

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE NOVI TRAVNIK

Broj: 4

03. juni/lipanj 2016.
NOVI TRAVNIK

Godina: XVIII

43

Na osnovu člana 14. Zakona o prostornom planiranju i korištenju zemljišta na nivou Federacije Bosne i Hercegovine („Službene Novine Federacije BiH“, broj: 2/06), člana 22. i 43. Zakona o prostornom uređenju („Službene Novine SBK“, broj 11/14) i člana 40-42. Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja („Službene Novine Federacije BiH“ broj: 63/04), Uredbe o sadržaju i nosiocima jedinstvenog informacionog sistema, metodologiji prikupljanja i obradi podataka, te jedinstvenim obrascima na kojima se vode evidencije („Službene novine Federacije BiH“, br. 33/07) i člana 24. Statuta Općine Novi Travnik („Službeni Glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 3/08), Općinsko vijeće Općine Novi Travnik na 31 redovnoj sjednici održanoj dana 02.06.2016. godine, d o n o s i:

O D L U K U

O USVAJANJU PROSTORNOG PLANA OPĆINE NOVI TRAVNIK 2026. GOD. - IZMJENE I DOPUNE

Član 1.

Usvaja se Prostorni plan općine Novi Travnik 2026. god. – izmjene i dopune, kako slijedi:

- Digitalna forma:
 - CD sa digitalnom bazom podataka
 - DVD sa tekstualnim i grafičkim priložima
- Analogni oblik:
 - tekstualni dio sa grafičkim priložima
 - kartografski prilozi

Član 2.

Prostorni plan općine Novi Travnik 2026. god. – izmjene i dopune je planski dokument koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela sa sljedećim sadržajem:

-Knjiga Prostorne osnove
-Knjiga Prijedloga Plana, sa svim pripadajućim grafičkim i tekstualnim sadržajima u skladu sa važećom zakonskom regulativom.

Član 3.

Uvjeti korištenja, izgradnje i zaštite okoliša utvrditi će se Odlukom o provođenju Prostornog plana.

43

Na temelju članka 14. Zakona o prostornom planiranju i korištenju zemljišta na nivou Federacije Bosne i Hercegovine („Službene Novine Federacije BiH“, broj: 2/06), članka 22. i 43. Zakona o prostornom uređenju („Službene Novine KSB“, broj 11/14) i članka 40-42. Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja („Službene Novine Federacije BiH“ broj: 63/04), Uredbe o sadržaju i nositeljima jedinstvenog informacionog sistema, metodologiji prikupljanja i obradi podataka, te jedinstvenim obrascima na kojima se vode evidencije („Službene novine Federacije BiH“, br. 33/07) i članka 24. Statuta Općine Novi Travnik („Službeni Glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 3/08), Općinsko vijeće Općine Novi Travnik na 31 redovitoj sjednici održanoj dana 02.06.2016. godine, d o n o s i:

O D L U K U

O USVAJANJU PROSTORNOG PLANA OPĆINE NOVI TRAVNIK 2026. GOD. - IZMJENE I DOPUNE

Članak 1.

Usvaja se Prostorni plan općine Novi Travnik 2026. god. – izmjene i dopune, kako slijedi:

- Digitalna forma:
 - CD sa digitalnom bazom podataka
 - DVD sa tekstualnim i grafičkim priložima
- Analogni oblik:
 - tekstualni dio sa grafičkim priložima
 - kartografski prilozi

Članak 2.

Prostorni plan općine Novi Travnik 2026. god. – izmjene i dopune je planski dokument koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela sa sljedećim sadržajem:

-Knjiga Prostorne osnove
-Knjiga Prijedloga Plana, sa svim pripadajućim grafičkim i tekstualnim sadržajima sukladno važećoj zakonskoj regulativi.

Članak 3.

Uvjeti korištenja, izgradnje i zaštite okoliša utvrditi će se Odlukom o provođenju Prostornog plana.

1. Opće odredbe

Član 1.

Ovom Odlukom se utvrđuje provođenje Izmjene i dopune Prostornog plana općine Novi Travnik 2026. godina (u daljem tekstu Prostorni plan) i sastavni je dio Prostornog plana. Ovom odlukom utvrđuju se uslovi korištenja, izgradnje, uređenja i zaštite prostora i na taj se način obezbeđuje realizacija Prostornog plana.

Odlukom se obuhvataju:

- Program mjera prostornog uređenja i aktivnosti za provođenje Prostornog plana, kroz koje se razrađuju mjere ekonomske i zemljišne politike, investicione i poreske politike, obaveze u pogledu detaljnijeg uređenja prostora, te obaveze izrade izvještaja o stanju u prostoru u dvogodišnjim periodima.
- Detaljna uputstva kojima se osigurava usklađivanje prostorno - planske dokumentacije sa Prostornim planom općine Novi Travnik po njegovom usvajanju.

Član 2.

Prostorni plan sadrži prostornu i privrednu strukturu općine Novi Travnik, sistem naselja, sistem razvojne infrastrukture, osnove za uređenje i zaštitu prostora, prostornih mjerila i smjernice za privredni razvoj, za očuvanje i unapređenje prirodnih i kulturno - historijskih vrijednosti, mjere za unapređivanje i zaštitu okoliša i druge elemente od važnosti za općinu Novi Travnik, kao što su racionalno korištenje, namjena, oblikovanje, obnova i sanacija građevinskog i drugog zemljišta.

Ovom Odlukom uređuje se i granica obuhvata Prostornog plana, granice urbanog i građevinskog zemljišta izvan urbanog područja sa namjenama i opisom, uslovima građenja vezanim za uređenje građevinskog zemljišta i važeće dokumente prostornog uređenja, urbanističko - tehničke i druge uvjete za izdavanje urbanističke saglasnosti na područjima za koja nije obavezno donošenje detaljnih planova. Ovom Odlukom utvrđuju se odnosi za građevine od značaja za državu BiH, entitet i SBK, uslov smještanja i lociranja privrednih sadržaja u prostoru, smještajne i lokacijske uslove u prostoru za društvene djelatnosti, uslove korištenja prostora na zaštitnim infrastrukturnim pojasevima i zonama zaštićenih područja, mjere očuvanja kulturno – historijskog nasljeđa, mjere očuvanja zaštićenih područja prirodnih vrijednosti, mjere za prostorno uređenje, očuvanje i unapređenje područja posebnih obilježja općine, postupanje sa otpadom, uslove za lociranje i korištenje deponije i drugih oblika prerade i načina odlaganja komunalnog otpada, mjere sprečavanja nepovoljnih uticaja na okoliš, mjere zaštite prava lica sa smanjenim tjelesnim potrebama, u skladu sa urbanističko – tehničkim uslovima i normativima za sprečavanje stvaranja svih barijera za lica sa smanjenim tjelesnim sposobnostima, mjere zaštite stanovnika i materijalnih dobara od prirodnih i ljudskim djelovanjem izazvanih nepogoda i katastrofa i ratnih djelovanja.

1. Opće odredbe

Članak 1.

Ovom Odlukom se utvrđuje provođenje Izmjene i dopune Prostornog plana općine Novi Travnik 2026. godina (u daljem tekstu Prostorni plan) i sastavni je dio Prostornog plana. Ovom odlukom utvrđuju se uvjeti korištenja, izgradnje, uređenja i zaštite prostora i na taj se način obezbeđuje realizacija Prostornog plana.

Odlukom se obuhvataju:

- Program mjera prostornog uređenja i aktivnosti za provođenje Prostornog plana, kroz koje se razrađuju mjere ekonomske i zemljišne politike, investicione i poreske politike, obaveze u pogledu detaljnijeg uređenja prostora, te obaveze izrade izvješća o stanju u prostoru u dvogodišnjim periodima.
- Detaljna uputstva kojima se osigurava usklađivanje prostorno - planske dokumentacije sa Prostornim planom općine Novi Travnik po njegovom usvajanju.

Članak 2.

Prostorni plan sadrži prostornu i gospodarsku strukturu općine Novi Travnik, sistem naselja, sistem razvojne infrastrukture, osnove za uređenje i zaštitu prostora, prostornih mjerila i smjernice za gospodarski razvoj, za očuvanje i unapređenje prirodnih i kulturno - historijskih vrijednosti, mjere za unapređivanje i zaštitu okoliša i druge elemente od važnosti za općinu Novi Travnik, kao što su racionalno korištenje, namjena, oblikovanje, obnova i sanacija građevinskog i drugog zemljišta.

Ovom Odlukom uređuje se i granica obuhvata Prostornog plana, granice urbanog i građevinskog zemljišta izvan urbanog područja sa namjenama i opisom, uvjetima građenja vezanim za uređenje građevinskog zemljišta i važeće dokumente prostornog uređenja, urbanističko - tehničke i druge uvjete za izdavanje urbanističke suglasnosti na područjima za koja nije obavezno donošenje detaljnih planova. Ovom Odlukom utvrđuju se odnosi za građevine od značaja za državu BiH, entitet i KSB, uvjet smještanja i lociranja gospodarskih sadržaja u prostoru, smještajne i lokacijske uvjete u prostoru za društvene djelatnosti, uvjete korištenja prostora na zaštitnim infrastrukturnim pojasevima i zonama zaštićenih područja, mjere očuvanja kulturno – historijskog nasljeđa, mjere očuvanja zaštićenih područja prirodnih vrijednosti, mjere za prostorno uređenje, očuvanje i unapređenje područja posebnih obilježja općine, postupanje sa otpadom, uvjete za lociranje i korištenje deponije i drugih oblika prerade i načina odlaganja komunalnog otpada, mjere sprečavanja nepovoljnih uticaja na okoliš, mjere zaštite prava lica sa smanjenim tjelesnim potrebama, sukladno sa urbanističko – tehničkim uvjetima i normativima za sprečavanje stvaranja svih barijera za lica sa smanjenim tjelesnim sposobnostima, mjere zaštite stanovnika i materijalnih dobara od prirodnih i ljudskim djelovanjem izazvanih nepogoda i katastrofa i ratnih djelovanja.

Odluka sadrži mjere provedbe i obavezu izrade drugih prostorno - planskih dokumenata za uža područja unutar Prostornog plana, za područja na kojima se primjenjuju posebne razvojne i druge mjere, područja i lokalitete za istraživanje i praćenje pojava i procesa u prostoru.

Član 3.

U provođenju Prostornog plana obavezno se primjenjuju propisi Bosne i Hercegovine, Federacije BiH i Srednjobosanskog kantona iz oblasti prostornog uređenja i građenja, zaštite okoliša, zaštite prirode, zaštite voda, zaštite šuma i šumskog zemljišta, zaštite poljoprivrednog zemljišta, cesta, elektroenergetike, zaštite vazduha, zaštite od buke i svi drugi propisi koji uređuju odnose u oblasti planiranja prostora i zaštiti životne sredine.

Navedeni propisi u prethodnom stavu primjenjuju se na području obuhvata Prostornog plana samo u obimu koji je u nadležnosti Federacije BiH, odnosno Kantona i općine.

Član 4.

Poslovi provođenja Prostornog plana koji nisu uređeni propisima iz prethodnog člana, obavljaće se u skladu sa najšire prihvaćenim stručnim standardima.

U slučaju spora, po pitanju koji će se standardi primjenjivati, odluku će donijeti nadležno ministarstvo na prijedlog općinske Službe za urbanizam, imovinsko - pravne poslove i katastar.

2. Granice

Granice obuhvata Prostornog plana

Član 5.

Granica obuhvata Prostornog plana općine Novi Travnik odgovara administrativnoj granici općine Novi Travnik i obuhvata površinu od 242,47 km² ili 24247 ha.

Granice urbanih područja

Član 6.

Opis granice urbanog područja, prema datim grafičkim priložima u Prostornom planu, obradiće nadležna Služba općine Novi Travnik i unijeti u ovaj dio Odluke.

Granice građevinskog zemljišta izvan urbanih područja

Član 7.

Opis granice građevinskog zemljišta izvan urbanog područja, kao i u prethodnom članu ove Odluke, obradiće nadležna Služba općine Novi Travnik i unijeti u ovaj dio Odluke.

Odluka sadrži mjere provedbe i obavezu izrade drugih prostorno - planskih dokumenata za uža područja unutar Prostornog plana, za područja na kojima se primjenjuju posebne razvojne i druge mjere, područja i lokalitete za istraživanje i praćenje pojava i procesa u prostoru.

Članak 3.

U provođenju Prostornog plana obavezno se primjenjuju propisi Bosne i Hercegovine, Federacije BiH i Kantona Središnja Bosna iz oblasti prostornog uređenja i građenja, zaštite okoliša, zaštite prirode, zaštite voda, zaštite šuma i šumskog zemljišta, zaštite poljoprivrednog zemljišta, cesta, elektroenergetike, zaštite vazduha, zaštite od buke i svi drugi propisi koji uređuju odnose u oblasti planiranja prostora i zaštiti životne sredine.

Navedeni propisi u prethodnom stavku primjenjuju se na području obuhvata Prostornog plana samo u obimu koji je u nadležnosti Federacije BiH, odnosno Kantona i općine.

Članak 4.

Poslovi provođenja Prostornog plana koji nisu uređeni propisima iz prethodnog članka, obavljaće se sukladno sa najšire prihvaćenim stručnim standardima.

U slučaju spora, po pitanju koji će se standardi primjenjivati, odluku će donijeti nadležno ministarstvo na prijedlog općinske Službe za urbanizam, imovinsko - pravne poslove i katastar.

2. Granice

Granice obuhvata Prostornog plana

Članak 5.

Granica obuhvata Prostornog plana općine Novi Travnik odgovara administrativnoj granici općine Novi Travnik i obuhvata površinu od 242,47 km² ili 24247 ha.

Granice urbanih područja

Članak 6.

Opis granice urbanog područja, prema datim grafičkim priložima u Prostornom planu, obradiće nadležna Služba općine Novi Travnik i unijeti u ovaj dio Odluke.

Granice građevinskog zemljišta izvan urbanih područja

Članak 7.

Opis granice građevinskog zemljišta izvan urbanog područja, kao i u prethodnom članku ove Odluke, obradiće nadležna Služba općine Novi Travnik i unijeti u ovaj dio Odluke.

3. Urbanističko - tehnički i drugi uvjeti za izdavanje lokacijskih uslova

Stabilnost terena

Član 8.

Prema utvrđenoj kategorizaciji:

- na stabilnim terenima koji imaju najpovoljnije uslove za građenje mogu se graditi sve vrste građevina i izvoditi drugi zahvati u prostoru bez ograničenja;
- na uslovno stabilnim terenima, prije izvođenja građevinskih radova, obavezno se sprovode detaljna ispitivanja fizičko - mehaničkih svojstava tla radi određivanja uslova fundiranja, izgradnje građevina i izvođenja drugih zahvata u prostoru i preduzimanja sanacionih mjera na registrovanim pojavama klizanja ili tonjenja terena;
- na nestabilnim terenima, koji su nepovoljni za građenje i izvođenje drugih zahvata, moraju se izvršiti detaljna inženjersko - geološka i geotehnička istraživanja.

Režim građenja

Član 9.

Na urbanom području općinskog centra definisanim ovim Prostornim planom, donesen je Urbanistički plan. Urbanističkim planom i Odlukom o njegovom provođenju bliže se propisuju uvjeti građenja na tom području (**režim izgradnje I i II stepena**).

Član 10.

Na urbanim područjima i građevinskim zemljištima izvan urbanog područja namijenjenim za izgradnju naselja izvan općinskog centra propisuje se treći (III) stupanj režima izgradnje.

U kontaktnim područjima građevinskih zemljišta, za lokacije koje zadovoljavaju urbanističko-tehničke uslove, može se izdati urbanistička saglasnost, odnosno lokacijska informacija za lokaciju stambenih i drugih objekata.

Član 11.

Na van urbanim područjima koja su Prostornim planom posebno zaštićena sa namjenom za razvoj turizma, sporta i rekreacije, a definisana na osnovu valorizacije prirodnih i stvorenih vrijednosti, formirane su posebne prostorne cjeline i određene osnovne smjernice za dalji proces prostorne organizacije.

Za prostorne cjeline iz prethodnog stava određuje se režim građenja prvog stupnja, a time i obaveza donošenja provedbene planske dokumentacije.

Odnos prema postojećim građevinama

Član 12.

Sve izgrađene građevine, koje nisu u skladu sa Prostornim planom, zadržavaju se do privođenja zemljišta krajnjoj

3. Urbanističko - tehnički i drugi uvjeti za izdavanje lokacijskih uvjeta

Stabilnost terena

Članak 8.

Prema utvrđenoj kategorizaciji:

- na stabilnim terenima koji imaju najpovoljnije uvjete za građenje mogu se graditi sve vrste građevina i izvoditi drugi zahvati u prostoru bez ograničenja;
- na uvjetno stabilnim terenima, prije izvođenja građevinskih radova, obavezno se sprovode detaljna ispitivanja fizičko - mehaničkih svojstava tla radi određivanja uvjeta fundiranja, izgradnje građevina i izvođenja drugih zahvata u prostoru i preduzimanja sanacionih mjera na registrovanim pojavama klizanja ili tonjenja terena;
- na nestabilnim terenima, koji su nepovoljni za građenje i izvođenje drugih zahvata, moraju se izvršiti detaljna inženjersko - geološka i geotehnička istraživanja.

Režim građenja

Članak 9.

Na urbanom području općinskog centra definiranim ovim Prostornim planom, donesen je Urbanistički plan. Urbanističkim planom i Odlukom o njegovom provođenju bliže se propisuju uvjeti građenja na tom području (**režim izgradnje I i II stepena**).

Članak 10.

Na urbanim područjima i građevinskim zemljištima izvan urbanog područja namijenjenim za izgradnju naselja izvan općinskog centra propisuje se treći (III) stupanj režima izgradnje.

U kontaktnim područjima građevinskih zemljišta, za lokacije koje zadovoljavaju urbanističko-tehničke uvjete, može se izdati urbanistička suglasnost, odnosno lokacijska informacija za lokaciju stambenih i drugih objekata.

Članak 11.

Na van urbanim područjima koja su Prostornim planom posebno zaštićena sa namjenom za razvoj turizma, sporta i rekreacije, a definirana na osnovu valorizacije prirodnih i stvorenih vrijednosti, formirane su posebne prostorne cjeline i određene osnovne smjernice za dalji proces prostorne organizacije.

Za prostorne cjeline iz prethodnog stavka određuje se režim građenja prvog stupnja, a time i obveza donošenja provedbene planske dokumentacije.

Odnos prema postojećim građevinama

Članak 12.

Sve izgrađene građevine, koje nisu sukladne Prostornom planu, zadržavaju se do privođenja zemljišta krajnjoj namjeni

namjeni i na njima je moguće vršiti samo radove tekućeg održavanja i sanacije.

