

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE NOVI TRAVNIK

Broj: 1

07. februar/ veljača 2014.
NOVI TRAVNIK

Godina: XVI

1

Na osnovu člana 46. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 13 redovnoj sjednici održanoj dana 06.02.2014.godine donosi:

PROGRAM RADA OPĆINSKOG VIJEĆA NOVI TRAVNIK ZA 2014. GODINU

I UVOD

Programom rada Općinskog vijeća utvrđuju se najznačajniji zadatci koji će se tokom 2014. godine razmatrati na sjednicama Vijeća i s tim u vezi donijeti odgovarajuće odluke.

Sadržaj Programa rada utemeljen je na prijedlozima općinskih resornih službi, javnih preduzeća i ustanova, mjesnih zajednica, političkih stranaka koje participiraju u radu Općinskog vijeća, klubova vijećnika i radnih tijela Općinskog vijeća.

Sagledavanje stanja prema utvrđenim prijedlozima tema odvijat će se na osnovu dokumenata općinskih službi koje su u najvećem obimu i obrađivači dokumenata a čiji je predlagач uglavnom načelnik općine.

Radna tijela Općinskog vijeća pri utvrđivanju svojih zadataka i obaveza pridržavat će se ovog Programa rada u skladu sa poslovničkim nadležnostima i stim u vezi davati svoja mišljenja i prijedloge putem pisanih izvještaja.

Aktivnosti Općinskog vijeća bit će uslovljene stanjem u pojedinim oblastima i to može biti razlog povećanja obima predloženih tema odnosno dodatne aktivnosti za nova pitanja i sadržaje koje budu nametale svakodnevne potrebe.

Odnos spram programskih zadataka mora biti odgovoran a odgovornost imaju svi nosioci planiranih zadataka u programu, poštujući princip međusobnog uvažavanja i saradnje, utvrđene rokove uključujući i druge obaveze u vezi s tim.

1

Na temelju članka 46. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 13 redovitoj sjednici održanoj dana 06.02.2014.godine donosi:

PROGRAM RADA OPĆINSKOG VIJEĆA NOVI TRAVNIK ZA 2014. GODINU

I UVOD

Programom rada Općinskog vijeća utvrđuju se najznačajniji zadatci koji će se tijekom 2014. godine razmatrati na sjednicama Vijeća i s tim u vezi donijeti odgovarajuće odluke.

Sadržaj Programa rada utemeljen je na prijedlozima općinskih resornih službi, javnih poduzeća i ustanova, mjesnih zajednica, političkih stranaka koje participiraju u radu Općinskog vijeća, klubova vijećnika i radnih tijela Općinskog vijeća.

Sagledavanje stanja prema utvrđenim prijedlozima tema odvijat će se na temelju dokumenata općinskih službi koje su u najvećem obimu i obrađivači dokumenata a čiji je predlagач uglavnom načelnik općine.

Radna tijela Općinskog vijeća pri utvrđivanju svojih zadataka i obveza pridržavat će se ovog Programa rada sukladno poslovničkim nadležnostima i stim u vezi davati svoja mišljenja i prijedloge putem pisanih izvješća.

Aktivnosti Općinskog vijeća bit će uvjetovane stanjem u pojedinim oblastima i to može biti razlog povećanja obima predloženih tema odnosno dodatne aktivnosti za nova pitanja i sadržaje koje budu nametale svakodnevne potrebe.

Odnos spram programskih zadataka mora biti odgovoran a odgovornost imaju svi nosioci planiranih zadataka u programu, poštujući princip međusobnog uvažavanja i suradnje, utvrđene rokove uključujući i druge obaveze u vezi s tim.

Program rada nakon usvajanja od strane Općinskog vijeća bit će dostavljen svim nosiocima njegove realizacije i na odgovarajući način stavljen na uvid javnosti.

Na osnovu svih prispjelih prijedloga za izradu Programa rada Općinskog vijeća za 2014. godinu Kolegij vijeća je utvrdio sadržaj Programa rada Općinskog vijeća Novi Travnik za 2014. godinu koji će se realizirati dinamikom kako slijedi:

Program rada nakon usvajanja od strane Općinskog vijeća bit će dostavljen svim nositeljima njegove realizacije i na odgovarajući način stavljen na uvid javnosti.

Na temelju svih prispjelih prijedloga za izradu Programa rada Općinskog vijeća za 2014. godinu Kolegij vijeća je utvrdio sadržaj Programa rada Općinskog vijeća Novi Travnik za 2014. godinu koji će se realizirati dinamikom kako slijedi:

II SADRŽAJ PROGRAMA

1 KVARTAL (JANUAR-MART)

R/B	AKTIVNOST	OBRADIVAČ	PREDLAGAČ
1.	Informacija o stanju centralnog grijanja sa prijedlogom mjera	Služba za privredu, razvoj, obnovu i stambeno komunalne poslove	predsjedavajući općinskog vijeća
2.	Informacija o stanju sistema informisanja na području općine Novi Travnik sa prijedlogom mjera	Služba za opću upravu i društvene djelatnosti	predsjedavajući općinskog vijeća
3.	Informacija o stanju sigurnosti na području općine Novi Travnik	Policajska stanica Novi Travnik, Službe za upravu Općine Novi Travnik	Predsjednik kluba SDA
4.	Utvrđivanje prijedloga općeg interesa / preuzimanje zemljišta za potrebe općine (rješavanje komunalne infrastrukture)	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
5.	Provođenje započetog postupka za korisnike dodijeljenog građevinskog zemljišta bez naknade u periodu od 6. aprila 1992. godine do stupanja na snagu Zakona o građevinskom zemljištu, donošenje dopunskih rješenja za građansko pravna lica i udruženja građana.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
6.	Dodjela neizgrađenog i izgrađenog građevinskog zemljišta u skladu sa planskim dokumentima i utvrđenim namjenama, radi građenja.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
7.	Rješavanje imovinsko-pravnih odnosa u vezi preuzimanja – eksproprijacija neizgrađenog građevinskog zemljišta za izgradnju naselja individualnog stanovanja „Rosulje Novi Travnik i vikend naselja i vikend naselja „Pavlovica“.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
8.	Raspisivanje konkursa i dodjela građevinske parcele za Vikend naselje „Ravno Rostovo“, Poslovnog centra u Industrijsko-uslužnu zonu „Neobarje“ Stojkovići, vikend naselje „Pavlovica“, u skladu sa usvojenim Regulacionim planom.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
9.	Donošenje Odluke o usvajanju izmjene i dopune Regulacionog plana „Međuvode“.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine

10.	Donošenje Odluka o pristupanju izradi Urbanističkih projekata na lokacijama predviđenim Urbanističkim planom Novi Travnik 2020. god. i usvojenim Regulatornim planovima.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
11.	Donošenje Odluke o pristupanju izradi izmjene i dopune Urbanističkog plana Novi Travnik 2020.god. (rješavanje prometnog plana).	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
12.	Donošenje Zaključaka za upućivanje prostorno-planske dokumentacije na javni uvid i javnu raspravu.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
13.	Prodaja podrumskih prostorija i poslovnih prostora u vlasništvu Općine.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
14.	Analiza izvještaja o radu Službi za upravu Općine Novi Travnik i općinskog javnog pravobranioca, te izvještaja o radu i finansijskih izvještaja ustanova, preduzeća i institucija kojima je Općina Novi Travnik osnivač, kao i izvještaj Policijske stanice Novi Travnik za razdoblje od 01.01.2013.godine do 31.12.2013.godine i Informacija Zavoda za zapošljavanje Novi Travnik (o radu zavoda, stanju zaposlenosti, projektima, poticajima za zapošljavanje itd)	Službe za upravu Općine Novi Travnik, Općinsko javno pravobranilaštvo u Travniku, ustanove, preduzeća i institucije kojima je Općina Novi Travnik osnivač, Policijska stanica Novi Travnik i Zavod za zapošljavanje Novi Travnik	načelnik općine i predsjednik kluba SDA
15.	Razmatranje Programa rada Službi za upravu Općine Novi Travnik, te ustanova, preduzeća i institucija kojima je Općina Novi Travnik osnivač, za period od 01.01.2014.godine do 31.12.2014.godine	Službe za upravu Općine Novi Travnik, ustanove, preduzeća i institucije kojima je Općina Novi Travnik osnivač.	Načelnik općine
16.	Godišnje izvršenje budžeta Općine Novi Travnik za 2013.godinu	Služba za finansije i budžet	načelnik općine
17.	Izvještaj o ostvarenju plana i programa održavanja i rekonstrukcije lokalnih puteva na području općine Novi Travnik za period I – XII 2013.godinu	Služba za finansije i budžet	načelnik općine
18.	Plan i program održavanja i rekonstrukcije lokalnih puteva na području općine Novi Travnik za period I – XII 2014.godine;	Služba za finansije i budžet	načelnik općine
19.	Popunjavanje upražnjenih mjesta skupština, nadzornih i upravnih odbora preduzeća i ustanova, kojima je Općina Novi Travnik osnivač u skladu sa Zakonom o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 34/03)	Komisija za izbor u regulirane organe	Komisija za izbor u regulirane organe

2. KVARTAL (APRIL-JUNI)

R/B	AKTIVNOST	OBRADIVAČ	PREDLAGAČ
1.	Izvještaj o korištenju i utrošku finansijskih sredstava tekuće budžetske rezerve	Služba za finansije i budžet	načelnik općine
2.	Informacija o ostvarenim poticajima u oblasti poljoprivredne proizvodnje na području općine Novi Travnik	Služba za privredu, razvoj, obnovu i stambeno komunalne poslove	Predsjednik kluba SDA
3.	Informacija o stanju šuma, lovu i ribolovu na području općine Novi Travnik	Služba za privredu, razvoj, obnovu i stambeno komunalne poslove	Predsjednik kluba SDA
4.	Informacija o stanju sporta i sportskih klubova u općini Novi Travnik	Služba za opću upravu i društvene djelatnosti	Predsjednik kluba SDA
5.	Utvrđivanje prijedloga općeg interesa / preuzimanje zemljišta za potrebe općine (rješavanje komunalne infrastrukture)	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
6.	Provođenje započetog postupka za korisnike dodijeljenog građevinskog zemljišta bez naknade u periodu od 6. aprila 1992. godine do stupanja na snagu Zakona o građevinskom zemljištu, donošenje dopunskih rješenja za građansko pravna lica i udruženja građana.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
7.	Dodjela neizgrađenog i izgrađenog građevinskog zemljišta u skladu sa planskim dokumentima i utvrđenim namjenama, radi građenja.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
8.	Rješavanje imovinsko-pravnih odnosa u vezi preuzimanja – eksproprijacija neizgrađenog građevinskog zemljišta za izgradnju naselja individualnog stanovanja „Rosulje“ Novi Travnik i vikend naselja „Pavlovica“.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
9.	Raspisivanje konkursa i dodjela građevinske parcele za Vikend naselje „Ravno Rostovo“, Poslovnog centra u Industrijsko-uslužnu zonu „Neobarje“ Stojkovići, vikend naselje „Pavlovica“, u skladu sa usvojenim Regulacionim planom.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
10.	Donošenje Odluke o usvajanju izmjene i dopune Regulacionog plana „Međuvode“.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
11.	Donošenje Odluka o pristupanju izradi Urbanističkih projekata na lokacijama predviđenim Urbanističkim planom Novi Travnik 2020. god. i usvojenim Regulacionim planovima.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
12.	Donošenje Odluke o pristupanju izradi izmjene i dopune Urbanističkog plana Novi Travnik 2020.god. (rješavanje prometnog plana).	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
13.	Donošenje Zaključaka za upućivanje prostorno-planske dokumentacije na javni uvid i javnu raspravu.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
14.	Prodaja podrumskih prostorija i poslovnih prostora u vlasništvu Općine.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine

15.	Tromjesečno izvršenje budžeta Općine, za period I – III 2014. godine	Služba za finansije i budžet	načelnik općine
16.	Usvajanje Strategije razvoja općine Novi Travnik za period 2014-2017. godina	Služba za privredu, razvoj, obnovu i stambeno komunalne poslove	načelnik općine
17.	Donošenje Odluka o dodjeli nagrada i priznanja Općine Novi Travnik u 2014. godini	Komisija za dodjelu nagrada i priznanja, Stručna služba za poslove Općinskog vijeća i Općinskog načelnika	Komisija za dodjelu nagrada i priznanja
18.	Održavanje svečane sjednice Općinskog vijeća, povodom dana općine Novi Travnik	Općinske službe	predsjedavajući općinskog vijeća

3. KVARTAL (JULI-SEPTEMBAR)

R/B	AKTIVNOST	OBRAĐIVAČ	PREDLAGAČ
1.	Informacija o aktivnostima udruženja građana na području općine Novi Travnik	Služba za opću upravu i društvene djelatnosti	predsjedavajući općinskog vijeća
2.	Utvrđivanje prijedloga općeg interesa / preuzimanje zemljišta za potrebe općine (rješavanje komunalne infrastrukture)	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
3.	Provođenje započetog postupka za korisnike dodijeljenog građevinskog zemljišta bez naknade u periodu od 6. aprila 1992. godine do stupanja na snagu Zakona o građevinskom zemljištu, donošenje dopunskih rješenja za građansko pravna lica i udruženja građana.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
4.	Dodjela neizgrađenog i izgrađenog građevinskog zemljišta u skladu sa planskim dokumentima i utvrđenim namjenama, radi građenja.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
5.	Rješavanje imovinsko-pravnih odnosa u vezi preuzimanja – eksproprijacija neizgrađenog građevinskog zemljišta za izgradnju naselja individualnog stanovanja „Rosulje“ Novi Travnik i vikend naselja „Pavlovica“.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
6.	Raspisivanje konkursa i dodjela građevinske parcele za Vikend naselje „Ravno Rostovo“, Poslovnog centra u Industrijsko-uslužnu zonu „Neobarje“ Stojkovići, vikend naselje „Pavlovica“, u skladu sa usvojenim Regulacionim planom.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
7.	Donošenje Odluke o pristupanju izradi izmjene i dopune Regulacionog plana industrijsko-uslužne zone „Neobarje“.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
8.	Donošenje Odluke o usvajanju izmjene i dopune Regulacionog plana industrijsko-uslužne zone „Neobarje“.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
9.	Donošenje Odluka o pristupanju izradi Urbanističkih projekata na lokacijama predviđenim Urbanističkim planom Novi Travnik 2020. god. i usvojenim Regulacionim planovima.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
10.	Donošenje Odluke o usvajanju izmjene i dopune Prostornog plana općine Novi Travnik 2026. god. u skladu sa Prostornim planom Federacije BiH.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine

11.	Donošenje Odluke o usvajanju Izmjene i dopune Urbanističkog plana Novi Travnik (prometno rješenje).	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
12.	Donošenje Zaključaka za upućivanje prostorno-planske dokumentacije na javni uvid i javnu raspravu.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
13.	Prodaja podrumskih prostorija i poslovnih prostora u vlasništvu Općine	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
14.	Polugodišnje izvršenje budžeta Općine, za period I – VI 2014.godine	Služba za finansije i budžet	načelnik općine
15.	Budžetski kalendar za izradu i donošenje budžeta za 2015.godinu i Dokumenta okvirnog trogodišnjeg budžeta za 2015-2017. godine	Služba za finansije i budžet	načelnik općine
16.	Mjere i aktivnosti za rješavanje potreba izbjeglih i raseljenih osoba za područje općine Novi Travnik	Služba za privredu, razvoj, obnovu i stamb.- kom. poslove	načelnik općine

4. KVARTAL (OKTOBAR-DECEMBAR)

R/B	AKTIVNOST	OBRAĐIVAČ	PREDLAGAČ
1.	Informacija o stanju socijalne zaštite (položoj građana, o socijalnoj potrebi, dječija zaštita, zaštita djece s posebnim potrebama, maloljetnička delikvencija)	JU Centar za socijalni rad, JU Edukacijsko-rehabilitacijski centar „Duga“ Novi Travnik	predsjedavajući općinskog vijeća
2.	Informacija o stanju sigurnosti na području općine Novi Travnik	Policajska stanica Novi Travnik, Službe za upravu Općine Novi Travnik	Predsjednik kluba SDA
3.	Izveštaj o korištenju i utrošku finansijskih sredstava tekuće budžetske rezerve	Služba za finansije i budžet	načelnik općine
4.	Utvrđivanje prijedloga općeg interesa / preuzimanje zemljišta za potrebe općine (rješavanje komunalne infrastrukture)	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
5.	Provođenje započetog postupka za korisnike dodijeljenog građevinskog zemljišta bez naknade u periodu od 6. aprila 1992. godine do stupanja na snagu Zakona o građevinskom zemljištu, donošenje dopunskih rješenja za građansko pravna lica i udruženja građana.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
6.	Dodjela neizgrađenog i izgrađenog građevinskog zemljišta u skladu sa planskim dokumentima i utvrđenim namjenama, radi građenja.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
7.	Rješavanje imovinsko-pravnih odnosa u vezi preuzimanja – eksproprijacija neizgrađenog građevinskog zemljišta za izgradnju naselja individualnog stanovanja „Rosulje“ Novi Travnik i vikend naselja „Pavlovica“.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
8.	Raspisivanje konkursa i dodjela građevinske parcele za Vikend naselje „Ravno Rostovo“, Poslovnog centra u Industrijsko-uslužnu zonu „Neobarje“ Stojkovići, vikend naselje „Pavlovica“, u skladu sa usvojenim Regulacionim planom.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
9.	Donošenje Odluke o pristupanju izradi izmjene i dopune Regulacionog plana industrijsko-uslužne zone „Neobarje“	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine

10.	Donošenje Odluke o usvajanju izmjene i dopune Regulacionog plana industrijsko-uslužne zone „Neobarje“.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
11.	Donošenje Odluka o pristupanju izradi Urbanističkih projekata na lokacijama predviđenim Urbanističkim planom Novi Travnik 2020. god. i usvojenim Regulacionim planovima.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
12.	Donošenje Odluke o usvajanju izmjene i dopune Prostornog plana općine Novi Travnik 2026.god. u skladu sa Prostornim planom Federacije BiH.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
13.	Donošenje Odluke o usvajanju Izmjene i dopune Urbanističkog plana Novi Travnik (prometno rješenje).	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
14.	Donošenje Zaključaka za upućivanje prostorno-planske dokumentacije na javni uvid i javnu raspravu.	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
15.	Prodaja podrumskih prostorija i poslovnih prostora u vlasništvu Općine	Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar	načelnik općine
16.	Devetomjesečno izvršenje budžeta Općine, za period I – IX 2014.godine	Služba za finansije i budžet	načelnik općine
17.	Nacrt budžeta za 2015.godinu	Služba za finansije i budžet	načelnik općine
18.	Donošenje budžeta Općine Novi Travnik za 2015.godinu	Služba za finansije i budžet	načelnik općine
19.	Plan i program održavanja i rekonstrukcije lokalnih puteva na području općine Novi Travnik za period I – XII 2015.godine	Služba za finansije i budžet	načelnik općine
20.	Projekti za kapitalna ulaganja u 2015.godini	Služba za privredu, razvoj, obnovu i stamb.- kom. poslove	načelnik općine

III OSTALI AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Ostali akti Općinskog vijeća Novi Travnik, razmatrat će se na sjednicama Vijeća po zaprimljenim zahtjevima.

Obradivač: nadležne službe za upravu Općine
Predlagač: Općinski načelnik

Općinsko vijeće Novi Travnik će u 2014. godini razmatrati i druga pitanja iz svoje nadležnosti koja predlože javna preduzeća i ustanove, mjesne zajednice i nevladin sektor.

IV RADNA TIJELA OPĆINSKOG VIJEĆA

Radna tijela Općinskog vijeća će tokom godine razmatrati materijale, predlagati i davati svoja mišljenja Vijeću u skladu sa Poslovníkom Općinskog vijeća Novi Travnik.

Općinsko vijeće će odlučivati o izborima i imenovanjima, davati saglasnosti na imenovanja, razmatrati ostavke, provoditi postupke za utvrđivanje odgovornosti i drugim pitanjima iz okvira svoje nadležnosti

V ZADATCI I CILJEVI PROGRAMA

Realizacijom zadataka iz Programa rada Općinskog vijeća očekuje se ostvarenje sljedećih ciljeva:

- Efikasan, transparentan i odgovoran rad Općinskog vijeća, općinskog načelnika i općinskih službi,
- Visok stepen javnosti rada i otvorenost prema potrebama građana,
- Jasno definisanje mjerodavnosti i odgovornosti zakonodavne i izvršne vlasti u Općini,
- Vladavina zakona u provedbi administrativnih procedura, primjena profesionalnih standarda u radu općinske uprave,

Ovlašteni predlagači ovim Programom nisu ograničeni u okviru svojih ovlaštenja i mjerodavnosti.

Općinsko vijeće od istih očekuje nove inicijative i prijedloge tokom 2014. godine, koje će se u skladu sa propisanim procedurama uvrštavati u dnevni red sjednica Općinskog vijeća.

III OSTALI AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Ostali akti Općinskog vijeća Novi Travnik, razmatrat će se na sjednicama Vijeća po zaprimljenim zahtjevima.

Obradivač: nadležne službe za upravu Općine
Predlagač: Općinski načelnik

Općinsko vijeće Novi Travnik će u 2014. godini razmatrati i druga pitanja iz svoje nadležnosti koja predlože javna poduzeća i ustanove, mjesne zajednice i nevladin sektor.

IV RADNA TIJELA OPĆINSKOG VIJEĆA

Radna tijela Općinskog vijeća će tokom godine razmatrati materijale, predlagati i davati svoja mišljenja Vijeću sukladno sa Poslovníkom Općinskog vijeća Novi Travnik.

Općinsko vijeće će odlučivati o izborima i imenovanjima, davati suglasnosti na imenovanja, razmatrati ostavke, provoditi postupke za utvrđivanje odgovornosti i drugim pitanjima iz okvira svoje nadležnosti

V ZADATCI I CILJEVI PROGRAMA

Realizacijom zadataka iz Programa rada Općinskog vijeća očekuje se ostvarenje sljedećih ciljeva:

- Efikasan, transparentan i odgovoran rad Općinskog vijeća, općinskog načelnika i općinskih službi,
- Visok stepen javnosti rada i otvorenost prema potrebama građana,
- Jasno definiranje mjerodavnosti i odgovornosti zakonodavne i izvršne vlasti u Općini,
- Vladavina zakona u provedbi administrativnih procedura, primjena profesionalnih standarda u radu općinske uprave,

Ovlašteni predlagači ovim Programom nisu ograničeni u okviru svojih ovlaštenja i mjerodavnosti.

