezno obezbjediti kolski i pješački
	interni promet	obavezan za parcele sa više objekata ili kompleks objekata
	stacionarni saobraćaj	stambeni 1PM /stan, poslovni 1PM / 60m <sup>2</sup>

U prostoru obuhvata Plana zastupljeno je višeporodično i jendoporodično stanovanje različitih gustina i različitih tipoloških formi i standarda stanovanja, uglavnom kombinirano sa poslovnom djelatnošću u prizemnim etažama objekata.

Na predmetnom području postoji trend afirmacije svih postojećih vidova stanovanja uz tendenciju poboljšavanja uvjeta stanovanja u smislu uređenja potrebnih pratećih površina i ostvarivanje optimalnih urbanih standarda stanovanja.

Novi stambeni prostor se dobija uglavnom izgradnjom novih objekata, rekonstrukcijom, povećanjem horizontalnih gabarita i nadogradnjom postojećih struktura.

Planira se izgradnja kolektivnih i individualnih stambeno-poslovnih objekata. Lokacije planirane za izgradnju

U prostoru obuhvata Plana zastupljeno je višeporodično i jendoporodično stanovanje različitih gustina i različitih tipoloških formi i standarda stanovanja, uglavnom kombinovano sa poslovnom djelatnošću u prizemnim etažama objekata.

Na predmetnom području postoji trend afirmacije svih postojećih vidova stanovanja uz tendenciju poboljšavanja uslova stanovanja u smislu uređenja potrebnih pratećih površina i ostvarivanje optimalnih urbanih standarda stanovanja.

Novi stambeni prostor se dobija uglavnom izgradnjom novih objekata, rekonstrukcijom, povećanjem horizontalnih gabarita i nadogradnjom postojećih struktura.

Planira se izgradnja kolektivnih i individualnih stambeno-poslovnih objekata. Lokacije planirane za izgradnju

individualnih stambeno-poslovnih objekata su u ulici Kalinska, u ulici Mehmeda Spahe kod autobuske stanice u ulici Hanumina kod vatrogasnog doma i jedna lokacija kod trgovačko - zanatskog centra.

Planirani objekti mogu imati podrumsku ili suterensku etažu zavisno od pojedinačnih potreba, a to će se definirati detaljnim urbanističko-tehničkim uvjetima.

Poslovanje koje bi se obavlja u prizemljima kolektivnih i individualnih stambeno - poslovnih objekata moraju biti kompatibilni sa funkcijom stanovanja, odnosno poslovni sadržaji moraju doprinijeti normalnom funkcioniranju samog stanovanja.

Objekti koji su u valorizacijskoj osnovi okarakterizirani kao dobri i srednji i planom se zadržavaju u postojećem stanju (nisu predviđeni za rekonstrukciju) mogu se rekonstruirati, dograditi i nadograditi sukladno prostornim mogućnostima parcele i želje investitora, uz uvjet da se uvažavaju definirane građevnske linije i spratnosti objekata koji su prikazane na grafičkim dijelovima Plana i koje su kao takve maksimalne. Uvjeti pod kojima se mogu izvesti ovi zahvati definirat će se detaljnim urbanističko-tehničkim uvjetima.

Organizacija višeporodičnih stambenih objekata omogućava formiranje zajedničkog životnog prostora na kome se planira uređenje površina za javno korištenje (kao što su zelene površine, popločani blokovski trgovi sa potrebnim mobilijarom, dječija igrališta itd.), ozelenjavanje kao i izgradnja pješačkih komunikacija.

individualnih stambeno-poslovnih objekata su u ulici Kalinska, u ulici Mehmeda Spahe kod autobuske stanice u ulici Hanumina kod vatrogasnog doma i jedna lokacija kod trgovačko - zanatskog centra.

Planirani objekti mogu imati podrumsku ili suterensku etažu zavisno od pojedinačnih potreba, a to će se definirati detaljnim urbanističko-tehničkim uslovima.

Poslovanje koje bi se obavlja u prizemljima kolektivnih i individualnih stambeno - poslovnih objekata moraju biti kompatibilni sa funkcijom stanovanja, odnosno poslovni sadržaji moraju doprinijeti normalnom funkcionisanju samog stanovanja.

Objekti koji su u valorizacionoj osnovi okarakterisani kao dobri i srednji i planom se zadržavaju u postojećem stanju (nisu predviđeni za rekonstrukciju) mogu se rekonstruisati, dograditi i nadograditi u skladu sa prostornim mogućnostima parcele i želje investitora, uz uslov da se uvažavaju definisane građevnske linije i spratnosti objekata koji su prikazane na grafičkim dijelovima Plana i koje su kao takve maksimalne. Uslovi pod kojima se mogu izvesti ovi zahvati definisaće se detaljnim urbanističko-tehničkim uslovima.

Organizacija višeporodičnih stambenih objekata omogućava formiranje zajedničkog životnog prostora na kome se planira uređenje površina za javno korišćenje (kao što su zelene površine, popločani blokovski trgovi sa potrebnim mobilijarom, dječija igrališta itd.), ozelenjavanje kao i izgradnja pješačkih komunikacija.

POSLOVANJE		
NAMJENA	dozvoljena	Mala, srednja i velika preduzeća (prehrana, konfekcija, skladišta, zanati, trgovina, ugostiteljstvo, administracija, autobuska stanica, benzinska pumpa i sl.)
	uslovno dozvoljena	komunalna, građevinarstvo i sport unutar posl. kompl.
	zabranjena	koja ugrožavaju životnu sredinu, vikend objekti
TIP OBJEKATA	slobodnostojeći	min. udaljen od susjedne parcele (r.l.) 3m
	dvojni	ne
	objekti u nizu	ne
	kompleks više objekata (jedna cjelina)	kompleks - min. udaljen od susjedne parcele (r.l.) 3m
PARCELACIJA	način formiranja parcela	prema regulac. rješenju uz max. poštivanje postojećih k.p.
	mogućnosti preparcelacije	moguće dijeljenje većih i udruživanje manjih parcela
REGULACIONE LINIJE	regulacionom linijom odvajaju se javne površine od površina namjenjenih za izgradnju	
	regulaciona linija za ogradu (kod poslovnih kompleksa regulira položaj ograde)	
GRADEVINSKE LINIJE	ispod nivoa terena	za jednu ili više podzemnih etaža
	pojedinačnog objekta	za gabarit objekta
	građevinskog kompleksa	pored objekata u izgrađ. prostor uključene su i slobodne pov.
	građevinska i regulaciona linija se poklapaju	ne
NIVELACIONI ELEMENTI	ulaza u objekat	(u zavisnosti od projekta)
	suterenska i podrumaska etaža	(u zavisnosti od projekta)
	max. visina	(u zavisnosti od projekta)
SPRATNOST OBJEKATA	planirana spratnost= max. spratnost	definisana na grafičkim priložima Plana
	etaže ispod kote terena	suterenska; jedna ili više podrumskih (u zavisnosti od mogućnosti)
ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE	kompozicija - principi oblikovanja	analogija, kontrast, simetrija (u zavisnosti od mikrolokacije), preporučuje se raspisivanje konkursa ili izrada idejnih rješenja za sve poslovne objekte prije izdavanja lokacijskih uslova
	krovne plohe	kosi krov (jedno., dvo. i viševodni) i ravni krov
	materijalizacija	dozvoljena upotreba svih mat. uz ateste o kvaliteti
PROMET	pristup parceli	obvezno obezbjediti kolski i pješački
	interni promet	obavezan za parcele sa više objekata ili kompleks objekata
	stacionarni saobraćaj	Poslovni 1PM / 60m <sup>2</sup>

Poslovni sadržaji planirani su uglavnom u okviru stambeno-poslovnih objekata i u novim zonama definiranim za njihovu izgradnju. U stambeno-poslovnim objektima najmanje prizemna etaža je planirana za poslovne sadržaje. S obzirom na izražen nedostatak poslovnih sadržaja u sklopu stambenih blokova u ulici Kalinska moguće je pretvaranje prizemne etaže u poslovne prostore, uz uvjet da planirani sadržaji svojim položajem i aktivnostima koje se odvijaju u njima ni na koji način ne ugrožavaju normalno i nesmetano funkcioniranje funkcije stanovanja. Namjene koje se preporučuju u ovakvim prostorima su: trgovina, ugostiteljstvo, uslužne i zantaskе djelatnosti, uredski prostor, banke, pošte i sl.

Pored poslovnih sadržaja lociranih u stambeno-poslovnim objektima planira se i izgradnja nekoliko poslovnih objekata. Riječ je o trgovačko-zanatskom centru na prostoru današnje zelene tržnice i poduzeća "Zenica trans", autobuskoj stanici na mjestu današnjeg autobusnog stajališta kod vatrogasnog

Poslovni sadržaji planirani su uglavnom u okviru stambeno-poslovnih objekata i u novim zonama definisanim za njihovu izgradnju. U stambeno-poslovnim objektima najmanje prizemna etaža je planirana za poslovne sadržaje. S obzirom na izražen nedostatak poslovnih sadržaja u sklopu stambenih blokova u ulici Kalinska moguće je pretvaranje prizemne etaže u poslovne prostore, uz uslov da planirani sadržaji svojim položajem i aktivnostima koje se odvijaju u njima ni na koji način ne ugrožavaju normalno i nesmetano funkcionisanje funkcije stanovanja. Namjene koje se preporučuju u ovakvim prostorima su: trgovina, ugostiteljstvo, uslužne i zantaskе djelatnosti, kancelarijski prostor, banke, pošte i sl.

Pored poslovnih sadržaja lociranih u stambeno-poslovnim objektima planira se i izgradnja nekoliko poslovnih objekata. Riječ je o trgovačko-zanatskom centru na prostoru današnje zelene pijace i preduzeća "Zenica trans", autobuskoj stanici na mjestu današnjeg autobusnog stajališta kod vatrogasnog



doma, ugostiteljskom objektu na mjestu današnjeg objekta "Cafe Jasmin", dva poslovna objekta u ulici Hanumina, te poslovni objekat u sklopu JP "Vilenica". Maksimalna spratnost definirana je na grafičkim priložima plana. U sklopu ovih objekata moguće je angažirati podrumске etaže za lociranje pomoćnih prostorija, parking garaža i sl.

U objektu trgovačko zanatskog centra u ulici Kalinska planirano je lociranje zelene tržnice, hipermarketa, te zanatskih, ugostiteljskih i ostalih uslužnih djelatnosti. Podrumске etaže je potrebno angažirati u svrhu parkiranja te skladišnih i ostalih pomoćnih prostotrija. Model koji se preporučuje prilikom izgradnje ovog trgovačko-zanatskog centra je javno-privatno partnerstvo. Prilikom koncipiranja i projektiranja objekta vodili smo računa da se objekat može realizirati u nekoliko faza. Faznost realizacije je uvjetovana izgradnjom pojedinih konstruktivnih i funkcionalnih cjelina koje je neophodno uskladiti sa ostalim dijelovima objekta čijom bi izgradnjom objekat predstavljao jednu funkcionalnu i oblikovnu cjelinu.

Na prostoru na kom se planira izgradnja autobuske stanice pored sadržaja koje treba da zadovolji objekat stanične zgrade ostavlja se mogućnost lociranja i drugih poslovnih sadržaja.

Značajan potencijal za lociranje poslovnih sadržaja predstavljaju poslovni objekti koji se trenutno nalaze van funkcije ili su u lošem stanju. Ovi objekti se planiraju za rekonstrukciju i nadziđivaje. U ovim objektima je pored prethodno navedenih djelatnosti moguće lociranje manjih proizvodnih pogona, te skladišnih prostora. Objekti koji se planiraju za rekonstrukciju se nalaze u sklopu kompleksa JP "Vilenica", dva poslovna objekta na lijevoj strani Kasapovićkog potoka i poslovni objekat u ulici Kalinska.

#### **Javne službe i druge društvene djelatnosti**

U prostoru obuhvata Plana se nalaze objekti javnih službi i društvenih djelatnosti koji se zadržavaju. Ovim Planom se predviđa rekonstrukcija poslovnog objekta sa lijeve strane Kasapovićkog potoka koji će se koristiti za potrebe školstva. Moguće je angažovati i prizemne etaže stambeno-poslovnih objekata za ovu namjenu. Izgradnja novih objekata za ove potrebe nije planirana.

#### **Sport i rekreacija**

Površine predviđene za sport i rekreaciju su predviđene unutar stambenih blokova, na prostoru Kasapovićkog potoka koji se planira za zatvaranje. Na ovim površinama su planirana dječija igrališta, pješačke staze, te otvoreni javni prostori za okupljanje i odmor ljudi i djece.

#### **Članak 8. (Plan parcelacije)**

U toku izrade Plana maksimalno su ispoštovane postojeće granice parcela, u obimu u kojem je bilo moguće identificirati postojeće granice parcela s obzirom na jako loše stanje rasterskih podloga. Parcelacija zemljišta data u ovom planskom dokumentu zasnovana je na principu:

doma, ugostiteljskom objektu na mjestu današnjeg objekta "Cafe Jasmin", dva poslovna objekta u ulici Hanumina, te poslovni objekat u sklopu JP "Vilenica". Maksimalna spratnost definisana je na grafičkim priložima plana. U sklopu ovih objekata moguće je angažovati podrumске etaže za lociranje pomoćnih prostorija, parking garaža i sl.

U objektu trgovačko zanatskog centra u ulici Kalinska planirano je lociranje zelene pijace, hipermarketa, te zanatskih, ugostiteljskih i ostalih uslužnih djelatnosti. Podrumске etaže je potrebno angažovati u svrhu parkiranja te skladišnih i ostalih pomoćnih prostotrija. Model koji se preporučuje prilikom izgradnje ovog trgovačko-zanatskog centra je javno-privatno partnerstvo. Prilikom koncipiranja i projektovanja objekta vodili smo računa da se objekat može realizovati u nekoliko faza. Faznost realizacije je uslovljena izgradnjom pojedinih konstruktivnih i funkcionalnih cjelina koje je neophodno uskladiti sa ostalim dijelovima objekta čijom bi izgradnjom objekat predstavljao jednu funkcionalnu i oblikovnu cjelinu.

Na prostoru na kom se planira izgradnja autobuske stanice pored sadržaja koje treba da zadovolji objekat stanične zgrade ostavlja se mogućnost lociranja i drugih poslovnih sadržaja.

Značajan potencijal za lociranje poslovnih sadržaja predstavljaju poslovni objekti koji se trenutno nalaze van funkcije ili su u lošem stanju. Ovi objekti se planiraju za rekonstrukciju i nadziđivaje. U ovim objektima je pored prethodno navedenih djelatnosti moguće lociranje manjih proizvodnih pogona, te skladišnih prostora. Objekti koji se planiraju za rekonstrukciju se nalaze u sklopu kompleksa JP "Vilenica", dva poslovna objekta na lijevoj strani Kasapovićkog potoka i poslovni objekat u ulici Kalinska.

#### **Javne službe i druge društvene djelatnosti**

U prostoru obuhvata Plana se nalaze objekti javnih službi i društvenih djelatnosti koji se zadržavaju. Ovim Planom se predviđa rekonstrukcija poslovnog objekta sa lijeve strane Kasapovićkog potoka koji će se koristiti za potrebe školstva. Moguće je angažovati i prizemne etaže stambeno-poslovnih objekata za ovu namjenu. Izgradnja novih objekata za ove potrebe nije planirana.

#### **Sport i rekreacija**

Površine predviđene za sport i rekreaciju su predviđene unutar stambenih blokova, na prostoru Kasapovićkog potoka koji se planira za zatvaranje. Na ovim površinama su planirana dječija igrališta, pješačke staze, te otvoreni javni prostori za okupljanje i odmor ljudi i djece.

#### **Član 8. (Plan parcelacije)**

U toku izrade Plana maksimalno su ispoštovane postojeće granice parcela, u obimu u kojem je bilo moguće identifikovati postojeće granice parcela s obzirom na jako loše stanje rasterskih podloga. Parcelacija zemljišta data u ovom planskom dokumentu zasnovana je na principu:

- definiranja parcela javnog korišćenja zajedničkih za grupu srodnih objekata (zgrade locirane unutar jednog bloka) i njihovog razgraničenja sa postojećim ili planiranim građevinskim parcelama postojećih, odnosno, planiranih objekata kao i objekata društvene infrastrukture.
- realizacija ovih parcela se može odvijati fazno u skladu sa realizacijom objekata u čijoj su funkciji. Faze realizacije će se definirati detaljnim urbanističko-tehničkim uvjetima.
- definiranja pripadajućih parcela prometnih površina koje su definirane regulacijskim linijama čija realizacija se može vršiti fazno.
- definiranja parcela planiranih individualnih objekata, kao i postojećih, ako je u nekim segmentima bilo potrebno da se postojeća granica parcele mijenja;

Svakoj parceli je omogućen kolski i pješački pristup sa prometne površine ili preko površine javnog korištenja.

Veličina i oblici parcela su definirani na temelju urbanih standarda za svaku od ovih namjena.

U toku izrade Plana maksimalno su ispoštovane postojeće granice parcela. Na parcelama na kojima je zbog profila prometnica moralo doći do izmjene urađena je preparcelacija. Takođe u zoni postojećeg individualnog stanovanja (u južnom dijelu obuhvata Plana došlo je do izmjene pojedinih postojećih granica parcela radi boljeg i efikasnijeg funkcioniranja samih objekata i prostora oko njih.

Parcele na kojima se nalaze kolektivni stambeni, stambeno-poslovni i poslovni objekti moraju imati javno korišćenje u smislu da se površine oko objekata ne smiju ograđivati i moraju se urediti na način da se omogući nesmetan pješački promet.

Izuzetak je prostor oko objekta autobuske stanice koj je potrebno ograditi zbog planiranih tokova dolaznih i odlaznih putnika.

Takođe se mogu korigovati granice parcela i uskladiti sa granicama parcela na terenu ukoliko se pokaže da su one postojeće granice, a sve radi rješavanja imovinsko-pravnih odnosa.

Detaljnim urbanističko-tehničkim uvjetima može se korigovati građevinska parcela predviđena Planom u minimalnom odstupanju i to da bi se uvažili relevantni faktori koji se tiču imovinsko-pravnih odnosa, ali da se pri tom ne ugrožavaju okolni objekti, odnosno pristupi istim i njihovo normalno funkcioniranje.

### **Članak 9.**

#### **(Opći urbanističko-tehnički uvjeti za izgradnju građevina)**

Ovim Regulacionim planom i uvjetima definirani su relevantni urbanističko-regulativni elementi za projektiranje i izgradnju objekata u području Plana. Tekstualni dio i svi grafički prilozi čine jedinstven dokument koji u regulativnom smislu obavezuje sve subjekte bez obzira u

- definisanja parcela javnog korišćenja zajedničkih za grupu srodnih objekata (zgrade locirane unutar jednog bloka) i njihovog razgraničenja sa postojećim ili planiranim građevinskim parcelama postojećih, odnosno, planiranih objekata kao i objekata društvene infrastrukture.
- realizacija ovih parcela se može odvijati fazno u skladu sa realizacijom objekata u čijoj su funkciji. Faze realizacije će se definisati detaljnim urbanističko-tehničkim uslovima.
- definisanja pripadajućih parcela saobraćajnih površina koje su definisane regulacionim linijama čija realizacija se može vršiti fazno.
- definisanja parcela planiranih individualnih objekata, kao i postojećih, ako je u nekim segmentima bilo potrebno da se postojeća granica parcele mijenja;

Svakoj parceli je omogućen kolski i pješački pristup sa saobraćajne površine ili preko površine javnog korištenja.

Veličina i oblici parcela su definisani na osnovu urbanih standarda za svaku od ovih namjena.

U toku izrade Plana maksimalno su ispoštovane postojeće granice parcela. Na parcelama na kojima je zbog profila saobraćajnica moralo doći do izmjene urađena je preparcelacija. Takođe u zoni postojećeg individualnog stanovanja (u južnom dijelu obuhvata Plana došlo je do izmjene pojedinih postojećih granica parcela radi boljeg i efikasnijeg funkcionisanja samih objekata i prostora oko njih.

Parcele na kojima se nalaze kolektivni stambeni, stambeno-poslovni i poslovni objekti moraju imati javno korišćenje u smislu da se površine oko objekata ne smiju ograđivati i moraju se urediti na način da se omogući nesmetan pješački saobraćaj.

Izuzetak je prostor oko objekta autobuske stanice koj je potrebno ograditi zbog planiranih tokova dolaznih i odlaznih putnika.

Takođe se mogu korigovati granice parcela i uskladiti sa granicama parcela na terenu ukoliko se pokaže da su one postojeće granice, a sve radi rješavanja imovinsko-pravnih odnosa.

Detaljnim urbanističko-tehničkim uslovima može se korigovati građevinska parcela predviđena Planom u minimalnom odstupanju i to da bi se uvažili relevantni faktori koji se tiču imovinsko-pravnih odnosa, ali da se pri tom ne ugrožavaju okolni objekti, odnosno pristupi istim i njihovo normalno funkcioniranje.

### **Član 9.**

#### **(Opći urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju građevina)**

Ovim Regulacionim planom i uslovima definisani su relevantni urbanističko-regulativni elementi za projektovanje i izgradnju objekata u području Plana. Tekstualni dio i svi grafički prilozi čine jedinstven dokument koji u regulativnom smislu obavezuje sve subjekte bez obzira

kojoj fazi realizacije Plana učestvuju.

Prije izrade arhitektonskih projekata za objekte čija se gradnja ovim Planom predviđa, treba formulirati detaljni projektni zadatak koji uključuje i podatke i zahtjeve sadržane u Planu, a koji se odnose na:

- namjenu i situativni razmještaj objekata,
- horizontalne i vertikalne gabarite,
- orijentacijske nivelacijske kote,
- uvjete za priključenje na saobraćajnu i ostalu komunalnu infrastrukturu (voda, kanalizacija, električna, TT),
- arhitektonsko oblikovanje objekta,
- tip i orijentaciju krovišta,
- uvjete za uređenje slobodnih površina,
- uvjete zaštite,
- eventualno posebne uvjete i drugo.

Svi ovi podaci formuliraju se kao poseban urbanističko-regulativni dokument za svaki objekat, ili blok kao cjelinu, u formi detaljnih urbanističko-tehničkih uvjeta za projektiranje i izgradnju objekata. Osnovu za njihovo definiranje predstavlja ovaj Plan. U dokumentu koji čini sastavni dio urbanističke suglasnosti i rješenja o odobrenju gradnje sukladno ovom Planu utvrđuje se:

- namjena objekata sa detaljnim razmještajem funkcionalnih prostora,
- maksimalne dimenzije horizontalnih i vertikalnih gabarita objekta i oblik gabarita, - situativni položaj objekta i površina, oblik, osnove prizemlja i spratova ako su različiti, prikazuju se na grafičkom dijelu dokumenta. Građevinske i regulacijske linije definiraju se koordinatama točaka ili distancama od postojećih objekata ili točaka na terenu,
- niveleta poda prizemlja (ulazni podest) se određuje kao približna vrijednost sa tačnošću  $\pm 20$  cm. Označava se apsolutnom kotom.
- za određivanje nivelete mjerodavna je nivelacija okolnog prostora tj. niveleta prometnih površina (ulica, trotoara i sl.). Osnovna nivelacija prometne mreže data je na grafičkom dijelu Plana,
- u uvjetima za priključenje na prometnu mrežu grafički i tekstualno se određuju prilazi objektu, njihova pozicija, geometrijski oblik i površinska obrada, širina, radijusi zakrivljenja i sl., ivičnjaci, parking površine i njihovo uređenje, obaveza izgradnje garaža u sastavu objekata i slično,
- iako se uvjetima određuju gabariti objekata projektantu ostaje dovoljno slobode da prilikom izrade projekta ispolji kreativnost vještinu i znanje. Od projektanta se zahtijeva da objekat u svakom, pa i oblikovnom smislu shvati i tretira kao dio širine okoline, odnosno ambijenta u koji se objekat smješta,
- u pogledu primjene materijala za obradu fasadnih platana po pravilu ne bi trebalo postavljati izričite zahtjeve. Slobodu izbora bi trebalo prepustiti projektantu, ali uz uvjet da odabrani materijali imaju svojstva trajnosti i lakog održavanja, a u estetskom smislu da pruže adekvatan izraz prijatan za promatrača, a sve u funkciji namjene objekta.
- u uvjetima za uređenje slobodnih površina oko objekta tekstualno i grafički treba dati podatke o veličini, obliku, namjeni i načinu obrade tih površina. Postavlja se

u kojoj fazi realizacije Plana učestvuju.