Izletišta, kuće za odmor i vikend naselja za turizam

Član 13.

Na ruralnim (seoskim) područjima, unutar građevinskih zemljišta, utvrđenih Prostornim planom, može se izdati urbanistička saglasnost, odnosno lokacijska informacija za izgradnju kuće za odmor (vikend kuća) na osnovu Prostornog plana i ove Odluke.

Na zonama označenim kao izletišta nije dozvoljena velika gustina izgrađenosti, niti izgradnja individualnih vikend objekata. Na ovim prostorima dozvoljena je izgradnja objekata u svrhu rekreacije i relaksacije poput planinarskih domova, rekreacionih centara, odmorišta, dječijih igrališta i slično.

Vikend naselja predstavljaju građevinska zemljišta sa mogućom većom gustinom izgrađenosti. Poželjno je lociranje individualnih vikend objekata sa pratećim sadržajima i formiranje parcela površine 500 - 1000 m². Za vikend naselja postoji obaveza izrade provedbene prostorno - planske dokumentacije (regulacioni, zoning plan urbanistički projekat)

Član 14.

Urbanističko - tehnički uvjeti za izgradnju kuća za odmor su sljedeći:

- da se kuće za odmor grade od tvrdih materijala (zidani elementi, drvena oblovena ili prefabrikovani elementi);
- da korisna površina kuće za odmor ne prelazi 100 m²;
- da spratnost kuće za odmor ne bude veća od P + 1;
- da površina parcela bude od cca 300 do 2.000 m²;
- da se objekat uklapa u prirodnu okolinu;
- da se objekat priključi na mrežu postojeće komunalne infrastrukture ako ista postoji na lokaciji;
- da prikupljanje i dispozicija otpadnih voda bude u skladu sa Članom 54. Zakona o vodama.

Privredne i pomoćne građevine

Član 15.

Na ruralnom području, izvan utvrđenog građevinskog zemljišta, može se izdati urbanistička saglasnost (lokacijska informacija) za izgradnju privrednih građevina za držanje, odnosno smještaj stoke, živine i stočne hrane.

Za građevine iz stava 1. ovog člana, urbanistička saglasnost (lokacijska informacija) se ne može izdati na zemljištima koja su utvrđena kao zaštitne zone.

Član 16.

Na seoskom području izgradnja privrednih građevina u sklopu domaćinstva može se, u skladu sa uvjetima utvrđenim ovom Odlukom, vršiti na građevinskim zemljištima namijenjenim za individualnu stambenu izgradnju.

i na njima je moguće vršiti samo radove tekućeg održavanja i sanacije.

Izletišta, kuće za odmor i vikend naselja za turizam

Članak 13.

Na ruralnim (seoskim) područjima, unutar građevinskih zemljišta, utvrđenih Prostornim planom, može se izdati urbanistička suglasnost, odnosno lokacijska informacija za izgradnju kuće za odmor (vikend kuća) na temelju Prostornog plana i ove Odluke.

Na zonama označenim kao izletišta nije dozvoljena velika gustina izgrađenosti, niti izgradnja individualnih vikend objekata. Na ovim prostorima dozvoljena je izgradnja objekata u svrhu rekreacije i relaksacije poput planinarskih domova, rekreacionih centara, odmorišta, dječijih igrališta i slično.

Vikend naselja predstavljaju građevinska zemljišta sa mogućom većom gustinom izgrađenosti. Poželjno je lociranje individualnih vikend objekata sa pratećim sadržajima i formiranje parcela površine 500 - 1000 m². Za vikend naselja postoji obaveza izrade provedbene prostorno - planske dokumentacije (regulacioni, zoning plan urbanistički projekat)

Članak 14.

Urbanističko - tehnički uvjeti za izgradnju kuća za odmor su sljedeći:

- da se kuće za odmor grade od tvrdih materijala (zidani elementi, drvena oblovena ili prefabrikovani elementi);
- da korisna površina kuće za odmor ne prelazi 100 m²;
- da spratnost kuće za odmor ne bude veća od P + 1;
- da površina parcela bude od cca 300 do 2.000 m²;
- da se objekat uklapa u prirodnu okolinu;
- da se objekat priključi na mrežu postojeće komunalne infrastrukture ako ista postoji na lokaciji;
- da prikupljanje i dispozicija otpadnih voda bude u skladu sa Članom 54. Zakona o vodama.

Gospodarske i pomoćne građevine

Članak 15.

Na ruralnom području, izvan utvrđenog građevinskog zemljišta, može se izdati urbanistička suglasnost (lokacijska informacija) za izgradnju gospodarskih građevina za držanje, odnosno smještaj stoke, živine i stočne hrane.

Za građevine iz stavka 1. ovog članka, urbanistička suglasnost (lokacijska informacija) se ne može izdati na zemljištima koja su utvrđena kao zaštitne zone.

Članak 16.

Na seoskom području izgradnja gospodarskih građevina u sklopu domaćinstva može se, u skladu sa uvjetima utvrđenim ovom Odlukom, vršiti na građevinskim zemljištima namijenjenim za individualnu stambenu izgradnju.

Pod građevinama iz stava 1. ovog člana podrazumijevaju se: građevine za držanje, odnosno, smještaj stoke i živine (štale, kokošinjci, đubrišta i dr.) i građevine za smještaj stočne hrane, poljoprivrednih proizvoda, alata i mašina.

Član 17.

Privredne građevine ne mogu se graditi uz stambene zgrade na rastojanju manjem od 15 m, kao ni između stambenih zgrada i cesta.

Rastojanje između stambenih i privrednih građevina može biti i manje od 15 m, ako su time obezbijeđeni higijensko - tehnički uvjeti koji su propisani za tu vrstu građevina i ako je obezbijeđena zaštita sredine i takvih građevina, s tim da od susjeda mora biti na rastojanju minimalno od 15 m.

Član 18.

Septičke jame i privredne građevine, koje mogu biti izvor zagađenja sredine, ne mogu se graditi na rastojanju manjem od 20 m od lokalnih objekata za snabdijevanje vodom za piće. Lokalne građevine za snabdijevanje vodom za piće (bunari, pumpe i sl.) ne mogu se graditi na rastojanju manjem od 20 m od privrednih građevina, koji mogu biti izvor zagađenja vode za piće. Izuzetno, može se odobriti izgradnja lokalnih građevina za snabdijevanje vodom za piće i na manjem rastojanju od propisanog u prethodnom stavu, samo ako te građevine ispunjavaju higijensko - tehničke i druge uvjete za zaštitu vode za piće u takvim uslovima.

Član 19.

Na područjima na kojima se snabdijevanje vodom za piće vrši iz podzemnih tokova putem bunara, pumpi i slično, đubrišta i septičke jame moraju se graditi kao vodonepropusne građevine.

Đubrišta i septičke jame moraju biti pokrivene i obezbijeđene od pristupa ljudi i životinja.

Član 20.

Građevine za smještaj i spremanje stočne hrane, koje se grade od tvrdog materijala, ne mogu se graditi na rastojanju manjem od 15 m od susjednih stambenih zgrada.

4. Uvjeti smještaja privrednih sadržaja u prostoru

Član 21.

Smještaj kapaciteta privredne infrastrukture usmjerava se u proizvodne i privredne zone koje se, u principu, smještaju izvan urbanih područja uz kategorisane saobraćajne pravce u radialnom položaju.

Privredne djelatnosti trebaju da ispunje sljedeće uslove:

- da racionalno koriste prostor, bolje iskoriste i popunjavaju postojeće zone namijenjene ovim djelatnostima, kako bi se spriječilo neopravdano zauzimanje novih površina,

Pod građevinama iz stavka 1. ovog člana podrazumijevaju se: građevine za držanje, odnosno, smještaj stoke i živine (štale, kokošinjci, đubrišta i dr.) i građevine za smještaj stočne hrane, poljoprivrednih proizvoda, alata i mašina.

Članak 17.

Gospodarske građevine ne mogu se graditi uz stambene zgrade na rastojanju manjem od 15 m, kao ni između stambenih zgrada i cesta.

Rastojanje između stambenih i gospodarskih građevina može biti i manje od 15 m, ako su time obezbijeđeni higijensko - tehnički uvjeti koji su propisani za tu vrstu građevina i ako je obezbijeđena zaštita sredine i takvih građevina, s tim da od susjeda mora biti na rastojanju minimalno od 15 m.

Članak 18.

Septičke jame i gospodarske građevine, koje mogu biti izvor zagađenja sredine, ne mogu se graditi na rastojanju manjem od 20 m od lokalnih objekata za snabdijevanje vodom za piće. Lokalne građevine za snabdijevanje vodom za piće (bunari, pumpe i sl.) ne mogu se graditi na rastojanju manjem od 20 m od gospodarskih građevina, koji mogu biti izvor zagađenja vode za piće. Izuzetno, može se odobriti izgradnja lokalnih građevina za snabdijevanje vodom za piće i na manjem rastojanju od propisanog u prethodnom stavku, samo ako te građevine ispunjavaju higijensko - tehničke i druge uvjete za zaštitu vode za piće u takvim uslovima.

Članak 19.

Na područjima na kojima se snabdijevanje vodom za piće vrši iz podzemnih tokova putem bunara, pumpi i slično, đubrišta i septičke jame moraju se graditi kao vodonepropusne građevine.

Đubrišta i septičke jame moraju biti pokrivene i obezbijeđene od pristupa ljudi i životinja.

Članak 20.

Građevine za smještaj i spremanje stočne hrane, koje se grade od tvrdog materijala, ne mogu se graditi na rastojanju manjem od 15 m od susjednih stambenih zgrada.

4. Uvjeti smještaja gospodarskih sadržaja u prostoru

Članak 21.

Smještaj kapaciteta gospodarske infrastrukture usmjerava se u proizvodne i gospodarske zone koje se, u principu, smještaju izvan urbanih područja uz kategorisane prometne pravce u radialnom položaju.

Gospodarske djelatnosti trebaju da ispunje sljedeće uvjete:

- da racionalno koriste prostor, bolje iskoriste i popunjavaju postojeće zone namijenjene ovim djelatnostima, kako bi se spriječilo neopravdano zauzimanje novih površina,

- da nisu energetske zahtjevne, te da su saobraćajno primjerene (saobraćajno ne opterećuju lokaciju),
 - da zadovoljavaju propisane mjere zaštite okoliša (zaštita od buke, mirisa, onečišćavanja zraka, zagađivanje podzemnih i površinskih voda i sl.),
 - u urbanim sredinama treba planirati intezivnije korištenje poslovnog prostora i prenamjenu postojećih prostora za tercijarne i kvartarne djelatnosti, kao i proizvodne pogone koji ne umanjuju kvalitet stanovanja i ne ugrožavaju okoliš,
 - u ruralnim sredinama treba predvidjeti kapacitete za preradu poljoprivrednih i stočarskih proizvoda, kapaciteta za razvoj etnozanatstva, seoskog turizma i ostalih programa koji su u skladu sa zahtjevima zaštite okoliša i zaštite prirodne i kulturne baštine. Posebno sačuvati izrazito vrijedne prostore za poljoprivrednu i stočarsku djelatnost.
- da nisu energetske zahtjevne, te da su prometno primjerene (prometno ne opterećuju lokaciju),
 - da zadovoljavaju propisane mjere zaštite okoliša (zaštita od buke, mirisa, onečišćavanja zraka, zagađivanje podzemnih i površinskih voda i sl.),
 - u urbanim sredinama treba planirati intezivnije korištenje poslovnog prostora i prenamjenu postojećih prostora za tercijarne i kvartarne djelatnosti, kao i proizvodne pogone koji ne umanjuju kvalitet stanovanja i ne ugrožavaju okoliš,
 - u ruralnim sredinama treba predvidjeti kapacitete za preradu poljoprivrednih i stočarskih proizvoda, kapaciteta za razvoj etnozanatstva, seoskog turizma i ostalih programa koji su sukladna zahtjevima zaštite okoliša i zaštite prirodne i kulturne baštine. Posebno sačuvati izrazito vrijedne prostore za poljoprivrednu i stočarsku djelatnost.

Proizvodne zone

Član 22.

Smještaj kapaciteta industrije, građevinarstva, skladišta i proizvodnog zanatstva usmjerava se u proizvodne zone.

Proizvodni pogoni, u okviru proizvodnih zona međusobno mogu, ali ne moraju biti tehnološki povezani.

Prostorni razmještaj proizvodnih kapaciteta usmjeravati u već formirane postojeće industrijske cjeline od značaja za privredu općine i šire, uz moguće uspostavljanje široke mreže manjih i raznolikih proizvodnih jedinica.

Kod lociranja novih proizvodnih kapaciteta voditi računa da su u blizini sirovinskih baza koje prerađuju.

Privredne zone

Član 23.

Smještaj kapaciteta kao što su: prodajna skladišta robe, građevinskog materijala, robni terminali, robno - transportni centri, veliki kompleksi trgovine, posebno vrste tržnih i uslužnih centara sa naglašenim obimom saobraćaja, značajnijom posjetom, znatnijim opterećenjem, zatim tehnološki parkovi usmjeravaju se u poslovno - privredne zone.

Član 24.

Tehnološki parkovi, poduzetnički i drugi pretežno poslovni centri poslovno - proizvodnih zona moraju imati dobru saobraćajnu povezanost, posebno sa glavnim magistralnim saobraćajnim pravcem, a turističko - ugostiteljski centri unutar tih zona dobru povezanost, posebno javnim prevozom.

Obavezno je zadovoljenje saobraćaja u mirovanju na vlastitoj parceli.

Proizvodne zone

Članak 22.

Smještaj kapaciteta industrije, građevinarstva, skladišta i proizvodnog zanatstva usmjerava se u proizvodne zone.

Proizvodni pogoni, u okviru proizvodnih zona međusobno mogu, ali ne moraju biti tehnološki povezani.

Prostorni razmještaj proizvodnih kapaciteta usmjeravati u već formirane postojeće industrijske cjeline od značaja za gospodarstvo općine i šire, uz moguće uspostavljanje široke mreže manjih i raznolikih proizvodnih jedinica.

Kod lociranja novih proizvodnih kapaciteta voditi računa da su u blizini sirovinskih baza koje prerađuju.

Gospodarske zone

Članak 23.

Smještaj kapaciteta kao što su: prodajna skladišta robe, građevinskog materijala, robni terminali, robno - transportni centri, veliki kompleksi trgovine, posebno vrste tržnih i uslužnih centara sa naglašenim obimom prometa, značajnijom posjetom, znatnijim opterećenjem, zatim tehnološki parkovi usmjeravaju se u poslovno - gospodarske zone.

Članak 24.

Tehnološki parkovi, poduzetnički i drugi pretežno poslovni centri poslovno - proizvodnih zona moraju imati dobru prometnu povezanost, posebno sa glavnim magistralnim prometnim pravcem, a turističko - ugostiteljski centri unutar tih zona dobru povezanost, posebno javnim prevozom.

Obavezno je zadovoljenje prometa u mirovanju na vlastitoj parceli.

Mineralna nalazišta**Član 25.**

Ovim Prostornim planom utvrđuje se način korištenja prostora za eksploataciju mineralnih i nemineralnih sirovina:

- neophodno je najstrožim mjerama spriječiti nekontrolisanu i nelegalnu eksploataciju sirovina;
- izgraditi sisteme za odvodnju i uvesti sisteme za prečišćavanje otpadnih voda;
- uraditi Studiju pejzažnih vrijednosti i obezbijediti praćenje provedbe Studije, a naročito ugroženosti pejzaža usljed trenutne i planirane eksploatacije prirodnih resursa i način sanacije i rekultivacije tih područja;
- poštovati utvrđene zone zaštite i kompatibilnost korišćenja prostora, te sa tog stanovišta utvrditi mjere zaštite i uslove korištenja površina u odnosu na podzemne resurse;
- uz dodatna istraživanja i kompleksnu ekonomsku evaluaciju, vršiće se odobravanje eksploatacije;
- napušteni objekti i eksploataciona polja mogu promijeniti namjenu u skladu sa odrednicama ovog Prostornog plana;
- mineralne sirovine ne smiju se istraživati i eksploataisati na udaljenosti manjoj od 1.000 m, vazdušne linije, od svakoga kaptiranoga izvora pitke vode ako zone sanitarne zaštite nisu definisane;
- lokacija za istraživanje i eksploataciju mineralne sirovine mora biti najmanje 500 m, vazdušne linije, udaljena od utvrđene granice naselja i izdvojenih stambenih objekata te ugostiteljsko - turističkih, sportsko - rekreativnih i zaštićenih područja;
- zagađivači okoliša moraju voditi aktivnosti na stalnom smanjenju zagađenja.

5. Uvjeti smještaja društvene infrastrukture u prostoru**Član 26.**

U Prostornom planu osigurani su prostorni uslovi smještaja i razvoj društvenih i komercijalnih djelatnosti: predškolskih ustanova, osnovnih i srednjih škola, građevina kulture i sporta, zdravstvenih i socijalnih ustanova, vjerskih građevina te ostalih građevina javnog interesa (uprava, pravosuđe, udruženja građana, političke strake i dr.).

Član 27.

Mreža građevina društvene infrastrukture u općinskom centru utvrđuje se urbanističkim planom.

Član 28.

Na urbanom području općine Novi Travnik, kao i u lokalnim centrima, obavezno je obezbijediti površine za smještaj sadržaja osnovnog obrazovanja, primarne zdravstvene zaštite, kulture, političkih i vjerskih organizacija, trgovine, ugostiteljstva i uslužnog zanatstva za stanovništvo naselja i gravitirajuće stanovništvo.

Mineralna nalazišta**Članak 25.**

Ovim Prostornim planom utvrđuje se način korištenja prostora za eksploataciju mineralnih i nemineralnih sirovina:

- neophodno je najstrožim mjerama spriječiti nekontrolisanu i nelegalnu eksploataciju sirovina;
- izgraditi sisteme za odvodnju i uvesti sisteme za prečišćavanje otpadnih voda;
- uraditi Studiju pejzažnih vrijednosti i obezbijediti praćenje provedbe Studije, a naročito ugroženosti pejzaža usljed trenutne i planirane eksploatacije prirodnih resursa i način sanacije i rekultivacije tih područja;
- poštovati utvrđene zone zaštite i kompatibilnost korišćenja prostora, te sa tog stanovišta utvrditi mjere zaštite i uvjete korištenja površina u odnosu na podzemne resurse;
- uz dodatna istraživanja i kompleksnu ekonomsku evaluaciju, vršiće se odobravanje eksploatacije;
- napušteni objekti i eksploataciona polja mogu promijeniti namjenu sukladno odrednicama ovog Prostornog plana;
- mineralne sirovine ne smiju se istraživati i eksploataisati na udaljenosti manjoj od 1.000 m, vazdušne linije, od svakoga kaptiranoga izvora pitke vode ako zone sanitarne zaštite nisu definirane;
- lokacija za istraživanje i eksploataciju mineralne sirovine mora biti najmanje 500 m, vazdušne linije, udaljena od utvrđene granice naselja i izdvojenih stambenih objekata te ugostiteljsko - turističkih, sportsko - rekreativnih i zaštićenih područja;
- zagađivači okoliša moraju voditi aktivnosti na stalnom smanjenju zagađenja.