Općinsko vijeće od istih očekuje nove inicijative i prijedloge tokom 2014. godine, koje će se sukladno propisanim procedurama uvrštavati u dnevni red sjednica Općinskog vijeća.

Granice obuhvata Regulacionog plana „Neobarje”, definisane su u članu 3. Odluke o usvajanju i provođenju Regulacionog plana poslovnog centra-industrijsko-uslužne zone „Neobarje” (Sl.Glasnik općine Novi Travnik broj:8/06) i ostaju iste.

Sve parcele navedenog obuhvata nalaze se u katastarskoj općini k.o. Stojkovići, Općina Novi Travnik.

Član 3.

Izmjenom i dopunom Regulacionog plana "Neobarje" (Sl.Glasnik općine Novi Travnik broj:8/06), planski će se urediti prostor sa slijedećim zonama:

1. Poslovni centar – industrijsko – uslužna zona
2. Sport i rekreacija
3. Saobraćajne površine

Planskim uređenjem prostora odrediti uslove prema principima zoning plana. Odrediti građevinske linije, maksimalne i minimalne koeficijente izgrađenosti parcele, maksimalnu i minimalnu dozvoljenu spratnost, predvidjeti mogućnost spajanja parcela u skladu sa zahtjevima investitora.

Član 4.

Izmjene i dopune regulacionog plana poslovnog centra industrijsko-uslužne zone “Neobarje”, izraditi u skladu sa Uredbom o jedinstvenoj metodologiji, radi stvaranja uslova za provedbu, a smjernice za izradu dokumenata prostornog uređenja su slijedeće:

- Konceptualno rješenje Plana treba biti usaglašeno sa planom uređenja šireg područja – Prostornim planom općine Novi Travnik 2026.god.
- U skladu sa metodologijom za izradu planova potrebno je ugraditi sve neophodne elemente i sadržaje kao i primjedbe, prijedloge i sugestije koje su date u toku izrade Plana.

Član 5.

Inspektor za građenje, urbanizam i lokalne puteve Općine Novi Travnik će vršiti pojačan inspeksijski nadzor na predmetnom području u periodu izrade plana.

Član 6.

Rok izrade izmjene i dopune Plana, kao i vrijeme potrebno za održavanje javnog uvida i javne rasprave, bit će definisani nakon sprovedenog postupka za odabir Nosioca izrade Plana.

Član 7.

Sredstva za izradu izmjene i dopune Plana će se obezbijediti iz budžeta Općine Novi Travnik i to iz dijela predviđenog za naknadu po osnovu rente, namjenski predviđena za izradu prostorno-planske dokumentacije, shodno važećim zakonima

Granice obuhvata Regulacionog plana „Neobarje”, definirane su u članku 3. Odluke o usvajanju i provođenju Regulacionog plana poslovnog centra-industrijsko-uslužne zone „Neobarje” (Sl.Glasnik općine Novi Travnik broj:8/06) i ostaju iste.

Sve parcele navedenog obuhvata nalaze se u katastarskoj općini k.o. Stojkovići, Općina Novi Travnik.

Članak 3.

Izmjenom i dopunom Regulacionog plana "Neobarje" (Sl.Glasnik općine Novi Travnik broj:8/06), planski će se urediti prostor sa slijedećim zonama:

1. Poslovni centar – industrijsko – uslužna zona
2. Sport i rekreacija
3. Prometne površine

Planskim uređenjem prostora odrediti uvjete prema principima zoning plana. Odrediti građevinske linije, maksimalne i minimalne koeficijente izgrađenosti parcele, maksimalnu i minimalnu dozvoljenu spratnost, predvidjeti mogućnost spajanja parcela sukladno zahtjevima investitora.

Članak 4.

Izmjene i dopune regulacionog plana poslovnog centra industrijsko-uslužne zone “Neobarje”, izraditi sukladno Uredbi o jedinstvenoj metodologiji, radi stvaranja uvjeta za provedbu, a smjernice za izradu dokumenata prostornog uređenja su slijedeće:

- Konceptualno rješenje Plana treba biti usaglašeno sa planom uređenja šireg područja – Prostornim planom općine Novi Travnik 2026.god.
- Sukladno metodologiji za izradu planova potrebno je ugraditi sve neophodne elemente i sadržaje kao i primjedbe, prijedloge i sugestije koje su date u toku izrade Plana.

Članak 5.

Inspektor za građenje, urbanizam i lokalne puteve Općine Novi Travnik će vršiti pojačan inspeksijski nadzor na predmetnom području u periodu izrade plana.

Članak 6.

Rok izrade izmjene i dopune Plana, kao i vrijeme potrebno za održavanje javnog uvida i javne rasprave, bit će definirani nakon sprovedenog postupka za odabir Nositelja izrade Plana.

Članak 7.

Sredstva za izradu izmjene i dopune Plana će se osigurati iz proračuna Općine Novi Travnik i to iz dijela predviđenog za naknadu po osnovu rente, namjenski predviđena za izradu prostorno-planske dokumentacije, shodno važećim zakonima

(Zakon o prostornom uređenju i Zakon o građevinskom zemljištu) i općinskim odlukama (Odluka o građevinskom zemljištu i Odluka o naknadi za korištenje građevinskog zemljišta).

Član 8.

Nosilac pripreme izrade Plana je Općinska Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar, koja će koordinirati rad subjekata planiranja, usaglašavati pojedine faze iz programa rada na pripremi, izradi i donošenju Plana, razmatrati radne materijale i davati prijedloge i primjedbe, informisati javnost o toku aktivnosti, organizovati javni uvid i javnu raspravu.

Član 9.

Nosilac izrade izmjena i dopuna Regulacionog plana poslovnog centra-industrijsko-uslužne zone "Neobarje" će se odabrati u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja.

Član 10.

Nosilac izrade Plana je u obavezi izraditi Plan u skladu sa odredbama Zakona o prostornom uređenju, Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja, te u skladu sa odredbama ove Odluke. Neophodni sadržaji Plana su grafički prilozi, tekstualni dio sa obrazloženjem koncepta i Odluka o provođenju Plana.

Član 11.

U skladu sa članom 54. stav 5. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine SBK“11/05) nadležna služba će u postupku donošenja rješenja o urbanističkoj saglasnosti na području na kojem je u toku izrada prostorno-planske dokumentacije, prvostepeni organ, po službenoj dužnosti, pribaviti stručno mišljenje Nosioca izrade plana, u skladu sa usvojenom osnovom ili nacrtom Plana.

Član 12.

Nosilac izrade Plana je u obavezi ugraditi opravdane primjedbe, prijedloge i sugestije date u toku javnog uvida i javne rasprave u svim fazama izrade Plana, kao i obrazložiti, u fazi usvajanja Prijedloga Plana, primjedbe koje se nisu mogle usvojiti.

Član 13.

Sastavni dio ove Odluke čine grafički prikaz obuhvata Plana, program i plan aktivnosti i projektni zadatak za izradu Plana.

(Zakon o prostornom uređenju i Zakon o građevinskom zemljištu) i općinskim odlukama (Odluka o građevinskom zemljištu i Odluka o naknadi za korištenje građevinskog zemljišta).

Članak 8.

Nositelj pripreme izrade Plana je Općinska Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar, koja će koordinirati rad subjekata planiranja, usaglašavati pojedine faze iz programa rada na pripremi, izradi i donošenju Plana, razmatrati radne materijale i davati prijedloge i primjedbe, informirati javnost o toku aktivnosti, organizirati javni uvid i javnu raspravu.