Prije izrade arhitektonskih projekata za objekte čija se gradnja ovim Planom predviđa, treba formulirati detaljni projektni zadatak koji uključuje i podatke i zahtjeve sadržane u Planu, a koji se odnose na:

- namjenu i situativni razmještaj objekata,
- horizontalne i vertikalne gabarite,
- orijentacione nivelacione kote,
- uslove za priključenje na saobraćajnu i ostalu komunalnu infrastrukturu (voda, kanalizacija, električna, TT),
- arhitektonsko oblikovanje objekta,
- tip i orijentaciju krovišta,
- uslove za uređenje slobodnih površina,
- uslove zaštite,
- eventualno posebne uslove i drugo.

Svi ovi podaci formulišu se kao poseban urbanističko-regulativni dokument za svaki objekat, ili blok kao cjelinu, u formi detaljnih urbanističko-tehničkih uslova za projektovanje i izgradnju objekata. Osnovu za njihovo definiranje predstavlja ovaj Plan. U dokumentu koji čini sastavni dio urbanističke saglasnosti i rješenja o odobrenju gradnje u skladu sa ovim Planom utvrđuje se:

- namjena objekata sa detaljnim razmještajem funkcionalnih prostora,
- maksimalne dimenzije horizontalnih i vertikalnih gabarita objekta i oblik gabarita, - situativni položaj objekta i površina, oblik, osnove prizemlja i spratova ako su različiti, prikazuju se na grafičkom dijelu dokumenta. Građevinske i regulacione linije definišu se koordinatama točaka ili distancama od postojećih objekata ili točaka na terenu,
- niveleta poda prizemlja (ulazni podest) se određuje kao približna vrijednost sa tačnošću  $\pm 20$  cm. Označava se apsolutnom kotom.
- za određivanje nivelete mjerodavna je nivelacija okolnog prostora tj. niveleta saobraćajnih površina (ulica, trotoara i sl.). Osnovna nivelacija saobraćajne mreže data je na grafičkom dijelu Plana,
- u uslovima za priključenje na saobraćajnu mrežu grafički i tekstualno se određuju prilazi objektu, njihova pozicija, geometrijski oblik i površinska obrada, širina, radijusi zakrivljenja i sl., ivičnjaci, parking površine i njihovo uređenje, obaveza izgradnje garaža u sastavu objekata i slično,
- iako se uslovima određuju gabariti objekata projektantu ostaje dovoljno slobode da prilikom izrade projekta ispolji kreativnost vještinu i znanje. Od projektanta se zahtijeva da objekat u svakom, pa i oblikovnom smislu shvati i tretira kao dio širine okoline, odnosno ambijenta u koji se objekat smješta,
- u pogledu primjene materijala za obradu fasadnih platana po pravilu ne bi trebalo postavljati izričite zahtjeve. Slobodu izbora bi trebalo prepustiti projektantu, ali uz uslov da odabrani materijali imaju svojstva trajnosti i lakog održavanja, a u estetskom smislu da pruže adekvatan izraz prijatan za posmatrača, a sve u funkciji namjene objekta.
- u uslovima za uređenje slobodnih površina oko objekta tekstualno i grafički treba dati podatke o veličini, obliku, namjeni i načinu obrade tih površina. Postavlja se

zahtjev da uređenje slobodnih površina bude i investiciono i građevinski sastavni dio izgradnje objekta. Objekat se može smatrati gotovim tek pošto su izgrađene i uređene sve okolne površine koje mu pripadaju. Uređenje ovih površina se vrši prema posebnom projektu koji čini sastavni dio projektne dokumentacije,

- Uvjetima zaštite utvrditi obvezu projektiranja i izgradnje takvog objekta koji će ispuniti sve zahtjeve, propisane standarde koji se odnose na zaštitu i sigurnost korištenja objekta. Ovo se prije svega odnosi na statičku i seizmičku sigurnost objekta, funkcionalnost u njegovom korištenju, protupožarnu sigurnost i drugo.
- Uvjeti za priključenje na naseljsku infrastrukturnu mrežu određuju obvezu i način pod kojim objekti moraju biti priključeni na postojeću mrežu vodovoda, kanalizacije, elektroenergetike, telefona i sl.
- U uvjetima treba utvrditi i obvezu investitora za pribavljanje potrebnih geotehničkih podataka o tlu putem neposrednih istražnih radova na mikrolokaciji.
- Ukoliko objekat može imati značajan uticaj na životnu sredinu uopće ili njene segmente, investitor se mora obvezati da pribavi ekološku suglasnost od nadležnog ministarstva.

Detaljni urbanističko-tehnički uvjeti za planom utvrđene dogradnje i nadogradnje postojećih objekata definiraju konačne horizontalne i vertikalne gabarite objekata, njihov položaj u odnosu na granice parcele i građevinske linije, međusoban odnos i postavke oblikovnih masa usklađene sa širim okruženjem, odnose između privatnih i javnih površina, prometnica i prometnih površina, izrađuju se sukladno tekstualnim dijelom, svim grafičkim priložima i ovom odlukom.

Utvrđuje se obveza izrade idejnog rješenja koji se izrađuje kao poseban elaborat izrađen od strane ovlaštene kuće za izradu ovakve vrste dokumentacije i služi kao osnova za izradu detaljnih urbanističko-tehničkih uvjeta u upravnom postupku izdavanja rješenja o urbanističkoj suglasnosti i odobrenja za gradnju.

#### **Uvjeti za izgradnju privremenih objekata**

##### **Članak 10.**

Izgradnja privremenih objekata na obuhvatnom području Regulacionog plana vršit će se sukladno važećom zakonskom regulativom.

#### **Uvjeti za izgradnju pomoćnih objekata**

##### **Članak 11.**

Pomoćne prostorije za planirane zgrade smještaju se, po pravilu, u sastavu glavne zgrade, u prizemnoj, suterenskoj ili podrumskoj etaži. Izuzetno, pomoćni objekti za individualne stambene i stambeno-poslovne zgrade mogu se postavljati i u zadnjem dijelu parcela koje po veličini, obliku, stepenu izgrađenosti, dispoziciji ostalih objekata na parceli i sl. omogućavaju funkcioniranje tih pomoćnih objekata, pod uvjetom da se time bitno ne narušava izgled uličnog fronta.

Zabranjeno je pretvaranje pomoćnih objekata u stambene i poslovne objekte.

zahtjev da uređenje slobodnih površina bude i investiciono i građevinski sastavni dio izgradnje objekta. Objekat se može smatrati gotovim tek pošto su izgrađene i uređene sve okolne površine koje mu pripadaju. Uređenje ovih površina se vrši prema posebnom projektu koji čini sastavni dio projektne dokumentacije,

- Uslovima zaštite utvrditi obavezu projektovanja i izgradnje takvog objekta koji će ispuniti sve zahtjeve, propisane standarde koji se odnose na zaštitu i sigurnost korišćenja objekta. Ovo se prije svega odnosi na statičku i seizmičku sigurnost objekta, funkcionalnost u njegovom korišćenju, protivupožarnu sigurnost i drugo.
- Uslovi za priključenje na naseljsku infrastrukturnu mrežu određuju obavezu i način pod kojim objekti moraju biti priključeni na postojeću mrežu vodovoda, kanalizacije, elektroenergetike, telefona i sl.
- U uslovima treba utvrditi i obavezu investitora za pribavljanje potrebnih geotehničkih podataka o tlu putem neposrednih istražnih radova na mikrolokaciji.
- Ukoliko objekat može imati značajan uticaj na životnu sredinu uopšte ili njene segmente, investitor se mora obvezati da pribavi ekološku saglasnost od nadležnog ministarstva.

Detaljni urbanističko-tehnički uslovi za planom utvrđene dogradnje i nadogradnje postojećih objekata definišu konačne horizontalne i vertikalne gabarite objekata, njihov položaj u odnosu na granice parcele i građevinske linije, međusoban odnos i postavke oblikovnih masa usklađene sa širim okruženjem, odnose između privatnih i javnih površina, saobraćajnica i saobraćajnih površina, izrađuju se u skladu sa tekstualnim dijelom, svim grafičkim priložima i ovom odlukom.

Utvrđuje se obaveza izrade idejnog rješenja koji se izrađuje kao poseban elaborat izrađen od strane ovlaštene kuće za izradu ovakve vrste dokumentacije i služi kao osnova za izradu detaljnih urbanističko-tehničkih uslova u upravnom postupku izdavanja rješenja o urbanističkoj suglasnosti i odobrenja za gradnju.

#### **Uslovi za izgradnju privremenih objekata**

##### **Član 10.**

Izgradnja privremenih objekata na obuhvatnom području Regulacionog plana vršit će se u skladu sa važećom zakonskom regulativom.

#### **Uslovi za izgradnju pomoćnih objekata**

##### **Član 11.**

Pomoćne prostorije za planirane zgrade smještaju se, po pravilu, u sastavu glavne zgrade, u prizemnoj, suterenskoj ili podrumskoj etaži. Izuzetno, pomoćni objekti za individualne stambene i stambeno-poslovne zgrade mogu se postavljati i u zadnjem dijelu parcela koje po veličini, obliku, stepenu izgrađenosti, dispoziciji ostalih objekata na parceli i sl. omogućavaju funkcionisanje tih pomoćnih objekata, pod uslovom da se time bitno ne narušava izgled uličnog fronta.

Zabranjeno je pretvaranje pomoćnih objekata u stambene i poslovne objekte.

**Članak 12.**

Postojeći pomoćni objekti locirani na području ovog Regulacionog plana koji nisu u skladu sa odredbama ove Odluke, moraju se porušiti u roku koji će utvrditi nadležna općinska služba nakon donošenja ovog Regulacionog plana.

**Uvjeti za uređenje građevinskog zemljišta****Članak 13.**

Izgradnja građevina na obuhvatnom području Regulacionog plana vrši se na uređenom građevinskom zemljištu.

**Članak 14.**

Građevinskim zemljištem se smatra zemljište koje je u granicama obuhvata Regulacionog plana, bez obzira koje je fizičko ili pravno lice nositelj prava korištenja građevinskog zemljišta.

**Članak 15.**

Građevinsko zemljište namijenjeno za izgradnju objekata dijeli se na građevinske parcele. Građevinska parcela može da obuhvaća jednu ili više katastarskih čestica, odnosno jedan ili više njenih dijelova. Građevinska parcela je određena planom parcelacije koji je sastavni dio Regulacionog plana.

**Članak 16.**

Pod uređenim građevinskim zemljištem smatra se zemljište na kojem su izvršeni radovi utvrđeni Programom uređenja građevinskog zemljišta.

Program uređenja građevinskog zemljišta radi se na temelju Regulacionog plana, za svaku kalendarsku godinu, sukladno sa srednjoročnim Programom uređenja građevinskog zemljišta koje donosi nadležni općinski organ.

Program uređenja građevinskog zemljišta obuhvaća:

1. Pripremanje građevinskog zemljišta, u svrhu izgradnje
2. Izgradnju komunalnih objekata, uređaja i instalacija, za zajedničko korištenje,
3. Izgradnju komunalnih objekata, uređaja i instalacija, za pojedinačno korištenje,
4. Proračun troškova uređenja,
5. Izvore i način financiranja,
6. Utvrđivanje troškova i uvjeta koje investitor snosi na ime učešća u troškovima uređenja zemljišta,
7. Mjere i dinamiku izvršenja radova,
8. Nositelja provođenja programa.

Pripremanje građevinskog zemljišta u svrhu izgradnje obuhvata:

- rješavanje imovinsko-pravnih odnosa,
- parcelaciju zemljišta,
- geološka, geomehanička, seizmička ispitivanja zemljišta, sa odgovarajućim izvještajima i analizama,
- uklanjanje postojećih građevina, premještanje nadzemnih i podzemnih instalacija sukladno

**Član 12.**

Postojeći pomoćni objekti locirani na području ovog Regulacionog plana koji nisu u skladu sa odredbama ove Odluke, moraju se porušiti u roku koji će utvrditi nadležna općinska služba nakon donošenja ovog Regulacionog plana.

**Uslovi za uređenje građevinskog zemljišta****Član 13.**

Izgradnja građevina na obuhvatnom području Regulacionog plana vrši se na uređenom građevinskom zemljištu.

**Član 14.**

Građevinskim zemljištem se smatra zemljište koje je u granicama obuhvata Regulacionog plana, bez obzira koje je fizičko ili pravno lice nosilac prava korištenja građevinskog zemljišta.

**Član 15.**

Građevinsko zemljište namijenjeno za izgradnju objekata dijeli se na građevinske parcele. Građevinska parcela može da obuhvata jednu ili više katastarskih čestica, odnosno jedan ili više njenih dijelova. Građevinska parcela je određena planom parcelacije koji je sastavni dio Regulacionog plana.

**Član 16.**

Pod uređenim građevinskim zemljištem smatra se zemljište na kojem su izvršeni radovi utvrđeni Programom uređenja građevinskog zemljišta.

Program uređenja građevinskog zemljišta radi se na osnovu Regulacionog plana, za svaku kalendarsku godinu, u skladu sa srednjoročnim Programom uređenja građevinskog zemljišta koje donosi nadležni općinski organ.

Program uređenja građevinskog zemljišta obuhvata:

1. Pripremanje građevinskog zemljišta, u svrhu izgradnje
2. Izgradnju komunalnih objekata, uređaja i instalacija, za zajedničko korištenje,
3. Izgradnju komunalnih objekata, uređaja i instalacija, za pojedinačno korištenje,
4. Proračun troškova uređenja,
5. Izvore i način finansiranja,
6. Utvrđivanje troškova i uslova koje investitor snosi na ime učešća u troškovima uređenja zemljišta,
7. Mjere i dinamiku izvršenja radova,
8. Nosioca provođenja programa.

Pripremanje građevinskog zemljišta u svrhu izgradnje obuhvata:

- rješavanje imovinsko-pravnih odnosa,
- parcelaciju zemljišta,
- geološka, geomehanička, seizmička ispitivanja zemljišta, sa odgovarajućim izvještajima i analizama,
- uklanjanje postojećih građevina, premještanje nadzemnih i podzemnih instalacija u skladu sa

- Regulacionom planu,
- izradu tehničke dokumentacije,
  - sanacijske radove (odvodnjavanje, nasipanje, ravnanje zemljišta i slično).

Kao komunalni objekti i instalacije za zajedničko korištenje, u smislu prostornog uređenja smatraju se:

- ulice (pločnici, skverovi, prilazni putevi, trgovi, parkirališta i sl.)
- zelene površine (nasadi, travnjaci, drvoredi i sl.),
- uređenje rekreativnih terena, parkova, igrališta, šetnica i sl.,
- objekti, uređaji i instalacija za javnu rasvjetu, vertikalna prometna signalizacija - semafori
- objekti i uređaji za održavanje javne čistoće,
- izgradnja uređaja za odvod površinskih voda,
- regulaciju vodotoka i uređenje obala voda i vodnih površina,

Kao komunalni objekti, uređaji i instalacije za pojedinačno korištenje, u smislu prostornog uređenja, smatraju se:

- objekti, uređaji i instalacije vodovoda i kanalizacije,
- instalacije, uređaji i objekti električne i toplotne energije,
- objekti, uređaji i instalacije PTT prometa
- objekti i uređaji za prevoz putnika u javnom prometu.

#### Članak 17.

Minimum uređenja građevinskog zemljišta osigurava:

- opskrba vodom i rješenje otpadnih voda ,
- kolski prilaz građevinskoj parceli,
- opskrba električnom energijom.

**Uvjeti korištenja zemljišta na zaštitnim infrastrukturnim pojasevima i zaštićenim područjima**

#### Članak 18.

Izgradnja objekata i vršenje drugih radova ne može se vršiti na zemljištu koje je utvrđeno kao zaštićeno (zaštitni infrastrukturni pojas, zaštitni pojas uz prometnicu, zaštitni pojas uz vodotok i sl.), osim ako to nije odobrilo poduzeće koje upravlja zaštićenim područjem.

Izuzetno, izgradnja objekata i vršenje drugih radova na zaštićenom zemljištu može se odobriti, samo ako takva izgradnja i radovi služe u svrhu zaštite, odnosno uz odobrenje institucije koja upravlja tim prostorom.

#### Članak 19.

Širinu zaštitnog pojasa uz kanalizacijske, vodovodne i elektro primarne vodove osigurati sukladno Zakonu i odlukama poduzeća koja upravljaju predmetnim infrastrukturnim sistemima.

#### Članak 20.

Prometnice u granici Regulacijskog plana imaju karakter i elemente gradske ulice, te je potrebno postupiti po planom utvrđenim građevinskim i regulacijskim linijama.

- Regulacionim planom,
- izradu tehničke dokumentacije,
  - sanacione radove (odvodnjavanje, nasipanje, ravnanje zemljišta i slično).

Kao komunalni objekti i instalacije za zajedničko korištenje, u smislu prostornog uređenja smatraju se:

- ulice (pločnici, skverovi, prilazni putevi, trgovi, parkirališta i sl.)
- zelene površine (nasadi, travnjaci, drvoredi i sl.),
- uređenje rekreativnih terena, parkova, igrališta, šetnica i sl.,
- objekti, uređaji i instalacija za javnu rasvjetu, vertikalna saobraćajna signalizacija - semafori
- objekti i uređaji za održavanje javne čistoće,
- izgradnja uređaja za odvod površinskih voda,
- regulaciju vodotoka i uređenje obala voda i vodnih površina,

Kao komunalni objekti, uređaji i instalacije za pojedinačno korištenje, u smislu prostornog uređenja, smatraju se:

- objekti, uređaji i instalacije vodovoda i kanalizacije,
- instalacije, uređaji i objekti električne i toplotne energije,
- objekti, uređaji i instalacije PTT saobraćaja
- objekti i uređaji za prevoz putnika u javnom saobraćaju.

#### Član 17.

Minimum uređenja građevinskog zemljišta osigurava:

- snabdjevanje vodom i rješenje otpadnih voda ,
- kolski prilaz građevinskoj parceli,
- snabdjevanje električnom energijom.

**Uslovi korištenja zemljišta na zaštitnim infrastrukturnim pojasevima i zaštićenim područjima**

#### Član 18.

Izgradnja objekata i vršenje drugih radova ne može se vršiti na zemljištu koje je utvrđeno kao zaštićeno (zaštitni infrastrukturni pojas, zaštitni pojas uz saobraćajnicu, zaštitni pojas uz vodotok i sl.), osim ako to nije odobrilo preduzeće koje upravlja zaštićenim područjem.

Izuzetno, izgradnja objekata i vršenje drugih radova na zaštićenom zemljištu može se odobriti, samo ako takva izgradnja i radovi služe u svrhu zaštite, odnosno uz odobrenje institucije koja upravlja tim prostorom.

#### Član 19.

Širinu zaštitnog pojasa uz kanalizacione, vodovodne i elektro primarne vodove osigurati u skladu sa Zakonom i odlukama preduzeća koja upravljaju predmetnim infrastrukturnim sistemima.

#### Član 20.

Sobraćajnice u granici Regulacionog plana imaju karakter i elemente gradske ulice, te je potrebno postupiti po planom utvrđenim građevinskim i regulacionim linijama.

**Uvjeti za privremeno korištenje površina rezervisanih za druge namjene****Članak 21.**

Na površinama koje su rezervirane Regulacionim planom za planiranu infrastrukturu, kao i ostale planirane namjene utvrđene Regulacionim planom ne mogu se graditi objekti niti vršiti građevinski radovi koji nisu sukladni istom.

Na površinama navedenim u prethodnom stavu izuzetno se može dozvoliti izgradnja privremenih objekata i privremeno korištenje ovog zemljišta sukladno važećom zakonskom regulativom.

**Uvjeti za zaštitu ljudi i materijalnih dobara od ratnih djelovanja i elementarnih nepogoda****Članak 22.**

U cilju zaštite ljudi i materijalnih dobara od elementarnih nepogoda i ratnih djelovanja, provodit će se mjere zaštite utvrđene od strane nadležnog organa odbrane.

**Članak 23.**

Prilikom projektiranja i izgradnje objekata, nužno je primijeniti mjere zaštite sukladno važećim tehničkim propisima i važećom zakonskom regulativom.

**Članak 24.**

Pored mjera utvrđenih drugim propisima i aktima, nužno je, u postupku izdavanja urbanističke suglasnosti, definirati urbanističko-građevinske mjere zaštite od ratnih razaranja i elementarnih nepogoda, koje uključuju sljedeće:

- da svi objekti budu izgrađeni od materijala otpornih na štetne uticaje ratnih djelovanja i elementarnih nepogoda
- da se podrumске, odnosno suterenske etaže, konstruktivno prilagode navedenim uvjetima,
- da se planom odbrane razmotre mogućnosti lokacije skloništa.

**Uvjeti za zaštitu invalidnih lica****Članak 25.**

Izgradnja objekata, prometnica i drugih površina mora biti takva da osigura nesmetano korištenje za invalidna lica sukladno važećoj zakonskoj regulativi.

Uvjeti za uređenje fasada, postavljanje ograda i postavljanje stubova, reklamnih panoa i elemenata urbanog mobilijara i privremeno zauzimanje zemljišta

**Članak 26.**

Uvjeti za uređenje fasada utvrđuju se urbanističko-tehničkim uvjetima, sukladno smjericama datim u člancima 7. i 9. ove Odluke.

**Uslovi za privremeno korištenje površina rezervisanih za druge namjene****Član 21.**

Na površinama koje su rezervisane Regulacionim planom za planiranu infrastrukturu, kao i ostale planirane namjene utvrđene Regulacionim planom ne mogu se graditi objekti niti vršiti građevinski radovi koji nisu u skladu sa istom.

Na površinama navedenim u prethodnom stavu izuzetno se može dozvoliti izgradnja privremenih objekata i privremeno korištenje ovog zemljišta u skladu sa važećom zakonskom regulativom.

**Uslovi za zaštitu ljudi i materijalnih dobara od ratnih djelovanja i elementarnih nepogoda****Član 22.**

U cilju zaštite ljudi i materijalnih dobara od elementarnih nepogoda i ratnih dejstava, provodit će se mjere zaštite utvrđene od strane nadležnog organa odbrane.

**Član 23.**

Prilikom projektovanja i izgradnje objekata, neophodno je primijeniti mjere zaštite u skladu sa važećim tehničkim propisima i važećom zakonskom regulativom.

**Član 24.**

Pored mjera utvrđenih drugim propisima i aktima, neophodno je, u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti, definisati urbanističko-građevinske mjere zaštite od ratnih razaranja i elementarnih nepogoda, koje uključuju sljedeće:

- da svi objekti budu izgrađeni od materijala otpornih na štetne uticaje ratnih djelovanja i elementarnih nepogoda
- da se podrumске, odnosno suterenske etaže, konstruktivno prilagode navedenim uslovima,
- da se planom odbrane razmotre mogućnosti lokacije skloništa.

**Uslovi za zaštitu invalidnih lica****Član 25.**

Izgradnja objekata, saobraćajnica i drugih površina mora biti takva da obezbijedi nesmetano korištenje za invalidna lica u skladu sa važećom zakonskom regulativom.