5. Uvjeti smještaja društvene infrastrukture u prostoru**Članak 26.**

U Prostornom planu osigurani su prostorni uvjeti smještaja i razvoj društvenih i komercijalnih djelatnosti: predškolskih ustanova, osnovnih i srednjih škola, građevina kulture i sporta, zdravstvenih i socijalnih ustanova, vjerskih građevina te ostalih građevina javnog interesa (uprava, pravosuđe, udruženja građana, političke strake i dr.).

Članak 27.

Mreža građevina društvene infrastrukture u općinskom centru utvrđuje se urbanističkim planom.

Članak 28.

Na urbanom području općine Novi Travnik, kao i u lokalnim centrima, obavezno je obezbijediti površine za smještaj sadržaja osnovnog obrazovanja, primarne zdravstvene zaštite, kulture, političkih i vjerskih organizacija, trgovine, ugostiteljstva i uslužnog zanatstva za stanovništvo naselja i gravitirajuće stanovništvo.

Član 29.

Predškolske ustanove (dječije jaslice i vrtići) smjestiće se na način da se pokriju potrebe određenog područja i da se stvore najprimjerenija gravitaciona područja za svaku predškolsku ustanovu.

U predškolskim ustanovama se obezbjeđuje smještaj za 30 - 45% populacije od 0 do 6 godina.

Korisna površina prostora po djetetu je 5 - 7 m², a potrebna površina parcele kod nove izgradnje je 20 m² po djetetu.

Član 30.

Osnovne škole (centralne i područne) smjestiće se na način da se pokriju potrebe određenog područja i da se stvore najprimjerenija gravitaciona područja za svaku školu. Polazni kriterij je ujednačavanje veličine gravitacionog područja škola po broju stanovnika i teritorijalnom obuhvatu.

Radius kretanja za učenike od 6 - 11 godina je 600 m, a za učenike od 11 - 14 godina od 800 do 1.000 m.

Optimalna veličina škole je 12-to razredna sa radom škole u jednoj smjeni.

Postojeće škole rekonstrukcijom i adaptacijom prilagoditi zahtjevima devetogodišnjeg obrazovanja.

Korisna površina prostora po učeniku je 5 - 7 m². Površina parcele je 25 m² po učeniku. Za djecu sa udaljenih područja obezbijediti organizovan prevoz.

Član 31.

Srednje škole lociraju se, u pravilu, u općinskim centrima u skladu sa brojnosti srednjoškolske populacije i specifičnim programima za osposobljavanje učenika za rad. Korisna površina prostora po učeniku je 8 m² sa radom škole u jednoj smjeni.

Preporučeni standard veličine parcele od 20 m²/ učeniku.

Član 32.

Građevine namijenjene **sadržajima kulture** gradiće se, prema potrebi, unutar građevinskih područja, gdje je izražena koncentracija stanovništva.

Član 33.

Zdravstvena djelatnost organizovana je u općini Novi Travnik kroz primarnu zdravstvenu zaštitu.

Član 34.

Primarna zdravstvena zaštita obavlja se u Domu zdravlja za potrebe stanovništva općine.

Članak 29.

Predškolske ustanove (dječije jaslice i vrtići) smjestiće se na način da se pokriju potrebe određenog područja i da se stvore najprimjerenija gravitaciona područja za svaku predškolsku ustanovu.

U predškolskim ustanovama se obezbjeđuje smještaj za 30 - 45% populacije od 0 do 6 godina.

Korisna površina prostora po djetetu je 5 - 7 m², a potrebna površina parcele kod nove izgradnje je 20 m² po djetetu.

Članak 30.

Osnovne škole (centralne i područne) smjestiće se na način da se pokriju potrebe određenog područja i da se stvore najprimjerenija gravitaciona područja za svaku školu. Polazni kriterij je ujednačavanje veličine gravitacionog područja škola po broju stanovnika i teritorijalnom obuhvatu.

Radius kretanja za učenike od 6 - 11 godina je 600 m, a za učenike od 11 - 14 godina od 800 do 1.000 m.

Optimalna veličina škole je 12-to razredna sa radom škole u jednoj smjeni.

Postojeće škole rekonstrukcijom i adaptacijom prilagoditi zahtjevima devetogodišnjeg obrazovanja.

Korisna površina prostora po učeniku je 5 - 7 m². Površina parcele je 25 m² po učeniku. Za djecu sa udaljenih područja obezbijediti organizovan prevoz.

Članak 31.

Srednje škole lociraju se, u pravilu, u općinskim centrima sukladno brojnosti srednjoškolske populacije i specifičnim programima za osposobljavanje učenika za rad. Korisna površina prostora po učeniku je 8 m² sa radom škole u jednoj smjeni.

Preporučeni standard veličine parcele od 20 m²/ učeniku.

Članak 32.

Građevine namijenjene **sadržajima kulture** gradiće se, prema potrebi, unutar građevinskih područja, gdje je izražena koncentracija stanovništva.

Članak 33.

Zdravstvena djelatnost organizovana je u općini Novi Travnik kroz primarnu zdravstvenu zaštitu.

Članak 34.

Primarna zdravstvena zaštita obavlja se u Domu zdravlja za potrebe stanovništva općine.

Porodična medicina organizuje se tako da jedan tim porodične medicine, osigurava zdravstvenu zaštitu na 2.000 stanovnika u ambulantama porodične medicine raspoređenim po gravitirajućim mjesnim zajednicama u općini.

Član 35.

Ogranci domova zdravlja (ambulante) i apoteka, na cijelom području općine Novi Travnik, razvijaće se ravnomjerno, uvažavajući koncentraciju stanovništva koje im gravitira.

Član 36.

Planirani prostor kapaciteta zdravstvene zaštite na 1000 stanovnika iznosi 0,62 m², od toga:

- Vanbolnički ukupno 0,14 m²,

od toga :

- Domovi zdravlja sa ambulantama 0,10 m²,
- Zavodi i instituti 0,03 m²,
- Apoteke 0,01 m².

Član 37.

Za ambulante porodične medicine prostorni kapaciteti će se obezbijediti na način i u skladu sa mrežom ambulanti porodične medicine u JU Dom zdravlja Novi Travnik, koje će se na cijelom području općine Novi Travnik razvijati ravnomjerno uvažavajući koncentraciju stanovništva koje im gravitira.

Član 38.

Izgradnja i proširenje građevina **socijalne zaštite** (centri za socijalni rad, domovi socijalne zaštite za stare i nemoćne osobe, domovi socijalne zaštite za djecu bez roditeljskog staranja, ostale stacionarne ustanove socijalne zaštite) vrši se u skladu sa potrebama.

Član 39.

Potrebno je obezbijediti prostor za lociranje **vjerskih građevina** kod planiranja izgradnje novih naselja, kao i u naseljima deficitarnim ovim sadržajem.

Član 40.

Ostali **sadržaji javnog interesa** kao što su upravne funkcije, pravosuđe, udruženja građana, političke stranke i druge organizacije, u pravilu se grade unutar površina za javne i društvene namjene, ili unutar građevinskih područja naselja, zavisno o veličini naselja i slobodnog prostora u naselju i komplementarnosti s okolnim namjenama.

Član 41.

Kapaciteti **komercijalnih djelatnosti** (trgovina na malo, ugostiteljstvo, uslužno zanatstvo, finansijsko - poslovne usluge) gradiće se zavisno od specifičnih lokacionih zahtjeva pojedinih djelatnosti i sadržaja u stambenim naseljima,

Obiteljska medicina organizira se tako da jedan tim obiteljske medicine, osigurava zdravstvenu zaštitu na 2.000 stanovnika u ambulantama porodične medicine raspoređenim po gravitirajućim mjesnim zajednicama u općini.

Članak 35.

Ogranci domova zdravlja (ambulante) i apoteka, na cijelom području općine Novi Travnik, razvijaće se ravnomjerno, uvažavajući koncentraciju stanovništva koje im gravitira.

Članak 36.

Planirani prostor kapaciteta zdravstvene zaštite na 1000 stanovnika iznosi 0,62 m², od toga:

- Vanbolnički ukupno 0,14 m²,

od toga :

- Domovi zdravlja sa ambulantama 0,10 m²,
- Zavodi i instituti 0,03 m²,
- Apoteke 0,01 m².

Članak 37.

Za ambulante obiteljske medicine prostorni kapaciteti će se obezbijediti na način i sukladno sa mrežom ambulanti obiteljske medicine u JU Dom zdravlja Novi Travnik, koje će se na cijelom području općine Novi Travnik razvijati ravnomjerno uvažavajući koncentraciju stanovništva koje im gravitira.

Članak 38.

Izgradnja i proširenje građevina **socijalne zaštite** (centri za socijalni rad, domovi socijalne zaštite za stare i nemoćne osobe, domovi socijalne zaštite za djecu bez roditeljskog staranja, ostale stacionarne ustanove socijalne zaštite) vrši se sukladno potrebama.

Članak 39.

Potrebno je obezbijediti prostor za lociranje **vjerskih građevina** kod planiranja izgradnje novih naselja, kao i u naseljima deficitarnim ovim sadržajem.

Članak 40.

Ostali **sadržaji javnog interesa** kao što su upravne funkcije, pravosuđe, udruženja građana, političke stranke i druge organizacije, u pravilu se grade unutar površina za javne i društvene namjene, ili unutar građevinskih područja naselja, zavisno o veličini naselja i slobodnog prostora u naselju i komplementarnosti s okolnim namjenama.

Članak 41.

Kapaciteti **komercijalnih djelatnosti** (trgovina na malo, ugostiteljstvo, uslužno zanatstvo, finansijsko - poslovne usluge) gradiće se zavisno od specifičnih lokacionih zahtjeva pojedinih djelatnosti i sadržaja u stambenim naseljima,

stambeno - poslovnim, poslovnim, poslovno - proizvodnim, sportsko - rekreacionim i turističkim zonama.

6. Poljoprivredna zemljišta

Član 42.

Korištenje poljoprivrednog zemljišta, u zonama koje se koriste i štite pod posebnim uvjetima, mora se odvijati pod propisanim i kontrolisanim uslovima za to područje.

Proizvodnja se mora uskladiti sa sektorom vrijednosti koje treba očuvati, zaštititi i unaprijediti, tj. sa usvojenim mjerama zaštite za pojedine sisteme sa ciljem smanjenja negativnih uticaja na druge segmente živog svijeta i okoliša.

Izbjegavati primjenu genetskih modifikovanog sadnog materijala, sjemena, stočne hrane, a posebno u ekološki osjetljivim područjima.

Racionalno upotrebljavati zaštitna sredstva i primjenjivati metode integralne zaštite od štetnika u cilju održavanja biloške ravnoteže u agroekološkom sistemu.

7. Šume i šumska zemljišta

Član 43.

Šumama i šumskim dobrima treba gospodariti na principima trajnosti i održavanja biodiverziteta.

Član 44.

U cilju kvalitetnog korištenja šuma i šumskog zemljišta potrebno je:

- predvidjeti mjere i programe deminiranja,
- vršiti kontrolu uticaja zagađivača,
- vršiti kontrolu propadanja uspostavljanjem monitorniga,
- vršiti kontrolu od požara,
- vršiti kontrolu od štetočina i bolesti, pri čemu posebnu pažnju posvetiti korištenju neškodljivih biopreparata,
- vršiti kontrolu od drugih netativnih čovjekovih utjecaja (protivzaknito prisvajanje, pustošenje, krčenje, mehaničko oštećenje, krivolov i dr.).

Član 45.

Korištenje šume u zonama koje se koriste i štite pod posebnim uvjetima mora se odvijati pod uslovima koji se utvrde u Prostornim planovima područja posebnih obilježja i/ili odredbama posebnih zakona.

8. Mjere očuvanja zaštićenih područja i kulturno - historijskog nasljeđa

Član 46.

Dobra koja su evidentirana kao dobra kulturno - historijskog nasljeđa na području općine Novi Travnik uključiti u razvoj kulture i turizma.

stambeno - poslovnim, poslovnim, poslovno - proizvodnim, sportsko - rekreacionim i turističkim zonama.

6. Poljoprivredna zemljišta

Članak 42.

Korištenje poljoprivrednog zemljišta, u zonama koje se koriste i štite pod posebnim uvjetima, mora se odvijati pod propisanim i kontroliranim uvjetima za to područje.

Proizvodnja se mora uskladiti sa sektorom vrijednosti koje treba očuvati, zaštititi i unaprijediti, tj. sa usvojenim mjerama zaštite za pojedine sisteme sa ciljem smanjenja negativnih uticaja na druge segmente živog svijeta i okoliša.

Izbjegavati primjenu genetskih modifikovanog sadnog materijala, sjemena, stočne hrane, a posebno u ekološki osjetljivim područjima.

Racionalno upotrebljavati zaštitna sredstva i primjenjivati metode integralne zaštite od štetnika u cilju održavanja biloške ravnoteže u agroekološkom sistemu.

7. Šume i šumska zemljišta

Članak 43.

Šumama i šumskim dobrima treba gospodariti na principima trajnosti i održavanja biodiverziteta.

Članak 44.

U cilju kvalitetnog korištenja šuma i šumskog zemljišta potrebno je:

- predvidjeti mjere i programe deminiranja,
- vršiti kontrolu uticaja zagađivača,
- vršiti kontrolu propadanja uspostavljanjem monitorniga,
- vršiti kontrolu od požara,
- vršiti kontrolu od štetočina i bolesti, pri čemu posebnu pažnju posvetiti korištenju neškodljivih biopreparata,
- vršiti kontrolu od drugih netativnih čovjekovih utjecaja (protivzaknito prisvajanje, pustošenje, krčenje, mehaničko oštećenje, krivolov i dr.).

Članak 45.

Korištenje šume u zonama koje se koriste i štite pod posebnim uvjetima mora se odvijati pod uvjetima koji se utvrde u Prostornim planovima područja posebnih obilježja i/ili odredbama posebnih zakona.

8. Mjere očuvanja zaštićenih područja i kulturno - historijskog nasljeđa

Članak 46.

Dobra koja su evidentirana kao dobra kulturno - historijskog nasljeđa na području općine Novi Travnik uključiti u razvoj kulture i turizma.

Zaštita graditeljskog naslijeđa podrazumijeva djelovanje u skladu i u pravcu sa zakonskim uredbama donesenim u ovoj oblasti na nivou države Bosne i Hercegovine.

Općina, odnosno, općinsko vijeće može svojom Odlukom štiti neki arheološki prostor na teritoriji Općine koji nije dovoljno istražen niti kategorisan i uvršten u zvanične kulturno - historijske spomenike prema utvrđenoj zakonskoj regulativi.

9. Turizam

Član 47.

S obzirom na raspored, vrstu, kapacitet i veličinu, i ostale pokazatelje ugostiteljsko - turističkih područja, prema karakteristikama prostora, treba:

- izgradnju novih kapaciteta u turizmu usmjeriti u većem dijelu na izgradnju kvalitetnih dopuna postojeće i nove turističke ponude, saglasno ukupnom razvoju sporta i rekreacije, lova;
- prilikom investiranja u postojeće ili nove objekte stimulirati izgradnju viših i visokih kategorija;
- gradnju novih građevina treba prostorno i oblikovno uklapati u oblike tradicionalne gradnje lokalnog ambijenta;
- koristiti resurse etnološke i kulturne baštine, npr. vrijedne ruralne cjeline;
- osigurati prostore za nove i atraktivne turističko - rekreacijske sadržaje, kao npr. za razvoj zdravstveno - rekreacijskog i selektivnog turizma.

Član 48.

Smještaj ugostiteljsko - turističkih sadržaja prioritetno se usmjerava na građevinskom zemljištu u turističkim područjima, poslovnim, stambeno - poslovnim i stambenim zonama, koje nije utvrđeno kao zaštićeno područje po bilo kom osnovu.

Član 49.

Razvoj turističke privrede bazirati u okviru najsavremenijih trendova u turističkoj privredi u svijetu, uz obaveznu ponudu autohtonih turističkih sadržaja – eko turizam, lovni turizam, uz ponudu domaćih poljoprivrednih proizvoda - zdrave hrane, proizvoda domaće radinosti, suvenira i dr.

10. Uvjeti korištenja prostora na zaštitnim infrastrukturnim pojasevima i zonama i zaštićenim područjima

Cestovna infrastruktura

Član 50.

Putevi u općini Novi Travnik su kategorizirani u skladu sa Zakonom o cestama Federacije BiH (Službene novine

Zaštita graditeljskog naslijeđa podrazumijeva djelovanje u skladu i u pravcu sa zakonskim uredbama donesenim u ovoj oblasti na nivou države Bosne i Hercegovine.

Općina, odnosno, općinsko vijeće može svojom Odlukom štiti neki arheološki prostor na teritoriji Općine koji nije dovoljno istražen niti kategorisan i uvršten u zvanične kulturno - historijske spomenike prema utvrđenoj zakonskoj regulativi.

9. Turizam

Članak 47.

S obzirom na raspored, vrstu, kapacitet i veličinu, i ostale pokazatelje ugostiteljsko - turističkih područja, prema karakteristikama prostora, treba:

- izgradnju novih kapaciteta u turizmu usmjeriti u većem dijelu na izgradnju kvalitetnih dopuna postojeće i nove turističke ponude, suglasno ukupnom razvoju sporta i rekreacije, lova;
- prilikom investiranja u postojeće ili nove objekte stimulirati izgradnju viših i visokih kategorija;
- gradnju novih građevina treba prostorno i oblikovno uklapati u oblike tradicionalne gradnje lokalnog ambijenta;
- koristiti resurse etnološke i kulturne baštine, npr. vrijedne ruralne cjeline;
- osigurati prostore za nove i atraktivne turističko - rekreacijske sadržaje, kao npr. za razvoj zdravstveno - rekreacijskog i selektivnog turizma.

Članak 48.

Smještaj ugostiteljsko - turističkih sadržaja prioritetno se usmjerava na građevinskom zemljištu u turističkim područjima, poslovnim, stambeno - poslovnim i stambenim zonama, koje nije utvrđeno kao zaštićeno područje po bilo kom osnovu.

Članak 49.