Članak 9.

Nositelj izrade izmjena i dopuna Regulacionog plana poslovnog centra-industrijsko-uslužne zone "Neobarje" će se odabrati sukladno Zakonu o prostornom uređenju i Uredbi o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja.

Članak 10.

Nositelj izrade Plana je u obavezi izraditi Plan sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju, Uredbi o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja, te sukladno odredbama ove Odluke. Neophodni sadržaji Plana su grafički prilozi, tekstualni dio sa obrazloženjem koncepta i Odluka o provođenju Plana.

Članak 11.

Sukladno članku 54. stavak 5. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine KSB“11/05) nadležna služba će u postupku donošenja rješenja o urbanističkoj suglasnosti na području na kojem je u toku izrada prostorno-planske dokumentacije, prvostepeni organ, po službenoj dužnosti, pribaviti stručno mišljenje Nositelja izrade plana, sukladno usvojenom osnovom ili nacrtom Plana.

Članak 12.

Nositelj izrade Plana je u obavezi ugraditi opravdane primjedbe, prijedloge i sugestije date u toku javnog uvida i javne rasprave u svim fazama izrade Plana, kao i obrazložiti, u fazi usvajanja Prijedloga Plana, primjedbe koje se nisu mogle usvojiti.

Članak 13.

Sastavni dio ove Odluke čine grafički prikaz obuhvata Plana, program i plan aktivnosti i projektni zadatak za izradu Plana.

- Rankovići, posjed Vode sa 1/1 dijela;
dio k.p. broj: 663/2, upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, posjed Skupština Opštine Novi Travnik sa 1/1 dijela;
- dio k.p. broj: 664/1, upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, posjed Skupština Opštine Novi Travnik sa 1/1 dijela;
- dio k.p. broj: 665, upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, posjed Skupština Opštine Novi Travnik sa 1/1 dijela;
- dio k.p. broj: 666, upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, posjed Skupština Opštine Novi Travnik sa 1/1 dijela;
- dio k.p. broj: 667, upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, posjed Skupština Opštine Novi Travnik sa 1/1 dijela;
- dio k.p. broj: 1158/1, upisana u p.l. broj: 137, k.o. Novi Travnik, posjed Vode sa 1/1 dijela.

- Rankovići, posjed Vode sa 1/1 dijela;
dio k.p. broj: 663/2, upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, posjed Skupština Opštine Novi Travnik sa 1/1 dijela;
- dio k.p. broj: 664/1, upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, posjed Skupština Opštine Novi Travnik sa 1/1 dijela;
- dio k.p. broj: 665, upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, posjed Skupština Opštine Novi Travnik sa 1/1 dijela;
- dio k.p. broj: 666, upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, posjed Skupština Opštine Novi Travnik sa 1/1 dijela;
- dio k.p. broj: 667, upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, posjed Skupština Opštine Novi Travnik sa 1/1 dijela;
- dio k.p. broj: 1158/1, upisana u p.l. broj: 137, k.o. Novi Travnik, posjed Vode sa 1/1 dijela.

II

Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Općinski načelnik i Služba za urbanizam, imovinsko pravne i katastar općine Novi Travnik.

II

Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Općinski načelnik i Služba za urbanizam, imovinsko pravne i katastar općine Novi Travnik.

III

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Novi Travnik“.

III

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Novi Travnik“.

Broj: 08-31-173/14
Datum: 06.02.2014. godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVALA
OPĆINSKOG VIJEĆA
Slavko Marin

**4**

Na osnovu člana 44. i 45. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine FBiH», broj 25/03,16/04 i 67/05), člana 14. Zakona o prometu nekretnina («Službeni list SR BiH», broj 38/78, 4/89, 29/90, 22/91) i («Službeni list R BiH», broj 3/93, 17/93, 13/94, 18/94 i 33/94), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik» broj: 3/08), člana 12. Odluke o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 1/11 i 1/12) i člana 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine F BiH», broj 2/98 i 48/99), Općinsko vijeće Novi Travnik na 13 redovnoj sjednici održanoj dana 06.02.2014. godine, donosi,

RJEŠENJE

o dodjeli zemljišta u državnom vlasništvu na korištenje

1. MEDŽLISU ISLAMSKJE ZAJEDNICE NOVI TRAVNIK, ul. Kalinska bb, **d o d j e l j u j e s e** konkursom neizgrađeno građevinsko zemljište, radi izgradnje vjerskog objekta – džamije sa pratećim objektima u naselju Nova Opara, Novi Travnik, na zemljištu označenom kao:

Broj: 08-31-173/14
Datum: 06.02.2014.godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Slavko Marin

**4**

Na temelju članka 44. i 45. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine FBiH», broj 25/03,16/04 i 67/05), članka 14. Zakona o prometu nekretnina («Službeni list SR BiH», broj 38/78, 4/89, 29/90, 22/91) i («Službeni list R BiH», broj 3/93, 17/93, 13/94, 18/94 i 33/94), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik» broj: 3/08), članka 12. Odluke o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 1/11 i 1/12) i članka 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine F BiH», broj 2/98 i 48/99), Općinsko vijeće Novi Travnik na 13 redovitoj sjednici održanoj dana 06.02.2014. godine, donosi,

RJEŠENJE

o dodjeli zemljišta u državnom vlasništvu na korištenje

1. MEDŽLISU ISLAMSKJE ZAJEDNICE NOVI TRAVNIK, ul. Kalinska bb, **d o d j e l j u j e s e** natječajem neizgrađeno građevinsko zemljište, radi izgradnje vjerskog objekta – džamije sa pratećim objektima u naselju Nova Opara, Novi Travnik, na zemljištu označenom kao:

k.č.broj: 1170/9, zv. „popratljiva kosa“, gradilište, površine 1572 m², upisana u el.zk.ul.broj: 11, K.O. Opara, vlasništvo SO Novi Travnik sa 1/1 dijela, po novom premjeru identična k.p.broj: 1396/4, zv. „popratljiva kosa“, gradilište, upisana u p.l. broj: 58, k.o. Bistro, površine 1572 m², pravo korištenja i posjeda Skupština Opštine Novi Travnik sa 1/1 dijela.

2. Za dodjeljeno građevinsko zemljište iz tačke 1. ovog rješenja, MEDŽLIS ISLAMSKE ZAJEDNICE NOVI TRAVNIK je dužan platiti naknadu i to:

naknadu za zemljište iz tačke 1. ovog rješenja u iznosu od **3.297,72 KM** (slovima: trihiljadedvijestotinedevadesetsedam i 72/100 KM), od toga: naknada za dodijeljeno zemljište u iznosu od 3.159,72 KM i naknada iz osnova prirodnih pogodnosti – rente u iznosu od 138,00 KM, te mu se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj: 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik, vrsta prihoda: 722435, općina: 065, poziv na broj: 19000209.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.

3. Tačan iznos naknade iz osnova prirodnih pogodnosti – **renta**, će biti iskazan i naplaćen kroz odobrenje za građenje, a prema prethodno izrađenom i odobrenom Glavnom projektu od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik.
4. Pravo korištenja prestaje ako korisnik istu prenese na drugu fizičku ili pravnu osobu, a prijenos se može izvršiti ukoliko se prijenos vrši zajedno sa izgrađenim objektom na predviđenoj parceli.

Nadalje, pravo korištenja prestaje, ako korisnik u roku od jedne godine od pravosnažnosti rješenja o dodjeli građevinskog zemljišta na korištenje ne podnese zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje, odnosno ako u roku od jedne godine od izdavanja odobrenja za građenje ne izvede pretežan dio radova na građevini tj. izgradnju sa prvom nadzemnom stropnom konstrukcijom.