Uslovi za uređenje fasada, postavljanje ograda i postavljanje stubova, reklamnih panoa i elemenata urbanog mobilijara i privremeno zauzimanje zemljišta

**Član 26.**

Uslovi za uređenje fasada utvrđuju se urbanističko-tehničkim uslovima, u skladu sa smjericama datim u članovima 7. i 9. ove Odluke.



**Članak 27.**

Ograda, odnosno podzida se može postaviti na regulacijsku liniju ili oko uređenih zelenih površina, cvjetnih površina, kao i oko prostora za koje se ukaže potreba, a nadležna služba to odobri.

Ograda između dvije susjedne parcele ili ulice ne može biti viša od 2 m a materijalizacijom, bojom i oblikom mora biti prilagođena okruženju.

Ograde gradilišta moraju biti visoke 2,00 m i građene od punog, neprovidnog materijala.

Ograde uz ulice se moraju redovito održavati.

Vrata i kapije uličnih ograda ne smiju se otvarati prema ulici.

**Članak 28.**

Postavljanje oglasnih stubova, reklamnih panoa i drugih elemenata urbanog mobilijara (klupe, žardinjere, rasvjeta, korpe i sl.) planirati uz kolske i pješačke komunikacije uz uvjet da ne ometaju funkcioniranje prometa, ulazak u objekat i sl. U pogledu materijala, boje i načina izrade, ove elemente prilagoditi izgledu mjesta, ulice i okoline.

**Članak 29.**

Do konačne realizacije Regulacionog plana, neizgrađeno građevinsko zemljište može se koristiti u druge svrhe koje ovim Planom nisu predviđene, uz uvjet da privremena namjena neće ometati osnovnu namjenu prostora.

**Uvjeti za uređenje zelenih i slobodnih površina****Članak 30.**

Uređenje zelenih površina izvodi se u sklopu svake pojedinačne lokacije na temelju urbanističko-tehničkih uvjeta.

**Članak 31.**

Ovim Regulacionim planom definirani su uvjeti za podizanje zelenila na:

- a) individualnim parcelama
- b) u sklopu poslovnih kompleksa
- c) na javnim površinama
- d) uz vodotoke

- a) Uvjeti za podizanje zelenila unutar individualnih parcela

Ozelenjavanje individualnih parcela u prednjem dijelu (prema ulici) tretirati oblikovno, tj. dozvoljava se i podstiče sadnja ukrasnog grmlja, cvijeća, sijanje trave i postavka mobilijara koji doprinose ljepšem izgledu ulice.

Ozelenjavanje individualnih parcela u pozadini treba usmjeriti na podizanje stabala, voćki, grmova i sl.

**Član 27.**

Ograda, odnosno podzida se može postaviti na regulacionu liniju ili oko uređenih zelenih površina, cvjetnih površina, kao i oko prostora za koje se ukaže potreba, a nadležna služba to odobri.

Ograda između dvije susjedne parcele ili ulice ne može biti viša od 2 m a materijalizacijom, bojom i oblikom mora biti prilagođena okruženju.

Ograde gradilišta moraju biti visoke 2,00 m i građene od punog, neprovidnog materijala.

Ograde uz ulice se moraju redovno održavati.

Vrata i kapije uličnih ograda ne smiju se otvarati prema ulici.

**Član 28.**

Postavljanje oglasnih stubova, reklamnih panoa i drugih elemenata urbanog mobilijara (klupe, žardinjere, rasvjeta, korpe i sl.) planirati uz kolske i pješačke komunikacije uz uslov da ne ometaju funkcionisanje saobraćaja, ulazak u objekat i sl. U pogledu materijala, boje i načina izrade, ove elemente prilagoditi izgledu mjesta, ulice i okoline.

**Član 29.**

Do konačne realizacije Regulacionog plana, neizgrađeno građevinsko zemljište može se koristiti u druge svrhe koje ovim Planom nisu predviđene, uz uslov da privremena namjena neće ometati osnovnu namjenu prostora.

**Uslovi za uređenje zelenih i slobodnih površina****Član 30.**

Uređenje zelenih površina izvodi se u sklopu svake pojedinačne lokacije na osnovu urbanističko-tehničkih uslova.

**Član 31.**

Ovim Regulacionim planom definirani su uslovi za podizanje zelenila na:

- a) individualnim parcelama
- b) u sklopu poslovnih kompleksa
- c) na javnim površinama
- d) uz vodotoke

- a) Uslovi za podizanje zelenila unutar individualnih parcela

Ozelenjavanje individualnih parcela u prednjem dijelu (prema ulici) tretirati oblikovno, tj. dozvoljava se i podstiče sadnja ukrasnog grmlja, cvijeća, sijanje trave i postavka mobilijara koji doprinose ljepšem izgledu ulice.

Ozelenjavanje individualnih parcela u pozadini treba usmjeriti na podizanje stabala, voćki, grmova i sl.

**b) Uvjeti za podizanje zelenila unutar poslovnih kompleksa**

Zaštitni zeleni pojas unutar proizvodno – poslovnih parcela najprije treba da ima karakter zaštite okolnog prostora od buke, prašine i sl., a u isto vrijeme treba da ponudi i oblikovne vrijednosti koje će ovaj prilično oblikovno siromašan prostor oplemeniti.

**c) Uvjeti za podizanje zelenila na javnim površinama**

Zelenilo (cvijetnjaci, drvoredi, travnjaci i sl.) na uređenim javnim površinama treba podizati tako da ne ometa prometne tokove, nadzemnu i podzemnu infrastrukturu, preglednost i da budu u funkciji kompozicije prostora.

**d) Uvjeti za podizanje zelenila uz vodotok**

Zaštitni zeleni pojas uz vodotok rijeke Jaglenice je prevashodno potrebno formirati u cilju zaštite vodotoka, a u isto vrijeme je moguće uspostaviti rekreativne površine (pješačke, biciklističke staze i sl.) koje bi bile uređene na način da se podignu drvoredi, urede travnate površine, cvijetnjaci i sl.

**Odnos prema postojećim objektima****Članak 32.**

Postojeći objekti na zaštićenim infrastrukturnim pojasevima i zaštićenim područjima (u potpunosti ili dijelom) u okviru Regulacionog plana ne mogu se dograđivati niti nadziđivati ali se mogu vršiti manje adaptacije i radovi redovitog održavanja.

**Članak 33.**

Postojeći objekti koji nisu urbanističkim rješenjem zadržani ne mogu se dograđivati, nadziđivati, niti se na njima mogu vršiti adaptacije izuzev radova redovitog održavanja.

**Članak 34.**

Postojeći bespravno izgrađeni objekti su objekti koji su bez odobrenja izgrađeni, rekonstruirani, nadzidani, dograđeni ili započeti (betonirani temlji).

**Članak 35.**

Legalizacija bespravno izgrađenih građevina može se vršiti ukoliko su građevine sukladno sa ovim Regulacionim planom, a koje su ranije započete, izgrađene, dograđene (u svojim horizontalnim i vertikalnim gabaritima), rekonstruirane ili sanirane bez odobrenja za građenje, kao i građevine za koje postoji odobrenje za građenje, ali je investitor odstupio od uvjeta propisanih u odobrenju za građenje.

**Djelatnosti i uvjeti pod kojima se pojedine djelatnosti mogu obavljati u planom predviđenom prostoru**

**b) Uslovi za podizanje zelenila unutar poslovnih kompleksa**

Zaštitni zeleni pojas unutar proizvodno – poslovnih parcela najprije treba da ima karakter zaštite okolnog prostora od buke, prašine i sl., a u isto vrijeme treba da ponudi i oblikovne vrijednosti koje će ovaj prilično oblikovno siromašan prostor oplemeniti.

**c) Uslovi za podizanje zelenila na javnim površinama**

Zelenilo (cvijetnjaci, drvoredi, travnjaci i sl.) na uređenim javnim površinama treba podizati tako da ne ometa saobraćajne tokove, nadzemnu i podzemnu infrastrukturu, preglednost i da budu u funkciji kompozicije prostora.

**d) Uslovi za podizanje zelenila uz vodotok**

Zaštitni zeleni pojas uz vodotok rijeke Jaglenice je prevashodno potrebno formirati u cilju zaštite vodotoka, a u isto vrijeme je moguće uspostaviti rekreativne površine (pješačke, biciklističke staze i sl.) koje bi bile uređene na način da se podignu drvoredi, urede travnate površine, cvijetnjaci i sl.

**Odnos prema postojećim objektima****Član 32.**

Postojeći objekti na zaštićenim infrastrukturnim pojasevima i zaštićenim područjima (u potpunosti ili dijelom) u okviru Regulacionog plana ne mogu se dograđivati niti nadziđivati ali se mogu vršiti manje adaptacije i radovi redovnog održavanja.

**Član 33.**

Postojeći objekti koji nisu urbanističkim rješenjem zadržani ne mogu se dograđivati, nadziđivati, niti se na njima mogu vršiti adaptacije izuzev radova redovnog održavanja.

**Član 34.**

Postojeći bespravno izgrađeni objekti su objekti koji su bez odobrenja izgrađeni, rekonstruirani, nadzidani, dograđeni ili započeti (betonirani temlji).

**Član 35.**

Legalizacija bespravno izgrađenih građevina može se vršiti ukoliko su građevine u skladu sa ovim Regulacionim planom, a koje su ranije započete, izgrađene, dograđene (u svojim horizontalnim i vertikalnim gabaritima), rekonstruisane ili sanirane bez odobrenja za građenje, kao i građevine za koje postoji odobrenje za građenje, ali je investitor odstupio od uslova propisanih u odobrenju za građenje.

**Djelatnosti i uslovi pod kojima se pojedine djelatnosti mogu obavljati u planom predviđenom prostoru**



**Članak 2.**

Urbanistički projekat je provedbeni dokument koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela sa sljedećim sadržajem:

**A. Tekstualni dio**

- izvod iz teksta regulacijskog plana za odnosnu prostornu cjelinu
- obrazloženje rješenja
- obrazloženje parternog rješenja
- obrazloženje idejnih projekata objekata
- orijentacijski predračun uređenja građevinskog zemljišta
- orijentacijski predračun troškova izgradnje objekata

**B. Grafički dio**

- izvod iz teksta regulacijskog plana za odnosnu prostornu cjelinu, u razmjeri regulacijskog plana
- arhitektonsko-urbanističko rješenje
- idejni projekat parternog rješenja
- regulacijski i nivelacijski podatci
- idejni projekat prometne, komunalne i energetske infrastrukture
- uređenje zelenih i slobodnih površina
- idejni projekti objekta u razmjeri 1:200 i 1:100

**Članak 3.**

Granice Plana ulaze u obuhvat užeg urbanog područja Novog Travnika. Na prostoru obuhvaćenom Urbanističkim projektom Autobusna stanica/kolodvor „Kalinska” može se dozvoliti lokacija i izgradnja objekata i infrastrukture isključivo sukladno Urbanističkom projektu i odredbama ove Odluke.

**Članak 4.**

Usvajanjem Urbanističkog projekta Autobusna stanica/kolodvor „Kalinska” u granicama obuhvata Urbanističkog projekta utvrđuje se kao građevinsko zemljište.

**Članak 5.**

Parcelacija građevinskog zemljišta u granicama zahvata Urbanističkog projekta Autobusna stanica/kolodvor „Kalinska,, može se vršiti isključivo na temelju Urbanističkog projekta.

**Članak 6.**

Izmjena i dopuna Urbanističkog projekta Autobusna stanica/kolodvor „Kalinska,, može se vršiti isključivo po postupku kojim je teklo i donošenje Plana.

**Članak 7.**

Nositelj pripreme Plana bila je Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik. Nositelj izrade Plana bio je Urbis centar d.o.o. iz Banja Luke.

**Član 2.**

Urbanistički projekat je provedbeni dokument koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela sa sljedećim sadržajem:

**A. Tekstualni dio**

- izvod iz teksta regulacionog plana za odnosnu prostornu cjelinu
- obrazloženje rješenja
- obrazloženje parternog rješenja
- obrazloženje idejnih projekata objekata
- orijentacioni predračun uređenja građevinskog zemljišta
- orijentacioni predračun troškova izgradnje objekata

**B. Grafički dio**

- izvod iz teksta regulacionog plana za odnosnu prostornu cjelinu, u razmjeri regulacionog plana
- arhitektonsko-urbanističko rješenje
- idejni projekat parternog rješenja
- regulacioni i nivelacioni podatci
- idejni projekat saobraćajne, komunalne i energetske infrastrukture
- uređenje zelenih i slobodnih površina
- idejni projekti objekta u razmjeri 1:200 i 1:100

**Član 3.**

Granice Plana ulaze u obuhvat užeg urbanog područja Novog Travnika. Na prostoru obuhvaćenom Urbanističkim projektom Autobusna stanica/kolodvor „Kalinska” može se dozvoliti lokacija i izgradnja objekata i infrastrukture isključivo u skladu sa Urbanističkim projektom i odredbama ove Odluke.

**Član 4.**

Usvajanjem Urbanističkog projekta Autobusna stanica/kolodvor „Kalinska” u granicama obuhvata Urbanističkog projekta utvrđuje se kao građevinsko zemljište.

**Član 5.**

Parcelacija građevinskog zemljišta u granicama zahvata Urbanističkog projekta Autobusna stanica/kolodvor „Kalinska,, može se vršiti isključivo na osnovu Urbanističkog projekta.

**Član 6.**

Izmjena i dopuna Urbanističkog projekta Autobusna stanica/kolodvor „Kalinska,, može se vršiti isključivo po postupku kojim je teklo i donošenje Plana.

**Član 7.**

Nosilac pripreme Plana bila je Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik. Nosilac izrade Plana bio je Urbis centar d.o.o. iz Banja Luke.

**Članak 8.**

Urbanistički projekt iz članka 1. ove Odluke, prezentiran na 26 redovitoj sjednici Općinskog vijeća Novi Travnik, održanoj 25.04.2012. godine, čine sastavni dio ove Odluke.

**Članak 9.**

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Novi Travnik“.

Broj: 08-23-753/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

32

Na temelju članka 29. Zakona o prostornom uređenju («Službene novine SBK/KSB broj: 11/05), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj:49/06,) članka 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB»), broj:1/98) članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08) i članka 81. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj:1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovitoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine donosi

**ODLUKU**

**o usvajanju Urbanističkog projekta Trgovačko-zanatski centar „Zelena pijaca/Tržnica“**

**Članak 1.**

Usvaja se Urbanistički projekat Trgovačko-zanatski centar „Zelena pijaca/Tržnica“, (u daljem tekstu: Plan), kako slijedi:

1. Digitalna forma:
  - CD sa GIS bazom podataka
  - DVD sa tekstualnim i grafičkim priložima
2. Analogni oblik:
  - tekstualni dio sa grafičkim priložima
  - grafički prilozi

**Članak 2.**

Urbanistički projekat je provedbeni dokument koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela sa sljedećim sadržajem:

**A. Tekstualni dio**

- izvod iz teksta regulacijskog plana za odnosnu prostornu cjelinu
- obrazloženje rješenja
- obrazloženje parternog rješenja
- obrazloženje idejnih projekata objekata
- orijentacijski predračun uređenja građevinskog zemljišta
- orijentacijski predračun troškova izgradnje objekata

**Član 8.**

Urbanistički projekt iz člana 1. ove Odluke, prezentiran na 26 redovnoj sjednici Općinskog vijeća Novi Travnik, održanoj 25.04.2012. godine, čine sastavni dio ove Odluke.

**Član 9.**

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Novi Travnik“.

Broj: 08-23-753/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

32

Na osnovu člana 29. Zakona o prostornom uređenju («Službene novine SBK/KSB broj: 11/05), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj:49/06,) člana 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB»), broj:1/98) člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08) i člana 81. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj:1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovnoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine donosi

**ODLUKU**

**o usvajanju Urbanističkog projekta Trgovačko-zanatski centar „Zelena pijaca/Tržnica“**

**Član 1.**

Usvaja se Urbanistički projekat Trgovačko-zanatski centar „Zelena pijaca/Tržnica“, (u daljem tekstu: Plan), kako slijedi:

1. Digitalna forma:
  - CD sa GIS bazom podataka
  - DVD sa tekstualnim i grafičkim priložima
2. Analogni oblik:
  - tekstualni dio sa grafičkim priložima
  - grafički prilozi

**Član 2.**

Urbanistički projekat je provedbeni dokument koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela sa sljedećim sadržajem:

**A. Tekstualni dio**

- izvod iz teksta regulacionog plana za odnosnu prostornu cjelinu
- obrazloženje rješenja
- obrazloženje parternog rješenja
- obrazloženje idejnih projekata objekata
- orijentacioni predračun uređenja građevinskog zemljišta
- orijentacioni predračun troškova izgradnje objekata

**B. Grafički dio**

- izvod iz teksta regulacionog plana za odnosnu prostornu cjelinu, u razmjeri regulacijskog plana
- arhitektonsko-urbanističko rješenje
- idejni projekat parternog rješenja
- regulacijski i nivelacijski podatci
- idejni projekat prometne, komunalne i energetske infrastrukture
- uređenje zelenih i slobodnih površina
- idejni projekti objekta u razmjeri 1:200 i 1:100

**Članak 3.**

Granice Plana ulaze u obuhvat užeg urbanog područja Novog Travnika. Na prostoru obuhvaćenom Urbanističkim projektom Trgovačko-zanatski centar „Zelena pijaca/Tržnica“ može se dozvoliti lokacija i izgradnja objekata i infrastrukture isključivo sukladno Urbanističkom projektu i odredbama ove Odluke.

**Članak 4.**

Usvajanjem Urbanističkog projekta Trgovačko-zanatski centar „Zelena pijaca/Tržnica“ u granicama obuhvata Urbanističkog projekta utvrđuje se kao građevinsko zemljište.

**Članak 5.**

Parcelacija građevinskog zemljišta u granicama zahvata Urbanističkog projekta Trgovačko-zanatski centar „Zelena pijaca/Tržnica“ može se vršiti isključivo na temelju Urbanističkog projekta.

**Članak 6.**

Izmjena i dopuna Urbanističkog projekta Trgovačko-zanatski centar „Zelena pijaca/Tržnica“ može se vršiti isključivo po postupku kojim je teklo i donošenje Plana.

**Članak 7.**

Nositelj pripreme Plana bila je Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik. Nositelj izrade Plana bio je Urbis centar d.o.o. iz Banja Luke.

**Članak 8.**

Urbanistički projekt iz članka 1. ove Odluke, prezentiran na 26 redovitoj sjednici Općinskog vijeća Novi Travnik, održanog 25.04.2012. godine, čine sastavni dio ove Odluke.

**Članak 9.**

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Novi Travnik“.

Broj: 08-23-754/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

**B. Grafički dio**

- izvod iz teksta regulacionog plana za odnosnu prostornu cjelinu, u razmjeri regulacionog plana
- arhitektonsko-urbanističko rješenje
- idejni projekat parternog rješenja
- regulacioni i nivelacioni podatci
- idejni projekat saobraćajne, komunalne i energetske infrastrukture
- uređenje zelenih i slobodnih površina
- idejni projekti objekta u razmjeri 1:200 i 1:100

**Član 3.**

Granice Plana ulaze u obuhvat užeg urbanog područja Novog Travnika. Na prostoru obuhvaćenom Urbanističkim projektom Trgovačko-zanatski centar „Zelena pijaca/Tržnica“ može se dozvoliti lokacija i izgradnja objekata i infrastrukture isključivo u skladu sa Urbanističkim projektom i odredbama ove Odluke.

**Član 4.**

Usvajanjem Urbanističkog projekta Trgovačko-zanatski centar „Zelena pijaca/Tržnica“ u granicama obuhvata Urbanističkog projekta utvrđuje se kao građevinsko zemljište.

**Član 5.**

Parcelacija građevinskog zemljišta u granicama zahvata Urbanističkog projekta Trgovačko-zanatski centar „Zelena pijaca/Tržnica“ može se vršiti isključivo na osnovu Urbanističkog projekta.

**Član 6.**

Izmjena i dopuna Urbanističkog projekta Trgovačko-zanatski centar „Zelena pijaca/Tržnica“ može se vršiti isključivo po postupku kojim je teklo i donošenje Plana.

**Član 7.**

Nosilac pripreme Plana bila je Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik. Nositelj izrade Plana bio je Urbis centar d.o.o. iz Banja Luke.

**Član 8.**

Urbanistički projekt iz člana 1. ove Odluke, prezentiran na 26 redovnoj sjednici Općinskog vijeća Novi Travnik, održanog 25.04.2012. godine, čine sastavni dio ove Odluke.

**Član 9.**

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Novi Travnik“.

Broj: 08-14-752/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić



33

Na temelju članka 32. Zakona o prostornom uređenju («Službene novine SBK/KSB broj: 11/05), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj:49/06,) članka 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB»), broj:1/98) članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08) i članka 81. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj:1/9), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26 redovitoj sjednici održanoj dana 25.04.2012 godine, donosi

**ODLUKU****o pristupanju izradi Urbanističkog projekta u okviru  
Urbanističkog plana Novog Travnika  
2020 god.-Izmjene i dopune****Članak 1.**

Pristupa se izradi Urbanističkog projekta za izgradnju stambeno-poslovnog objekta u okviru Urbanističkog plana Novog Travnika 2020 god.-Izmjene i dopune

**Članak 2.**

Građevinsko zemljište na kojem će se izraditi Urbanistički projekt za izgradnju stambeno-poslovnog objekta označeno je kao k.p.415/1 k.o.Novi Travnik. Površina zemljišta iznosi P=1170,00 m<sup>2</sup>.

Predmetno zemljište se nalazi u užem urbanom gradskom području Novog Travnika u ulici fra Marijana Šunjića.

**Članak 3.**

Nositelj pripreme za izradu Urbanističkog projekta je Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik.

**Članak 4.**

Rok za izradu prijedloga urbanističkog projekta je 30 dana. Troškove izrade Urbanističkog projekta snosit će Općina Novi Travnik.

**Članak 5.**

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz-kopija katastarskog plana sa naznačenom granicom obuhvata zemljišta na kojem se vrši izrada Urbanističkog projekta.

**Članak 6.**

Postupak pripreme, izrade prijedloga i usvajanje Urbanističkog projekta utvrđen je Odredbama Zakona o prostornom uređenju.

33

Na osnovu člana 32. Zakona o prostornom uređenju («Službene novine SBK/KSB broj: 11/05), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj:49/06,) člana 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB»), broj:1/98) člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08) i člana 81. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj:1/9), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26 redovnoj sjednici održanoj dana 25.04.2012 godine, donosi

**ODLUKU****o pristupanju izradi Urbanističkog projekta u okviru  
Urbanističkog plana Novog Travnika  
2020 god.-Izmjene i dopune****Član 1.**

Pristupa se izradi Urbanističkog projekta za izgradnju stambeno-poslovnog objekta u okviru Urbanističkog plana Novog Travnika 2020 god.-Izmjene i dopune

**Član 2.**

Građevinsko zemljište na kojem će se izraditi Urbanistički projekt za izgradnju stambeno-poslovnog objekta označeno je kao k.p.415/1 k.o.Novi Travnik. Površina zemljišta iznosi P= 1170,00 m<sup>2</sup>.

Predmetno zemljište se nalazi u užem urbanom gradskom području Novog Travnika u ulici fra Marijana Šunjića.

**Član 3.**

Nosilac pripreme za izradu Urbanističkog projekta je Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik.

**Član 4.**

Rok za izradu prijedloga urbanističkog projekta je 30 dana. Troškove izrade Urbanističkog projekta snosit će Općina Novi Travnik.

**Član 5.**

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz-kopija katastarskog plana sa naznačenom granicom obuhvata zemljišta na kojem se vrši izrada Urbanističkog projekta.

**Član 6.**

Postupak pripreme, izrade prijedloga i usvajanje Urbanističkog projekta utvrđen je Odredbama Zakona o prostornom uređenju.



**Članak 7.**

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Novi Travnik“.