Razvoj turističkog gospodarstva bazirati u okviru najsavremenijih trendova u turističkom gospodarstvu u svijetu, uz obveznu ponudu autohtonih turističkih sadržaja – eko turizam, lovni turizam, uz ponudu domaćih poljoprivrednih proizvoda - zdrave hrane, proizvoda domaće radinosti, suvenira i dr.

10. Uvjeti korištenja prostora na zaštitnim infrastrukturnim pojasevima i zonama i zaštićenim područjima

Cestovna infrastruktura

Članak 50.

Putevi u općini Novi Travnik su kategorizirani sukladno Zakonu o cestama Federacije BiH (Službene novine

Federacije BiH, br. 6/02, 18/02).

Kao putne saobraćajnice na području općine Novi Travnik Prostornim planom su utvrđeni:

- brza cesta,
- magistralna cesta,
- regionalne ceste,
- lokalne ceste i
- nekategorisane ceste i ulice.

Član 51.

Uz saobraćajnice definisane Prostornim planom utvrđuju se zaštitni pojasevi u kojima se ne smiju graditi (podizati ili postavljati) poslovni, pomoćni, stambeni i slični objekti i industrijski objekti koji ne zagađuju zrak i okoliš (čista industrija); i magistralni, regionalni i lokalni dalekovodi, a koji iznose računajući od putnog pojasa s obje strane ceste:

- za autocestu najmanje 40 m,
- za brze ceste najmanje 30 m,
- za magistralne ceste najmanje 20 m,
- za regionalne ceste najmanje 10 m, i
- za lokalne ceste najmanje 5 m.

Zaštitni koridori za planirane brze ceste iznosi 250 metara sa obje strane ceste za brzu cestu Lašva - Donji Vakuf.

Član 52.

Prije definisanja detaljnije trase/koridora brze ceste Nević Polje - Bugojno potrebno je uraditi Studiju izvodljivosti te idejno rješenje te definisati zaštitni pojas.

Član 53.

Zatitni pojas u kojem se ne smiju graditi i podizati željezare, tvornice cementa i vapna, kao i industrijski objekti koji zagađuju okolinu (nečista industrija, otvoreni rudnici, kamenolomi i šljunkare) iznose s obje strane ceste računajući od putnog pojasa:

- za autoceste najmanje 100 m,
- za brze ceste najmanje 80 m,
- za magistralne ceste najmanje 60 m,
- za regionalne ceste najmanje 40 m,
- za lokalne ceste najmanje 30 m.

Član 54.

Širina zaštitnog pojasa za autocestu u kojem se ne smiju graditi, podizati ili postavljati nikakvi objekti, postrojenja ili uređaji, dalekovodi, podzemni kablovi, cjevovodi niti drugi objekti, postrojenja i uređaji iznosi 20 m. Širina zaštitnog pojasa računa se od cestovnog pojasa s obje strane ceste.

Član 55.

Cjevovodi, kablovi i vodovi mogu se postavljati u zaštitnom cestovnom pojasu, a samo izuzetno i u cestovnom profilu, a mjesta za postavljanje benzinske stanice i parkirališta mogu se postavljati i graditi u zaštitnom i cestovnom pojasu javne ceste samo na način i pod uvjetima utvrđenim u odobrenju, odnosno saglasnosti nadležnog organa.

Federacije BiH, br. 6/02, 18/02).

Kao putne prometnice na području općine Novi Travnik Prostornim planom su utvrđeni:

- brza cesta,
- magistralna cesta,
- regionalne ceste,
- lokalne ceste i
- nekategorisane ceste i ulice.

Članak 51.

Uz prometnice definirane Prostornim planom utvrđuju se zaštitni pojasevi u kojima se ne smiju graditi (podizati ili postavljati) poslovni, pomoćni, stambeni i slični objekti i industrijski objekti koji ne zagađuju zrak i okoliš (čista industrija); i magistralni, regionalni i lokalni dalekovodi, a koji iznose računajući od putnog pojasa s obje strane ceste:

- za autocestu najmanje 40 m,
- za brze ceste najmanje 30 m,
- za magistralne ceste najmanje 20 m,
- za regionalne ceste najmanje 10 m, i
- za lokalne ceste najmanje 5 m.

Zaštitni koridori za planirane brze ceste iznosi 250 metara sa obje strane ceste za brzu cestu Lašva - Donji Vakuf.

Članak 52.

Prije definiranja detaljnije trase/koridora brze ceste Nević Polje - Bugojno potrebno je uraditi Studiju izvodljivosti te idejno rješenje te definirati zaštitni pojas.

Članak 53.

Zatitni pojas u kojem se ne smiju graditi i podizati željezare, tvornice cementa i vapna, kao i industrijski objekti koji zagađuju okolinu (nečista industrija, otvoreni rudnici, kamenolomi i šljunkare) iznose s obje strane ceste računajući od putnog pojasa:

- za autoceste najmanje 100 m,
- za brze ceste najmanje 80 m,
- za magistralne ceste najmanje 60 m,
- za regionalne ceste najmanje 40 m,
- za lokalne ceste najmanje 30 m.

Članak 54.

Širina zaštitnog pojasa za autocestu u kojem se ne smiju graditi, podizati ili postavljati nikakvi objekti, postrojenja ili uređaji, dalekovodi, podzemni kablovi, cjevovodi niti drugi objekti, postrojenja i uređaji iznosi 20 m. Širina zaštitnog pojasa računa se od cestovnog pojasa s obje strane ceste.

Članak 55.

Cjevovodi, kablovi i vodovi mogu se postavljati u zaštitnom cestovnom pojasu, a samo izuzetno i u cestovnom profilu, a mjesta za postavljanje benzinske crpke i parkirališta mogu se postavljati i graditi u zaštitnom i cestovnom pojasu javne ceste samo na način i pod uvjetima utvrđenim u odobrenju, odnosno suglasnosti nadležnog organa.

Član 56.

U već izgrađenom naseljenom mjestu ili gradu može se dozvoliti građenje objekata na građevinskoj liniji javne ceste, osim autoceste/brze ceste ukoliko je to predviđeno usvojenom prostornom planskom dokumentacijom.

Ukoliko za naseljeno mjesto ili grad nije usvojena prostorno - planska dokumentacija, barem u minimalnom obimu, odnosno ako nije riješeno plansko priključivanje novih objekata na postojeće magistralne, regionalne i lokalne ceste, ne može se odobriti nikakva gradnja u zaštitnom pojasu tih cesta. Širina zaštitnih pojasa saobraćajnica se ne odnose na gradsko jezgro, niti na naselja u kojima se zadržava postojeća matrica i dimenzije saobraćajnica.

Član 57.

U odnosu na planiranu cestovnu mrežu moguće su promjene u funkcionalnom smislu (promjena kategorije), na osnovu odluke nadležnog ministarstva, a bez posebnih izmjena i dopuna Plana. Rekonstrukcija dionice ispravkom ili ublažavanjem loših tehničkih elemenata ceste, kao i djelimično izmještanje trase, ne smatra se promjenom trase.

Do izgradnje planiranih cesta (paralelnih cestovnih pravaca postojećim), postojeće ceste zadržavaju sadašnju kategoriju.

Do izrade provedbene planske dokumentacije potrebno je osigurati prostorne koridore za prolaz planiranih cestovnih pravaca prema trasama i širinama utvrđenim ovim Planom i sa zaštitnim pojasevima određenim posebnim propisima iz oblasti cestovnog saobraćaja.

Uz koridore javnih kategoriziranih cesta, unutar, kao i izvan građevinskih područja, moguće je graditi sadržaje za pružanje usluga učesnicima u saobraćaju (benzinske stanice, ugostiteljske objekte, motele i sl.). Lokacije i uslove za ove sadržaje treba odrediti u sljedećim fazama izrade provedbene prostorno - planske dokumentacije.

Član 58.

Na magistralne, regionalne i lokalne ceste mogu se priključiti javni nekategorisani i prilazni putevi, ako se dobije saglasnost nadležnog ministarstva, koje upravlja putem na koji se traži priključenje. Priključak na magistralni, regionalni i lokalni put treba riješiti (gdje god je to moguće) preko jedne interne, zajedničke saobraćajnice.

Vode, vodne površine i vodna infrastruktura**Član 59.**

Neophodno je raditi na očuvanju i poboljšanju kvaliteta i kvantiteta površinskih voda na području općine Novi Travnik, a tome će doprinijeti i aktivnosti u oblasti prikupljanja i tretmana otpadnih voda, kao i sprečavanje nekontrolisane sječe šume u slivnom području, deponovanje čvrstog i ostalog otpada uz i u vodotoke itd.

Članak 56.

U već izgrađenom naseljenom mjestu ili gradu može se dozvoliti građenje objekata na građevinskoj liniji javne ceste, osim autoceste/brze ceste ukoliko je to predviđeno usvojenom prostornom planskom dokumentacijom.

Ukoliko za naseljeno mjesto ili grad nije usvojena prostorno - planska dokumentacija, barem u minimalnom obimu, odnosno ako nije riješeno plansko priključivanje novih objekata na postojeće magistralne, regionalne i lokalne ceste, ne može se odobriti nikakva gradnja u zaštitnom pojasu tih cesta. Širina zaštitnih pojasa prometnica se ne odnose na gradsko jezgro, niti na naselja u kojima se zadržava postojeća matrica i dimenzije prometnica.

Članak 57.

U odnosu na planiranu cestovnu mrežu moguće su promjene u funkcionalnom smislu (promjena kategorije), na osnovu odluke nadležnog ministarstva, a bez posebnih izmjena i dopuna Plana. Rekonstrukcija dionice ispravkom ili ublažavanjem loših tehničkih elemenata ceste, kao i djelimično izmještanje trase, ne smatra se promjenom trase.

Do izgradnje planiranih cesta (paralelnih cestovnih pravaca postojećim), postojeće ceste zadržavaju sadašnju kategoriju.

Do izrade provedbene planske dokumentacije potrebno je osigurati prostorne koridore za prolaz planiranih cestovnih pravaca prema trasama i širinama utvrđenim ovim Planom i sa zaštitnim pojasevima određenim posebnim propisima iz oblasti cestovnog prometa.

Uz koridore javnih kategoriziranih cesta, unutar, kao i izvan građevinskih područja, moguće je graditi sadržaje za pružanje usluga učesnicima u prometu (benzinske crpke, ugostiteljske objekte, motele i sl.). Lokacije i uvjete za ove sadržaje treba odrediti u sljedećim fazama izrade provedbene prostorno - planske dokumentacije.

Članak 58.

Na magistralne, regionalne i lokalne ceste mogu se priključiti javni nekategorisani i prilazni putevi, ako se dobije suglasnost nadležnog ministarstva, koje upravlja putem na koji se traži priključenje. Priključak na magistralni, regionalni i lokalni put treba riješiti (gdje god je to moguće) preko jedne interne, zajedničke prometnice.

Vode, vodne površine i vodna infrastruktura**Članak 59.**

Neophodno je raditi na očuvanju i poboljšanju kvaliteta i kvantiteta površinskih voda na području općine Novi Travnik, a tome će doprinijeti i aktivnosti u oblasti prikupljanja i tretmana otpadnih voda, kao i sprečavanje nekontrolisane sječe šume u slivnom području, deponovanje čvrstog i ostalog otpada uz i u vodotoke itd.

Na karakterističnim mjestima potrebno je uvesti monitoring kvaliteta vodotoka.

Ranije rađena kategorizacija vodotoka je nevažeća, te se utvrđuje obaveza izrade nove kategorizacije vodotoka kao pokazatelja kvaliteta vodotoka.

Utvrđuje se obaveza izrade katastra zagađivača radi praćenja i reagovanja na negativne uticaje, a posebno na ekscesne situacije.

Član 60.

Vodne resurse na području općine Novi Travnik neophodno je štiti zbog osiguranja dovoljnih količina vode za piće, za potrebe privrede i tehnološke potrebe, za sport, rekreaciju i za sve druge oblike korištenja (balneološke potrebe, uzgoj ribe i dr.) posebno kad se radi o bespravnoj izgradnji, uticaju postojećih građevina, uticaju površina za sahranjivanje na vodozaštitnim i slivnim područjima, kao i drugim aktivnostima.

Član 61.

Nalazišta vode za piće štiti kontinuiranim uređenjem i održavanjem postojećih i planiranih izvorišta, donošenjem odluka kojima se određuju sanitarne zone zaštite (I, II i III).

Odlukom se definišu načini postupanja u tim zonama i propisuju potrebne aktivnosti, a naročito:

- uspostaviti stalni monitoring kvaliteta i kvantiteta voda u vodozaštitnim područjima,
- eksploatacija mineralnih sirovina u III vodozaštitnoj zoni može se dozvoliti izuzetno i samo u slučaju da hidrogeološka ispitivanja potvrde da eksploatacija nema negativnog uticaja na kvalitet i kvantitet vode.
- skladištenje otpadnih i opasnih materija mora se obezbijediti na području koje ne može štetno djelovati na vodne resurse,
- poljoprivredne površine koristiti na način da se ne ugrožava kvalitet vodnih resursa,
- za postojeće objekte u I i II vodozaštitnoj zoni čiji se status prethodno pravno reguliše neophodno je izgraditi vodonepropusnu separatnu kanalizacionu mrežu i obezbijediti sve ostale uslove zaštite voda,
- sistem odvodnje mora imati pojačane mjere zaštite na cestama koje prolaze kroz ili u neposrednoj blizini I i II zone sanitarne zaštite,
- za zone sporta i rekreacije na vodozaštitnim područjima uslovi i uređenje prostora i dozvoljenih aktivnosti definišu se na osnovu Odluke o zaštiti tih područja,
- za svako područje čija je zaštita definisana Odlukom neophodno je donijeti i provoditi Program provođenja sa definisanim nosiocima aktivnosti i načinom obezbjeđenja finansijskih sredstava i rokovima realizacije.

Član 62.

Za otvorene vodotoke i pritoke koji su kategorisani režimom zaštite, planirani kvalitet vode određuje se stepenom

Na karakterističnim mjestima potrebno je uvesti monitoring kvaliteta vodotoka.

Ranije rađena kategorizacija vodotoka je nevažeća, te se utvrđuje obaveza izrade nove kategorizacije vodotoka kao pokazatelja kvaliteta vodotoka.

Utvrđuje se obaveza izrade katastra zagađivača radi praćenja i reagovanja na negativne uticaje, a posebno na ekscesne situacije.

Članak 60.

Vodne resurse na području općine Novi Travnik neophodno je štiti zbog osiguranja dovoljnih količina vode za piće, za potrebe gospodarstva i tehnološke potrebe, za sport, rekreaciju i za sve druge oblike korištenja (balneološke potrebe, uzgoj ribe i dr.) posebno kad se radi o bespravnoj izgradnji, uticaju postojećih građevina, uticaju površina za sahranjivanje na vodozaštitnim i slivnim područjima, kao i drugim aktivnostima.

Članak 61.

Nalazišta vode za piće štiti kontinuiranim uređenjem i održavanjem postojećih i planiranih izvorišta, donošenjem odluka kojima se određuju sanitarne zone zaštite (I, II i III).

Odlukom se definišu načini postupanja u tim zonama i propisuju potrebne aktivnosti, a naročito:

- uspostaviti stalni monitoring kvaliteta i kvantiteta voda u vodozaštitnim područjima,
- eksploatacija mineralnih sirovina u III vodozaštitnoj zoni može se dozvoliti izuzetno i samo u slučaju da hidrogeološka ispitivanja potvrde da eksploatacija nema negativnog uticaja na kvalitet i kvantitet vode.
- skladištenje otpadnih i opasnih materija mora se obezbijediti na području koje ne može štetno djelovati na vodne resurse,
- poljoprivredne površine koristiti na način da se ne ugrožava kvalitet vodnih resursa,
- za postojeće objekte u I i II vodozaštitnoj zoni čiji se status prethodno pravno reguliše neophodno je izgraditi vodonepropusnu separatnu kanalizacionu mrežu i obezbijediti sve ostale uvjete zaštite voda,
- sistem odvodnje mora imati pojačane mjere zaštite na cestama koje prolaze kroz ili u neposrednoj blizini I i II zone sanitarne zaštite,
- za zone sporta i rekreacije na vodozaštitnim područjima uslovi i uređenje prostora i dozvoljenih aktivnosti definišu se na temelju Odluke o zaštiti tih područja,
- za svako područje čija je zaštita definirana Odlukom neophodno je donijeti i provoditi Program provođenja sa definiranim nositeljima aktivnosti i načinom obezbjeđenja finansijskih sredstava i rokovima realizacije.

Članak 62.

Za otvorene vodotoke i pritoke koji su kategorisani režimom zaštite, planirani kvalitet vode određuje se stepenom

kategorizacije i zaštite vodotoka, a kategorija vode mora zadovoljiti uslove propisane Uredbom o kategorizaciji vodotoka.

Planirani kvalitet vode se osigurava izradom i provođenjem planskih osnova za upravljanje vodama i provedbom mjera za zaštitu voda.

Član 63.

Osnovni preduslov za poboljšanje kvaliteta vodotoka je uređaj za prečišćavanje otpadnih voda, te da se za sva urbana područja obezbijedi pokrivenost separatnom kanalizacionom mrežom.

Za sva područja koja se položajno ne mogu priključiti na centralni uređaj, predvidjeti lokalne uređaje za prečišćavanje otpadnih voda u skladu sa konkretnim lokalnim uslovima.

Zabranjuje se direktno ispuštanje (bez predtretmana) fekalnih i tehnoloških otpadnih voda u vodotoke bilo otvorene ili zacijevljene.

Član 64.

Obavezno je graditi uređaje za predtretman otpadnih voda za sva industrijska postrojenja čije otpadne vode iz procesa proizvodnje ne zadovoljavaju propise za kvalitet dozvoljen za upuštanje u javnu kanalizacionu mrežu.

Član 65.

Za vodotoke za koje se propiše I kategorija, zabranjeno je ispuštanje otpadnih, tehnoloških i oborinskih voda bez obzira na postignuti stepen prečišćavanja.

Za vodotoke za koje se propiše II kategorija ispuštanje otpadnih i oborinskih voda uslovljava se prethodnim postizanjem propisanog stupnja prečišćavanja.

Član 66.

Korištenje obala vrši se u skladu sa Zakonom o vodama Kantona i aktima koji se donose za sprovođenje tog zakona, planovima razvoja poljoprivrede i uslovima određenim i propisanim privrednim i vodoprivrednim dozvolama.

Neuređena obala vodotoka je pojas zemljišta uz korito vodotoka, širine najmanje 10 m van domašaja velike vode ranga pojave jednom u 50 godina, a služi za pristup i redovno održavanje korita vodotoka, kupanje i rekreaciju.

Član 67.

Zabranjeno je ograđivanje obala vodotoka.