5. Na zemljištu iz tačke 1. ovog Rješenja nakon pravosnažnosti Rješenja, u zemljišnim knjigama Općinskog suda Travnik i Katastra općine Novi Travnik, izvršit će se brisanje dosadašnjeg nosioca prava posjeda i korištenja, a uknjižba prava korištenja radi građenja u korist:

MEDŽLIS ISLAMSKE ZAJEDNICE NOVI TRAVNIK,
Kalinska bb, Novi Travnik sa 1/1 dijela.

k.č.broj: 1170/9, zv. „popratljiva kosa“, gradilište, površine 1572 m², upisana u el.zk.ul.broj: 11, K.O. Opara, vlasništvo SO Novi Travnik sa 1/1 dijela, po novom premjeru identična k.p.broj: 1396/4, zv. „popratljiva kosa“, gradilište, upisana u p.l. broj: 58, k.o. Bistro, površine 1572 m², pravo korištenja i posjeda Skupština Opštine Novi Travnik sa 1/1 dijela.

2. Za dodjeljeno građevinsko zemljište iz tačke 1. ovog rješenja, MEDŽLIS ISLAMSKE ZAJEDNICE NOVI TRAVNIK je dužan platiti naknadu i to:

naknadu za zemljište iz tačke 1. ovog rješenja u iznosu od **3.297,72 KM** (slovima: tritisućedvijestotinedevadesetsedam i 72/100 KM), od toga: naknada za dodijeljeno zemljište u iznosu od 3.159,72 KM i naknada iz osnova prirodnih pogodnosti – rente u iznosu od 138,00 KM, te mu se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj: 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik, vrsta prihoda: 722435, općina: 065, poziv na broj: 19000209.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.

3. Tačan iznos naknade iz osnova prirodnih pogodnosti – **renta**, će biti iskazan i naplaćen kroz odobrenje za građenje, a prema prethodno izrađenom i odobrenom Glavnom projektu od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik.
4. Pravo korištenja prestaje ako korisnik istu prenese na drugu fizičku ili pravnu osobu, a prijenos se može izvršiti ukoliko se prijenos vrši zajedno sa izgrađenim objektom na predviđenoj parceli.

Nadalje, pravo korištenja prestaje, ako korisnik u roku od jedne godine od pravomoćnosti rješenja o dodjeli građevinskog zemljišta na korištenje ne podnese zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje, odnosno ako u roku od jedne godine od izdavanja odobrenja za građenje ne izvede pretežan dio radova na građevini tj. izgradnju sa prvom nadzemnom stropnom konstrukcijom.

5. Na zemljištu iz tačke 1. ovog Rješenja nakon pravomoćnosti Rješenja, u zemljišnim knjigama Općinskog suda Travnik i Katastra općine Novi Travnik, izvršit će se brisanje dosadašnjeg nositelja prava posjeda i korištenja, a uknjižba prava korištenja radi građenja u korist:

MEDŽLIS ISLAMSKE ZAJEDNICE NOVI TRAVNIK,
Kalinska bb, Novi Travnik sa 1/1 dijela.

O b r a z l o ž e n j e

Medžlis Islamske zajednice Novi Travnik, ul. Kalinska bb, blagovremeno je podnio prijavu po raspisanom Javnom konkursu koji je objavljen u dnevnim novinama „Oslobodjenje“ Sarajevo, 13.12.2013. godine na Oglasnoj ploči općine Novi Travnik, i službenoj web stranici Općine Novi Travnik, za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta na korištenje radi izgradnje vjerskog objekta – džamije sa pratećim objektima u okviru usvojenog Urbanističkog projekta za izgradnju vjerskog objekta – džamije u naselju Nova Opara, Općina Novi Travnik, na zemljištu označenom kao: k.č.broj: 1170/9, zv. „popratljiva kosa“, gradilište, površine 1572 m², upisana u el.zk.ul.broj: 11, K.O. Opara, vlasništvo SO Novi Travnik sa 1/1 dijela, po novom premjeru identična k.p.broj: 1396/4, zv. „popratljiva kosa“, gradilište, upisana u p.l. broj: 58, k.o. Bistro, površine 1572 m², pravo korištenja i posjeda Skupština Opštine Novi Travnik sa 1/1 dijela.

Po isteku roka za podnošenje prijava od dana objavljivanja konkursa, Konkursna komisija za dodjelu građevinskog zemljišta Općine Novi Travnik, dana 17.01.2014. godine uz prisustvo podnosioca prijave izvršila je otvaranje i čitanje jedne (1) prispjele ponude – prijave po raspisanom konkursu.

Na raspisani konkurs za građevinsku parcelu lokacija – (I/a) prispjela je samo jedna prijava - Medžlisa Islamske zajednice Novi Travnik, koju je Komisija za provođenje Javnog konkursa za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta ocijenila kao najpovoljniju i to konstatovala svojim Zaključkom o rezultatu provedenog Javnog konkursa za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta na korištenje, radi izgradnje vjerskog objekta – džamije sa pratećim objektima u okviru usvojenog Urbanističkog projekta za izgradnju vjerskog objekta – džamije u naselju Nova Opara, Općina Novi Travnik, broj: 08-23-309-2-1/14 od 17.01.2014. godine.

Kako se Medžlis Islamske zajednice Novi Travnik, ul. Kalinska bb, u ostavljenom roku prijavio na raspisani konkurs i ponudio naknadu za građevinsko zemljište u iznosu od 2,01 KM/1 m², to se nadležna Služba općine, putem Načelnika općine i podnosioca prijave, usaglasila i prihvatila prijavu podnosioca, kao najpovoljniju, kako je i opisano u tački 1. ovog Rješenja, jer su ispunjeni osnovni uslovi i ispoštovana procedura u vezi sa predmetnom dodjelom, o čemu će konačnu Odluku donijeti Općinsko vijeće Novi Travnik.

Imajući u vidu da je imenovani – Medžlis Islamske zajednice Novi Travnik, prilikom prijave na Javni konkurs uplatio iznos od 2.000,00 KM, na ime kaucije za sudjelovanje na istom, navedeni iznos će se uračunati u ukupan dužni iznos naknade za dodijeljeno zemljište.

Odredba o plaćanju naknade za dodijeljeno građevinsko zemljište koja je navedena u tački 2. dispozitiva ovog Rješenja, temelji se na članu 64. Zakona o građevinskom zemljištu i člana 27. i 29., Odluke o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik općine Novi Travnik“, broj: 1/11 i 1/12), a u skladu sa veličinom građevinske parcele od 1572 m².

O b r a z l o ž e n j e

Medžlis Islamske zajednice Novi Travnik, ul. Kalinska bb, blagovremeno je podnio prijavu po raspisanom Javnom natječaju koji je objavljen u dnevnim novinama „Oslobodjenje“ Sarajevo, 13.12.2013. godine na Oglasnoj ploči općine Novi Travnik, i službenoj web stranici Općine Novi Travnik, za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta na korištenje radi izgradnje vjerskog objekta – džamije sa pratećim objektima u okviru usvojenog Urbanističkog projekta za izgradnju vjerskog objekta – džamije u naselju Nova Opara, Općina Novi Travnik, na zemljištu označenom kao: k.č.broj: 1170/9, zv. „popratljiva kosa“, gradilište, površine 1572 m², upisana u el.zk.ul.broj: 11, K.O. Opara, vlasništvo SO Novi Travnik sa 1/1 dijela, po novom premjeru identična k.p.broj: 1396/4, zv. „popratljiva kosa“, gradilište, upisana u p.l. broj: 58, k.o. Bistro, površine 1572 m², pravo korištenja i posjeda Skupština Opštine Novi Travnik sa 1/1 dijela.