Broj: 08-23-755/12                               PREDSJEDATELJ  
Datum: 25.04.2012. godine                 OPĆINSKOG VIJEĆA  
Novi Travnik                                       Sonja Nikolić Jurišić



34

Na temelju članka 65., 66., 67., i 68. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH, broj: 25/03, 16/04 i 67/05), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH, broj: 49/06) članka 24. Statuta općine Novi Travnik („Službeni glasnik općine Novi Travnik“, broj: 3/08), i članka 200. Zakona o upravnom postupku Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH, broj: 2/98 i 48/99), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovitoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine donosi

**ODLUKU**

**o utvrđivanju visine rente za područje Regulaionog plana vikend naselja „Ravno Rostovo“, Novi Travnik, vikend naselja „Sebešić“ i vikend naselja „Pavlovica“**

**I**

U obuhvatu Regulaionog plana: vikend naselja „Ravno Rostovo“, vikend naselja „Sebešić“ i vikend naselja „Pavlovica“ Novi Travnik visina rente po 1 m<sup>2</sup> korisne površine koje će se graditi na građevinskom zemljištu u državnoj svojini, te kod dogradnje, nadziđivanja, kao i izgradnje pomoćnih objekata u obuhvatu Regulaionog plana: vikend naselja „Ravno Rostovo“, vikend naselja „Sebešić“ i vikend naselja „Pavlovica“ Novi Travnik, utvrđuje se u procentu od **4 %** od prosječne konačne građevinske cijene iz prethodne godine 1 m<sup>2</sup> korisne stambene površine na području Općine Novi Travnik.

Prosječnu konačnu cijenu utvrđuje Odlukom Općinsko vijeće svake godine, a najkasnije do 31. ožujka tekuće godine.

**II**

Visina rente za građevinsko zemljište u državnoj svojini iz točke I ove Odluke utvrđuje se rješenjem o odobrenju za građenje.

**III**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Novi Travnik“.

Broj: 08-23-756/12                               PREDSJEDATELJ  
Datum: 25.04.2012. godine                 OPĆINSKOG VIJEĆA  
Novi Travnik                                       Sonja Nikolić Jurišić

**Član 7.**

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Novi Travnik“.

Broj: 08-23-755/12                               PREDSJEDAVAJUĆI  
Datum: 25.04.2012. godine                 OPĆINSKOG VIJEĆA  
Novi Travnik                                       Sonja Nikolić Jurišić



34

Na osnovu člana 65., 66., 67., i 68. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH, broj: 25/03, 16/04 i 67/05), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH, broj: 49/06) člana 24. Statuta općine Novi Travnik („Službeni glasnik općine Novi Travnik“, broj: 3/08), i člana 200. Zakona o upravnom postupku Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH, broj: 2/98 i 48/99), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovnoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine donosi

**ODLUKU**

**o utvrđivanju visine rente za područje Regulaionog plana vikend naselja „Ravno Rostovo“, Novi Travnik, vikend naselja „Sebešić“ i vikend naselja „Pavlovica“**

**I**

U obuhvatu Regulaionog plana: vikend naselja „Ravno Rostovo“, vikend naselja „Sebešić“ i vikend naselja „Pavlovica“ Novi Travnik visina rente po 1 m<sup>2</sup> korisne površine koje će se graditi na građevinskom zemljištu u državnoj svojini, te kod dogradnje, nadziđivanja, kao i izgradnje pomoćnih objekata u obuhvatu Regulaionog plana: vikend naselja „Ravno Rostovo“, vikend naselja „Sebešić“ i vikend naselja „Pavlovica“ Novi Travnik, utvrđuje se u procentu od **4 %** od prosječne konačne građevinske cijene iz prethodne godine 1 m<sup>2</sup> korisne stambene površine na području Općine Novi Travnik.

Prosječnu konačnu cijenu utvrđuje Odlukom Općinsko vijeće svake godine, a najkasnije do 31. Marta tekuće godine.

**II**

Visina rente za građevinsko zemljište u državnoj svojini iz tačke I ove Odluke utvrđuje se rješenjem o odobrenju za građenje.

**III**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Novi Travnik“.

Broj: 08-23-756/12                               PREDSJEDAVAJUĆI  
Datum: 25.04.2012. godine                 OPĆINSKOG VIJEĆA  
Novi Travnik                                       Sonja Nikolić Jurišić



35

Na temelju članka 66. i u svezi sa člankom 67. i 68. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine FBiH“, broj: 25/03, 16/04 i 67/05), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), i članka 24. Statuta Općine Novi Travnik, («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08) Općinsko vijeće Novi Travnik, na 26 redovitoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine, d o n o s i:

### O D L U K U

**o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1 m<sup>2</sup> (metra četvornog) korisne stambene površine na području Općine Novi Travnik u 2011. godini**

#### Članak 1.

Utvrđuje se da je prosječna konačna građevinska cijena iz prethodne godine 1 m<sup>2</sup> korisne stambene površine na području općine Novi Travnik u 2011. godini iznosila **600,00 KM.**

#### Članak 2.

Prosječna konačna cijena iz članka 1. ove Odluke bit će osnovica za određivanje visine rente (naknada za pogodnosti) i primjenjuje se do donošenja nove Odluke, a najkasnije do 31.03.2013. godine.

#### Članak 3.

Prosječna konačna građevinska cijena utvrđena u članku 1. ove Odluke valorizuje se u toku godine svaka tri mjeseca na osnovu rasta cijene građevinskih radova u visokogradnji i niskogradnji po sumarnoj metodologiji i podacima koje objavljuje Zavod za statistiku F BiH.

#### Članak 4.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje da važi Odluka Općinskog vijeća broj: 08-23-12-595/11 od 06.04.2011. godine.

Na zahtjeve za dodjelu građevinskog zemljišta, radi građenja, kao i obračun naknade za pogodnosti (rentu) postupci koji su započeti i podneseni prije usvajanja ove Odluke, rješavat će se sukladno Odluci Općinskog vijeća broj: 08-23-12-595/11 od 06.04.2011. godine.

#### Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana, od dana objavljivanja u Službenom glasniku Općine Novi Travnik.

Broj: 08-23-757/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić



35

Na osnovu člana 66. i u vezi sa članom 67. i 68. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine FBiH“, broj: 25/03, 16/04 i 67/05), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), i člana 24. Statuta Općine Novi Travnik, («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08) Općinsko vijeće Novi Travnik, na 26 redovnoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine, d o n o s i:

### O D L U K U

**o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1 m<sup>2</sup> (metra kvadratnog) korisne stambene površine na području Općine Novi Travnik u 2011. godini**

#### Član 1.

Utvrđuje se da je prosječna konačna građevinska cijena iz prethodne godine 1 m<sup>2</sup> korisne stambene površine na području općine Novi Travnik u 2011. godini iznosila **600,00 KM.**

#### Član 2.

Prosječna konačna cijena iz člana 1. ove Odluke bit će osnovica za određivanje visine rente (naknada za pogodnosti) i primjenjuje se do donošenja nove Odluke, a najkasnije do 31.03.2013. godine.

#### Član 3.

Prosječna konačna građevinska cijena utvrđena u članu 1. ove Odluke valorizuje se u toku godine svaka tri mjeseca na osnovu rasta cijene građevinskih radova u visokogradnji i niskogradnji po sumarnoj metodologiji i podacima koje objavljuje Zavod za statistiku F BiH.

#### Član 4.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje da važi Odluka Općinskog vijeća broj: 08-23-12-595/11 od 06.04.2011. godine.

Na zahtjeve za dodjelu građevinskog zemljišta, radi građenja, kao i obračun naknade za pogodnosti (rentu) postupci koji su započeti i podneseni prije usvajanja ove Odluke, rješavat će se u skladu sa Odlukom Općinskog vijeća broj: 08-23-12-595/11 od 06.04.2011. godine.

#### Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana, od dana objavljivanja u Službenom glasniku Općine Novi Travnik.

Broj: 08-23-757/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić



36

Na temelju članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/8), i članka 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj:1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26 redovitoj sjednici, održanoj dana 25.04.2012.godine donosi

**ODLUKU****o rekonstrukciji javne rasvjete u gradskoj zoni  
Novog Travnika****Članak 1.**

Zadužuje se načelnik općine za realizaciju programa-izgradnja led rasvjete u gradskoj zoni Novog Travnika, a na temelju Idejnog rješenja za obnovu rasvjete i osiguranja uštede električne energije.

**Članak 2.**

Programom iz članka 1 ove Odluke su obuhvaćene slijedeće ulice:

1. Kalinska-K.Tvrtka-I.Andrića
2. Hanumina-S.Radića-I.Andrića
3. S.Tomaševića-M.Spaha

**Članak 3.**

Realizacija programa, iz članka 1., ove Odluke, bi se financirala kroz uštedu potrošnje električne energije, postojećeg stanja rasvjete, te potrošnje el. energije, nakon rekonstrukcije.Rok otplate je 5 godina, a garancija na novu rasvjetu je 10 godina.

**Članak 4.**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-17-758/12

Datum: 25.04.2012. godine  
Novi TravnikPREDSJEDATELJ  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

37

Na temelju članka 4. Zakona o koncesijama (“Službene novine KSB”, br: 08/09), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u F BiH (“Službene novine Federacije BiH”, br:49/6), članka 27. Zakona o lokalnoj samoupravi (“Službene novine KSB”, br:1/98), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik (“Službeni glasnik Općine Novi Travnik, br. 3/08) i članka 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik, br. 01/09)

36

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/8), i člana 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj:1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26 redovnoj sjednici, održanoj dana 25.04.2012.godine donosi

**ODLUKU****o rekonstrukciji javne rasvjete u gradskoj zoni  
Novog Travnika****Član 1.**

Zadužuje se načelnik općine za realizaciju programa-izgradnja led rasvjete u gradskoj zoni Novog Travnika, a na osnovu Idejnog rješenja za obnovu rasvjete i obezbjeđenja uštede električne energije.

**Član 2.**

Programom iz člana 1 ove Odluke su obuhvaćene slijedeće ulice:

1. Kalinska-K.Tvrtka-I.Andrića
2. Hanumina-S.Radića-I.Andrića
3. S.Tomaševića-M.Spaha

**Član 3.**

Realizacija programa, iz člana 1., ove Odluke, bi se financirala kroz uštedu potrošnje električne energije, postojećeg stanja rasvjete, te potrošnje el. energije, nakon rekonstrukcije.Rok otplate je 5 godina, a garancija na novu rasvjetu je 10 godina.

**Član 4.**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-17-758/12

Datum: 25.04.2012. godine  
Novi TravnikPREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

37

Na osnovu člana 4. Zakona o koncesijama (“Službene novine SBK”, br: 08/09), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u F BiH (“Službene novine Federacije BiH”, br:49/6), člana 27. Zakona o lokalnoj samoupravi (“Službene novine SBK”, br:1/98), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik (“Službeni glasnik Općine Novi Travnik, br. 3/08) i člana 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik, br. 01/09)



**Članak 3.**

U članku 9. mijenja se stavak 1. i sada glasi „obveznik plaćanja komunalnih naknada (fizičko i pravno lice) je obvezno, ukoliko dođe do promjene vlasnika ili posjednika evidentiranih u katastru nekretnina, obavijestiti najkasnije u roku od 15 dana nadležnu Službu o nastalim promjenama“.

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Općine Novi Travnik.

Broj: 08-23-760/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

**39**

Na temelju članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH («Službene novine Federacije BiH», br. 49/06), članka 3. Zakona o komunalnim pristojbama («Službene novine KSB», br. 2/12), članka 24 Statuta Općine Novi Travnik («Sl. glasnik Općine Novi Travnik br:3/08) i članka 80 Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Sl. glasnik Općine Novi Travnik br.1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovitoj sjednici održanoj dana 25.04.2012.god. donosi

**ODLUKU****o utvrđivanju visine komunalnih pristojbi****I**

Ovom Odlukom (U daljem tekstu: Odluka) propisuju se visina komunalnih pristojbi, po predmetima i uslugama za čije se korištenje plaća komunalna pristojba prema odredbama Zakona o komunalnim pristojbama («Službene novine KSB », broj 2/12) na području Općine Novi Travnik.

**II****TARIFA KOMUNALNIH PRISTOJBI****Tarifni broj 1.**

Za svaku istaknutu firmu, oznaku, obilježje ili natpis na poslovnim i ostalim prostorijama, objektima i mjestima kojima se označava da određeno pravno ili fizičko lice obavlja izvjesnu djelatnost ili zanimanje, plaća se godišnja pristojba:

1. iz oblasti distribucije nafte i naftnih derivata u iznosu od ..... 3.000,00 KM
2. iz oblasti proizvodnje i distribucije zemnog plina u iznosu od ..... 1.000,00 KM
3. iz oblasti proizvodnje tekstila, kože, obuće i gume u iznosu od ..... 150,00 KM

**Član 3.**

U članu 9. mijenja se stav 1. i sada glasi „obaveznik plaćanja komunalnih naknada (fizičko i pravno lice) je obavezno, ukoliko dođe do promjene vlasnika ili posjednika evidentiranih u katastru nekretnina, obavijestiti najkasnije u roku od 15 dana nadležnu Službu o nastalim promjenama“.

**Član 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Općine Novi Travnik.

Broj: 08-23-760/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

**39**

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH («Službene novine Federacije BiH», br. 49/06), člana 3. Zakona o komunalnim taksama («Službene novine SBK», br. 2/12), člana 24 Statuta Općine Novi Travnik («Sl. glasnik Općine Novi Travnik br:3/08) i člana 80 Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Sl. glasnik Općine Novi Travnik br.1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovnoj sjednici održanoj dana 25.04.2012.god. donosi

**ODLUKU****o utvrđivanju visine komunalnih taksi****I**

Ovom Odlukom (U daljem tekstu: Odluka) propisuju se visina komunalnih taksi, po predmetima i uslugama za čije se korištenje plaća komunalna taksi prema odredbama Zakona o komunalnim taksama («Službene novine SBK », broj 2/12) na području Općine Novi Travnik.

**II****TARIFA KOMUNALNIH TAKSI****Tarifni broj 1.**

Za svaku istaknutu firmu, oznaku, obilježje ili natpis na poslovnim i ostalim prostorijama, objektima i mjestima kojima se označava da određeno pravno ili fizičko lice obavlja izvjesnu djelatnost ili zanimanje, plaća se godišnja taksa:

1. iz oblasti distribucije nafte i naftnih derivata u iznosu od .....3.000,00 KM
2. iz oblasti proizvodnje i distribucije zemnog gasa u iznosu od ..... 1.000,00 KM
3. iz oblasti proizvodnje tekstila, kože, obuće i gume u iznosu od ..... 150,00 KM

- |  |  |
|--|--|
| 4. iz oblasti primarne i sekundarne prerade drveta u iznosu od ..... 300,00 KM   | 4. iz oblasti primarne i sekundarne prerade drveta u iznosu od ..... 300,00 KM   |
| 5. iz oblasti prehrambene industrije u iznosu od ..... 300,00 KM   | 5. iz oblasti prehrambene industrije u iznosu od ..... 300,00 KM   |
| 6. iz oblasti izdavačko-grafičke djelatnosti u iznosu od ..... 300,00 KM   | 6. iz oblasti izdavačko-grafičke djelatnosti u iznosu od ..... 300,00 KM   |
| 7. iz oblasti metaloprerađivačke djelatnosti u iznosu od ..... 250,00 KM   | 7. iz oblasti metaloprerađivačke djelatnosti u iznosu od ..... 250,00 KM   |
| 8. iz oblasti proizvodnje i prerade duhana, alkoholnih pića i piva u iznosu od ..... 5.000,00 KM   | 8. iz oblasti proizvodnje i prerade duhana, alkoholnih pića i piva u iznosu od ..... 5.000,00 KM   |
| 9. iz oblasti proizvodnje bezalkoholnih pića u iznosu od ..... 1.000,00 KM   | 9. iz oblasti proizvodnje bezalkoholnih pića u iznosu od ..... 1.000,00 KM   |
| 10. iz oblasti telekomunikacija (sjedište) u iznosu od..... 10.000,00 KM   | 10. iz oblasti telekomunikacija (sjedište) u iznosu od..... 10.000,00 KM   |
| 11. iz oblasti telekomunikacija (izdvojene lokacije) u iznosu od ..... 2.000,00 KM   | 11. iz oblasti telekomunikacija (izdvojene lokacije) u iznosu od ..... 2.000,00 KM   |
| 12. iz oblasti poštanskih usluga (sjedište) u iznosu od... 5.000,00 KM   | 12. iz oblasti poštanskih usluga (sjedište) u iznosu od... 5.000,00 KM   |
| 13. iz oblasti poštanskih usluga (izdvojena lokacija) u iznosu od ..... 1.000,00 KM  | 13. iz oblasti poštanskih usluga (izdvojena lokacija) u iznosu od ..... 1.000,00 KM  |
| 14. iz oblasti poštanskih usluga (izdvojeni šalter) u iznosu od ..... 200,00 KM  | 14. iz oblasti poštanskih usluga (izdvojeni šalter) u iznosu od ..... 200,00 KM  |
| 15. iz oblasti bankarstva (sjedište) u iznosu od..... 10.000,00 KM   | 15. iz oblasti bankarstva (sjedište) u iznosu od ..... 10.000,00 KM  |
| 16. iz oblasti bankarstva (filijala, ekspozitura, poslovnica) u iznosu od ..... 5.000,00 KM  | 16. iz oblasti bankarstva (filijala, ekspozitura, poslovnica) u iznosu od ..... 5.000,00 KM  |
| 17. iz oblasti bankarstva (izdvojeni šalter, bankomat) u iznosu od ..... 750,00 KM   | 17. iz oblasti bankarstva (izdvojeni šalter, bankomat) u iznosu od ..... 750,00 KM   |
| 18. iz oblasti brokerskih kuća i lizinga u iznosu od ..... 2.000,00 KM   | 18. iz oblasti brokerskih kuća i lizinga u iznosu od ..... 2.000,00 KM   |
| 19. iz oblasti mikrokreditnih organizacija (sjedište) u iznosu od ..... 3.000,00 KM  | 19. iz oblasti mikrokreditnih organizacija (sjedište) u iznosu od ..... 3.000,00 KM  |
| 20. iz oblasti mikrokreditnih organizacija (izdvojena lokacija) u iznosu od ..... 1.000,00 KM  | 20. iz oblasti mikrokreditnih organizacija (izdvojena lokacija) u iznosu od ..... 1.000,00 KM  |
| 21. iz oblasti osiguranja i reosiguranja (sjedište) u iznosu od ..... 10.000,00 KM   | 21. iz oblasti osiguranja i reosiguranja (sjedište) u iznosu od ..... 10.000,00 KM   |
| 22. iz oblasti osiguranja i reosiguranja (filijala, podružnica) u iznosu od ..... 1.500,00 KM  | 22. iz oblasti osiguranja i reosiguranja (filijala, podružnica) u iznosu od ..... 1.500,00 KM  |
| 23. iz oblasti osiguranja i reosiguranja (izdvojeni šalter) u iznosu od ..... 500,00 KM  | 23. iz oblasti osiguranja i reosiguranja (izdvojeni šalter) u iznosu od ..... 500,00 KM  |
| 24. iz oblasti igara na sreću, i to:<br>a) lutrija, loto, sportska prognoza, tombola- bingo u iznosu od .....1.000,00 KM<br>b) kasino u iznosu od ..... 10.000,00 KM<br>c) sportska kladionica u iznosu od ..... 1.000,00 KM<br>d) tombola-bingo u zatvorenom prostoru u iznosu od ..... 500,00 KM | 24. iz oblasti igara na sreću, i to:<br>a) lutrija, loto, sportska prognoza, tombola- bingo u iznosu od ..... 1.000 KM<br>b) kasino u iznosu od ..... 10.000,00 KM<br>c) sportska kladionica u iznosu od ..... 1.000,00 KM<br>d) tombola-bingo u zatvorenom prostoru u iznosu od ..... 500,00 KM |
| 25. iz oblasti proizvodnje i distribucije električne energije (sjedište) u iznosu od ..... 5.000,00 KM   | 25. iz oblasti proizvodnje i distribucije električne energije (sjedište) u iznosu od ..... 5.000,00 KM   |
| 26. iz oblasti proizvodnje i distribucije električne energije (podružnica i služba) u iznosu od ..... 1.000,00 KM  | 26. iz oblasti proizvodnje i distribucije električne energije (podružnica i služba) u iznosu od ..... 1.000,00 KM  |
| 27. iz oblasti proizvodnje i distribucije električne energije u malim elektranama u iznosu od..... 1.000,00 KM   | 27. iz oblasti proizvodnje i distribucije električne energije u malim elektranama u iznosu od..... 1.000,00 KM   |
| 28. iz oblasti vanjske trgovine i trgovine naveliko u iznosu od ..... 1.500,00 KM  | 28. iz oblasti vanjske trgovine i trgovine naveliko u iznosu od ..... 1.500,00 KM  |
| 29. tržni centar, hipermarket i poslovni centar u iznosu od ..... 2.500,00 KM  | 29. tržni centar, hipermarket i poslovni centar u iznosu od ..... 2.500,00 KM  |
| 30. tržnica i pijaca u iznosu od ..... 300,00 KM   | 30. tržnica i pijaca u iznosu od ..... 300,00 KM   |
| 31. iz oblasti trgovine namalo koja se obavlja u kiosku u iznosu od ..... 100,00 KM  | 31. iz oblasti trgovine namalo koja se obavlja u kiosku u iznosu od ..... 100,00 KM  |
| 32. iz oblasti trgovine namalo koji se obavlja u ostalim   | 32. iz oblasti trgovine namalo koji se obavlja u ostalim   |

prodajnim objektima u iznosu od .....	250,00 KM
33. iz oblasti ugostiteljstva – hotel u iznosu od .....	600,00 KM
34. iz oblasti ugostiteljstva – motel, pansion u iznosu od .....	400,00 KM
35. iz oblasti ugostiteljstva – ostali objekti u iznosu od .....	300,00 KM
36. putnička agencija i renta-car agencija u iznosu od .....	300,00 KM
37. u prijevozu robe. motornim vozilima u iznosu od .....	200,00 KM
38. u prijevozu putnika u iznosu od .....	200,00 KM
39. u prijevozu putnika taksi-automobilom u iznosu od .....	50,00 KM
40. autokuća i autosalon u iznosu od .....	1.600,00 KM
41. skladište i otpad u iznosu od .....	1.000,00 KM
42. u odvjetničkoj djelatnosti u iznosu od .....	1.000,00 KM
43. u notarskoj djelatnosti u iznosu od .....	2.000,00 KM
44. privatna zdravstvena zaštita u iznosu od .....	1.000,00 KM
45. privatna stomatološka ordinacija u iznosu od .....	1.000,00 KM
46. privatna veterinarska ordinacija u iznosu od .....	750,00 KM
47. apoteka u iznosu od .....	1.500,00 KM
48. revizorska kuća u iznosu od .....	500,00 KM
49. knjigovodstvena agencija u iznosu od ...	300,00 KM
50. agencija za posredovanje u iznosu od ...	500,00 KM
51. iz oblasti građevinarstva u iznosu od .....	200,00 KM
52. samostalna zanatska radionica u iznosu od .....	50,00 KM
53. iz oblasti ostalih nespomenutih djelatnosti u iznosu od .....	100,00 KM

prodajnim objektima u iznosu od .....	250,00 KM
33. iz oblasti ugostiteljstva – hotel u iznosu od .....	600,00 KM
34. iz oblasti ugostiteljstva – motel, pansion u iznosu od .....	400,00 KM
35. iz oblasti ugostiteljstva – ostali objekti u iznosu od .....	300,00 KM
36. putnička agencija i renta-car agencija u iznosu od .....	300,00 KM
37. u prijevozu robe motornim vozilima u iznosu od .....	200,00 KM
38. u prijevozu putnika u iznosu od .....	200,00 KM
39. u prijevozu putnika taksi-automobilom u iznosu od .....	50,00 KM
40. autokuća i autosalon u iznosu od .....	1.600,00 KM
41. skladište i otpad u iznosu od .....	1.000,00 KM
42. u advokatskoj djelatnosti u iznosu od .....	1.000,00 KM
43. u notarskoj djelatnosti u iznosu od .....	2.000,00 KM
44. privatna zdravstvena zaštita u iznosu od .....	1.000,00 KM
45. privatna stomatološka ordinacija u iznosu od .....	1.000,00 KM
46. privatna veterinarska ordinacija u iznosu od .....	750,00 KM
47. apoteka u iznosu od .....	1.500,00 KM
48. revizorska kuća u iznosu od .....	500,00 KM
49. knjigovodstvena agencija u iznosu od ...	300,00 KM
50. agencija za posredovanje u iznosu od ...	500,00 KM
51. iz oblasti građevinarstva u iznosu od .....	200,00 KM
52. samostalna zanatska radionica u iznosu od .....	50,00 KM
53. iz oblasti ostalih nespomenutih djelatnosti u iznosu od .....	100,00 KM

**Napomena:**

Ako se pod jednom firmom obavljaju više djelatnosti za koju je propisana različita pristojba, pristojba se razrezuje i plaća za djelatnost za koju je propisana najviša pristojba. Ako se firma ističe u drugom polugodištu, pristojba se razrezuje i plaća u iznosu od 50% od propisane.