ZAŠTITNI POJASEVI

Energetska infrastruktura

kategorizacije i zaštite vodotoka, a kategorija vode mora zadovoljiti uvjete propisane Uredbom o kategorizaciji vodotoka.

Planirani kvalitet vode se osigurava izradom i provođenjem planskih osnova za upravljanje vodama i provedbom mjera za zaštitu voda.

Članak 63.

Osnovni preduvjet za poboljšanje kvaliteta vodotoka je uređaj za prečišćavanje otpadnih voda, te da se za sva urbana područja obezbijedi pokrivenost separatnom kanalizacionom mrežom.

Za sva područja koja se položajno ne mogu priključiti na centralni uređaj, predvidjeti lokalne uređaje za prečišćavanje otpadnih voda u skladu sa konkretnim lokalnim uvjetima.

Zabranjuje se direktno ispuštanje (bez predtretmana) fekalnih i tehnoloških otpadnih voda u vodotoke bilo otvorene ili zacijevljene.

Članak 64.

Obavezno je graditi uređaje za predtretman otpadnih voda za sva industrijska postrojenja čije otpadne vode iz procesa proizvodnje ne zadovoljavaju propise za kvalitet dozvoljen za upuštanje u javnu kanalizacionu mrežu.

Članak 65.

Za vodotoke za koje se propiše I kategorija, zabranjeno je ispuštanje otpadnih, tehnoloških i oborinskih voda bez obzira na postignuti stepen prečišćavanja.

Za vodotoke za koje se propiše II kategorija ispuštanje otpadnih i oborinskih voda uvjetuje se prethodnim postizanjem propisanog stupnja prečišćavanja.

Članak 66.

Korištenje obala vrši se sukladno Zakonu o vodama Kantona i aktima koji se donose za sprovođenje tog zakona, planovima razvoja poljoprivrede i uvjetima određenim i propisanim privrednim i vodoprivrednim dozvolama.

Neuređena obala vodotoka je pojas zemljišta uz korito vodotoka, širine najmanje 10 m van domašaja velike vode ranga pojave jednom u 50 godina, a služi za pristup i redovito održavanje korita vodotoka, kupanje i rekreaciju.

Članak 67.

Zabranjeno je ograđivanje obala vodotoka.

ZAŠTITNI POJASEVI

Energetska infrastruktura

Član 68.

Utvrđuje se obaveza svih konzumenata da izvrše zamjenu korištenja energenata sa energentima sa prihvatljivim stepenom emisije štetnih tvari, odnosno okolinski prihvatljivim energentima.

Elektroenergetska infrastruktura**Član 69.**

U cilju zaštite ljudi, imovine te objekata i opreme elektroprenosnog sistema na teritoriji BiH, usvojen je Pravilnik o zonama sigurnosti nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona 110 kV do 400 kV kojim se definiše područje, odnosno, širina zona sigurnosti kao i pravila koja su na snazi u zoni sigurnosti. Širina područja zone sigurnosti horizontalne ravnine (zavješnja krajnjih faznih provodnika su podjednako udaljena od granica zone sigurnosti) za dalekovode različitog nazivnog napona su,

- dalekovod 220 kV – postojeća trasa sa zaštitnim koridorom širine 15 m sa obje strane dalekovoda računajući od zadnjih vodica dalekovoda,
- dalekovod 110 kV - postojeća trasa sa zaštitnim koridorom širine 10 m sa obje strane dalekovoda računajući od zadnjih vodica dalekovoda,
- dalekovod 35 kV - postojeća trasa sa zaštitnim koridorom širine 7,5 m sa obje strane,
- za planirane prenosne i distribucijske dalekovode i trafostanice, vrijede isti uslovi zaštite prostora i okoliša.

Član 70.

Planirani dalekovodi moraju u potpunosti zaobići zaštićena područja kulturno - istorijske i prirodne baštine, arheološke lokalitete, odnosno planirati izgradnju dalekovoda u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativima za izgradnju nedzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV.

Pri određivanju trasa značajnih distribucijskih dalekovoda potrebno je zaobići postojeća i planirana građevinska područja, šume i šumska zemljišta, te voditi računa o bonitetu poljoprivrednog zemljišta radi smanjenja utjecaja na poljoprivrednu proizvodnju.

Član 71.

Pri prolasku elektroenergetskih nadzemnih vodova preko građevina, odnosno približavanje vodova građevinama, građevine moraju biti udaljene od vodova za minimalnu sigurnosnu visinu i udaljenost utvrđenu u Pravilniku o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV (Službeni list SFRJ, br. 65/88).

Član 72.

Od planiranih transformatorskih stanica (TS) na naponskom nivou 110 kV treba osigurati zaštitni koridor od 5 m od zaštitne ograde parcele na kojoj je planirana izgradnja TS.

Članak 68.

Utvrđuje se obaveza svih konzumenata da izvrše zamjenu korištenja energenata sa energentima sa prihvatljivim stepenom emisije štetnih tvari, odnosno okolinski prihvatljivim energentima.

Elektroenergetska infrastruktura**Članak 69.**

U cilju zaštite ljudi, imovine te objekata i opreme elektroprenosnog sistema na teritoriji BiH, usvojen je Pravilnik o zonama sigurnosti nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona 110 kV do 400 kV kojim se definiše područje, odnosno, širina zona sigurnosti kao i pravila koja su na snazi u zoni sigurnosti. Širina područja zone sigurnosti horizontalne ravnine (zavješnja krajnjih faznih provodnika su podjednako udaljena od granica zone sigurnosti) za dalekovode različitog nazivnog napona su,

- dalekovod 220 kV – postojeća trasa sa zaštitnim koridorom širine 15 m sa obje strane dalekovoda računajući od zadnjih vodica dalekovoda,
- dalekovod 110 kV - postojeća trasa sa zaštitnim koridorom širine 10 m sa obje strane dalekovoda računajući od zadnjih vodica dalekovoda,
- dalekovod 35 kV - postojeća trasa sa zaštitnim koridorom širine 7,5 m sa obje strane,
- za planirane prenosne i distribucijske dalekovode i trafostanice, vrijede isti uvjeti zaštite prostora i okoliša.

Članak 70.

Planirani dalekovodi moraju u potpunosti zaobići zaštićena područja kulturno - istorijske i prirodne baštine, arheološke lokalitete, odnosno planirati izgradnju dalekovoda sukladno Pravilniku o tehničkim normativima za izgradnju nedzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV.

Pri određivanju trasa značajnih distribucijskih dalekovoda potrebno je zaobići postojeća i planirana građevinska područja, šume i šumska zemljišta, te voditi računa o bonitetu poljoprivrednog zemljišta radi smanjenja utjecaja na poljoprivrednu proizvodnju.

Članak 71.

Pri prolasku elektroenergetskih nadzemnih vodova preko građevina, odnosno približavanje vodova građevinama, građevine moraju biti udaljene od vodova za minimalnu sigurnosnu visinu i udaljenost utvrđenu u Pravilniku o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV (Službeni list SFRJ, br. 65/88).

Članak 72.

Od planiranih transformatorskih stanica (TS) na naponskom nivou 110 kV treba osigurati zaštitni koridor od 5 m od zaštitne ograde parcele na kojoj je planirana izgradnja TS.

11. Obnovljivi izvori energije**Član 73.**

U skladu sa Uredbom o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije (Službene novine FBiH, 36/10), opredjeljenje lokalne zajednice je uređenje, razvoj i korištenje obnovljivih izvora energije.

Vjetroparkovi i solarne elektrane mogu se locirati na poljoprivrednom zemljištu lošijih bonitetnih kategorija (od V - VIII) kao i da nisu predviđene za neku drugu, dominantnu namjenu.

12. Komunalna higijena (prikupljanje, uklanjanje i deponovanje otpada)**Član 74.**

Postupanje s otpadom i održavanje komunalne čistoće, kao aspekt zaštite životne sredine, u cjelosti se mora obraditi posebnim propisom o održavanju čistoće u ljetnjim i zimskim uvjetima i deponiranju komunalnog otpada.

Član 75.

Zadovoljenje potreba za odlaganjem otpada, realiziraće se:

- smanjenjem količine ukupnog otpada,
- recikliranjem što veće količine otpada,
- integralnim zbrinjavanjem i ekonomskim iskorištenjem svih organskih ostataka,
- uvođenjem sistema upravljanja otpadom kao dio sistema upravljanja okoline u skladu sa standardom ISO 14000 čiji je opći cilj podrška zaštite okoline,
- formiranjem berze otpada kao modernog kompjuterski podržavanog poslovnog sistema kao i elementa državne strategije upravljanja otpadom,
- pročišćavanje vodotoka na području općine Novi Travnik,
- preko projekta prikupljanja metalnog otpada (olupina), stvaranjem uvjeta za diferenciranje otpada po vrstama na nivou potrošačke jedinice (domaćinstva, preduzeća), postavljanjem posuda za odlaganje smeća po vrstama, stvaranjem tržišta otpada i recikliranjem otpada,
- edukacijom stanovništva,
- uključivanjem na međunarodne berze otpada,
- urbanističkim i provedbenim planovima predvidjeti formiranje reciklažnih dvorišta u općini i formiranjem pretovarne stanice i objekata - niša za smještaj posuda za otpad u općini,
- opremanje i ekipiranje ekološko - komunalne policije,
- obnavljanjem opreme JKP,
- realizacijom projekta odlagališta komunalnog otpada,
- planiranjem lokacija i zemljišta u poslovima upravljanja otpadom,
- pripremom i realizacijom općinskog plana upravljanja otpadom,
- implementacijom Strategije upravljanja industrijskim i specijalnim otpadom u općini,

11. Obnovljivi izvori energije**Članak 73.**

Sukladno Uredbi o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije (Službene novine FBiH, 36/10), opredjeljenje lokalne zajednice je uređenje, razvoj i korištenje obnovljivih izvora energije.

Vjetroparkovi i solarne elektrane mogu se locirati na poljoprivrednom zemljištu lošijih bonitetnih kategorija (od V - VIII) kao i da nisu predviđene za neku drugu, dominantnu namjenu.

12. Komunalna higijena (prikupljanje, uklanjanje i deponovanje otpada)**Članak 74.**

Postupanje s otpadom i održavanje komunalne čistoće, kao aspekt zaštite životne sredine, u cjelosti se mora obraditi posebnim propisom o održavanju čistoće u ljetnjim i zimskim uvjetima i deponiranju komunalnog otpada.

Članak 75.

Zadovoljenje potreba za odlaganjem otpada, realiziraće se:

- smanjenjem količine ukupnog otpada,
- recikliranjem što veće količine otpada,
- integralnim zbrinjavanjem i ekonomskim iskorištenjem svih organskih ostataka,
- uvođenjem sistema upravljanja otpadom kao dio sistema upravljanja okoline sukladno standardu ISO 14000 čiji je opći cilj podrška zaštite okoline,
- formiranjem berze otpada kao modernog kompjuterski podržavanog poslovnog sistema kao i elementa državne strategije upravljanja otpadom,
- pročišćavanje vodotoka na području općine Novi Travnik,
- preko projekta prikupljanja metalnog otpada (olupina), stvaranjem uvjeta za diferenciranje otpada po vrstama na nivou potrošačke jedinice (domaćinstva, poduzeća), postavljanjem posuda za odlaganje smeća po vrstama, stvaranjem tržišta otpada i recikliranjem otpada,
- edukacijom stanovništva,
- uključivanjem na međunarodne berze otpada,
- urbanističkim i provedbenim planovima predvidjeti formiranje reciklažnih dvorišta u općini i formiranjem pretovarne stanice i objekata - niša za smještaj posuda za otpad u općini,
- opremanje i ekipiranje ekološko - komunalne policije,
- obnavljanjem opreme JKP,
- realizacijom projekta odlagališta komunalnog otpada,
- planiranjem lokacija i zemljišta u poslovima upravljanja otpadom,
- pripremom i realizacijom općinskog plana upravljanja otpadom,
- implementacijom Strategije upravljanja industrijskim i specijalnim otpadom u općini,

- zabranom odlaganja pojedinih vrsta industrijskog otpada na odlagalištu komunalnog otpada,
- uvođenjem savremenih tehnologija tretmana otpada (odlaganje, neutralizacija, prerada, reciklaža, itd.),
- realizacijom projekta selektivnog prikupljanja otpada općine,
- odvojenim skupljanjem opasnog otpada iz domaćinstava,
- izgradnjom deponije građevinskog otpada.

Član 76.

Komunalni otpaci treba da se skupljaju u posude koje se mehanizovano mogu prazniti. Lokacije ovih posuda treba odobriti tako da su na što manjoj udaljenosti od proizvođača otpadaka i da su na pogodan način vizuelno zaklonjeni. Potrebno je obezbijediti posude za sekundarne sirovine (papir, staklo i dr.) na pogodnim lokacijama.

Član 77.

Regionalna sanitarna deponija se planira na kantonalnom nivou. Za funkcionisanje ovog regionalnog sistema općina Novi Travnik obezbijediće prostor za prihvatanje, selekciju i obradu otpada za daljni transport na regionalnu deponiju.

Postojeću aktivnu deponiju komunalnog otpada na teritoriji općine Novi Travnik u narednom periodu tehnički propisno održavati bez proširenja do realizacije deponije navedene u prethodnom stavu. Deponiju po njenom zatvaranju sanirati rekultivacijom prostora.

Groblja (sahranjivanje)

Član 78.

Sahranjivanje umrlih će se vršiti u skladu sa Zakonom o komunalnim djelatnostima, a na postojećim grobljima uvrđenim posebnom Odlukom o grobljima.

12. Mjere spriječavanja nepovoljnih uticaja na okoliš

Opće mjere

Član 79.

U cilju sprečavanja nepovoljnih uticaja na okoliš utvrđuju se sljedeće mjere:

- uspostaviti Fond za zaštitu okoliša općine Novi Travnik,
- uspostaviti adekvatan i odgovarajući monitoring, kao element upravljanja razvoja općine,
- uspostaviti sistem automatskog dostavljanja podataka koji se tiču monitoringa i praćenja stanja okoliša, obrade podataka, stvaranja jedinstvene baze podataka i jačanje stručnih institucija nadležnih za planiranje, uređenje prostora i upravljanje okolišem,
- uspostaviti i pratiti indikatore održivog razvoja,
- provoditi edukaciju stanovništva o okolišu, kroz uključivanje u realizaciju planova i projekata vezanih za okoliš,
- primjena stimulativnih i destimulativnih mjera i

- zabranom odlaganja pojedinih vrsta industrijskog otpada na odlagalištu komunalnog otpada,
- uvođenjem savremenih tehnologija tretmana otpada (odlaganje, neutralizacija, prerada, reciklaža, itd.),
- realizacijom projekta selektivnog prikupljanja otpada općine,
- odvojenim skupljanjem opasnog otpada iz domaćinstava,
- izgradnjom deponije građevinskog otpada.

Članak 76.

Komunalni otpaci treba da se skupljaju u posude koje se mehanizovano mogu prazniti. Lokacije ovih posuda treba odobriti tako da su na što manjoj udaljenosti od proizvođača otpadaka i da su na pogodan način vizuelno zaklonjeni. Potrebno je obezbijediti posude za sekundarne sirovine (papir, staklo i dr.) na pogodnim lokacijama.

Članak 77.

Regionalna sanitarna deponija se planira na kantonalnom nivou. Za funkcionisanje ovog regionalnog sistema općina Novi Travnik obezbijediće prostor za prihvatanje, selekciju i obradu otpada za daljni transport na regionalnu deponiju.

Postojeću aktivnu deponiju komunalnog otpada na teritoriji općine Novi Travnik u narednom periodu tehnički propisno održavati bez proširenja do realizacije deponije navedene u prethodnom stavku. Deponiju po njenom zatvaranju sanirati rekultivacijom prostora.

Groblja (sahranjivanje)

Članak 78.

Sahranjivanje umrlih će se vršiti sukladno Zakonu o komunalnim djelatnostima, a na postojećim grobljima uvrđenim posebnom Odlukom o grobljima.

12. Mjere spriječavanja nepovoljnih uticaja na okoliš

Opće mjere

Članak 79.

U cilju sprečavanja nepovoljnih uticaja na okoliš utvrđuju se sljedeće mjere:

- uspostaviti Fond za zaštitu okoliša općine Novi Travnik,
- uspostaviti adekvatan i odgovarajući monitoring, kao element upravljanja razvoja općine,
- uspostaviti sistem automatskog dostavljanja podataka koji se tiču monitoringa i praćenja stanja okoliša, obrade podataka, stvaranja jedinstvene baze podataka i jačanje stručnih institucija nadležnih za planiranje, uređenje prostora i upravljanje okolišem,
- uspostaviti i pratiti indikatore održivog razvoja,
- provoditi edukaciju stanovništva o okolišu, kroz uključivanje u realizaciju planova i projekata vezanih za okoliš,
- primjena stimulativnih i destimulativnih mjera i

- poticaja kroz razne vidove aktivnosti i djelatnosti na način koji smanjuju trajno utjecaje na okoliš,
- preispitivanje korištenja i modela subvencija za potrošnju energenata.

- poticaja kroz razne vidove aktivnosti i djelatnosti na način koji smanjuju trajno utjecaje na okoliš,
- preispitivanje korištenja i modela subvencija za potrošnju energenata.

Posebne mjere

Posebne mjere

Član 80.

Članak 80.

U cilju poboljšanja kvaliteta zraka, uvode se sljedeće aktivnosti i mjere:

- implementirati Odluku o mjerama za očuvanje kvaliteta zraka u općini Novi Travnik,
- uspostaviti sistem stanica za monitoring,
- uspostaviti efikasnu kontrolu tehničkog pregleda vozila i smanjenje emisije iz motornih vozila, kao i kontrolu kvaliteta goriva,
- zabrana spaljivanja otpada, prvenstveno plastike i gume.

U cilju poboljšanja kvaliteta zraka, uvode se sljedeće aktivnosti i mjere:

- implementirati Odluku o mjerama za očuvanje kvaliteta zraka u općini Novi Travnik,
- uspostaviti sistem stanica za monitoring,
- uspostaviti efikasnu kontrolu tehničkog pregleda vozila i smanjenje emisije iz motornih vozila, kao i kontrolu kvaliteta goriva,
- zabrana spaljivanja otpada, prvenstveno plastike i gume.