Po isteku roka za podnošenje prijava od dana objavljivanja natječaja, Natječajno povjerenstvo za dodjelu građevinskog zemljišta Općine Novi Travnik, dana 17.01.2014. godine uz prisustvo podnosioca prijave izvršila je otvaranje i čitanje jedne (1) prispjele ponude – prijave po raspisanom natječaju.

Na raspisani natječaj za građevinsku parcelu lokacija – (I/a) prispjela je samo jedna prijava - Medžlisa Islamske zajednice Novi Travnik, koju je Povjerenstvo za provođenje Javnog natječaja za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta ocijenila kao najpovoljniju i to konstatovala svojim Zaključkom o rezultatu provedenog Javnog natječaja za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta na korištenje, radi izgradnje vjerskog objekta – džamije sa pratećim objektima u okviru usvojenog Urbanističkog projekta za izgradnju vjerskog objekta – džamije u naselju Nova Opara, Općina Novi Travnik, broj: 08-23-309-2-1/14 od 17.01.2014. godine.

Kako se Medžlis Islamske zajednice Novi Travnik, ul. Kalinska bb, u ostavljenom roku prijavio na raspisani natječaj i ponudio naknadu za građevinsko zemljište u iznosu od 2,01 KM/1 m², to se nadležna Služba općine, putem Načelnika općine i podnosioca prijave, usaglasila i prihvatila prijavu podnosioca, kao najpovoljniju, kako je i opisano u tački 1. ovog Rješenja, jer su ispunjeni osnovni uvjeti i ispoštovana procedura u vezi sa predmetnom dodjelom, o čemu će konačnu Odluku donijeti Općinsko vijeće Novi Travnik.

Imajući u vidu da je imenovani – Medžlis Islamske zajednice Novi Travnik, prilikom prijave na Javni natječaj uplatio iznos od 2.000,00 KM, na ime kaucije za sudjelovanje na istom, navedeni iznos će se uračunati u ukupan dužni iznos naknade za dodijeljeno zemljište.

Odredba o plaćanju naknade za dodijeljeno građevinsko zemljište koja je navedena u tački 2. dispozitiva ovog Rješenja, temelji se na članku 64. Zakona o građevinskom zemljištu i članku 27. i 29., Odluke o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik općine Novi Travnik“, broj: 1/11 i 1/12), a sukladno veličini građevinske parcele od 1572 m².

– rente u iznosu od 30.600,00 KM, te mu se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj: 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik, vrsta prihoda: 722435, općina: 065, poziv na broj: 19000209.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.

3. Tačan iznos naknade iz osnova prirodnih pogodnosti – **renta**, će biti iskazan i naplaćen kroz odobrenje za građenje, a prema prethodno izrađenom i odobrenom glavnom projektu od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik.
4. Pravo korištenja prestaje ako korisnik istu prenese na drugu fizičku ili pravnu osobu, a prijenos se može izvršiti ukoliko se prijenos vrši zajedno sa izgrađenim objektom na predviđenoj parceli.

Nadalje, pravo korištenja prestaje, ako korisnik u roku od jedne godine od pravosnažnosti rješenja o dodjeli građevinskog zemljišta na korištenje ne podnese zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje, odnosno ako u roku od jedne godine od izdavanja odobrenja za građenje ne izvede pretežan dio radova na građevini tj. izgradnju sa prvom nadzemnom stropnom konstrukcijom.

5. Na zemljištu iz tačke 1. ovog Rješenja nakon pravosnažnosti Rješenja, u zemljišnim knjigama Općinskog suda Travnik i Katastra općine Novi Travnik, izvršit će se brisanje dosadašnjeg nosioca prava posjeda i korištenja, a uknjižba prava korištenja radi građenja u korist:

MARTIN BANOVIĆ, sin Nike iz Novog Travnika, Rankovići bb, sa 1/1 dijela.

O b r a z l o ž e n j e

Martin Banović, sin Nike, iz Novog Travnika, Rankovići bb, blagovremeno je podnio prijavu po raspisanom Javnom konkursu za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta na korištenje radi izgradnje poslovnih objekata u skladu sa Regulacionim planom industrijsko-uslužne zone „Neobarje“ u Novom Travniku, koji je objavljen u dnevnim novinama „Oslobodjenje“ Sarajevo dana 13.12.2013. godine, na Oglasnoj ploči općine Novi Travnik i službenoj web stranici Općine Novi Travnik, a na zemljištu označenom kao:

k.č.broj: 498/3, zv. „neubarje“, gradilište, površine 3432 m², upisana u el. zk.ul. broj: 257, K.O. Bučići, vlasništvo Državna svojina sa 1/1 dijela, i k.č.broj: 489/3, zv. „neubarje“, gradilište, površine 1774 m², upisana u el. zk.ul. broj: 256, K.O. Bučići, vlasništvo Općenarodna imovina sa 1/1 dijela, obe po novom premjeru identične k.p.broj: 373/3, zv. „neubarje“, gradilište, upisana u p.l. broj: 64, k.o. Stojkovići, površine 5206 m², pravo korištenja i posjeda Skupština Opštine Novi Travnik sa 1/1 dijela.

Po isteku roka za podnošenje prijava od dana objavljivanja

– rente u iznosu od 30.600,00 KM, te mu se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj: 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik, vrsta prihoda: 722435, općina: 065, poziv na broj: 19000209.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.

3. Točan iznos naknade iz osnova prirodnih pogodnosti – **renta**, će biti iskazan i naplaćen kroz odobrenje za građenje, a prema prethodno izrađenom i odobrenom glavnom projektu od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik.
4. Pravo korištenja prestaje ako korisnik istu prenese na drugu fizičku ili pravnu osobu, a prijenos se može izvršiti ukoliko se prijenos vrši zajedno sa izgrađenim objektom na predviđenoj parceli.

Nadalje, pravo korištenja prestaje, ako korisnik u roku od jedne godine od pravomoćnosti rješenja o dodjeli građevinskog zemljišta na korištenje ne podnese zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje, odnosno ako u roku od jedne godine od izdavanja odobrenja za građenje ne izvede pretežan dio radova na građevini tj. izgradnju sa prvom nadzemnom stropnom konstrukcijom.

5. Na zemljištu iz tačke 1. ovog Rješenja nakon pravomoćnosti Rješenja, u zemljišnim knjigama Općinskog suda Travnik i Katastra općine Novi Travnik, izvršit će se brisanje dosadašnjeg nositelja prava posjeda i korištenja, a uknjižba prava korištenja radi građenja u korist:

MARTIN BANOVIĆ, sin Nike iz Novog Travnika, Rankovići bb, sa 1/1 dijela.

O b r a z l o ž e n j e

Martin Banović, sin Nike, iz Novog Travnika, Rankovići bb, blagovremeno je podnio prijavu po raspisanom Javnom natječaju za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta na korištenje radi izgradnje poslovnih objekata sukladno Regulacionom planu industrijsko-uslužne zone „Neobarje“ u Novom Travniku, koji je objavljen u dnevnim novinama „Oslobodjenje“ Sarajevo dana 13.12.2013. godine, na Oglasnoj ploči općine Novi Travnik i službenoj web stranici Općine Novi Travnik, a na zemljištu označenom kao:

k.č.broj: 498/3, zv. „neubarje“, gradilište, površine 3432 m², upisana u el. zk.ul. broj: 257, K.O. Bučići, vlasništvo Državna svojina sa 1/1 dijela, i k.č.broj: 489/3, zv. „neubarje“, gradilište, površine 1774 m², upisana u el. zk.ul. broj: 256, K.O. Bučići, vlasništvo Općenarodna imovina sa 1/1 dijela, obe po novom premjeru identične k.p.broj: 373/3, zv. „neubarje“, gradilište, upisana u p.l. broj: 64, k.o. Stojkovići, površine 5206 m², pravo korištenja i posjeda Skupština Opštine Novi Travnik sa 1/1 dijela.