**Tarifni broj 2.**

Za držanje sredstava za igru u ugostiteljskim i ostalim objektima kojima priređivanje zabavnih igara nije osnovna djelatnost plaća se godišnje, po jednom komadu, odnosno predmetu, pristojba:

- na bilijar, flipere, videoigre, pikado i sl. u iznosu od .....
- 300,00 KM

**Napomena:**

Ako se sredstva za igru počnu koristiti u drugom polugodištu, propisana pristojba umanjuje se za 50%.

**Tarifni broj 3.**

Za držanje glazbe uživo u ugostiteljskom objektu plaća se pristojba, dnevno, u iznosu od .....

50,00 KM

**Tarifni broj 4.**

Za zauzimanje pločnika i ostalih površina ispred poslovnih

**Napomena:**

Ako se pod jednom firmom obavljaju više djelatnosti za koju je propisana različita taksa, taksa se razrezuje i plaća za djelatnost za koju je propisana najviša taksa. Ako se firma ističe u drugom polugodištu, taksa se razrezuje i plaća u iznosu od 50% od propisane.

**Tarifni broj 2.**

Za držanje sredstava za igru u ugostiteljskim i ostalim objektima kojima priređivanje zabavnih igara nije osnovna djelatnost plaća se godišnje, po jednom komadu, odnosno predmetu, taksa:

- na bilijar, flipere, videoigre, pikado i sl. u iznosu od .....
- 300,00 KM

**Napomena:**

Ako se sredstva za igru počnu koristiti u drugom polugodištu, propisana taksa umanjuje se za 50%.

**Tarifni broj 3.**

Za držanje muzike uživo u ugostiteljskom objektu plaća se taksa, dnevno, u iznosu od .....

50,00 KM

**Tarifni broj 4.**

Za zauzimanje pločnika i ostalih površina ispred poslovnih



prostorija plaća se:

1. za postavljanje stolova ispred ugostiteljskih objekata, slastičarnica i ostalih objekata radi pružanja ugostiteljskih usluga, plaća se, mjesečna pristojba u iznosu od 0,20 KM/m<sup>2</sup> zauzete javne površine.
2. za postavljanje stolova, pultova, tezgi, stolova i ostalog za prodaju knjiga, razglednica, bižuterije i ostalih proizvoda, plaća se mjesečna pristojba u iznosu od 0,20 KM/m<sup>2</sup> zauzete javne površine.

#### Tarifni broj 5.

Za isticanje plakata i panoa na javna mjesta određena za te namjene, plaća se jednokratna pristojba:

- za seriju do 100 komada, u iznosu od ..... 50,00 KM
- za seriju preko 100 komada u iznosu od ... 100,00 KM

Za postavljanje stalnih panoa i displeja na javna mjesta određena za tu namjenu, plaća se jednokratna pristojba u iznosu od ..... 10,00 KM/m<sup>2</sup>

#### III

Općinska služba nadležna za imovinsko-pravne poslove dužna je Poreznoj upravi F BiH, ispostava Novi Travnik dostaviti podatke o korisnicima i površinama zauzete javne površine, kao i dostavljati eventualne promjene tijekom godine.

#### IV

Poduzetnik ili obrtnik koji prvi put pokreće gospodarsku ili uslužnu djelatnost oslobađa se plaćanja komunalne pristojbe za isticanje tvrtke za prvu godinu obavljanja djelatnosti.

#### V

Za utvrđivanje obaveze plaćanja komunalne pristojbe, razreza i načina plaćanja zadužuje se Porezna uprave Federacije BiH, Ispostava Novi Travnik, shodno odredbama Zakona o komunalnim pristojbama («Služben novine KSB/SBK», broj 2/12).

#### VI

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Općine Novi Travnik.

Broj: 08-23-761/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić



prostorija plaća se:

1. za postavljanje stolova ispred ugostiteljskih objekata, slastičarnica i ostalih objekata radi pružanja ugostiteljskih usluga, plaća se, mjesečna taksa u iznosu od 0,20 KM/m<sup>2</sup> zauzete javne površine.
2. za postavljanje stolova, pultova, tezgi, stolova i ostalog za prodaju knjiga, razglednica, bižuterije i ostalih proizvoda, plaća se mjesečna taksa u iznosu od 0,20 KM/m<sup>2</sup> zauzete javne površine.

#### Tarifni broj 5.

Za isticanje plakata i panoa na javna mjesta određena za te namjene, plaća se jednokratna taksa:

- za seriju do 100 komada, u iznosu od ..... 50,00 KM
- za seriju preko 100 komada u iznosu od... 100,00 KM

Za postavljanje stalnih panoa i displeja na javna mjesta određena za tu namjenu, plaća se jednokratna taksa u iznosu od ..... 10,00 KM/m<sup>2</sup>

#### III

Općinska služba nadležna za imovinsko-pravne poslove dužna je Poreznoj upravi F BiH, ispostava Novi Travnik dostaviti podatke o korisnicima i površinama zauzete javne površine, kao i dostavljati eventualne promjene tokom godine.

#### IV

Poduzetnik ili obrtnik koji prvi put pokreće privrednu ili uslužnu djelatnost oslobađa se plaćanja komunalne takse za isticanje tvrtke za prvu godinu obavljanja djelatnosti.

#### V

Za utvrđivanje obaveze plaćanja komunalne takse, razreza i načina plaćanja zadužuje se Porezna uprave Federacije BiH, Ispostava Novi Travnik, shodno odredbama Zakona o komunalnim taksama («Služben novine KSB/SBK», broj 2/12).

#### VI

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Općine Novi Travnik.

Broj: 08-23-761/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić



40

Na temelju članka 7. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima, Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 12/03 i 34/03), i članka 24. Statuta Općine Novi Travnik („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“ broj 3/08 ) Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovitoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine, donosi

**P R A V I L N I K**

**o standardima i kriterijima za imenovanje članova Upravnih i Nadzornih odbora u gospodarskim društvima i ustanovama prema kojima ovlaštenja i obveze po osnovu državnog kapitala imaju organi Općine Novi Travnik**

**I - Opće odredbe****Članak 1.**

Ovim Pravilnikom utvrđuje se: broj članova Upravnih i Nadzornih odbora u gospodarskim društvima i ustanovama prema kojima ovlaštenja i obveze po osnovu državnog kapitala imaju organi Općine Novi Travnik (u daljem tekstu: Upravnih i Nadzornih odbora), nadležnosti Upravnih i Nadzornih odbora, opće i posebne uvjete koje moraju ispunjavati kandidati za Upravne i Nadzorne odbore i način izbora i imenovanja članova Upravnih i Nadzornih odbora.

**II - Broj članova i struktura****Članak 2.**

Utvrđuje se broj članova Upravnih i Nadzornih odbora kako slijedi:

r/b	Naziv JP, JU i PD	ukupan broj pozicija	broj pozicija ispred osnivača	broj pozicija ispred JP, JU i PD	broj pozicija ispred roditelja	broj pozicija ispred ministarstva
1.	JKP«Vilenica - Čistoća» d.o.o. Novi Travnik	3	2	1	-	-
2.	JP «Vilenica - Vodovod» d.o.o. Novi Travnik	3	2	1	-	-
3.	JP «Veterinarska stanica» d.o.o. Novi Travnik	3	2	1	-	-
4.	JUP«Veterinarska stanica» d.o.o. Novi Travnik	3	2	1	-	-
5.	»ORŠK« Novi Travnik	3	2	1	-	-
6.	JU «Centar za socijalni rad» Novi Travnik	5	2	2	-	1
7.	JU Centar za djecu i mladež s poteškoćama u razvoju "Duga" Novi Travnik	5	2	2	-	1
8.	JU «Dječiji vrtić» Novi Travnik	5	3	1	1	-
9.	JU «Dom zdravlja» Novi Travnik	5	3	1	-	1
10.	JU «Gradska ljekarna» Novi Travnik	5	3	1	-	1
11.	JU Radiopostaja Novi Travnik	3	2	1	-	-

40

Na osnovu člana 7. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima, Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 12/03 i 34/03), i člana 24. Statuta Općine Novi Travnik („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“ broj 3/08 ) Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovnoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine, donosi

**P R A V I L N I K**

**o standardima i kriterijima za imenovanje članova Upravnih i Nadzornih odbora u privrednim društvima i ustanovama prema kojima ovlaštenja i obaveze po osnovu državnog kapitala imaju organi Općine Novi Travnik**

**I - Opće odredbe****Član 1.**

Ovim Pravilnikom utvrđuje se: broj članova Upravnih i Nadzornih odbora u privrednim društvima i ustanovama prema kojima ovlaštenja i obaveze po osnovu državnog kapitala imaju organi Općine Novi Travnik (u daljem tekstu: Upravnih i Nadzornih odbora), nadležnosti Upravnih i Nadzornih odbora, opće i posebne uslove koje moraju ispunjavati kandidati za Upravne i Nadzorne odbore i način izbora i imenovanja članova Upravnih i Nadzornih odbora.

**II - Broj članova i struktura****Član 2.**

Utvrđuje se broj članova Upravnih i Nadzornih odbora kako slijedi:

**Članak 3.**

Upravni i Nadzorni odbori imaju predsjednika koji se bira ispred osnivača

**III - Nadležnosti****Članak 4.**

Sjednicama Upravnog i Nadzornog odbora rukovodi predsjednik Upravnog odnosno Nadzornog odbora.

Predsjednik Upravnog i Nadzornog odbora je nadležan za sljedeće: u suradnji sa direktorom poduzeća odnosno ustanove stara se o pripremi materijala za sjednice Upravnog i Nadzornog odbora, stara se o izvršavanju akata Upravnog i Nadzornog odbora i obveza prema Općini Novi Travnik i vrši i druge poslove utvrđene statutom i drugim aktima poduzeća odnosno ustanove.

Predsjednik i članovi Upravnog i Nadzornog odbora nadziru rad i poslovanje direktora / uprave, a naročito u segmentu upravljanja i raspolaganja kapitalom i imovinom, utvrđuju politiku razvoja, razmatraju i usvajaju izvješća o poslovanju, predlažu raspodjelu i način upotrebe dobiti, odnosno način pokrića gubitka u poslovanju, te obavljaju i druge poslove sukladno zakonu i Statutu/pravilima društva odnosno ustanove.

**IV – Uvjeti za izbor i imenovanje****Članak 5.**

Kandidati za pozicije u Upravnim i Nadzornim odborima moraju ispunjavati slijedeće opće i posebne uvjete:

**a) Opći uvjeti**

- da su državljani BiH
- da su stariji od 18 godina,
- da nisu otpušteni iz državne službe kao rezultat disciplinske mjere na bilo kojem nivou u BiH u periodu od tri (3) godine prije dana objavljivanja upražnjene pozicije,
- da se na njih ne odnosi član IX. 1. Ustava Bosne i Hercegovine,
- da nisu na funkciji u političkoj stranci u smislu članka 5. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima ("Službene novine F. BiH", broj: 12/03),
- da nisu na poziciji u zakonodavnoj, izvršnoj ili sudskoj vlasti u smislu zakona o sukobu interesa,
- da im nije pravomoćnom presudom nadležnog suda izrečena zabrana obavljanja aktivnosti koje su u nadležnosti poduzeća odnosno ustanove za koju se kandiduje u periodu od pet (5) godina od dana pravomoćnosti presude isključujući vrijeme zatvorske kazne,
- da nisu stariji od 65 (šezdesetpet) godina na dan imenovanja,
- da nisu članovi Uprave, skupštine ili Odbora za reviziju u poduzeću odnosno ustanovi u koju se imenuju.

**Član 3.**

Upravni i Nadzorni odbori imaju predsjednika koji se bira ispred osnivača

**III - Nadležnosti****Član 4.**

Sjednicama Upravnog i Nadzornog odbora rukovodi predsjednik Upravnog odnosno Nadzornog odbora.

Predsjednik Upravnog i Nadzornog odbora je nadležan za sljedeće: u suradnji sa direktorom preduzeća odnosno ustanove stara se o pripremi materijala za sjednice Upravnog i Nadzornog odbora, stara se o izvršavanju akata Upravnog i Nadzornog odbora i obaveza prema Općini Novi Travnik i vrši i druge poslove utvrđene statutom i drugim aktima preduzeća odnosno ustanove.

Predsjednik i članovi Upravnog i Nadzornog odbora nadziru rad i poslovanje direktora / uprave, a naročito u segmentu upravljanja i raspolaganja kapitalom i imovinom, utvrđuju politiku razvoja, razmatraju i usvajaju izvještaje o poslovanju, predlažu raspodjelu i način upotrebe dobiti, odnosno način pokrića gubitka u poslovanju, te obavljaju i druge poslove u skladu sa zakonom i Statutom/pravilima društva odnosno ustanove.

**IV – Uslovi za izbor i imenovanje****Član 5.**

Kandidati za pozicije u Upravnim i Nadzornim odborima moraju ispunjavati slijedeće opće i posebne uslove:

**a) Opći uslovi**

- da su državljani BiH
- da su stariji od 18 godina,
- da nisu otpušteni iz državne službe kao rezultat disciplinske mjere na bilo kojem nivou u BiH u periodu od tri (3) godine prije dana objavljivanja upražnjene pozicije,
- da se na njih ne odnosi član IX. 1. Ustava Bosne i Hercegovine,
- da nisu na funkciji u političkoj stranci u smislu člana 5. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima ("Službene novine F. BiH", broj: 12/03),
- da nisu na poziciji u zakonodavnoj, izvršnoj ili sudskoj vlasti u smislu zakona o sukobu interesa,
- da im nije pravosnažnom presudom nadležnog suda izrečena zabrana obavljanja aktivnosti koje su u nadležnosti preduzeća odnosno ustanove za koju se kandiduje u periodu od pet (5) godina od dana pravosnažnosti presude isključujući vrijeme zatvorske kazne,
- da nisu stariji od 65 (šezdesetpet) godina na dan imenovanja,
- da nisu članovi Uprave, skupštine ili Odbora za reviziju u preduzeću odnosno ustanovi u koju se imenuju.

**b) Posebni uvjeti**

- kandidat za predsjednika Upravnog ili Nadzornog odbora mora da ima najmanje višu stručnu spremu (VSS stepen)
- kandidati za člana Upravnog ili Nadzornog odbora moraju da imaju najmanje SSS – srednju stručnu spremu
- da imaju najmanje 3 (tri) godina radnog iskustva,
- da posjeduje sposobnost nepristrasnog donošenja odluka, komunikacijske i organizacijske sposobnosti,
- da posjeduje pozitivne rezultate rada ostvarene tijekom poslovne karijere,
- preporuke ranijih neposrednih rukovoditelja (po mogućnosti).

**b) Posebni uslovi**

- kandidat za predsjednika Upravnog ili Nadzornog odbora mora da ima najmanje višu stručnu spremu (VSS stepen)
- kandidati za člana Upravnog ili Nadzornog odbora moraju da imaju najmanje SSS – srednju stručnu spremu
- da imaju najmanje 3 (tri) godina radnog iskustva,
- da posjeduje sposobnost nepristrasnog donošenja odluka, komunikacijske i organizacione sposobnosti,
- da posjeduje pozitivne rezultate rada ostvarene tokom poslovne karijere,
- preporuke ranijih neposrednih rukovodilaca (po mogućnosti).

**V – Način izbora i imenovanja****Članak 6.**

Javni oglas raspisuje Povjerenstvo za izbor u regulirane organe koju imenuje Općinsko vijeće (u daljem tekstu: Povjerenstvo)

Javni oglas za upražnjenu poziciju mora se objaviti u "Službenim novinama Federacije BiH" i u barem jednom dnevnom listu koji je dostupan na cijeloj teritoriji BiH.

Javni oglas mora da sadrži sve elemente koji su predviđeni člankom 8. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima (u daljem tekstu: Zakon).

**Članak 7.**

Povjerenstvo je zaduženo za pregledanje prispjelih prijava i provođenje Zakonom predviđene procedure.

Nakon provođenja procedure koja je predviđena člankom 10. i 11. Zakona, Povjerenstvo utvrđuje prijedlog rang liste i istu putem pisane preporuke dostavlja Općinskom vijeću u slučaju imenovanja Upravnih odbora Javnih ustanova, odnosno Skupštini društva u slučaju imenovanja Nadzornih odbora Javnih poduzeća (društava).

Povjerenstvo će prilikom utvrđivanja prijedloga rang liste dati prednost kandidatu sa višim stepenom stručne spreme ako isti ispunjava opće i posebne uvjete.

Općinsko vijeće će izvršiti konačno imenovanje Upravnih, a skupština društva Nadzornih odbora po predloženoj listi, izuzev u slučajevima kada ima opravdane razloge koji ukazuju da nije ispoštovana procedura koja je predviđena Zakonom.

**VI – Ravnopravnost pri izboru****Članak 8.**

Prilikom utvrđivanja ili primjene kriterija i standarda iz ovog Pravilnika ne smije se vršiti diskriminacija prema bilo kome na osnovu rase, nacionalnog ili etničkog porijekla, boje, vjere,

**V – Način izbora i imenovanja****Član 6.**

Javni oglas raspisuje Komisija za izbor u regulirane organe koju imenuje Općinsko vijeće (u daljem tekstu: Komisija)

Javni oglas za upražnjenu poziciju mora se objaviti u "Službenim novinama Federacije BiH" i u barem jednom dnevnom listu koji je dostupan na cijeloj teritoriji BiH.

Javni oglas mora da sadrži sve elemente koji su predviđeni članom 8. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima (u daljem tekstu: Zakon).

**Član 7.**

Komisija je zadužena za pregledanje prispjelih prijava i provođenje Zakonom predviđene procedure.

Nakon provođenja procedure koja je predviđena članom 10. i 11. Zakona, Komisija utvrđuje prijedlog rang liste i istu putem pisane preporuke dostavlja Općinskom vijeću u slučaju imenovanja Upravnih odbora Javnih ustanova, odnosno Skupštini društva u slučaju imenovanja Nadzornih odbora Javnih preduzeća (društava).

Komisija će prilikom utvrđivanja prijedloga rang liste dati prednost kandidatu sa višim stepenom stručne spreme ako isti ispunjava opće i posebne uslove.

Općinsko vijeće će izvršiti konačno imenovanje Upravnih, a skupština društva Nadzornih odbora po predloženoj listi, izuzev u slučajevima kada ima opravdane razloge koji ukazuju da nije ispoštovana procedura koja je predviđena Zakonom.

**VI – Ravnopravnost pri izboru****Član 8.**

Prilikom utvrđivanja ili primjene kriterija i standarda iz ovog Pravilnika ne smije se vršiti diskriminacija prema bilo kome na osnovu rase, nacionalnog ili etničkog porijekla, boje,

spola, bračnog statusa, porodičnog statusa, invalidnosti ili postojanja presude za koju je izrečeno pomilovanje.

Prilikom imenovanja Općinsko vijeće je dužno osigurati proporcionalnu zastupljenost konstitutivnih naroda, prema popisu stanovništva iz 1991. godine.

## VII – Prelazne i završne odredbe

### Članak 9.

Naknada za rad predsjednika i članova Upravnog i Nadzornog odbora utvrđuje se posebnom odlukom Općinskog vijeća Novi Travnik.

### Članak 10.

Predsjednik i članovi Upravnog odnosno Nadzornog odbora imenuju se na period od 4 (četiri) godine.

### Članak 11.

Stupanjem na snagu ovog Pravilnika stavljaju se van snage sva ranije donesena akta koja reguliraju ovu oblast.

### Članak 12.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Novi Travnik".

Broj: 08-02-4-762/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

41

Na temelju članka 1. i 2. točka 1.5.Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije BiH („Službene novine Federacije BiH“ broj: 34/03), a u svezi sa člankom 250. i 310 Zakona o gospodarskim društvima („Službene novine Federacije BiH“, broj 23/99, 45/00, 02/02, 06/02, 29/03, 68/05, 91/07 i 84/08), članka 2. stavak 2. Zakona o javnim poduzećima u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj 8/05, 81/08 i 22/09) i članka 24. Statuta Općine Novi Travnik ("Službene novine Općine Travnik", broj 3/08) Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovitoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine, donosi

## ODLUKU

o osnivanju Skupština javnih poduzeća i društava čiji je osnivač Općina Novi Travnik

### Članak 1.

Ovom Odlukom Općinsko vijeće Novi Travnik, kao osnivač javnih poduzeća i društava čiji je osnivač (u daljem tekstu:

vjere, spola, bračnog statusa, porodičnog statusa, invalidnosti ili postojanja presude za koju je izrečeno pomilovanje.

Prilikom imenovanja Općinsko vijeće je dužno obezbijediti proporcionalnu zastupljenost konstitutivnih naroda, prema popisu stanovništva iz 1991. godine.

## VII – Prelazne i završne odredbe

### Član 9.

Naknada za rad predsjednika i članova Upravnog i Nadzornog odbora utvrđuje se posebnom odlukom Općinskog vijeća Novi Travnik.

### Član 10.

Predsjednik i članovi Upravnog odnosno Nadzornog odbora imenuju se na period od 4 (četiri) godine.

### Član 11.

Stupanjem na snagu ovog Pravilnika stavljaju se van snage sva ranije donesena akta koja regulišu ovu oblast.

### Član 12.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Novi Travnik".

Broj: 08-02-4-762/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

41

Na osnovu člana 1. i 2. tačka 1.5.Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije BiH („Službene novine Federacije BiH“ broj: 34/03), a u vezi sa članom 250. i 310 Zakona o privrednim društvima („Službene novine Federacije BiH“, broj 23/99, 45/00, 02/02, 06/02, 29/03, 68/05, 91/07 i 84/08), člana 2. stav 2. Zakona o javnim preduzećima u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj 8/05, 81/08 i 22/09) i člana 24. Statuta Općine Novi Travnik ("Službene novine Općine Travnik", broj 3/08) Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovnoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine, donosi

## ODLUKU

o osnivanju Skupština javnih preduzeća i društava čiji je osnivač Općina Novi Travnik

### Član 1.

Ovom Odlukom Općinsko vijeće Novi Travnik, kao osnivač javnih preduzeća i društava čiji je osnivač (u daljem tekstu:

društava), osniva skupštine sljedećih društava i to:

- JKP «Vilenica - Čistoća» d.o.o. Novi Travnik;
- JP «Vilenica - Vodovod» d.o.o. Novi Travnik
- JP „Veterinarska stanica“ d.o.o. Novi Travnik;
- JUP „Veterinarska stanica“ d.o.o. Novi Travnik;
- „ORŠK“ Novi Travnik

### Članak 2.

Svako društvo iz prethodnog članka ima skupštinu, koja se sastoji od predsjednika i dva člana koje imenuje Općinsko vijeće .