U cilju poboljšanja kvaliteta vode uvode se sljedeće aktivnosti i mjere:

- uspostaviti sistem monitoringa kvaliteta površinskih vodotoka, te načiniti na temelju toga novu kategorizaciju,
- smanjiti neracionalnu potrošnju pitke vode i tehnoloških gubitaka u distribuciji vode,
- tamo gdje su utvrđena nalazišta pitkih, mineralnih voda potrebno je utvrditi zone zaštite i kompatibilnosti korišćenja prostora, te sa tog stanovišta utvrditi mjere zaštite i uslove korištenja,
- potrebno je utvrditi koncesije na ovaj prirodni resurs,
- sanacija ili izgradnja centralnog uređaja za prečišćavanje otpadnih voda,
- izgradnja manjih lokalnih uređaja za prečišćavanje otpadnih voda,
- uvoditi i nalagati predtretman industrijskih otpadnih voda, te smanjenje potrošnje ovog resursa u industriji i drugim sektorima djelatnosti.

U cilju poboljšanja kvaliteta vode uvode se sljedeće aktivnosti i mjere:

- uspostaviti sistem monitoringa kvaliteta površinskih vodotoka, te načiniti na temelju toga novu kategorizaciju,
- smanjiti neracionalnu potrošnju pitke vode i tehnoloških gubitaka u distribuciji vode,
- tamo gdje su utvrđena nalazišta pitkih, mineralnih voda potrebno je utvrditi zone zaštite i kompatibilnosti korišćenja prostora, te sa tog stanovišta utvrditi mjere zaštite i uslove korištenja,
- potrebno je utvrditi koncesije na ovaj prirodni resurs,
- sanacija ili izgradnja centralnog uređaja za prečišćavanje otpadnih voda,
- izgradnja manjih lokalnih uređaja za prečišćavanje otpadnih voda,
- uvoditi i nalagati predtretman industrijskih otpadnih voda, te smanjenje potrošnje ovog resursa u industriji i drugim sektorima djelatnosti.

U cilju poboljšanja kvaliteta tla uvode se sljedeće aktivnosti i mjere:

- očuvanje poljoprivrednog i šumskog zemljišta i njihovo pravilno korištenje,
- saniranje klizišta i trajna zabrana gradnje na područjima utvrđenim i registriranim kao klizišta,
- pošumljavanje zemljišta izloženo eroziji i klizištima,
- preispitivanje korištenja zemljišta u poljoprivredne svrhe uz saobraćajnice sa jakom emisijom zagađujućih polutanata,
- uvesti monitoring i kontrolu kvaliteta tla,
- smanjiti korištenje kemijskih i vještačkih đubriva, te stimulisati proizvodnju hrane na principima tradicionalne, ekološke i okolinski prihvatljive proizvodnje, naročito u područjima gdje postoji mogućnost razvoja proizvodnje zdrave hrane i ekoturizma,
- načiniti akcioni plan kojim će se izvršiti detaljno terensko snimanje svih nelegalnih i divljih deponija i način njihovog saniranja.

U cilju poboljšanja kvaliteta tla uvode se sljedeće aktivnosti i mjere:

- očuvanje poljoprivrednog i šumskog zemljišta i njihovo pravilno korištenje,
- saniranje klizišta i trajna zabrana gradnje na područjima utvrđenim i registriranim kao klizišta,
- pošumljavanje zemljišta izloženo eroziji i klizištima,
- preispitivanje korištenja zemljišta u poljoprivredne svrhe uz prometnice sa jakom emisijom zagađujućih polutanata,
- uvesti monitoring i kontrolu kvaliteta tla,
- smanjiti korištenje kemijskih i vještačkih đubriva, te stimulisati proizvodnju hrane na principima tradicionalne, ekološke i okolinski prihvatljive proizvodnje, naročito u područjima gdje postoji mogućnost razvoja proizvodnje zdrave hrane i ekoturizma,
- načiniti akcioni plan kojim će se izvršiti detaljno terensko snimanje svih nelegalnih i divljih deponija i način njihovog saniranja.

Prirodni resursi i biodiverzitet

U cilju poboljšanja kvaliteta prirodnih resursa i biodiverziteta uvode se sljedeće aktivnosti i mjere:

- inventarizacija ugroženih vrsta flore, faune, fungija i ekosistema,
- revitalizacija u otvaranje novih botaničkih bašta,
- izrada studije pejzažnih vrijednosti općine Novi Travnik,
- uspostaviti efikasni sistem kontrole nad eksploatacijom resursa,
- ustanoviti monitornog buke načiniti kartu buke i mjere sanacije,
- prostornim planovima posebnih područja, urbanističkim i provedbenim planovima utvrditi mjere zaštite od buke.

Otpad

Otpad, kao bitan element uticaja na okoliš, u cjelosti je regulisan u poglavlju Komunalna higijena / Prikupljanje, uklanjanje i deponovanje otpada ove Odluke.

Privreda

Industrija

- za nove industrijske proizvodnje uspostaviti principe zaštite okoliša kroz poštivanje graničnih vrijednosti emisije (zagađivanja) i primjena najboljih raspoloživih tehnika i tehnologija,
- za postojeću industrijsku proizvodnju do roka predviđenog u zakonskoj regulativi spoštovati principe: poštivanja graničnih vrijednosti emisije (zagađivanja) i primjena najboljih raspoloživih tehnika i tehnologija, u industrijskim i privrednim zonama koje čine jednu cjelinu, a na kojoj se nalazi više subjekata koji utiču na okoliš ukupni (kumulativni) nivoi zagađenja se uzimaju kao parametar za ocjenu neophodnosti izrade procjene utjecaja na okoliš.

Privredne zone

Za sve privredne i industrijske zone kroz izradu planova nižeg reda, odnosno, regulacionim planovima potrebno je predvidjeti izradu procjene utjecaja na okoliš, te definisati mjere i uslove neophodne zaštitu okoliša.

Kroz procjenu utjecaja na okoliš za privredne i industrijske zone definisati namjene industrijskih i privrednih aktivnosti.

Za sve privredne i industrijske zone koje su postojale prije donošenja ovog Plana, načiniti strategijske procjene utjecaja okoliša u kojima će biti definisane mjere i uslovi neophodni za zaštitu okoliša, neophodnih za njihovo daljnje egzistiranje.

13. Mjere zaštite stanovnika i materijalnih dobara od prirodnih i ljudskim djelovanjem izazvanih nepogoda i katastrofa i ratnih djelovanja

Minska polja

Prirodni resursi i biodiverzitet

U cilju poboljšanja kvaliteta prirodnih resursa i biodiverziteta uvode se sljedeće aktivnosti i mjere:

- inventarizacija ugroženih vrsta flore, faune, fungija i ekosistema,
- revitalizacija u otvaranje novih botaničkih bašta,
- izrada studije pejzažnih vrijednosti općine Novi Travnik,
- uspostaviti efikasni sistem kontrole nad eksploatacijom resursa,
- ustanoviti monitornog buke načiniti kartu buke i mjere sanacije,
- prostornim planovima posebnih područja, urbanističkim i provedbenim planovima utvrditi mjere zaštite od buke.

Otpad

Otpad, kao bitan element uticaja na okoliš, u cjelosti je regulisan u poglavlju Komunalna higijena / Prikupljanje, uklanjanje i deponovanje otpada ove Odluke.

Gospodarstvo

Industrija

- za nove industrijske proizvodnje uspostaviti principe zaštite okoliša kroz poštivanje graničnih vrijednosti emisije (zagađivanja) i primjena najboljih raspoloživih tehnika i tehnologija,
- za postojeću industrijsku proizvodnju do roka predviđenog u zakonskoj regulativi spoštovati principe: poštivanja graničnih vrijednosti emisije (zagađivanja) i primjena najboljih raspoloživih tehnika i tehnologija, u industrijskim i gospodarskim zonama koje čine jednu cjelinu, a na kojoj se nalazi više subjekata koji utiču na okoliš ukupni (kumulativni) nivoi zagađenja se uzimaju kao parametar za ocjenu neophodnosti izrade procjene utjecaja na okoliš.

Gospodarske zone

Za sve gospodarske i industrijske zone kroz izradu planova nižeg reda, odnosno, regulacionim planovima potrebno je predvidjeti izradu procjene utjecaja na okoliš, te definisati mjere i uvjete neophodne zaštitu okoliša.

Kroz procjenu utjecaja na okoliš za gospodarske i industrijske zone definirati namjene industrijskih i gospodarskih aktivnosti.

Za sve gospodarske i industrijske zone koje su postojale prije donošenja ovog Plana, načiniti strategijske procjene utjecaja okoliša u kojima će biti definirane mjere i uvjeti neophodni za zaštitu okoliša, neophodnih za njihovo daljnje egzistiranje.

13. Mjere zaštite stanovnika i materijalnih dobara od prirodnih i ljudskim djelovanjem izazvanih nepogoda i katastrofa i ratnih djelovanja

Minska polja

Član 81.

U cilju otklanjanja opasnosti od mina i minsko - eksplozivnih sredstava, u saradnji sa BH MAC - om definisati prioritete, i do 2020. godine treba biti očišćena sumnjiva površina I kategorije.

Ostale kategorije (II i III) će se obilježiti u cilju smanjenja rizika od mina dok se ne steknu uslovi za njihovo deminiranje.

Zaštita prava lica sa smanjenim tjelesnim sposobnostima, urbanističko-tehničkim uvjetima i normativima za spriječavanje stvaranja svih barijera za lica sa smanjenim tjelesnim sposobnostima

Član 82.

Prilikom izrade prostornih planova, urbanističkih planova, provedbenih planova prostornog uređenja, u postupku odobrenja za građenje, odnosno u postupku donošenja urbanističke saglasnosti i odobrenja za građenje, organi vlasti, u zavisnosti od nivoa, nadležnosti i djelokruga rada, odnosno nadležne službe su dužne obezbijediti da se primijeni Uredba o urbanističko - tehničkim uvjetima, prostornim standardima i normativima za otklanjanje i sprečavanje stvaranja arhitektonsko - urbanističkih barijera za kretanje invalidnih lica koja koriste tehnička i ortopedska pomagala.

Područja posebne namjene i područja planirana za daljnji razvoj

Član 83.

Područja rezervisana za daljnji razvoj su građevinska zemljišta koja se u ovom planskom periodu koriste u postojećoj namjeni, a utvrđuju se kao potencijalna područja za daljnji razvoj u postplanskom periodu.

Izuzetno, ukoliko se ukaže potreba i stvore uslovi, u postupku nove izmjene i dopune Prostornog plana izvršiće se promjena namjene određenog lokaliteta i u ovom planskom periodu.

14. Program mjera prostornog uređenja i aktivnosti za provođenje Prostornog plana

Mjere ekonomske politike

Član 84.

Normativno regulisanje odnosa u privrednom životu općine Novi Travnik je određeno propisima koji su u isključivoj nadležnosti države Bosne i Hercegovine, odnosno Federacije Bosne i Hercegovine. Mali je broj propisa iz ove oblasti za čije donošenje je nadležana općina Novi Travnik što svakako utiče i na donošenje mjera ekonomske politike općine Novi Travnik.

Međutim, općina Novi Travnik ima vrlo važnu ulogu u stvaranju poslovnog ambijenta, te izgradnji institucionalnog

Članak 81.

U cilju otklanjanja opasnosti od mina i minsko - eksplozivnih sredstava, u saradnji sa BH MAC - om definirati prioritete, i do 2020. godine treba biti očišćena sumnjiva površina I kategorije.

Ostale kategorije (II i III) će se obilježiti u cilju smanjenja rizika od mina dok se ne steknu uvjeti za njihovo deminiranje.

Zaštita prava lica sa smanjenim tjelesnim sposobnostima, urbanističko-tehničkim uvjetima i normativima za spriječavanje stvaranja svih barijera za lica sa smanjenim tjelesnim sposobnostima

Članak 82.

Prilikom izrade prostornih planova, urbanističkih planova, provedbenih planova prostornog uređenja, u postupku odobrenja za građenje, odnosno u postupku donošenja urbanističke suglasnosti i odobrenja za građenje, organi vlasti, u zavisnosti od nivoa, nadležnosti i djelokruga rada, odnosno nadležne službe su dužne obezbijediti da se primijeni Uredba o urbanističko - tehničkim uvjetima, prostornim standardima i normativima za otklanjanje i sprečavanje stvaranja arhitektonsko - urbanističkih barijera za kretanje invalidnih lica koja koriste tehnička i ortopedska pomagala.

Područja posebne namjene i područja planirana za daljnji razvoj

Članak 83.

Područja rezervisana za daljnji razvoj su građevinska zemljišta koja se u ovom planskom periodu koriste u postojećoj namjeni, a utvrđuju se kao potencijalna područja za daljnji razvoj u postplanskom periodu.

Izuzetno, ukoliko se ukaže potreba i stvore uvjeti, u postupku nove izmjene i dopune Prostornog plana izvršiće se promjena namjene određenog lokaliteta i u ovom planskom periodu.

14. Program mjera prostornog uređenja i aktivnosti za provođenje Prostornog plana

Mjere ekonomske politike

Članak 84.

Normativno regulisanje odnosa u gospodarskom životu općine Novi Travnik je određeno propisima koji su u isključivoj nadležnosti države Bosne i Hercegovine, odnosno Federacije Bosne i Hercegovine. Mali je broj propisa iz ove oblasti za čije donošenje je nadležana općina Novi Travnik što svakako utiče i na donošenje mjera ekonomske politike općine Novi Travnik.

Međutim, općina Novi Travnik ima vrlo važnu ulogu u stvaranju poslovnog ambijenta, te izgradnji institucionalnog

okvira. Takođe, općina Novi Travnik iz svoje nadležnosti preduzima aktivnosti za ostvarivanje ciljeva iz Prostornog plana.

U domenu ekonomske politike nastaviće se:

- Kontinuirano raditi na aktivnostima za stvaranje poslovnog ambijenta i stvaranje uslova za uspješnije poslovanje i uspostavljanje partnerskog odnosa između općine Novi Travnik i poduzetnika;
- Potrebno je u narednom periodu donošenjem sektorskih politika. Podsticati kretanja kapitala ka strateškim sektorima;
- Iskoristiti mogućnosti za otvaranje inkubacionih centara, dati potporu u otvaranju malih i srednjih preduzeća, razvoju usluga i formiranje mreže klastera, uz izbjegavanje industrije koja zagađuje,
- Otvarati proces infrastrukturnog opremanja jednog broja lokacija za izgradnju malih i srednjih preduzeća uz pružanje stručnih usluga ovim preduzećima, te smanjiti razliku između ruralnih i urbanih područja općine Novi Travnik;
- Tržišno, tehnološko, kadrovsko i organizaciono restrukturiranje privrede i izvorno orijentisano gospodarstvo prestrukturirati uz promjenu tehnološke osnovice i nove investicije.

U politici zapošljavanja, s obzirom na vrlo izražen problem neposlenosti, potrebno je:

- proces prekvalifikacije, sticanje novih znanja, te permanentno obrazovanje,
- program za samozapošljavanje,
- mjere za podsticanje zaposlenosti posebno u privatnom sektoru.

Za prvi srednjoročni period provođenja Prostornog plana općine Novi Travnik u narednom periodu će se:

- Kontinuirano raditi na stvaranju poslovnog ambijenta i povoljne investicione klime, koja će jačati konkurentsku poziciju općine u regionalnom prostoru,
- Pronalaziti nove izvore finansiranja razvojnih projekata investicija,
- Razviti novi vid privatnog investiranja u objekte društvene infrastrukture kroz Javno - Privatno - Partnerstvo (JPP),
- Poreskom politikom i mjerama stimulisati mobilnost privatnog kapitala,
- Podržati efikasnost poreskog sistema i finansijskog sektora reformom direktnog oporezivanja.

Mjere za provođenje zemljišne politike

Član 85.

Mjere za provođenje zemljišne politike su:

- Redefinisanje zemljišne politike;
- Uspostavljanje tržišnog koncepta i strategije gazdovanja građevinskim zemljištem;
- Upoznavanje stručnjaka i javnosti sa suštinom tržišnog gazdovanja građevinskim zemljištem i tehničkom infrastrukturom, tj. nekretninama u cjelini;
- Mogućnost zasnivanja tržišta građevinskog zemljišta i tehničke infrastrukture;
- Utvrđivanje realne tržišne vrijednosti zemljišta, grupe

okvira. Takođe, općina Novi Travnik iz svoje nadležnosti poduzima aktivnosti za ostvarivanje ciljeva iz Prostornog plana.

U domenu ekonomske politike nastaviće se:

- Kontinuirano raditi na aktivnostima za stvaranje poslovnog ambijenta i stvaranje uvjeta za uspješnije poslovanje i uspostavljanje partnerskog odnosa između općine Novi Travnik i poduzetnika;
- Potrebno je u narednom periodu donošenjem sektorskih politika. Podsticati kretanja kapitala ka strateškim sektorima;
- Iskoristiti mogućnosti za otvaranje inkubacionih centara, dati potporu u otvaranju malih i srednjih poduzeća, razvoju usluga i formiranje mreže klastera, uz izbjegavanje industrije koja zagađuje,
- Otvarati proces infrastrukturnog opremanja jednog broja lokacija za izgradnju malih i srednjih poduzeća uz pružanje stručnih usluga ovim poduzećima, te smanjiti razliku između ruralnih i urbanih područja općine Novi Travnik;
- Tržišno, tehnološko, kadrovsko i organizaciono restrukturiranje gospodarstva i izvorno orijentisano gospodarstvo prestrukturirati uz promjenu tehnološke osnovice i nove investicije.

U politici zapošljavanja, s obzirom na vrlo izražen problem neposlenosti, potrebno je:

- proces prekvalifikacije, sticanje novih znanja, te permanentno obrazovanje,
- program za samozapošljavanje,
- mjere za podsticanje zaposlenosti posebno u privatnom sektoru.

Za prvi srednjoročni period provođenja Prostornog plana općine Novi Travnik u narednom periodu će se:

- Kontinuirano raditi na stvaranju poslovnog ambijenta i povoljne investicione klime, koja će jačati konkurentsku poziciju općine u regionalnom prostoru,
- Pronalaziti nove izvore financiranja razvojnih projekata investicija,
- Razviti novi vid privatnog investiranja u objekte društvene infrastrukture kroz Javno - Privatno - Partnerstvo (JPP),
- Poreskom politikom i mjerama stimulisati mobilnost privatnog kapitala,
- Podržati efikasnost poreskog sistema i finansijskog sektora reformom direktnog oporezivanja.

Mjere za provođenje zemljišne politike

Članak 85.