Mandat predsjednika i članova skupština traje 4 (četiri) godine.

Sastav Skupštine iz prethodnog stavka treba odražavati nacionalnu strukturu stanovništva po popisu iz 1991. godine.

### Članak 3.

Imenovanje predsjednika i članova skupština vrši se prema odredbama Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije BiH (u daljem tekstu: Zakon), na način da iste, nakon provođenja procedure od strane Povjerenstva za izbor u regulirane organe (u daljem tekstu: Povjerenstvo), imenuje Općinsko vijeće Novi Travnik.

### Članak 4.

Kriterije i standarde za imenovanje predsjednika i članova skupštine društava donosi Općinsko vijeće.

Proceduru imenovanja skupština društava provodi Povjerenstvo sukladno Zakonu i Pravilniku o standardima i kriterijima.

Javni oglas za imenovanje predsjednika i članove skupština društava raspisuje Povjerenstvo u roku od 15 dana od dana donošenja ove odluke i Pravilnika o standardima i kriterijima.

### Članak 5.

Rok za imenovanje predsjednika i članova skupština društava je 60 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

### Članak 6.

Do konačnog imenovanja skupština društava Općinsko vijeće će imenovati privremene članove skupština društava iz članka 1. ove Odluke

### Članak 7.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju da važe i odredbe osnivačkih akata društava iz članka 1. Odluke, koje su u suprotnosti s ovom Odlukom.

društava), osniva skupštine sljedećih društava i to:

- JKP «Vilenica - Čistoća» d.o.o. Novi Travnik;
- JP «Vilenica - Vodovod» d.o.o. Novi Travnik
- JP „Veterinarska stanica“ d.o.o. Novi Travnik;
- JUP „Veterinarska stanica“ d.o.o. Novi Travnik;
- „ORŠK“ Novi Travnik

### Član 2.

Svako društvo iz prethodnog člana ima skupštinu, koja se sastoji od predsjednika i dva člana koje imenuje Općinsko vijeće .

Mandat predsjednika i članova skupština traje 4 (četiri) godine.

Sastav Skupštine iz prethodnog stava treba odražavati nacionalnu strukturu stanovništva po popisu iz 1991. godine.

### Član 3.

Imenovanje predsjednika i članova skupština vrši se prema odredbama Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije BiH (u daljem tekstu: Zakon), na način da iste, nakon provođenja procedure od strane Komisije za izbor u regulirane organe (u daljem tekstu: Komisija), imenuje Općinsko vijeće Novi Travnik.

### Član 4.

Kriterije i standarde za imenovanje predsjednika i članova skupštine društava donosi Općinsko vijeće.

Proceduru imenovanja skupština društava provodi Komisija u skladu sa Zakonom i Pravilnikom o standardima i kriterijima.

Javni oglas za imenovanje predsjednika i članove skupština društava raspisuje Komisija u roku od 15 dana od dana donošenja ove odluke i Pravilnika o standardima i kriterijima.

### Član 5.

Rok za imenovanje predsjednika i članova skupština društava je 60 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

### Član 6.

Do konačnog imenovanja skupština društava Općinsko vijeće će imenovati privremene članove skupština društava iz člana 1. ove Odluke

### Član 7.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju da važe i odredbe osnivačkih akata društava iz člana 1. Odluke, koje su u suprotnosti s ovom Odlukom.

Osnivački akti, statuti i drugi opći akti uskladit će se sa odredbama ove Odluke u roku od 30 dana od dana njenog stupanja na snagu.

### Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-49-763/12

Datum: 25.04.2012. godine

Novi Travnik

PREDSJEDATELJ

OPĆINSKOG VIJEĆA

Sonja Nikolić Jurišić

42

Na temelju članka 4. točka 2. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj 34/03), a u svezi sa člankom 250. i 310 Zakona o gospodarskim društvima („Službene novine Federacije BiH“, broj 23/99, 45/00, 02/02, 06/02, 29/03, 68/05, 91/07 i 84/08) i članka 2. stavak 2. Zakona o javnim poduzećima u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj 8/05, 81/08 i 22/09), te članka 24. Statuta Općine Novi Travnik („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj 3/08) Općinsko vijeće Novi Travnik na 26 redovitoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine, donosi

### ODLUKU

**o imenovanju članova privremenih Skupština javnih poduzeća i društava čiji je osnivač Općina Novi Travnik**

### Članak 1.

Ovom Odlukom Općinsko vijeće Novi Travnik, kao osnivač javnih poduzeća i društava čiji je osnivač (u daljem tekstu: društava) imenuje privremene skupštine ovih društava i to:

- Za JKP «Vilenica - Čistoća» d.o.o. Novi Travnik, JUP «Veterinarska stanica» d.o.o. Novi Travnik i „ORŠK“ Novi Travnik; skupština od 3 (tri) člana u sljedećem sastavu:
  1. Emir Letić, predsjednik
  2. Ankica Cvitanović, član
  3. Biljana Skopljaković, član
- Za JP „Vilenica - Vodovod“ d.o.o. Novi Travnik i JP „Veterinarska stanica“ d.o.o. Novi Travnik skupština od 3 (tri) člana u sljedećem sastavu:
  1. Josip Budimir, predsjednik
  2. Aldina Hanić, član
  3. Jasmin Skopljak, član

Osnivački akti, statuti i drugi opći akti uskladit će se sa odredbama ove Odluke u roku od 30 dana od dana njenog stupanja na snagu.

### Član 8.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-49-763/12

Datum: 25.04.2012. godine

Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI

OPĆINSKOG VIJEĆA

Sonja Nikolić Jurišić

42

Na osnovu člana 4. tačka 2. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj 34/03), a u vezi sa članom 250. i 310 Zakona o privrednim društvima („Službene novine Federacije BiH“, broj 23/99, 45/00, 02/02, 06/02, 29/03, 68/05, 91/07 i 84/08) i člana 2. Stav 2. Zakona o javnim preduzećima u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj 8/05, 81/08 i 22/09), te člana 24. Statuta Općine Novi Travnik („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj 3/08) Općinsko vijeće Novi Travnik na 26 redovnoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine, donosi

### ODLUKU

**o imenovanju članova privremenih Skupština javnih preduzeća i društava čiji je osnivač Općina Novi Travnik**

### Član 1.

Ovom Odlukom Općinsko vijeće Novi Travnik, kao osnivač javnih preduzeća i društava čiji je osnivač (u daljem tekstu: društava) imenuje privremene skupštine ovih društava i to:

- Za JKP «Vilenica - Čistoća» d.o.o. Novi Travnik, JUP «Veterinarska stanica» d.o.o. Novi Travnik i „ORŠK“ Novi Travnik; skupština od 3 (tri) člana u sljedećem sastavu:
  1. Emir Letić, predsjednik
  2. Ankica Cvitanović, član
  3. Biljana Skopljaković, član
- Za JP „Vilenica - Vodovod“ d.o.o. Novi Travnik i JP „Veterinarska stanica“ d.o.o. Novi Travnik skupština od 3 (tri) člana u sljedećem sastavu:
  1. Josip Budimir, predsjednik
  2. Aldina Hanić, član
  3. Jasmin Skopljak, član

**Članak 2.**

Skupština društva iz prethodnog članka (u daljem tekstu skupštine) se sastoji od predsjednika i dva člana koje imenuje Općinsko vijeće na period od dva mjeseca od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Skupštinom će predsjedavati predsjednik skupštine.

Naknada za rad predsjednika i članova skupština utvrđuje se posebnom odlukom Općinskog vijeća Novi Travnik.

**Članak 3.**

Nadležnosti skupštine utvrđene su Zakonom o javnim poduzećima i Zakonom o gospodarskim društvima i statutima javnih poduzeća, odnosno, gospodarskih društava.

Za sve važnije odluke skupština je dužna pribaviti suglasnost Općinskog vijeća Novi Travnik.

**Članak 4.**

Skupštine su se dužne konstituirati u roku od 8 (osam) dana, od dana donošenja ove Odluke.

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-49-764/12

Datum: 25.04.2012. godine

Novi Travnik

PREDSJEDATELJ

OPĆINSKOG VIJEĆA

Sonja Nikolić Jurišić

43

Na temelju članka 7. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima, Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 12/03 i 34/03), i članka 24. Statuta Općine Novi Travnik („Službeni glasnik Općine Novi Travnik", broj 3/08) Općinsko vijeće Novi Travnik na 26 redovitoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine, donosi

**P R A V I L N I K**

**o standardima i kriterijima za imenovanje članova skupština u javnim poduzećima i gospodarskim društvima prema kojima ovlaštenja i obaveze po osnovu državnog kapitala imaju organi Općine Novi Travnik**

**I - Opće odredbe****Članak 1.**

Ovim Pravilnikom utvrđuje se: broj članova skupština u javnim poduzećima i gospodarskim društvima prema kojima ovlaštenja i obaveze po osnovu državnog kapitala imaju organi Općine Novi Travnik, nadležnosti skupština, opći i posebni uvjeti koje moraju ispunjavati kandidati za skupštine i način

**Član 2.**

Skupština društva iz prethodnog člana (u daljem tekstu skupštine) se sastoji od predsjednika i dva člana koje imenuje Općinsko vijeće na period od dva mjeseca od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Skupštinom će predsjedavati predsjednik skupštine.

Naknada za rad predsjednika i članova skupština utvrđuje se posebnom odlukom Općinskog vijeća Novi Travnik.

**Član 3.**

Nadležnosti skupštine utvrđene su Zakonom o javnim preduzećima i Zakonom o privrednim društvima i statutima javnih preduzeća, odnosno, privrednih društava.

Za sve važnije odluke skupština je dužna pribaviti saglasnost Općinskog vijeća Novi Travnik.

**Član 4.**

Skupštine su se dužne konstituisati u roku od 8 (osam) dana, od dana donošenja ove Odluke.

**Član 5.**

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-49-764/12

Datum: 25.04.2012. godine

Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI

OPĆINSKOG VIJEĆA

Sonja Nikolić Jurišić

43

Na osnovu člana 7. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima, Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 12/03 i 34/03), i člana 24. Statuta Općine Novi Travnik („Službeni glasnik Općine Novi Travnik", broj 3/08) Općinsko vijeće Novi Travnik na 26 redovnoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine, donosi

**P R A V I L N I K**

**o standardima i kriterijima za imenovanje članova skupština u javnim preduzećima i privrednim društvima prema kojima ovlaštenja i obaveze po osnovu državnog kapitala imaju organi Općine Novi Travnik**

**I - Opće odredbe****Član 1.**

Ovim Pravilnikom utvrđuje se: broj članova skupština u javnim preduzećima i privrednim društvima prema kojima ovlaštenja i obaveze po osnovu državnog kapitala imaju organi Općine Novi Travnik, nadležnosti skupština, opći i posebni uslovi koje moraju ispunjavati kandidati za



izbora i imenovanja članova skupština.

## II - Broj članova i struktura

### Članak 2.

Utvrđuje se broj članova skupština u javnim poduzećima i gospodarskim društvima kako slijedi:

r/b	Naziv JP i PD	ukupan broj pozicija
1.	JKP «Vilenica - Čistoća» d.o.o. Novi Travnik	3
2.	JP «Vilenica - Vodovod» d.o.o. Novi Travnik	3
3.	JP „Veterinarska stanica“ d.o.o. Novi Travnik	3
4.	JUP „Veterinarska stanica“ d.o.o. Novi Travnik	3
5.	„ORŠK“ Novi Travnik	3

### Članak 3.

Skupštine javnih poduzeća i gospodarskih društava imaju predsjednika i dva člana kako je predviđeno člankom 2. ovog Pravilnika.

## III – Nadležnosti

### Članak 4.

Sjednicama skupštine rukovodi predsjednik skupštine javnog poduzeća, odnosno gospodarskog društva.

Predsjednik skupštine nadležan je, u suradnji sa direktorom javnog poduzeća, odnosno gospodarskog društva starati se o pripremi materijala za sjednice skupštine, o izvršavanju akata skupštine i obveza prema Općini Novi Travnik, te vrši i druge poslove utvrđene zakonom, statutom i drugim aktima poduzeća odnosno društva.

Nadležnosti predsjednika i članova skupštine utvrđeni su Zakonom o javnim poduzećima i Zakonom o gospodarskim društvima i statutima javnih poduzeća, odnosno društava.

Za sve važnije odluke skupština je dužna pribaviti suglasnost Općinskog vijeća Novi Travnik.

## IV – Uvjeti za izbor i imenovanje

### Članak 5.

Kandidati za pozicije u skupštinama iz članka 2. ovog Pravilnika moraju ispunjavati sljedeće opće i posebne uvjete:

#### c) Opći uvjeti

- da su državljani BiH
- da su stariji od 18 godina,
- da nisu otpušteni iz državne službe kao rezultat disciplinske mjere na bilo kojem nivou

skupštine i način izbora i imenovanja članova skupština.

## II - Broj članova i struktura

### Član 2.

Utvrđuje se broj članova skupština u javnim preduzećima i privrednim društvima kako slijedi:

r/b	Naziv JP i PD	ukupan broj pozicija
1.	JKP «Vilenica - Čistoća» d.o.o. Novi Travnik	3
2.	JP «Vilenica - Vodovod» d.o.o. Novi Travnik	3
3.	JP „Veterinarska stanica“ d.o.o. Novi Travnik	3
4.	JUP „Veterinarska stanica“ d.o.o. Novi Travnik	3
5.	„ORŠK“ Novi Travnik	3

### Član 3.

Skupštine javnih preduzeća i privrednih društava imaju predsjednika i dva člana kako je predviđeno članom 2. ovog Pravilnika.

## III – Nadležnosti

### Član 4.

Sjednicama skupštine rukovodi predsjednik skupštine javnog preduzeća, odnosno privrednog društva.

Predsjednik skupštine nadležan je, u saradnji sa direktorom javnog preduzeća, odnosno privrednog društva starati se o pripremi materijala za sjednice skupštine, o izvršavanju akata skupštine i obaveza prema Općini Novi Travnik, te vrši i druge poslove utvrđene zakonom, statutom i drugim aktima preduzeća odnosno društva.

Nadležnosti predsjednika i članova skupštine utvrđeni su Zakonom o javnim preduzećima i Zakonom o privrednim društvima i statutima javnih preduzeća, odnosno društava.

Za sve važnije odluke skupština je dužna pribaviti saglasnost Općinskog vijeća Novi Travnik.

## IV – Uslovi za izbor i imenovanje

### Član 5.

Kandidati za pozicije u skupštinama iz člana 2. ovog Pravilnika moraju ispunjavati sljedeće opće i posebne uslove:

#### c) Opći uslovi

- da su državljani BiH
- da su stariji od 18 godina,
- da nisu otpušteni iz državne službe kao rezultat disciplinske mjere na bilo kojem nivou

- u BiH u periodu od tri (3) godine prije dana objavljivanja upražnjene pozicije,
- da se na njih ne odnosi članak IX. 1. Ustava Bosne i Hercegovine,
- da nisu na funkciji u političkoj stranci u smislu članka 5. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima ("Službene novine F. BiH", broj: 12/03),
- da nisu na poziciji u zakonodavnoj, izvršnoj ili sudskoj vlasti u smislu zakona o sukobu interesa,
- da im nije pravomoćnom presudom nadležnog suda izrečena zabrana obavljanja aktivnosti koje su u nadležnosti poduzeća odnosno ustanove za koju se kandidira,
- da nisu stariji od 65 (šezdesetpet) godina na dan imenovanja,
- da nisu član Upravnog ili Nadzornog odbora, odnosno odbora za reviziju poduzeća za koje se kandidira.

#### d) Posebni uvjeti

- kandidat za predsjednika skupštine mora da ima najmanje višu stručnu spremu (VSS stepen)
- kandidati za člana skupštine moraju da imaju najmanje SSS – srednju stručnu spremu
- da imaju najmanje 3 (tri) godine radnog iskustva,
- da posjeduje sposobnost nepristrasnog donošenja odluka, komunikacijske i organizacijske sposobnosti,
- da posjeduje pozitivne rezultate rada ostvarene tijekom poslovne karijere,
- preporuke ranijih neposrednih rukovodilaca (po mogućnosti).

### V – Način izbora i imenovanja

#### Članak 6.

Javni oglas za upražnjenu poziciju mora se objaviti u "Službenim novinama Federacije BiH" i u barem jednom dnevnom listu koji je dostupan na cijeloj teritoriji BiH.

Javni oglas mora da sadrži sve elemente koji su predviđeni člankom 8. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima FBiH

Javni oglas raspisuje Povjerenstvo za izbor u regulirane organe koju imenuje Općinsko vijeće (u daljem tekstu: Povjerenstvo)

#### Članak 7.

Povjerenstvo za izbor koje imenuje Općinsko vijeće na način predviđen člankom 9. Zakona je zaduženo za pregledanje prispjelih prijava i provođenje Zakonom predviđene procedure.

Nakon provođenja procedure koja je predviđena člankom 10. i 11. Zakona, Povjerenstvo utvrđuje prijedlog rang liste i istu putem pisane preporuke dostavlja Općinskom vijeću.

- u BiH u periodu od tri (3) godine prije dana objavljivanja upražnjene pozicije,
- da se na njih ne odnosi član IX. 1. Ustava Bosne i Hercegovine,
- da nisu na funkciji u političkoj stranci u smislu člana 5. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima ("Službene novine F. BiH", broj: 12/03),
- da nisu na poziciji u zakonodavnoj, izvršnoj ili sudskoj vlasti u smislu zakona o sukobu interesa,
- da im nije pravosnažnom presudom nadležnog suda izrečena zabrana obavljanja aktivnosti koje su u nadležnosti preduzeća odnosno ustanove za koju se kandiduje,
- da nisu stariji od 65 (šezdesetpet) godina na dan imenovanja,
- da nisu član Upravnog ili Nadzornog odbora, odnosno odbora za reviziju preduzeća za koje se kandiduje.

#### d) Posebni uslovi

- kandidat za predsjednika skupštine mora da ima najmanje višu stručnu spremu (VSS stepen)
- kandidati za člana skupštine moraju da imaju najmanje SSS – srednju stručnu spremu
- da imaju najmanje 3 (tri) godine radnog iskustva,
- da posjeduje sposobnost nepristrasnog donošenja odluka, komunikacijske i organizacione sposobnosti,
- da posjeduje pozitivne rezultate rada ostvarene tokom poslovne karijere,
- preporuke ranijih neposrednih rukovodilaca (po mogućnosti).

### V – Način izbora i imenovanja

#### Član 6.

Javni oglas za upražnjenu poziciju mora se objaviti u "Službenim novinama Federacije BiH" i u barem jednom dnevnom listu koji je dostupan na cijeloj teritoriji BiH.

Javni oglas mora da sadrži sve elemente koji su predviđeni članom 8. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima FBiH.

Javni oglas raspisuje Komisija za izbor u regulirane organe koju imenuje Općinsko vijeće (u daljem tekstu: Komisija)

#### Član 7.

Komisija za izbor koju imenuje Općinsko vijeće na način predviđen članom 9. Zakona je zadužena za pregledanje prispjelih prijava i provođenje Zakonom predviđene procedure.

Nakon provođenja procedure koja je predviđena članom 10. i 11. Zakona, Komisija utvrđuje prijedlog rang liste i istu putem pisane preporuke dostavlja Općinskom vijeću.

Povjerenstvo će prilikom utvrđivanja prijedloga rang liste dati prednost kandidatu sa višim stepenom stručne sprema ako isti ispunjava opće i posebne uvjete.

Komisija će prilikom utvrđivanja prijedloga rang liste dati prednost kandidatu sa višim stepenom stručne sprema ako isti ispunjava opće i posebne uslove.

Općinsko vijeće će izvršiti konačno imenovanje skupština po predloženoj listi, izuzev u slučajevima kada ima opravdane razloge koji ukazuju da nije ispoštovana procedura koja je predviđena Zakonom.

Općinsko vijeće će izvršiti konačno imenovanje skupština po predloženoj listi, izuzev u slučajevima kada ima opravdane razloge koji ukazuju da nije ispoštovana procedura koja je predviđena Zakonom.

## VI – Ravnopravnost pri izboru

### Članak 8.

Prilikom utvrđivanja ili primjene kriterija i standarda iz ovog Pravilnika ne smije se vršiti diskriminacija prema bilo kome na osnovu rase, nacionalnog ili etničkog porijekla, boje, vjere, spola, bračnog statusa, porodičnog statusa, invalidnosti ili postojanja presude za koju je izrečeno pomilovanje.

Prilikom imenovanja Općinsko vijeće je dužno osigurati proporcionalnu zastupljenost konstitutivnih naroda, prema popisu stanovništva iz 1991. godine.

## VI – Ravnopravnost pri izboru

### Član 8.

Prilikom utvrđivanja ili primjene kriterija i standarda iz ovog Pravilnika ne smije se vršiti diskriminacija prema bilo kome na osnovu rase, nacionalnog ili etničkog porijekla, boje, vjere, spola, bračnog statusa, porodičnog statusa, invalidnosti ili postojanja presude za koju je izrečeno pomilovanje.

Prilikom imenovanja Općinsko vijeće je dužno obezbijediti proporcionalnu zastupljenost konstitutivnih naroda, prema popisu stanovništva iz 1991. godine.

## VII – Prelazne i završne odredbe

### Članak 9.

Naknada za rad predsjednika i članova skupština utvrđuje se posebnom odlukom Općinskog vijeća Novi Travnik.

### Članak 10.

Predsjednik i članovi skupštine imenuju se na period od 4 (četiri) godine.

### Članak 11.

Stupanjem na snagu ovog Pravilnika stavljaju se van snage sva ranije donesena akta koja reguliraju ovu oblast.

### Članak 12.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Novi Travnik".

Broj: 08-49-765/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

Na temelju članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), članka 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), članka 9 Pravilnika o standardima i kriterijima za imenovanje članova skupština u javnim poduzećima i gospodarskim društvima prema kojima ovlaštenja i obaveze po osnovu

## VII – Prelazne i završne odredbe

### Član 9.

Naknada za rad predsjednika i članova skupština utvrđuje se posebnom odlukom Općinskog vijeća Novi Travnik.

### Član 10.

Predsjednik i članovi skupštine imenuju se na period od 4 (četiri) godine.

### Član 11.

Stupanjem na snagu ovog Pravilnika stavljaju se van snage sva ranije donesena akta koja regulišu ovu oblast.

### Član 12.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Novi Travnik".

Broj: 08-23-761/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), člana 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), člana 9 Pravilnika o standardima i kriterijima za imenovanje članova skupština u javnim preduzećima i privrednim društvima prema kojima ovlaštenja i obaveze po osnovu

državnog kapitala imaju organi Općine Novi Travnik, članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», 3/08) i članka 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovitoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine donosi:

### O D L U K U

#### o utvrđivanju visine naknade predsjedniku i članovima skupština gospodarskih društava kojima je osnivač Općina Novi Travnik

#### I

Ovom Odlukom utvrđuje se visina naknade za rad predsjednika i članova skupština gospodarskih društava kojima je osnivač Općina Novi Travnik i to:

1. JKP «Vilenica - Čistoća» d.o.o. Novi Travnik,
2. JP «Vilenica - Vodovod» d.o.o. Novi Travnik,
3. JP „Veterinarska stanica“ d.o.o. Novi Travnik,
4. JUP „Veterinarska stanica“ d.o.o. Novi Travnik,
5. „ORŠK“ Novi Travnik

#### II

Visina naknade se utvrđuje u sljedećim iznosima

- za rad predsjednika skupštine 60 KM za prisustvovanje održanoj sjednici,
- za rad člana skupštine 40 KM za prisustvovanje održanoj sjednici

#### III

Naknada se isplaćuje iz sredstava gospodarskih društava iz članka I ove Odluke.

#### IV

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-14-766/12

Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

45

Na temelju članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i članka 80. Poslovnika Općinskog vijeća («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/99), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovitoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine donosi

državnog kapitala imaju organi Općine Novi Travnik, članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», 3/08) i člana 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovnoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine donosi:

### O D L U K U

#### o utvrđivanju visine naknade predsjedniku i članovima skupština privrednih društava kojima je osnivač Općina Novi Travnik

#### I

Ovom Odlukom utvrđuje se visina naknade za rad predsjednika i članova skupština privrednih društava kojima je osnivač Općina Novi Travnik i to:

1. JKP «Vilenica - Čistoća» d.o.o. Novi Travnik,
2. JP «Vilenica - Vodovod» d.o.o. Novi Travnik,
3. JP „Veterinarska stanica“ d.o.o. Novi Travnik,
4. JUP „Veterinarska stanica“ d.o.o. Novi Travnik,
5. „ORŠK“ Novi Travnik

#### II

Visina naknade se utvrđuje u sljedećim iznosima

- za rad predsjednika skupštine 60 KM za prisustvovanje održanoj sjednici,
- za rad člana skupštine 40 KM za prisustvovanje održanoj sjednici

#### III

Naknada se isplaćuje iz sredstava privrednih društava iz člana I ove Odluke.

#### IV

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-14-766/12

Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

45

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i člana 80. Poslovnika Općinskog vijeća («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/99), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovnoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine donosi



47

Na temelju članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), članka 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), čl. 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i članka 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovitoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine donosi

### ZAKLJUČAK

**o davanju suglasnosti na Plan rada JU Centar za socijalni rad Novi Travnik za 2012.godinu**

#### I

Daje se suglasnost na Plan rada JU Centar za socijalni rad Novi Travnik za 2012.godinu.

#### II

Sastavni dio ovog Zaključka je Plan rada JU Centar za socijalni rad Novi Travnik za 2012. godinu.

#### III

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-35-768/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

48

Na temelju članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), članka 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), članka 24. i 54 stavak 2. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i članka 80. Poslovnika Općinskog vijeća («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovitoj sjednici održanoj dana 25.04.2012.godine donosi:

### O D L U K U

**o prihvatanju Izvješća o radu JU Dom zdravlja Novi Travnik za 2011.godinu**

#### I

Prihvaća se Izvješće o radu JU Dom zdravlja Novi Travnik za 2011.godinu.

47

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), člana 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), čl. 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i člana 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovnoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine donosi

### ZAKLJUČAK

**o davanju saglasnosti na Plan rada JU Centar za socijalni rad Novi Travnik za 2012.godinu**

#### I

Daje se saglasnost na Plan rada JU Centar za socijalni rad Novi Travnik za 2012.godinu.

#### II

Sastavni dio ovog Zaključka je Plan rada JU Centar za socijalni rad Novi Travnik za 2012. godinu.

#### III

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-35-768/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

48

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), člana 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), člana 24. i 54 stav 2. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i člana 80. Poslovnika Općinskog vijeća («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovnoj sjednici održanoj dana 25.04.2012.godine donosi:

### O D L U K U

**o prihvatanju Izvještaja o radu JU Dom zdravlja Novi Travnik za 2011.godinu**

#### I

Prihvata se Izvještaj o radu JU Dom zdravlja Novi Travnik za 2011.godinu.





50

Na temelju članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), članka 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), članka 24. i 54 stavak 2. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», 3/08) i članka 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovitoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine donosi:

**O D L U K U**  
**o prihvatanju Izvješća o radu JU Centar za djecu i mladež s poteškoćama u razvoju „Duga“ Novi Travnik za 2011. godinu**

I

Prihvaća se Izvješće o radu JU Centar za djecu i mladež s poteškoćama u razvoju „Duga“ Novi Travnik za 2011. godinu.

II

Sastavni dio ove Odluke je Izvješće o radu JU Centar za djecu i mladež s poteškoćama u razvoju „Duga“ Novi Travnik za 2011. godinu.

III

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-38-770/12  
 Datum: 25.04.2012. godine  
 Novi Travnik

PREDSJEDATELJ  
 OPĆINSKOG VIJEĆA  
 Sonja Nikolić Jurišić

51

Na temelju članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), članka 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), čl. 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i članka 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovitoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine donosi

**Z A K L J U Č A K**  
**o davanju suglasnosti na Plan rada JU Centar za djecu i mladež s poteškoćama u razvoju „Duga“ Novi Travnik za 2012. godinu**

I

Daje se suglasnost na Plan rada JU Centar za djecu i mladež s poteškoćama u razvoju „Duga“ Novi Travnik za 2012. godinu.

50

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), člana 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), člana 24. i 54 stav 2. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», 3/08) i člana 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovnoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine donosi:

**O D L U K U**  
**o prihvatanju Izvješćaja o radu JU Centar za djecu i mladež s poteškoćama u razvoju „Duga“ Novi Travnik za 2011. godinu**

I

Prihvata se Izvješćaj o radu JU Centar za djecu i mladež s poteškoćama u razvoju „Duga“ Novi Travnik za 2011. godinu.

II

Sastavni dio ove Odluke je Izvješćaj o radu JU Centar za djecu i mladež s poteškoćama u razvoju „Duga“ Novi Travnik za 2011. godinu.

III

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-38-770/12  
 Datum: 25.04.2012. godine  
 Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI  
 OPĆINSKOG VIJEĆA  
 Sonja Nikolić Jurišić

51

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), člana 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), čl. 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i člana 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovnoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine donosi

**Z A K L J U Č A K**  
**o davanju saglasnosti na Plan rada JU Centar za djecu i mladež s poteškoćama u razvoju „Duga“ Novi Travnik za 2012. godinu**

I

Daje se saglasnost na Plan rada JU Centar za djecu i mladež s poteškoćama u razvoju „Duga“ Novi Travnik za 2012. godinu.



**II**

Sastavni dio ovog Zaključka je Plan rada JU Centar za djecu i mladež s poteškoćama u razvoju „Duga“ Novi Travnik za 2012. godinu.

**II**

Sastavni dio ovog Zaključka je Plan rada JU Centar za djecu i mladež s poteškoćama u razvoju „Duga“ Novi Travnik za 2012. godinu.

**III**

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

**III**

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-38-770/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

Broj: 08-38-770/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

**52**

Na temelju članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave( „Službene novine FBiH“ broj 49/06), članka 27. Zakona o lokalnoj samoupravi („Službene novine SBK/KSB“, broj 1/98), članka 31. stavak 1. točka 1. Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za procjenu šteta od prirodnih i drugih nesreća ( „Službene novine FBiH“ broj 75/04;38/06;52/09;56/09), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“,broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovitoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine, donosi

**52**

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave( „Službene novine FBiH“ broj 49/06), člana 27. Zakona o lokalnoj samoupravi („Službene novine SBK/KSB“, broj 1/98), člana 31. stav 1. tačka 1. Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za procjenu šteta od prirodnih i drugih nesreća ( „Službene novine FBiH“ broj 75/04;38/06;52/09;56/09), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“,broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovnoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine, donosi

**ODLUKU****O usvajanju zbirnog izvješća o procijenjenim štetama izazvanim snježnim padavinama****Članak 1.**

Usvaja se Zbirno izvješće o procijenjenim štetama izazvanim snježnim padavinama u periodu 04 do 17. veljače 2012. godine na području Općine Novi Travnik.

**Članak 2.**

Sastavni dio ove odluke je i Zbirno izvješće o procijenjenim štetama izazvanim snježnim padavinama u periodu 04 do 17. veljače 2012. godine na području Općine Novi Travnik.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Općine Novi Travnik.

Broj: 08-44-3-771/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

**ODLUKU****O usvajanju zbirnog izvještaja o procijenjenim štetama izazvanim snježnim padavinama****Član 1.**

Usvaja se Zbirni izvještaj o procijenjenim štetama izazvanim snježnim padavinama u periodu 04 do 17. februara 2012. godine na području Općine Novi Travnik.

**Član 2.**

Sastavni dio ove odluke je i Zbirni izvještaj o procijenjenim štetama izazvanim snježnim padavinama u periodu 04 do 17. februara 2012. godine na području Općine Novi Travnik.

**Član 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Općine Novi Travnik.

Broj: 08-44-3-771/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

53

Na temelju članka 27. stavak 1. točka 4. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine Kantona Središnja Bosna/ Srednjobosanskog kantona », broj 1/98), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08), i članka 67. Poslovnika o radu Općinskog vijeća («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovitoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine donosi

**ODLUKU**  
**o odobravanju jamstva izdavanjem mjenica**

**I**

Odobrava se izdavanje mjenica kao jamstvo za vraćanje kredita kod Razvojne banke FBiH, u iznosu do 500.000 KM, sukladno Odluci Općinskog vijeća o zaduženju kod Razvojne banke FBiH broj: 08-14-1847/11 od 29.12.2011.god..

**II**

Daje se ovlaštenje načelniku Općine da može potpisati mjenice iz točke I ove Odluke.

**III**

Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-49-772/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

54

Na temelju članka 46. 63. i 69. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine FBiH“, broj. 25/03), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), i članka 24. Statuta Općine Novi Travnik, («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08), Općinsko vijeće Novi Travnik, na 26. redovitoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine, donosi

**O D L U K U**  
**o utvrđivanju visine naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom utvrđuje se visina naknade za građevinsko zemljište državno (društveno) vlasništvo koje se dodjeljuje radi građenja na području Općine Novi Travnik.

53

Na osnovu člana 27. stav 1. tačka 4. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine Kantona Središnja Bosna/ Srednjobosanskog kantona », broj 1/98), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08), i člana 67. Poslovnika o radu Općinskog vijeća («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovnoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine donosi

**ODLUKU**  
**o odobravanju garancije izdavanjem mjenica**

**I**

Odobrava se izdavanje mjenica kao garancija za vraćanje kredita kod Razvojne banke FBiH, u iznosu do 500.000 KM, u skladu sa Odlukom Općinskog vijeća o zaduženju kod Razvojne banke FBiH broj: 08-14-1847/11 od 29.12.2011.god..

**II**

Daje se ovlaštenje načelniku Općine da može potpisati mjenice iz tačke I ove Odluke.

**III**

Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-49-772/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

54

Na osnovu člana 46. 63. i 69. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine FBiH“, broj. 25/03), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), i člana 24. Statuta Općine Novi Travnik, («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08), Općinsko vijeće Novi Travnik, na 26. redovnoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine, donosi

**O D L U K U**  
**o utvrđivanju visine naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja**

**Član 1.**

Ovom Odlukom utvrđuje se visina naknade za građevinsko zemljište državno (društveno) vlasništvo koje se dodjeljuje radi građenja na području Općine Novi Travnik.

**Članak 2.**

Naknada za građevinsko zemljište u državnom (društvenom) vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja određuje se kako slijedi:

- a) za sva građevinska zemljišta u gradu Novom Travniku, uže urbano gradsko područje, razvrstana u I zoni Odluke o građevinskom zemljištu, broj: 08-23-309/11 od 22.02.2011. godine, za 1m<sup>2</sup> zemljišta iznosi 25,00 KM;
- b) za sva građevinska zemljišta u gradu Novom Travniku, razvrstana u II zoni Odluke o građevinskom zemljištu, broj: 08-23-309/11 od 22.02.2011. godine, za 1m<sup>2</sup> zemljišta iznosi 20,00 KM;
- c) za sva građevinska zemljišta gradskog područja, razvrstana u III zoni Odluke o građevinskom zemljištu, broj: 08-23-309/11 od 22.02.2011.2011. godine, za 1 m<sup>2</sup> zemljišta iznosi 15,00 KM;
- d) za sva građevinska zemljišta u području Industrijske zone „BNT – Bratstvo“ Novi Travnik za 1m<sup>2</sup> zemljišta iznosi 20,00 KM;
- e) za sva građevinska zemljišta u području Industrijske zone Stojkovići, području Industrijske uslužne zone „Neobarje“ za 1 m<sup>2</sup> zemljišta iznosi 7,00 KM;
- f) za građevinska zemljišta područje vikend naselje Ravno Rostovo, za 1 m<sup>2</sup> zemljišta iznosi: za I zonu 10,00 KM, za II zonu 8,00 KM ;
- g) za građevinska zemljišta područje vikend naselja Pavlovica, za 1 m<sup>2</sup> zemljišta iznosi: za I zonu 10,00 KM i II zonu 8,00 KM;
- h) za građevinska zemljišta područje vikend naselja Sebešić, za 1 m<sup>2</sup> zemljišta iznosi: za I zonu 10,00 KM i II zonu 8,00 KM;
- i) za građevinska zemljišta naselja (Nević Polje, Stojkovići, Budušići, Margetići, Gornji Rastovci, Trenica), za 1 m<sup>2</sup> zemljišta iznosi 10,00 KM;
- j) za građevinska zemljišta urbanih naselja Hadžići, Bučići, gornji Rankovići, Zubići, Bukvići, Krnjića Potok i Sinokos, za 1 m<sup>2</sup> zemljišta iznosi 6,00 KM;
- k) za građevinska zemljišta sva naselja Općine Novi Travnik koja nisu obuhvaćena prethodnim zonama za 1 m<sup>2</sup> zemljišta iznosi 4,00 KM;
- l) za sva građevinska zemljišta na području Općine Novi Travnik koja se dodjeljuju vjerskim zajednicama, utvrđuje se cijena od 2,00 KM/m<sup>2</sup> zemljišta;

**Članak 3.**

Naknada za 1 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta, koje se preuzima od ranijih vlasnika određuje se i isplaćuje po odredbama Zakona o eksproprijaciji, shodno članku 69. Zakona o građevinskom zemljištu.

**Članak 4.**

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje da važi: Odluka o utvrđivanju visine naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja, broj: 08-23-310/11 od 22.02.2011. godine, Odluka o dopuni Odluke o utvrđivanju visine naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se

**Član 2.**

Naknada za građevinsko zemljište u državnom (društvenom) vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja određuje se kako slijedi:

- a) za sva građevinska zemljišta u gradu Novom Travniku, uže urbano gradsko područje, razvrstana u I zoni Odluke o građevinskom zemljištu, broj: 08-23-309/11 od 22.02.2011. godine, za 1m<sup>2</sup> zemljišta iznosi 25,00 KM;
- b) za sva građevinska zemljišta u gradu Novom Travniku, razvrstana u II zoni Odluke o građevinskom zemljištu, broj: 08-23-309/11 od 22.02.2011. godine, za 1m<sup>2</sup> zemljišta iznosi 20,00 KM;
- c) za sva građevinska zemljišta gradskog područja, razvrstana u III zoni Odluke o građevinskom zemljištu, broj: 08-23-309/11 od 22.02.2011.2011. godine, za 1 m<sup>2</sup> zemljišta iznosi 15,00 KM;
- d) za sva građevinska zemljišta u području Industrijske zone „BNT – Bratstvo“ Novi Travnik za 1m<sup>2</sup> zemljišta iznosi 20,00 KM;
- e) za sva građevinska zemljišta u području Industrijske zone Stojkovići, području Industrijske uslužne zone „Neobarje“ za 1 m<sup>2</sup> zemljišta iznosi 7,00 KM;
- f) za građevinska zemljišta područje vikend naselje Ravno Rostovo, za 1 m<sup>2</sup> zemljišta iznosi: za I zonu 10,00 KM, za II zonu 8,00 KM ;
- g) za građevinska zemljišta područje vikend naselja Pavlovica, za 1 m<sup>2</sup> zemljišta iznosi: za I zonu 10,00 KM i II zonu 8,00 KM;
- h) za građevinska zemljišta područje vikend naselja Sebešić, za 1 m<sup>2</sup> zemljišta iznosi: za I zonu 10,00 KM i II zonu 8,00 KM;
- i) za građevinska zemljišta naselja (Nević Polje, Stojkovići, Budušići, Margetići, Gornji Rastovci, Trenica), za 1 m<sup>2</sup> zemljišta iznosi 10,00 KM;
- j) za građevinska zemljišta urbanih naselja Hadžići, Bučići, gornji Rankovići, Zubići, Bukvići, Krnjića Potok i Sinokos, za 1 m<sup>2</sup> zemljišta iznosi 6,00 KM;
- k) za građevinska zemljišta sva naselja Općine Novi Travnik koja nisu obuhvaćena prethodnim zonama za 1 m<sup>2</sup> zemljišta iznosi 4,00 KM;
- l) za sva građevinska zemljišta na području Općine Novi Travnik koja se dodjeljuju vjerskim zajednicama, utvrđuje se cijena od 2,00 KM/m<sup>2</sup> zemljišta;

**Član 3.**

Naknada za 1 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta, koje se preuzima od ranijih vlasnika određuje se i isplaćuje po odredbama Zakona o eksproprijaciji, shodno članu 69. Zakona o građevinskom zemljištu.

**Član 4.**

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje da važi: Odluka o utvrđivanju visine naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja, broj: 08-23-310/11 od 22.02.2011. godine, Odluka o dopuni Odluke o utvrđivanju visine naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se

dodjeljuje radi građenja, broj: 08-31-1358/11 od 28.09.2011. godine i Odluka o izmjeni Odluke o utvrđivanju visine naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja, broj: 08-31-364/12 od 29.02.2012. godine.

Na zahtjeve za dodjelu građevinskog zemljišta radi građenja podnesene prije usvajanja ove Odluke, primjenjivat će se odredbe Odluke o utvrđivanju visine, naknade građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja, broj: 08-23-310/11 od 22.02.2011. godine, sa pripadajućim (gore navedenim) izmjenama i dopunama.

### Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Novi Travnik“.

Broj: 08-31-773/12	PREDSJEDATELJ
Datum: 25.04.2012. godine	OPĆINSKOG VIJEĆA
Novi Travnik	Sonja Nikolić Jurišić

55

Na temelju članka 16. Zakona o prometu nepokretnosti Federacije BiH („Službeni list SR BiH“, broj: 38/78, 29/80, 4/89, 22/91 i „Sl. list R BiH“, broj: 21/92 i 13/94), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik („Službeni glasnik općine Novi Travnik, broj: 3/08), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26 redovitoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine, donosi

### ODLUKU

#### o raspisivanju Javnog natječaja za prodaju poslovnog objekta u Novom Travniku, u vlasništvu Općine Novi Travnik

#### I

Daje se suglasnost Općinskom načelniku da putem Službe za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar, raspiše Javni natječaj za prodaju poslovnog objekta u Novom Travniku, u vlasništvu Općine Novi Travnik sa dijelom 1/1, koji je izgrađen na zemljištu označenom kao na k.č. broj: 288/10, zv. „partizanka“, kućište, ukupne korisne površine **940,20 m<sup>2</sup>**, upisana u zk.ul. „E“ 33, K.O. Kasapovići, po novom premjeru identična k.p. broj: 881, zv. „partizanka“, kuća i zgrada, upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, u naravi poslovni objekat koji se sastoji od prizemlja, prvog i drugog sprata.

#### II

Početna vrijednost 1 m<sup>2</sup> poslovnog objekta iznosi **450,00 KM.**

#### III

Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Općinski načelnik, Služba za urbanizam, imovinsko pravne poslove i katastar

dodjeljuje radi građenja, broj: 08-31-1358/11 od 28.09.2011. godine i Odluka o izmjeni Odluke o utvrđivanju visine naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja, broj: 08-31-364/12 od 29.02.2012. godine.

Na zahtjeve za dodjelu građevinskog zemljišta radi građenja podnesene prije usvajanja ove Odluke, primjenjivat će se odredbe Odluke o utvrđivanju visine, naknade građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja, broj: 08-23-310/11 od 22.02.2011. godine, sa pripadajućim (gore navedenim) izmjenama i dopunama.

### Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Novi Travnik“.

Broj: 08-31-773/12	PREDSJEDAVAJUĆI
Datum: 25.04.2012. godine	OPĆINSKOG VIJEĆA
Novi Travnik	Sonja Nikolić Jurišić

55

Na osnovu člana 16. Zakona o prometu nepokretnosti Federacije BiH („Službeni list SR BiH“, broj: 38/78, 29/80, 4/89, 22/91 i „Sl. list R BiH“, broj: 21/92 i 13/94), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik („Službeni glasnik općine Novi Travnik, broj: 3/08), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26 redovnoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine, donosi

### ODLUKU

#### o raspisivanju Javnog konkursa za prodaju poslovnog objekta u Novom Travniku, u vlasništvu Općine Novi Travnik

#### I

Daje se saglasnost Općinskom načelniku da putem Službe za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar, raspiše Javni konkurs za prodaju poslovnog objekta u Novom Travniku, u vlasništvu Općine Novi Travnik sa dijelom 1/1, koji je izgrađen na zemljištu označenom kao na k.č. broj: 288/10, zv. „partizanka“, kućište, ukupne korisne površine **940,20 m<sup>2</sup>**, upisana u zk.ul. „E“ 33, K.O. Kasapovići, po novom premjeru identična k.p. broj: 881, zv. „partizanka“, kuća i zgrada, upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, u naravi poslovni objekat koji se sastoji od prizemlja, prvog i drugog sprata.

#### II

Početna vrijednost 1 m<sup>2</sup> poslovnog objekta iznosi **450,00 KM.**

#### III

Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Općinski načelnik, Služba za urbanizam, imovinsko pravne poslove i katastar

Općine Novi Travnik i Povjerenstvo za prodaju poslovnih objekata koju će imenovati Općinski načelnik.

**IV**

Novčana sredstva ostvarena prodajom predmetnog poslovnog objekta će se uplatiti na žiro- račun Općine Novi Travnik, kao isključivi prihod Općine Novi Travnik.

**V**

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Novi Travnik“.

Broj: 08-31-774/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

**56**

Na temelju članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), članka 14. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima («Službene novine F BiH», broj 34/03 ), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i članka 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/99), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovitoj sjednici održanoj dana 25.04.2012 godine, donosi

**R J E Š E N J E**

**o razrješenju dužnosti predsjednika i članova Nadzornog odbora gospodarskog društva „ORŠK“ Novi Travnik**

**I**

Razrješavaju se dužnosti predsjednika i članova Nadzornog odbora gospodarskog društva „ORŠK“ Novi Travnik

1. Hasan Perenda – predsjednik,
2. Kristina Čurak – član,
3. Lucija Milanović – član

**II**

Ovo Rješenje stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-49-775/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

Općine Novi Travnik i Komisija za prodaju poslovnih objekata koju će imenovati Općinski načelnik.

**IV**

Novčana sredstva ostvarena prodajom predmetnog poslovnog objekta će se uplatiti na žiro- račun Općine Novi Travnik, kao isključivi prihod Općine Novi Travnik.

**V**

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Novi Travnik“.