Mjere za provođenje zemljišne politike su:

- Redefiniranje zemljišne politike;
- Uspostavljanje tržišnog koncepta i strategije gazdovanja građevinskim zemljištem;
- Upoznavanje stručnjaka i javnosti sa suštinom tržišnog gazdovanja građevinskim zemljištem i tehničkom infrastrukturom, tj. nekretninama u cjelini;
- Mogućnost zasnivanja tržišta građevinskog zemljišta i tehničke infrastrukture;
- Utvrđivanje realne tržišne vrijednosti zemljišta, grupe

- lokacija i samih parcela, čime će se sve više afirmisati pravi tržišni odnos u ovoj značajnoj oblasti i afirmisati optimalno uređivanje, raspodjela i eksploatacija građevinskog zemljišta;
- Afirmacijom tržišta građevinskog zemljišta, te realnih cijena svih instrumenata zemljišne politike uspostaviće se u općini veća pokretljivost sadržaja na parcelama posebno u centralno dijelu općine, kao preduslov efikasne urbane ekonomije;
 - Izmjestiti necentralne sadržaje iz središta općine, te omogućavati profitabilnim, kvalitetnijim, uspješnijim sadržajima da oplemene centar svojom robom i uslugama;
 - Promjene namjena, tj. sadržaja, u centru osnovna je pretpostavka uspješnih ekonomija;
 - Osnovni cilj svih planova, pa i Prostornog plana općine Novi Travnik je da uvedu red u prostor, obezbijede koridore za tehničku i prostor za socijalnu infrastrukturu, te da se utvrde pravila građenja i korišćenja fiksnih fondova zemljišta, tehničke infrastrukture i objekata;
 - Nekretnine, tj. fiksni fondovi zemljišta, tehničke infrastrukture i objekata, kao najveće izgrađeno bogatstvo moraju biti zasnovane na efikasnim tržišnim uslovima, sa svim elementima koje to tržište nameće, ali ipak na osnovnim principima ponude i tražnje;
 - Karakteristike samog građevinskog zemljišta, tehničke infrastrukture i stambenih, poslovnih i proizvodnih objekata nameću potrebe posebnih uslova za situiranje tržišta u ovoj oblasti, što se reflektuje u neophodnosti državne intervencije, ali samo u doziranom i posebnom obliku;
 - Vrlo su bitne agencije za uređivanje nekretnina, koje najčešće inicira lokalna samouprava; sa privatnim kapitalom uređuju se pojedini dijelovi naselja, te ih postepeno prepušta efikasnijem, privatnom sektoru, kada prethodno obezbijedi planski red u tom prostoru, te kada se formiraju realne cijene parcela i kada lokalna zajednica povratu svoja uložena sredstva sa dijelom profita i rente. Na bazi tih oplemjenjenih sredstava, lokalna samouprava pristupa uređenju drugih lokacija i opet sa privatnim kapitalom i efikasnošću oplemenjuje ovaj prostor, koji se postepeno prepušta daljem uređenju i izgradnji, da bi lokalna samouprava tj. njena opunomoćena preduzeća začela novo uređivanje na uvijek nedovoljno uređenom gradskom prostoru;
 - Afirmacija tržišta građevinskog zemljišta i uvođenje ekonomskih odnosa u oblast zemljišta, nekretnina tj. fiksnih fondova u općini biće stimulans za ubrzaniju primjenu tržišnih principa u ovoj oblasti;
 - Izrada godišnjeg i višegodišnjeg Programa uređenja zemljišta i komunalne izgradnje, dopriniće da se u dokumentima prostornog uređenja Program afirmiše kao noseći instrument implementacije svih planskih akata, i to konkretno ne samo na bazi realnih potreba, već na osnovu stvarnih materijalnih, finansijskih, lokacionih, organizacionih i drugih mogućnosti, zapravo kao sinteza potreba i stvarnih mogućnosti područja.
- lokacija i samih parcela, čime će se sve više afirmisati pravi tržišni odnos u ovoj značajnoj oblasti i afirmisati optimalno uređivanje, raspodjela i eksploatacija građevinskog zemljišta;
- Afirmacijom tržišta građevinskog zemljišta, te realnih cijena svih instrumenata zemljišne politike uspostaviće se u općini veća pokretljivost sadržaja na parcelama posebno u centralno dijelu općine, kao preduvjet efikasne urbane ekonomije;
 - Izmjestiti necentralne sadržaje iz središta općine, te omogućavati profitabilnim, kvalitetnijim, uspješnijim sadržajima da oplemene centar svojom robom i uslugama;
 - Promjene namjena, tj. sadržaja, u centru osnovna je pretpostavka uspješnih ekonomija;
 - Osnovni cilj svih planova, pa i Prostornog plana općine Novi Travnik je da uvedu red u prostor, obezbijede koridore za tehničku i prostor za socijalnu infrastrukturu, te da se utvrde pravila građenja i korišćenja fiksnih fondova zemljišta, tehničke infrastrukture i objekata;
 - Nekretnine, tj. fiksni fondovi zemljišta, tehničke infrastrukture i objekata, kao najveće izgrađeno bogatstvo moraju biti zasnovane na efikasnim tržišnim uvjetima, sa svim elementima koje to tržište nameće, ali ipak na osnovnim principima ponude i tražnje;
 - Karakteristike samog građevinskog zemljišta, tehničke infrastrukture i stambenih, poslovnih i proizvodnih objekata nameću potrebe posebnih uvjeta za situiranje tržišta u ovoj oblasti, što se reflektuje u neophodnosti državne intervencije, ali samo u doziranom i posebnom obliku;
 - Vrlo su bitne agencije za uređivanje nekretnina, koje najčešće inicira lokalna samouprava; sa privatnim kapitalom uređuju se pojedini dijelovi naselja, te ih postepeno prepušta efikasnijem, privatnom sektoru, kada prethodno obezbijedi planski red u tom prostoru, te kada se formiraju realne cijene parcela i kada lokalna zajednica povratu svoja uložena sredstva sa dijelom profita i rente. Na bazi tih oplemjenjenih sredstava, lokalna samouprava pristupa uređenju drugih lokacija i opet sa privatnim kapitalom i efikasnošću oplemenjuje ovaj prostor, koji se postepeno prepušta daljem uređenju i izgradnji, da bi lokalna samouprava tj. njena opunomoćena poduzeća začela novo uređivanje na uvijek nedovoljno uređenom gradskom prostoru;
 - Afirmacija tržišta građevinskog zemljišta i uvođenje ekonomskih odnosa u oblast zemljišta, nekretnina tj. fiksnih fondova u općini biće stimulans za ubrzaniju primjenu tržišnih principa u ovoj oblasti;
 - Izrada godišnjeg i višegodišnjeg Programa uređenja zemljišta i komunalne izgradnje, dopriniće da se u dokumentima prostornog uređenja Program afirmiše kao noseći instrument implementacije svih planskih akata, i to konkretno ne samo na bazi realnih potreba, već na osnovu stvarnih materijalnih, finansijskih, lokacionih, organizacionih i drugih mogućnosti, zapravo kao sinteza potreba i stvarnih mogućnosti područja.

Renta je poseban stimulans svim učesnicima u planiranju, izgradnji i korištenju ljudskih naselja da, rukovođeni mogućnostima zahvatanja dijela rente, traže i koriste najpovoljnije lokacije tj. parcele za svoje djelatnosti. Tako, dio rente ne pripada samo vlasniku parcele, već i svim onim

Renta je poseban stimulans svim učesnicima u planiranju, izgradnji i korištenju ljudskih naselja da, rukovođeni mogućnostima zahvatanja dijela rente, traže i koriste najpovoljnije lokacije tj. parcele za svoje djelatnosti. Tako, dio rente ne pripada samo vlasniku parcele, već i svim onim

koji tu grade, ili zakupljuju objekat ili dio objekta.

Takođe, jedan od bazičnih ekonomskih principa je da se jednom plaćena cijena za neku robu ili uslugu, ne može ponovo naplaćivati.

U ovom slučaju to je posebno bitno, pošto se renta zahvata konkretnim instrumentima i to:

- Apsolutna renta (AR) koja se zahvata na bazi apsolutnog prava svojine na konkretnoj parceli, naplaćuje se od investitora kroz naknadu za dodijeljeno gradsko građevinsko zemljište, tj. novi instrument koji tržište afirmiše, a to je zakupna cijena dodijeljenog zemljišta,
- Diferencijalna renta (DR-1a) nastala na bazi prirodnih pogodnosti parcele za građenje pripada samo konkretnoj parceli i naplaćuje se kroz naknadu za uređenje građevinskog zemljišta, ali dijelom i ostale instrumente,
- Diferencijalna renta (DR-1b) nastala na bazi položaja parcele u odnosu na gradski centar i urbane sadržaje (položajna renta), kao najizraženiji oblik rente koji u sebi sadrži brojna ulaganja od nastanka naselja, sadržana je i naplaćuje se djelimično prilikom dodjele zemljišta kroz naknadu za dodijeljeno gradsko građevinsko zemljište, tj. zakupnu cijenu zemljišta, a kasnije prvenstveno kroz naknadu za korištenje ukupnog građevinskog zemljišta,
- Diferencijalna renta (DR-2) nastala na bazi dodatnog ulaganja kapitala na uređenju konkretne lokacije tj. parcele, sastavni je dio naknade za uređenje građevinskog zemljišta i plaća je investitor prilikom dobijanja odobrenja za građenje,
- Monopolska renta (MR) kao poseban instrument za ekskluzivnost lokacije naplaćuje se, kao i ostali oblici rente, naknadom za dodijeljeno zemljište, tj. kroz zakupnu cijenu zemljišta, ali i kroz naknadu za korištenje ukupnog građevinskog zemljišta i navedene poreske instrumente vezane za imovinu.

Renta se tako iskazuje kao vrlo složen, relativno skriven i mnogoznačan element tržišta građevinskog zemljišta koja u sebi sadrži brojna vjekovna ulaganja u konkretno naselje, sa svim njegovim prednostima i složenostima.

Pošto je grad, kao najveći domet ljudskog stvaralaštva, tako atraktivan da sve više privlači stanovništvo i kapital sa šireg gravitacionog područja, tu se slivaju osim stanovnika i brojni ekonomski i drugi razvojni tokovi, te se i renta multiplikuje sa svim tim dodatnim elementima. Tako svi oblici rente oplemenjuju gradsko tkivo i čine ga sve privlačnijim za čitavo široko razgranato gravitaciono područje.

Osnovni ekonomski principi – efikasnost (na bazi neprikosnovenog privatnog interesa) i pravednost (na bazi, ne samo humanosti, već efikasnosti i potrebe sigurnosti) upućuju da je građevinsko zemljište sa tehničkom infrastrukturom, ali i objektima svih namjena, područje gdje se sublimiraju svi oblici rente kroz cijenu lokacija, sve do pojedinačnih parcela. Zato je neophodno, ne samo upoznati se sa svim pojavnim oblicima rente koji definišu cijenu zemljišta, već i sa brojnim karakteristikama i elementima nekretnina, koji utiču na ovo najsloženije tržište i najinteresantniji dio ukupnog socio - ekonomskog života.

koji tu grade, ili zakupljuju objekat ili dio objekta.

Takođe, jedan od bazičnih ekonomskih principa je da se jednom plaćena cijena za neku robu ili uslugu, ne može ponovo naplaćivati.

U ovom slučaju to je posebno bitno, pošto se renta zahvata konkretnim instrumentima i to:

- Apsolutna renta (AR) koja se zahvata na bazi apsolutnog prava svojine na konkretnoj parceli, naplaćuje se od investitora kroz naknadu za dodijeljeno gradsko građevinsko zemljište, tj. novi instrument koji tržište afirmiše, a to je zakupna cijena dodijeljenog zemljišta,
- Diferencijalna renta (DR-1a) nastala na bazi prirodnih pogodnosti parcele za građenje pripada samo konkretnoj parceli i naplaćuje se kroz naknadu za uređenje građevinskog zemljišta, ali dijelom i ostale instrumente,
- Diferencijalna renta (DR-1b) nastala na bazi položaja parcele u odnosu na gradski centar i urbane sadržaje (položajna renta), kao najizraženiji oblik rente koji u sebi sadrži brojna ulaganja od nastanka naselja, sadržana je i naplaćuje se djelimično prilikom dodjele zemljišta kroz naknadu za dodijeljeno gradsko građevinsko zemljište, tj. zakupnu cijenu zemljišta, a kasnije prvenstveno kroz naknadu za korištenje ukupnog građevinskog zemljišta,
- Diferencijalna renta (DR-2) nastala na bazi dodatnog ulaganja kapitala na uređenju konkretne lokacije tj. parcele, sastavni je dio naknade za uređenje građevinskog zemljišta i plaća je investitor prilikom dobijanja odobrenja za građenje,
- Monopolska renta (MR) kao poseban instrument za ekskluzivnost lokacije naplaćuje se, kao i ostali oblici rente, naknadom za dodijeljeno zemljište, tj. kroz zakupnu cijenu zemljišta, ali i kroz naknadu za korištenje ukupnog građevinskog zemljišta i navedene poreske instrumente vezane za imovinu.

Renta se tako iskazuje kao vrlo složen, relativno skriven i mnogoznačan element tržišta građevinskog zemljišta koja u sebi sadrži brojna vjekovna ulaganja u konkretno naselje, sa svim njegovim prednostima i složenostima.

Pošto je grad, kao najveći domet ljudskog stvaralaštva, tako atraktivan da sve više privlači stanovništvo i kapital sa šireg gravitacionog područja, tu se slivaju osim stanovnika i brojni ekonomski i drugi razvojni tokovi, te se i renta multiplikuje sa svim tim dodatnim elementima. Tako svi oblici rente oplemenjuju gradsko tkivo i čine ga sve privlačnijim za čitavo široko razgranato gravitaciono područje.

Osnovni ekonomski principi – efikasnost (na bazi neprikosnovenog privatnog interesa) i pravednost (na bazi, ne samo humanosti, već efikasnosti i potrebe sigurnosti) upućuju da je građevinsko zemljište sa tehničkom infrastrukturom, ali i objektima svih namjena, područje gdje se sublimiraju svi oblici rente kroz cijenu lokacija, sve do pojedinačnih parcela. Zato je neophodno, ne samo upoznati se sa svim pojavnim oblicima rente koji definišu cijenu zemljišta, već i sa brojnim karakteristikama i elementima nekretnina, koji utiču na ovo najsloženije tržište i najinteresantniji dio ukupnog socio - ekonomskog života.

15. Obaveza izrade izvještaja o stanju u prostoru**Član 86.**

Neophodna je Izrada izvještaja o stanju u prostoru na temelju monitoringa za najmanje dvogodišnji period na osnovu kojeg će se izraditi i donijeti program mjera za unapređenje stanja u prostoru, a prije svega, potrebe izrade novih, odnosno izmjena i dopuna postojećih dokumenata, novih istraživanja za pojedina područja i lokalitete, te primjenu posebnih razvojnih i drugih mjera za ta područja općine Novi Travnik, kao što su:

- sprečavanje bespravnog građenja,
- usaglašavanje ili izrada nove zakonske regulative relevantne za prostorno uređenje,
- uvođenje monitoringa o stanju prostornog uređenja radi praćenja pojava i procesa u prostoru,
- izradu sanacionih programa.

Član 87.

Donošenjem Izmjene i dopune Prostornog plana općine Novi Travnik 2026. godina prestaje važenje Prostornog plana općine Novi Travnik 2006 - 2026. godina.

Član 88.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku općine Novi Travnik.

Broj:08-23-1285/16
Datum:02.06.2016.godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Slavko Marin

45

Na osnovu člana 43. i 108. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Službene novine FBiH“, broj. 52/09), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine FBiH“, broj. 49/06), člana 2. i 5. Odluke o načinu dodjele u zakup zemljišta u državnom vlasništvu i visini zakupnine („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 2/14), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik, («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08), Općinsko vijeće na 31 redovnoj sjednici održanoj dana 02.06.2016. godine, d o n o s i:

O D L U K U

o raspisivanju Javnog poziva za davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta radi korištenja u svrhu poljoprivredne proizvodnje na lokalitetu Čamića Brdo - Stojkovići

Član 1.

Raspisuje se Javni poziv za davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta radi korištenja u svrhu poljoprivredne proizvodnje na području Općine Novi Travnik, na zemljištu označenom kao:

15. Obveza izrade izvješća o stanju u prostoru**Članak 86.**

Neophodna je Izrada izvješća o stanju u prostoru na temelju monitoringa za najmanje dvogodišnji period na osnovu kojeg će se izraditi i donijeti program mjera za unapređenje stanja u prostoru, a prije svega, potrebe izrade novih, odnosno izmjena i dopuna postojećih dokumenata, novih istraživanja za pojedina područja i lokalitete, te primjenu posebnih razvojnih i drugih mjera za ta područja općine Novi Travnik, kao što su:

- sprečavanje bespravnog građenja,
- usaglašavanje ili izrada nove zakonske regulative relevantne za prostorno uređenje,
- uvođenje monitoringa o stanju prostornog uređenja radi praćenja pojava i procesa u prostoru,
- izradu sanacionih programa.

Članak 87.

Donošenjem Izmjene i dopune Prostornog plana općine Novi Travnik 2026. godina prestaje važenje Prostornog plana općine Novi Travnik 2006 - 2026. godina.

Članak 88.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku općine Novi Travnik.

Broj:08-23-1285/16
Datum:02.06.2016.godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Slavko Marin

45

Na temelju članka 43. i 108. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Službene novine FBiH“, broj. 52/09), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine FBiH“, broj. 49/06), članka 2. i 5. Odluke o načinu dodjele u zakup zemljišta u državnom vlasništvu i visini zakupnine („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 2/14), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik, («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08), Općinsko vijeće na 31 redovitoj sjednici održanoj dana 02.06.2016. godine, d o n o s i:

O D L U K U

o raspisivanju Javnog poziva za davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta radi korištenja u svrhu poljoprivredne proizvodnje na lokalitetu Čamića Brdo - Stojkovići

Članak 1.

Raspisuje se Javni poziv za davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta radi korištenja u svrhu poljoprivredne proizvodnje na području Općine Novi Travnik, na zemljištu označenom kao:

- dio k.p.broj: 102, zv. „čamića brdo“, pašnjak 3 klase, površine 25.000,00 m², upisana u p.l. broj: 67. u k.o. Stojkovići.

Član 2.

Poljoprivredno zemljište, u svrhu poljoprivredne proizvodnje se daje na zakup u trajanju od 10 (deset) godina.

Član 3.

Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Općinski načelnik i Služba za urbanizam, imovinsko pravne i katastar općine Novi Travnik.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Novi Travnik“.

Broj:08-24-1287/16
Datum:02.06.2016.godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVALA
OPĆINSKOG VIJEĆA
Slavko Marin

46

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), člana 363. Zakona o stvarnim pravima F BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 66/13 i 100/13), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik („Službeni glasnik općine Novi Travnik, broj: 3/08), Općinsko vijeće Novi Travnik, rješavajući na 31 redovnoj sjednici održanoj dana 02.06.2016. godine, d o n o s i

ODLUKU

o raspisivanju Javnog konkursa radi prodaje državnog zemljišta u svrhu izgradnje stambeno-poslovnog objekta u ulici Stjepana Tomaševića u Novom Travniku

I

Daje se saglasnost Načelniku Općine da putem Službe za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar, raspiše Javni konkurs za prodaju državnog zemljišta u svrhu izgradnje stambeno-poslovnog objekta u ulici Stjepana Tomaševića u Novom Travniku, a koje zemljište je vlasništvu i posjedu Općine Novi Travnik sa dijelom 1/1, označeno kao k.p. broj: 392/59, površine 505 m², upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, po novom premjeru, odgovara k.č. broj: 1159/96, upisana u K.O. Kasapovići, po starom premjeru.

II

Početna cijena (vrijednost) 1 m² zemljišta, iznosi 42,60 KM, shodno nalazu i mišljenju stalnog sudskog vještaka građevinske struke.

- dio k.p.broj: 102, zv. „čamića brdo“, pašnjak 3 klase, površine 25.000,00 m², upisana u p.l. broj: 67. u k.o. Stojkovići.

Članak 2.

Poljoprivredno zemljište, u svrhu poljoprivredne proizvodnje se daje na zakup u trajanju od 10 (deset) godina.

Članak 3.

Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Općinski načelnik i Služba za urbanizam, imovinsko pravne i katastar općine Novi Travnik.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Novi Travnik“.

Broj:08-24-1287/16
Datum:02.06.2016.godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Slavko Marin

46

Na temelju članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), članka 363. Zakona o stvarnim pravima F BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 66/13 i 100/13), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik („Službeni glasnik općine Novi Travnik, broj: 3/08), Općinsko vijeće Novi Travnik, rješavajući na 31 redovitoj sjednici održanoj dana 02.06.2016. godine, d o n o s i

ODLUKU

o raspisivanju Javnog natječaja radi prodaje državnog zemljišta u svrhu izgradnje stambeno-poslovnog objekta u ulici Stjepana Tomaševića u Novom Travniku

I

Daje se suglasnost Načelniku Općine da putem Službe za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar, raspiše Javni natječaj za prodaju državnog zemljišta u svrhu izgradnje stambeno-poslovnog objekta u ulici Stjepana Tomaševića u Novom Travniku, a koje zemljište je vlasništvu i posjedu Općine Novi Travnik sa dijelom 1/1, označeno kao k.p. broj: 392/59, površine 505 m², upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, po novom premjeru, odgovara k.č. broj: 1159/96, upisana u K.O. Kasapovići, po starom premjeru.

II

Početna cijena (vrijednost) 1 m² zemljišta, iznosi 42,60 KM, shodno nalazu i mišljenju stalnog sudskog vještaka građevinske struke.

III

Ovlašćuje se Načelnik Općine da nakon okončane konkursne procedure od strane Komisije za provođenje postupaka Javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Općine Novi Travnik, i izbora najpovoljnijeg ponuđača za kupovinu državnog zemljišta, sa istim zaključi notarski obrađen Kupoprodajni ugovor.

IV

Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Načelnik Općine, Služba za urbanizam, imovinsko pravne i katastar Općine Novi Travnik i Komisija za provođenje postupaka Javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Općine Novi Travnik

V

Novčana sredstva ostvarena prodajom predmetnog državnog zemljišta će se uplatiti na žiro- račun Općine Novi Travnik, kao isključivi prihod Općine Novi Travnik.

VI

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Novi Travnik“.

Broj: 08-31-1288/16
Datum: 02.06.2016.godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVALA
OPĆINSKOG VIJEĆA
Slavko Marin

Dostaviti:
1 x Općina Novi Travnik
1x Općinsko javno pravobranilaštvo Travnik
1x Evidencija
1x a/a

47

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i člana 67. Poslovnika o radu Općinskog vijeća («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/99), Općinsko vijeće na 31. redovnoj sjednici održanoj 02.06.2016.godine donijelo je

ODLUKU

o usvajanju LOD metodologije za finansiranje projektnih aktivnosti OCD na području Općine Novi Travnik

III

Ovlašćuje se Načelnik Općine da nakon okončane natječajne procedure od strane Povjerenstva za provođenje postupaka Javnog natječaja za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Općine Novi Travnik, i izbora najpovoljnijeg ponuđača za kupovinu državnog zemljišta, sa istim zaključi notarski obrađen Kupoprodajni ugovor.

IV

Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Načelnik Općine, Služba za urbanizam, imovinsko pravne i katastar Općine Novi Travnik i Povjerenstvo za provođenje postupaka Javnog natječaja za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Općine Novi Travnik

V

Novčana sredstva ostvarena prodajom predmetnog državnog zemljišta će se uplatiti na žiro- račun Općine Novi Travnik, kao isključivi prihod Općine Novi Travnik.

VI

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Novi Travnik“.

Broj: 08-31-1288/16
Datum: 02.06.2016.godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Slavko Marin

Dostaviti:
1 x Općina Novi Travnik
1x Općinsko javno pravobranilaštvo Travnik
1x Evidencija
1x a/a

47

Na temelju članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i članka 67. Poslovnika o radu Općinskog vijeća («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/99), Općinsko vijeće na 31. redovitoj sjednici održanoj 02.06.2016.godine donijelo je

ODLUKU

o usvajanju LOD metodologije za financiranje projektnih aktivnosti OCD na području Općine Novi Travnik

Član 1.

Usvaja se LOD metodologija ,kojom se uređuje raspodjelu novčanih sredstava iz budžeta Općine Novi Travnik namijenjenih za projekte organizacija civilnog društva (u daljem tekstu:OCD) kao i finansiranje projektnih aktivnosti OCD na području Općine Novi Travnik.

Član 2.

Sastavni dio ove Odluke čini LOD metodologija za dodjelu sredstava organizacijama civilnog društva.

Član 3.

U roku od 6 mjeseci od dana stupanja na snagu ove Odluke, izvršit će se sve neophodne pripreme za primjenu LOD metodologije, a što uključuje i obavezu načelnika da na prijedlog Službe za finansije i budžet, donese Uputstvo o primjeni LOD metodologije koje će sadržavati kriterije, način i postupak , kao i druga pitanja koja se tiču raspodjele novčanih sredstava u skladu sa usvojenom LOD metodologijom.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u «Službenom glasniku općine Novi Travnik» a početak će se primjenjivati od 01.01.2017.godine

Broj:08-49-1282/16
Datum:02.06.2016.godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Slavko Marin

48

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i člana 67. Poslovnika o radu Općinskog vijeća («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/99),i člana 21.Odluke o javnim priznanjima Općine Novi Travnik („Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 6/05 i 4/06) Općinsko vijeće Novi Travnik na 31. redovnoj sjednici održanoj 02.06.2016. godine donijelo je

ODLUKU**O dodjeli javnog priznanja - Pohvala Općine Novi Travnik****I**

Javno priznanje - Pohvala Općine Novi Travnik dodjeljuje se:

- Džematu Lisac – za religijski razvoj na području MZ Zagrlje,

Članak 1.

Usvaja se LOD metodologija ,kojom se uređuje raspodjelu novčanih sredstava iz proračuna Općine Novi Travnik namijenjenih za projekte organizacija civilnog društva (u daljem tekstu:OCD) kao i financiranje projektnih aktivnosti OCD na području Općine Novi Travnik.

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke čini LOD metodologija za dodjelu sredstava organizacijama civilnog društva.

Članak 3.

U roku od 6 mjeseci od dana stupanja na snagu ove Odluke, izvršit će se sve neophodne pripreme za primjenu LOD metodologije, a što uključuje i obvezu načelnika da na prijedlog Službe za finansije i proračun, donese Uputstvo o primjeni LOD metodologije koje će sadržavati kriterije, način i postupak , kao i druga pitanja koja se tiču raspodjele novčanih sredstava sukladno usvojenoj LOD metodologiji.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u «Službenom glasniku općine Novi Travnik» a početak će se primjenjivati od 01.01.2017.godine

Broj:08-49-1282/16
Datum:02.06.2016.godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Slavko Marin

48

Na temelju članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i članka 67. Poslovnika o radu Općinskog vijeća («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/99),i članka 21.Odluke o javnim priznanjima Općine Novi Travnik („Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 6/05 i 4/06) Općinsko vijeće Novi Travnik na 31. redovitoj sjednici održanoj 02.06.2016. godine donijelo je

ODLUKU**O dodjeli javnog priznanja - Pohvala Općine Novi Travnik****I**

Javno priznanje - Pohvala Općine Novi Travnik dodjeljuje se:

- Džematu Lisac – za religijski razvoj na području MZ Zagrlje,

dana donošenja odluke izvrše adekvatan priključak na vodovodnu mrežu, odnosno izvrši priključak sa javne površine i izvrše ugradnju mjernih instrumenata (vodomjera) u skladu sa Zakonom o komunalnim djelatnostima SBK.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-05-2-1280-2/16
Datum: 02.06.2016.godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Slavko Marin

52

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), člana 4 stav 4 Pravilnika o standardima i kriterijima za imenovanje članova skupština u javnim preduzećima i privrednim društvima prema kojima ovlaštenja i obaveze po osnovu državnog kapitala imaju organi Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 2/12), čl. 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i člana 88. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 31. redovnoj sjednici održanoj dana 02.06.2016. godine donosi

ZAKLJUČAK

o davanju saglasnosti na odluku skupštine ORŠK d.o.o. Novi Travnik o usvajanju Izvještaja o radu za 2015. godinu

I

Daje se saglasnost na Odluku skupštine ORŠK d.o.o. Novi Travnik broj: 105/16 od 23.03.2016. godine, kojom je usvojen Izvještaj o radu preduzeća za 2015. godinu.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-05-2-1281/16
Datum: 02.06.2016.godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Slavko Marin

donošenja odluke izvrše adekvatan priključak na vodovodnu mrežu, odnosno izvrši priključak sa javne površine i izvrše ugradnju mjernih instrumenata (vodomjera) sukladno Zakonu o komunalnim djelatnostima KSB.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-05-2-1280-2/16
Datum: 02.06.2016.godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Slavko Marin

52

Na temelju članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), članka 4 stavak 4 Pravilnika o standardima i kriterijima za imenovanje članova skupština u javnim poduzećima i gospodarskim društvima prema kojima ovlaštenja i obveze po osnovu državnog kapitala imaju organi Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 2/12), čl. 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i članka 88. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 31. redovitoj sjednici održanoj dana 02.06.2016. godine donosi

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti na odluku skupštine ORŠK d.o.o. Novi Travnik o usvajanju Izvještaja o radu za 2015. godinu

I

Daje se suglasnost na Odluku skupštine ORŠK d.o.o. Novi Travnik broj: 105/16 od 23.03.2016. godine, kojom je usvojeno Izvješće o radu poduzeća za 2015. godinu.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-05-2-1281/16
Datum: 02.06.2016.godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Slavko Marin

1. Biljana Skopljaković, predsjednik,
2. Aldina Hanić, član
3. Sulejman Beganović, član
4. Alija Tolja, zamjenik predsjednika
5. Ankica Cvitanović, zamjenik člana
6. Irena Tomažin, zamjenik člana

Za obavljanje administrativno-tehničkih poslova za potrebe Komisije se imenuje:

Slavica Bošnjak, tehnički sekretar

II

Zadatak Komisije je da u skladu sa Zakonom o stvarnim pravima Federacije BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 66/13 i 100/13) i Odlukom o postupku Javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Općine Novi Travnik, broj: 08-31-808/14 od 24.04.2014. godine, vrši provođenje postupka Javnog nadmetanja (licitacija) za nekretnine koje su u vlasništvu Općine Novi Travnik.

III

Mandat Komisije iz člana I ovog Rješenja traje dvije (2) godine.

IV

Ovo Rješenje stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Novi Travnik“.

Broj:08-49-1286/16
Datum:02.06.2016.godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVALA
OPĆINSKOG VIJEĆA
Slavko Marin

55

Na osnovu Odluke o uspostavi Registra budžetskih korisnika Općine Novi Travnik br:08-14-2020/10 od 01.12.2010. god. Službeni Glasnik općine Novi Travnik br:6 od 02.12.2010. god., uspostavlja se:

REGISTAR BUDŽETSKIH KORISNIKA

RB	Org.kod- prva razina	OPIS PRVE RAZINE	Org.kod- druga razina	NAZIV PRORAČUNSKOG KORISNIKA – OPIS DRUGE RAZINE	Org.dio- treća razina	Funk.kod	Fond	Rukovoditelj organa
1.	0	Jedinstveni Općinski organ uprave	10	Općina Novi Travnik	0101	0140	01	Refik Lendo
2.	0	Centar za socijalni rad	20	Centar za socijalni rad	0201	0620	01	Mirjana Mehičić

1. Biljana Skopljaković, predsjednik,
2. Aldina Hanić, član
3. Sulejman Beganović, član
4. Alija Tolja, zamjenik predsjednika
5. Ankica Cvitanović, zamjenik člana
6. Irena Tomažin, zamjenik člana

Za obavljanje administrativno-tehničkih poslova za potrebe Povjerenstva se imenuje:

Slavica Bošnjak, tehnički tajnik

II

Zadatak Povjerenstva je da sukladno Zakonu o stvarnim pravima Federacije BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 66/13 i 100/13) i Odluci o postupku Javnog natječaja za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Općine Novi Travnik, broj: 08-31-808/14 od 24.04.2014. godine, vrši provođenje postupka Javnog nadmetanja (licitacija) za nekretnine koje su u vlasništvu Općine Novi Travnik.

III

Mandat Povjerenstva iz članka I ovog Rješenja traje dvije (2) godine.

IV

Ovo Rješenje stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Novi Travnik“.

Broj:08-49-1286/16
Datum:02.06.2016.godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Slavko Marin

55

Na temelju Odluke o uspostavi Registra proračunskih korisnika Općine Novi Travnik br:08-14-2020/10 od 01.12.2010. god. Službeni Glasnik općine Novi Travnik br:6 od 02.12.2010. god., uspostavlja se:

REGISTAR PRORAČUNSKIH KORISNIKA

Ovaj Registar će se primjenjivati od 19.05.2016. godine, u svrhu izrade budžeta općine Novi Travnik za 2017. godinu.

Ovaj Registar će se primjenjivati od 19.05.2016. godine, u svrhu izrade proračuna općine Novi Travnik za 2017. godinu.

Novi Travnik:29.04.2016.

Novi Travnik:29.04.2016.

NAČELNIK

NAČELNIK

Refik Lendo

Refik Lendo



KAZALO		SADRŽAJ			
43	O D L U K A o usvajanju prostornog plana općine Novi Travnik 2026. god. - izmjene i dopune	str 01	43	O D L U K U o usvajanju prostornog plana općine Novi Travnik 2026. god. - izmjene i dopune	str 01
44	O D L U K A o provođenju Prostornog plana općine Novi Travnik 2026. godina - Izmjene i dopune	02	44	O D L U K A o provođenju Prostornog plana općine Novi Travnik 2026. godina - Izmjene i dopune	02
45	O D L U K A o raspisivanju Javnog poziva za davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta radi korištenja u svrhu poljoprivredne proizvodnje na lokalitetu Čamića Brdo - Stojkovići	27	45	O D L U K A o raspisivanju Javnog poziva za davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta radi korištenja u svrhu poljoprivredne proizvodnje na lokalitetu Čamića Brdo - Stojkovići	27
46	O D L U K A o raspisivanju Javnog konkursa radi prodaje državnog zemljišta u svrhu izgradnje stambeno-poslovnog objekta u ulici Stjepana Tomaševića u Novom Travniku	28	46	O D L U K A o raspisivanju Javnog natječaja radi prodaje državnog zemljišta u svrhu izgradnje stambeno-poslovnog objekta u ulici Stjepana Tomaševića u Novom Travniku	28
47	ODLUKA o usvajanju LOD metodologije za financiranje projektnih aktivnosti OCD na području Općine Novi Travnik	29	47	ODLUKA o usvajanju LOD metodologije za financiranje projektnih aktivnosti OCD na području Općine Novi Travnik	29
48	O D L U K A O dodjeli javnog priznanja - Pohvala Općine Novi Travnik	30	48	O D L U K A O dodjeli javnog priznanja - Pohvala Općine Novi Travnik	30
49	ZAKLJUČAK o davanju saglasnosti na odluku skupštine JP Vilenica-vodovod d.o.o. Novi Travnik o usvajanju Izvještaja o radu za 2015. godinu	31	49	ZAKLJUČAK o davanju suglasnosti na odluku skupštine JP Vilenica-vodovod d.o.o. Novi Travnik o usvajanju Izvješća o radu za 2015. godinu	31
50	ZAKLJUČAK o davanju saglasnosti na odluku skupštine JP Vilenica-vodovod d.o.o. Novi Travnik o usvajanju Plana rada za 2016. godinu	32	50	ZAKLJUČAK o davanju suglasnosti na odluku skupštine JP Vilenica-vodovod d.o.o. Novi Travnik o usvajanju Plana rada za 2016. godinu	32

51	ZAKLJUČAK O obvezivanju poslovnih subjekata za priključak na vodovodnu mrežu sa javne površine	str 32	51	ZAKLJUČAK O obvezivanju poslovnih subjekata za priključak na vodovodnu mrežu sa javne površine	str 32
52	ZAKLJUČAK o davanju saglasnosti na odluku skupštine ORŠK d.o.o. Novi Travnik o usvajanju Izvještaja o radu za 2015. godinu	33	52	ZAKLJUČAK o davanju suglasnosti na odluku skupštine ORŠK d.o.o. Novi Travnik o usvajanju Izvješća o radu za 2015. godinu	33
53	ZAKLJUČAK o davanju saglasnosti na odluku skupštine ORŠK d.o.o. Novi Travnik o usvajanju Plana rada za 2016. godinu	34	53	ZAKLJUČAK o davanju suglasnosti na odluku skupštine ORŠK d.o.o. Novi Travnik o usvajanju Plana rada za 2016. godinu	34
54	RJEŠENJE o formiranju Komisije za sprovođenje postupaka Javnih nadmetanja (licitacija) u Općini Novi Travnik	34	54	RJEŠENJE o formiranju Povjerenstva za sprovođenje postupaka Javnih nadmetanja (licitacija) u Općini Novi Travnik	34
55	REGISTAR Budžetskih korisnika	35	55	REGISTAR Proračunskih korisnika	35

Izdavač:

OPĆINSKO VIJEĆE NOVI TRAVNIK

Novi Travnik, Kralja Tvrtka bb,
telefon: 795-609; fax: 795-608.

Odgovorni urednik:

Sulejman Beganović, stručni savjetnik za normativno-
pravne poslove Općinskog vijeća.

Grafička priprema i štampa/tisak:

«NOBIL» d.o.o. Nova Bila, telefon 707-258.