Broj: 08-31-774/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

**56**

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), člana 14. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima («Službene novine F BiH», broj 34/03 ), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i člana 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/99), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovnoj sjednici održanoj dana 25.04.2012 godine, donosi

**R J E Š E N J E**

**o razrješenju dužnosti predsjednika i članova Nadzornog odbora privrednog društva „ORŠK“ Novi Travnik**

**I**

Razrješavaju se dužnosti predsjednika i članova Nadzornog odbora privrednog društva „ORŠK“ Novi Travnik

1. Hasan Perenda – predsjednik,
2. Kristina Čurak – član,
3. Lucija Milanović – član

**II**

Ovo Rješenje stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-49-775/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić







60

Na temelju članka 12. stavak 3. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 34/03), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), članka 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), članka 114. stavak 3. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i članka 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovitoj sjednici održanoj dana 25.04.2012.godine donosi

**R J E Š E N J E**

**o razrješenju dužnosti člana Upravnog odbora  
JU Centar za djecu i mladež s poteškoćama u razvoju  
«Duga» Novi Travnik**

**I**

Selma Šepić, razrješava se dužnosti člana UO JU Centar za djecu i mladež s poteškoćama u razvoju «Duga» Novi Travnik

**II**

Ovo Rješenje stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-49-779/12

Datum: 25.04.2012. godine

Novi Travnik

PREDSJEDATELJ

OPĆINSKOG VIJEĆA

Sonja Nikolić Jurišić

61

Na temelju članka 12. stavak 3. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 34/03), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), članka 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), članka 114. stavak 3. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i članka 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovitoj sjednici održanoj dana 25.04.2012.godine donosi

**R J E Š E N J E**

**o konačnom imenovanju člana Upravnog odbora  
JU Centar za djecu i mladež s poteškoćama u razvoju  
«Duga» Novi Travnik**

**I**

U Upravni odbor JU Centar za djecu i mladež s poteškoćama u razvoju „Duga“ Novi Travnik imenuje se:

Jasmin Ljevaković - član,

60

Na osnovu člana 12. stav 3. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 34/03), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), člana 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), člana 114. stav 3. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i člana 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovnoj sjednici održanoj dana 25.04.2012.godine donosi

**R J E Š E N J E**

**o razrješenju dužnosti člana Upravnog odbora  
JU Centar za djecu i mladež s poteškoćama u razvoju  
«Duga» Novi Travnik**

**I**

Selma Šepić, razrješava se dužnosti člana UO JU Centar za djecu i mladež s poteškoćama u razvoju «Duga» Novi Travnik

**II**

Ovo Rješenje stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-49-779/12

Datum: 25.04.2012. godine

Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI

OPĆINSKOG VIJEĆA

Sonja Nikolić Jurišić

61

Na osnovu člana 12. stav 3. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 34/03), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), člana 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), člana 114. stav 3. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i člana 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovnoj sjednici održanoj dana 25.04.2012.godine donosi

**R J E Š E N J E**

**o konačnom imenovanju člana Upravnog odbora  
JU Centar za djecu i mladež s poteškoćama u razvoju  
«Duga» Novi Travnik**

**I**

U Upravni odbor JU Centar za djecu i mladež s poteškoćama u razvoju „Duga“ Novi Travnik imenuje se:

Jasmin Ljevaković - član,



**II**

Mandat člana UO iz točke i ovog rješenja traje do isteka mandata Upravnom odboru u koji se imenuje.

**III**

Ovo rješenje stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik», a objavit će se u «Službenim novinama F BiH».

Broj: 08-49-780/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

**62**

Na temelju članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), članka 14. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima («Službene novine F BiH», broj 34/03 ), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i članka 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/99), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovitoj sjednici održanoj dana 25.04.2012 godine, donosi

**R J E Š E N J E****o razrješenju dužnosti predsjednika i članova UO JU Dječiji vrtić Novi Travnik****I**

Razrješavaju se dužnosti predsjednika i članova UO JU Dječiji vrtić Novi Travnik:

1. Mirela Perenda – predsjednik,
2. Vahida Smreka – član,
3. Vesna Pejaković – član,
4. Dragan Martinović – član,
5. Nikolina Munetić – član

**II**

Ovo Rješenje stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-49-781/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

**II**

Mandat člana UO iz tačke i ovog rješenja traje do isteka mandata Upravnom odboru u koji se imenuje.

**III**

Ovo rješenje stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik», a objavit će se u «Službenim novinama F BiH».

Broj: 08-49-780/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

**62**

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), člana 14. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima («Službene novine F BiH», broj 34/03 ), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i člana 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/99), Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovnoj sjednici održanoj dana 25.04.2012 godine, donosi

**R J E Š E N J E****o razrješenju dužnosti predsjednika i članova UO JU Dječiji vrtić Novi Travnik****I**

Razrješavaju se dužnosti predsjednika i članova UO JU Dječiji vrtić Novi Travnik:

1. Mirela Perenda – predsjednik,
2. Vahida Smreka – član,
3. Vesna Pejaković – član,
4. Dragan Martinović – član,
5. Nikolina Munetić – član

**II**

Ovo Rješenje stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-49-781/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

63

Na temelju članka 12. stavak 3. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 34/03), članka 40 stavak 2 Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju (Službene novine SBK broj: 11/01) članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), članka 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), članka 114. stavak 3. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i članka 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik je na 26. redovitoj sjednici održanoj dana 25.04.2012.godine donosi

**R J E Š E N J E**  
**o konačnom imenovanju Upravnog odbora**  
**JU Dječiji vrtić Novi Travnik**

**I**

Imenuje se Upravni odbor JU Dječiji vrtić Novi Travnik u sljedećem sastavu:

1. Altana Hasanović, predsjednik,
2. Ljubica Čosić-Matošević, član,
3. Ivana Rajić, član.
4. Žana Ljubas, član
5. Salih Lupčević, član

**II**

Upravni odbor se imenuje na period od 4 (četiri) godine.

**III**

Ovo Rješenje stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik», a objavit će se u «Službenim novinama F BiH».

Broj: 08-49-782/12

Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

64

Na temelju članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj 49/06), članka 27. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službene novine SBK/KSB", broj: 1/98) i članka 24. Statuta općine Novi Travnik ("Službeni glasnik općine Novi Travnik", broj 3/08), članova 80. i 88. Poslovnika općinskog vijeća Novi Travnik

63

Na osnovu člana 12. stav 3. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 34/03), člana 40 stav 2 Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju (Službene novine SBK broj: 11/01) člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), člana 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), člana 114. stav 3. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i člana 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik je na 26. redovnoj sjednici održanoj dana 25.04.2012.godine donosi

**R J E Š E N J E**  
**o konačnom imenovanju Upravnog odbora**  
**JU Dječiji vrtić Novi Travnik**

**I**

Imenuje se Upravni odbor JU Dječiji vrtić Novi Travnik u sljedećem sastavu:

1. Altana Hasanović, predsjednik,
2. Ljubica Čosić-Matošević, član,
3. Ivana Rajić, član.
4. Žana Ljubas, član
5. Salih Lupčević, član

**II**

Upravni odbor se imenuje na period od 4 (četiri) godine.

**III**

Ovo Rješenje stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik», a objavit će se u «Službenim novinama F BiH».

Broj: 08-49-782/12

Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić

64

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj 49/06), člana 27. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službene novine SBK/KSB", broj: 1/98) i člana 24. Statuta općine Novi Travnik ("Službeni glasnik općine Novi Travnik", broj 3/08), članova 80. i 88. Poslovnika općinskog vijeća Novi Travnik

("Službeni glasnik općine Novi Travnik", broj: 1/09), postupajući po zahtjevu J.P. "Vilenica-vodovod" d.o.o, broj 302/12 od 16.04.2012. Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovitoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine donosi

("Službeni glasnik općine Novi Travnik", broj: 1/09), postupajući po zahtjevu J.P. "Vilenica-vodovod" d.o.o, broj 302/12 od 16.04.2012. Općinsko vijeće Novi Travnik na 26. redovnoj sjednici održanoj dana 25.04.2012. godine donosi

### Z A K L J U Č A K

**O izmjeni i dopuni zaključka o davanju suglasnosti JP "Vilenica-vodovod" d.o.o. Novi Travnik za potpisivanje ugovora o koncesiji za korištenje vode sa Ministarstvom šumarstva, poljoprivrede i vodoprivrede KSB**

#### Članak 1.

U zaključku o davanju suglasnosti JP "Vilenica-vodovod" d.o.o. Novi Travnik za potpisivanje ugovora o koncesiji za korištenje vode sa Ministarstvom šumarstva, poljoprivrede i vodoprivrede KSB ("Službeni glasnik općine Novi Travnik", broj:8/11) u članku 1. iza riječi "izvorišta:" dodaje se riječ "Jaglinac", a ostali dio teksta ostaje neizmjenjen.

#### Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku općine Novi Travnik.

Broj: 08-25-783/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić



### Z A K L J U Č A K

**O izmjeni i dopuni zaključka o davanju saglasnosti JP "Vilenica-vodovod" d.o.o. Novi Travnik za potpisivanje ugovora o koncesiji za korištenje vode sa Ministarstvom šumarstva, poljoprivrede i vodoprivrede SBK**

#### Član 1.

U zaključku o davanju saglasnosti JP "Vilenica-vodovod" d.o.o. Novi Travnik za potpisivanje ugovora o koncesiji za korištenje vode sa Ministarstvom šumarstva, poljoprivrede i vodoprivrede SBK ("Službeni glasnik općine Novi Travnik", broj:8/11) u članku 1. iza riječi "izvorišta:" dodaje se riječ "Jaglinac", a ostali dio teksta ostaje neizmjenjen.

#### Član 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku općine Novi Travnik.

Broj: 08-25-783/12  
Datum: 25.04.2012. godine  
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sonja Nikolić Jurišić



<b>KAZALO</b>		<b>SADRŽAJ</b>	
	str		str
22	53	22	53
ODLUKU o usvajanju Izvješća o izvršenju proračuna za razdoblje I. – XII. 2011. godine i o realizaciji Plana kapitalnih potpora i izdataka Općine Novi Travnik		ODLUKU o usvajanju Izvještaja o izvršenju budžeta za razdoblje I. – XII. 2011. godine i o realizaciji Plana kapitalnih potpora i izdataka Općine Novi Travnik	
23	54	23	54
ODLUKU o usvajanju Izvješća o ostvarenju plana i programa održavanja i rekonstrukcije lokalnih puteva na području općine Novi Travnik za I – XII 2011. godine		ODLUKU o usvajanju Izvještaja o ostvarenju plana i programa održavanja i rekonstrukcije lokalnih puteva na području općine Novi Travnik za I – XII 2011. godine	
24	55	24	55
ODLUKU o uknjiženju ulaganja u lokalne putove na investicije u toku		ODLUKU o uknjiženju ulaganja u lokalne putove na investicije u toku	
25	55	25	55
ODLUKU o uknjiženju ulaganja u izgradnju i rekonstrukciju javne rasvjete u stalna sredstva		ODLUKU o uknjiženju ulaganja u izgradnju i rekonstrukciju javne rasvjete u stalna sredstva	
26	56	26	56
ODLUKU o uknjiženju ulaganja u projekte u stalna sredstva u obliku prava		ODLUKU o uknjiženju ulaganja u projekte u stalna sredstva u obliku prava	
27	57	27	57
ODLUKU o isknjiženju (otpisu) obveze		ODLUKU o isknjiženju (otpisu) obaveze	
28	58	28	58
ODLUKU O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA STAMBENO – POSLOVNE ZONE “TRG FEDERACIJE-KALINSKA,,		ODLUKU O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA STAMBENO – POSLOVNE ZONE “TRG FEDERACIJE-KALINSKA,,	
29	60	29	60
ZAKLJUČAK o primjedbi na Regulacioni plan „Trg Federacije – Kalinska“		ZAKLJUČAK o primjedbi na Regulacioni plan „Trg Federacije – Kalinska“	
30	61	30	61
ODLUKU o provođenju Regulacionog plana stambeno-poslovne zone „Trg Federacije-Kalinska“ Novi Travnik		ODLUKU o provođenju Regulacionog plana stambeno-poslovne zone „Trg Federacije-Kalinska“ Novi Travnik	
31	77	31	77
ODLUKU O usvajanju Urbanističkog projekta Autobusna stanica/kolodvor „Kalinska		ODLUKU O usvajanju Urbanističkog projekta Autobusna stanica/kolodvor „Kalinska”	
32	79	32	79
ODLUKU o usvajanju Urbanističkog projekta Trgovačko-zanatski centar „Zelena pijaca/Tržnica“		ODLUKU o usvajanju Urbanističkog projekta Trgovačko-zanatski centar „Zelena pijaca/Tržnica“	
33	81	33	81
ODLUKU o pristupanju izradi Urbanističkog projekta u okviru Urbanističkog plana Novog Travnika 2020 god.-Izmjene i dopune		ODLUKU o pristupanju izradi Urbanističkog projekta u okviru Urbanističkog plana Novog Travnika 2020 god.-Izmjene i dopune	

<b>34</b>	<b>ODLUKU</b> o utvrđivanju visine rente za područje Regulacionog plana vikend naselja „Ravno Rostovo“, Novi Travnik, vikend naselja „Sebešić“ i vikend naselja „Pavlovica“	<b>82</b>	<b>34</b>	<b>ODLUKU</b> o utvrđivanju visine rente za područje Regulacionog plana vikend naselja „Ravno Rostovo“, Novi Travnik, vikend naselja „Sebešić“ i vikend naselja „Pavlovica“	<b>82</b>
<b>35</b>	<b>ODLUKU</b> o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1 m <sup>2</sup> (metra četvornog) korisne stambene površine na području Općine Novi Travnik u 2011. Godini	<b>83</b>	<b>35</b>	<b>ODLUKU</b> o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1 m <sup>2</sup> (metra kvadratnog) korisne stambene površine na području Općine Novi Travnik u 2011. godini	<b>83</b>
<b>36</b>	<b>ODLUKU</b> o rekonstrukciji javne rasvjete u gradskoj zoni Novog Travnika	<b>84</b>	<b>36</b>	<b>ODLUKU</b> o rekonstrukciji javne rasvjete u gradskoj zoni Novog Travnika	<b>84</b>
<b>37</b>	<b>ODLUKU</b> o davanju prethodne suglasnosti društvu Eskimo S2 d.o.o Travnik	<b>84</b>	<b>37</b>	<b>ODLUKU</b> o davanju prethodne saglasnosti društvu Eskimo S2 d.o.o Travnik	<b>84</b>
<b>38</b>	<b>ODLUKU</b> o izmjeni odluke o komunalnoj naknadi	<b>85</b>	<b>38</b>	<b>ODLUKU</b> o izmjeni odluke o komunalnoj naknadi	<b>85</b>
<b>39</b>	<b>ODLUKU</b> o utvrđivanju visine komunalnih pristojbi	<b>86</b>	<b>39</b>	<b>ODLUKU</b> o utvrđivanju visine komunalnih taksi	<b>86</b>
<b>40</b>	<b>PRAVILNIK</b> o standardima i kriterijima za imenovanje članova Upravnih i Nadzornih odbora u gospodarskim društvima i ustanovama prema kojima ovlaštenja i obveze po osnovu državnog kapitala imaju organi Općine Novi Travnik	<b>90</b>	<b>40</b>	<b>PRAVILNIK</b> o standardima i kriterijima za imenovanje članova Upravnih i Nadzornih odbora u privrednim društvima i ustanovama prema kojima ovlaštenja i obaveze po osnovu državnog kapitala imaju organi Općine Novi Travnik	<b>90</b>
<b>41</b>	<b>ODLUKU</b> o osnivanju Skupština javnih poduzeća i društava čiji je osnivač Općina Novi Travnik	<b>93</b>	<b>41</b>	<b>ODLUKU</b> o osnivanju Skupština javnih preduzeća i društava čiji je osnivač Općina Novi Travnik	<b>93</b>
<b>42</b>	<b>ODLUKU</b> o imenovanju članova privremenih Skupština javnih poduzeća i društava čiji je osnivač Općina Novi Travnik	<b>95</b>	<b>42</b>	<b>ODLUKU</b> o imenovanju članova privremenih Skupština javnih preduzeća i društava čiji je osnivač Općina Novi Travnik	<b>95</b>
<b>43</b>	<b>PRAVILNIK</b> o standardima i kriterijima za imenovanje članova skupština u javnim poduzećima i gospodarskim društvima prema kojima ovlaštenja i obveze po osnovu državnog kapitala imaju organi Općine Novi Travnik	<b>96</b>	<b>43</b>	<b>PRAVILNIK</b> o standardima i kriterijima za imenovanje članova skupština u javnim preduzećima i privrednim društvima prema kojima ovlaštenja i obaveze po osnovu državnog kapitala imaju organi Općine Novi Travnik	<b>96</b>
<b>44</b>	<b>ODLUKU</b> o utvrđivanju visine naknade predsjedniku i članovima skupština gospodarskih društava kojima je osnivač Općina Novi Travnik	<b>99</b>	<b>44</b>	<b>ODLUKU</b> o utvrđivanju visine naknade predsjedniku i članovima skupština privrednih društava kojima je osnivač Općina Novi Travnik	<b>99</b>
<b>45</b>	<b>RJEŠENJE</b> o izmjeni Rješenja o imenovanju Povjerenstva za žalbe	<b>100</b>	<b>45</b>	<b>RJEŠENJE</b> o izmjeni Rješenja o imenovanju Komisije za žalbe	<b>100</b>
<b>46</b>	<b>ODLUKU</b> o prihvaćanju Izvješća o radu JU Centar za socijalni rad Novi Travnik za 2011.godinu	<b>101</b>	<b>46</b>	<b>ODLUKU</b> o prihvatanju Izvještaja o radu JU Centar za socijalni rad Novi Travnik za 2011.godinu	<b>101</b>

<b>47</b>	<b>ZAKLJUČAK</b> o davanju suglasnosti na Plan rada JU Centar za socijalni rad Novi Travnik za 2012.godinu	<b>102</b>	<b>47</b>	<b>ZAKLJUČAK</b> o davanju saglasnosti na Plan rada JU Centar za socijalni rad Novi Travnik za 2012.godinu	<b>102</b>
<b>48</b>	<b>ODLUKU</b> o prihvaćanju Izvješća o radu JU Dom zdravlja Novi Travnik za 2011.godinu	<b>102</b>	<b>48</b>	<b>ODLUKU</b> o prihvatanju Izvještaja o radu JU Dom zdravlja Novi Travnik za 2011.godinu	<b>102</b>
<b>49</b>	<b>ZAKLJUČAK</b> o davanju suglasnosti na Plan rada JU Dom zdravlja Novi Travnik za 2012.godinu	<b>103</b>	<b>49</b>	<b>ZAKLJUČAK</b> o davanju saglasnosti na Plan rada JU Dom zdravlja Novi Travnik za 2012.godinu	<b>103</b>
<b>50</b>	<b>ODLUKU</b> o prihvaćanju Izvješća o radu JU Centar za djecu i mladež s poteškoćama u razvoju „Duga“ Novi Travnik za 2011. godinu	<b>104</b>	<b>50</b>	<b>ODLUKU</b> o prihvatanju Izvještaja o radu JU Centar za djecu i mladež s poteškoćama u razvoju „Duga“ Novi Travnik za 2011. godinu	<b>104</b>
<b>51</b>	<b>ZAKLJUČAK</b> o davanju suglasnosti na Plan rada JU Centar za djecu i mladež s poteškoćama u razvoju „Duga“ Novi Travnik za 2012. godinu	<b>104</b>	<b>51</b>	<b>ZAKLJUČAK</b> o davanju saglasnosti na Plan rada JU Centar za djecu i mladež s poteškoćama u razvoju „Duga“ Novi Travnik za 2012. godinu	<b>104</b>
<b>52</b>	<b>ODLUKU</b> O usvajanju zbirnog izvješća o procijenjenim štetama izazvanim snježnim padavinama	<b>105</b>	<b>52</b>	<b>ODLUKU</b> O usvajanju zbirnog izvještaja o procijenjenim štetama izazvanim snježnim padavinama	<b>105</b>
<b>53</b>	<b>ODLUKU</b> o odobravanju jamstva izdavanjem mjenica	<b>106</b>	<b>53</b>	<b>ODLUKU</b> o odobravanju garancije izdavanjem mjenica	<b>106</b>
<b>54</b>	<b>ODLUKU</b> o utvrđivanju visine naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja	<b>106</b>	<b>54</b>	<b>ODLUKU</b> o utvrđivanju visine naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja	<b>106</b>
<b>55</b>	<b>ODLUKU</b> o raspisivanju Javnog natječaja za prodaju poslovnog objekta u Novom Travniku, u vlasništvu Općine Novi Travnik	<b>108</b>	<b>55</b>	<b>ODLUKU</b> o raspisivanju Javnog konkursa za prodaju poslovnog objekta u Novom Travniku, u vlasništvu Općine Novi Travnik	<b>108</b>
<b>56</b>	<b>RJEŠENJE</b> o razrješenju dužnosti predsjednika i članova Nadzornog odbora gospodarskog društva „ORŠK“ Novi Travnik	<b>109</b>	<b>56</b>	<b>RJEŠENJE</b> o razrješenju dužnosti predsjednika i članova Nadzornog odbora privrednog društva „ORŠK“ Novi Travnik	<b>109</b>
<b>57</b>	<b>RJEŠENJE</b> o konačnom imenovanju predsjednika i članova Nadzornog odbora gospodarskog društva „ORŠK“ Novi Travnik	<b>110</b>	<b>57</b>	<b>RJEŠENJE</b> o konačnom imenovanju predsjednika i članova Nadzornog odbora privrednog društva „ORŠK“ Novi Travnik	<b>110</b>
<b>58</b>	<b>RJEŠENJE</b> o razrješenju dužnosti predsjednika i članova NO JKP Vilenica-Čistoća Novi Travnik	<b>110</b>	<b>58</b>	<b>RJEŠENJE</b> o razrješenju dužnosti predsjednika i članova NO JKP Vilenica-Čistoća Novi Travnik	<b>110</b>
<b>59</b>	<b>RJEŠENJE</b> o konačnom imenovanju Nadzornog odbora JKP Vilenica-Čistoća Novi Travnik	<b>111</b>	<b>59</b>	<b>RJEŠENJE</b> o konačnom imenovanju Nadzornog odbora JKP Vilenica-Čistoća Novi Travnik	<b>111</b>

<b>60</b>	<b>R J E Š E N J E</b> o razrješenju dužnosti člana Upravnog odbora JU Centar za djecu i mladež s poteškoćama u razvoju «Duga» Novi Travnik	<b>112</b>	<b>60</b>	<b>R J E Š E N J E</b> o razrješenju dužnosti člana Upravnog odbora JU Centar za djecu i mladež s poteškoćama u razvoju «Duga» Novi Travnik	<b>112</b>
<b>61</b>	<b>R J E Š E N J E</b> o konačnom imenovanju člana Upravnog odbora JU Centar za djecu i mladež s poteškoćama u razvoju «Duga» Novi Travnik	<b>112</b>	<b>61</b>	<b>R J E Š E N J E</b> o konačnom imenovanju člana Upravnog odbora JU Centar za djecu i mladež s poteškoćama u razvoju «Duga» Novi Travnik	<b>112</b>
<b>62</b>	<b>R J E Š E N J E</b> o razrješenju dužnosti predsjednika i članova UO JU Dječiji vrtić Novi Travnik	<b>113</b>	<b>62</b>	<b>R J E Š E N J E</b> o razrješenju dužnosti predsjednika i članova UO JU Dječiji vrtić Novi Travnik	<b>113</b>
<b>63</b>	<b>R J E Š E N J E</b> o konačnom imenovanju Upravnog odbora JU Dječiji vrtić Novi Travnik	<b>114</b>	<b>63</b>	<b>R J E Š E N J E</b> o konačnom imenovanju Upravnog odbora JU Dječiji vrtić Novi Travnik	<b>114</b>
<b>64</b>	<b>Z A K L J U Č A K</b> O izmjeni i dopuni zaključka o davanju suglasnosti JP "Vilenica-vodovod" d.o.o. Novi Travnik za potpisivanje ugovora o koncesiji za korištenje vode sa Ministarstvom šumarstva, poljoprivrede i vodoprivrede KSB	<b>114</b>	<b>64</b>	<b>Z A K L J U Č A K</b> O izmjeni i dopuni zaključka o davanju saglasnosti JP "Vilenica-vodovod" d.o.o. Novi Travnik za potpisivanje ugovora o koncesiji za korištenje vode sa Ministarstvom šumarstva, poljoprivrede i vodoprivrede SBK	<b>114</b>

Izdavač:

OPĆINSKO VIJEĆE NOVI TRAVNIK

Novi Travnik, Kralja Tvrtka bb,  
telefon: 795-609; fax: 795-608.

Odgovorni urednik:

Sulejman Beganović, stručni savjetnik za normativno-  
pravne poslove Općinskog vijeća.

Grafička priprema i štampa/tisak:

«NOBIL» d.o.o. Nova Bila, telefon 707-258.