Po isteku roka za podnošenje prijava od dana objavljivanja

6

Na osnovu člana 44. i 45. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine FBiH», broj 25/03,16/04 i 67/05), člana 14. Zakona o prometu nekretnina («Službeni list SR BiH», broj 38/78, 4/89, 29/90, 22/91) i («Službeni list R BiH», broj 3/93, 17/93, 13/94, 18/94 i 33/94), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik» broj:3/08), člana 4. i 12. Odluke o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 1/11 i 1/12) i člana 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine F BiH», broj 2/98 i 48/99), Općinsko vijeće Novi Travnik na 13 redovnoj sjednici održanoj dana 06.02.2014. godine, donosi,

RJEŠENJE

o dodjeli zemljišta u državnom vlasništvu na korištenje

1. Preduzeću „TRGOTEN“ d.o.o. Travnik, ulica Bunar bb, **d o d j e l j u j e s e** na korištenje neposrednom pogodbom neizgrađeno građevinsko zemljište, u cilju izgradnje objekata komunalne infrastrukture, na zemljištu označenom kao:
k.č.broj: 1163/18, zv. „kod doma zdravlja“, gradilište, površine 233 m², upisana u zk.ul.broj: 50, K.O. Kasapovići, vlasništvo Općenarodna imovina – Narodni odbor Općine Novi Travnik sa 1/1 dijela, po novom premjeru identična k.p.broj: 723/22, upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, površine 233 m², pravo korištenja i posjeda Skupština Opštine Novi Travnik sa 1/1 dijela.
2. Za dodjeljeno građevinsko zemljište iz tačke 1. ovog rješenja korisnik je dužan platiti naknadu i to:

naknada za dodjeljeno građevinsko zemljište: **5.825,00 KM** (pethiljadaosamstotinadvadesetpet i 00/100 KM), te mu se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj: 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik, vrsta prihoda: 722435, općina: 065, poziv na broj: 19000209.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.
3. Na zemljištu iz tačke 1. ovog Rješenja nakon pravosnažnosti Rješenja, u zemljišnim knjigama Općinskog suda Travnik i Katastru Općine Novi Travnik, izvršit će se brisanje dosadašnjeg nosioca prava posjeda i korištenja, i uknjižba prava korištenja u korist:

„TRGOTEN“ d.o.o. Travnik, ul. Bunar bb, Travnik sa 1/1 dijela.

6

Na temelju članka 44. i 45. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine FBiH», broj 25/03,16/04 i 67/05), članka 14. Zakona o prometu nekretnina («Službeni list SR BiH», broj 38/78, 4/89, 29/90, 22/91) i («Službeni list R BiH», broj 3/93, 17/93, 13/94, 18/94 i 33/94), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik» broj:3/08), članka 4. i 12. Odluke o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 1/11 i 1/12) i članka 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine F BiH», broj 2/98 i 48/99), Općinsko vijeće Novi Travnik na 13 redovitoj sjednici održanoj dana 06.02.2014. godine, donosi,

RJEŠENJE

o dodjeli zemljišta u državnom vlasništvu na korištenje

1. Poduzeću „TRGOTEN“ d.o.o. Travnik, ulica Bunar bb, **d o d j e l j u j e s e** na korištenje neposrednom pogodbom neizgrađeno građevinsko zemljište, u cilju izgradnje objekata komunalne infrastrukture, na zemljištu označenom kao:
k.č.broj: 1163/18, zv. „kod doma zdravlja“, gradilište, površine 233 m², upisana u zk.ul.broj: 50, K.O. Kasapovići, vlasništvo Općenarodna imovina – Narodni odbor Općine Novi Travnik sa 1/1 dijela, po novom premjeru identična k.p.broj: 723/22, upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, površine 233 m², pravo korištenja i posjeda Skupština Opštine Novi Travnik sa 1/1 dijela.
2. Za dodjeljeno građevinsko zemljište iz tačke 1. ovog rješenja korisnik je dužan platiti naknadu i to:

naknada za dodjeljeno građevinsko zemljište: **5.825,00 KM** (pettisućaosamstotinadvadesetpet i 00/100 KM), te mu se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj: 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik, vrsta prihoda: 722435, općina: 065, poziv na broj: 19000209.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.
3. Na zemljištu iz tačke 1. ovog Rješenja nakon pravomoćnosti Rješenja, u zemljišnim knjigama Općinskog suda Travnik i Katastru Općine Novi Travnik, izvršit će se brisanje dosadašnjeg nositelja prava posjeda i korištenja, i uknjižba prava korištenja u korist:

„TRGOTEN“ d.o.o. Travnik, ul. Bunar bb, Travnik sa 1/1 dijela.

O b r a z l o ž e n j e

Privredno društvo „Trgoten“ d.o.o. Travnik, sa sjedištem u ul. Bunar bb, Travnik podnijelo je zahtjev za dodjelu zemljišta u cilju izgradnje objekata komunalne infrastrukture na zemljištu u Novom Travniku, označenom kao u tački 1. ovog Rješenja.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja utvrđeno je da se radi o dodjeli neizgrađenog građevinskog zemljišta u cilju izgradnje objekata komunalne infrastrukture (kolsko-pješačke i manipulativne površine, te uređeno zelenilo) a što je regulisano Planom cijepanja zemljišta u svrhu formiranja parcele, broj: 06-23-3-1804/13 od 04.12.2013. godine, izdatih od Službe za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik, a sve u skladu sa Regulatornim planom stambeno-poslovne zone „Trg Federacije –Kalinska“ („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 2/12).

Određba o plaćanju naknade za dodjeljeno građevinsko zemljište koja je navedena u tački 2. dispozitiva ovog Rješenja, temelji se na članu 64. Zakona o građevinskom zemljištu i članovima 27. i 31. Odluke o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik općine Novi Travnik“, broj: 1/11 i 1/12), Odluci o utvrđivanju visine naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja, broj: 08-31-773/12 od 25.04.2012. godine.

Kako se ovdje radi o dodjeli na korištenje građevinskog zemljišta neposrednom pogodbom, Zakon ne predviđa mogućnost ni žalbe ni pokretanja upravnog spora (u ovom slučaju se radi o aktu raspolaganja).

Razmotrivši podnijeti zahtjev i dokaze, Služba je utvrdila da je zahtjev podnosioca za dodjelu građevinskog zemljišta u cilju izgradnje objekata komunalne infrastrukture, opravdan, pa je stoga, na osnovu člana 45. stav 2. Zakona o građevinskom zemljištu utvrđen prijedlog rješenja kao u dispozitivu.

Na osnovu navedenog, odlučeno je kao u dispozitivu Rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba niti pokrenuti upravni spor.

Broj: 08-31-170/14
Datum: 06.02.2014. godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVALA
OPĆINSKOG VIJEĆA
Slavko Marin

7

Na osnovu člana 61. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), člana 12. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Novi Travnik», broj: 1/11 i 1/12), člana 14. Zakona o prometu nepokretnosti («Službeni list SRBiH», broj. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 i «Službeni list RBiH», broj. 21/92, 3/93 i

O b r a z l o ž e n j e

Gospodarsko društvo „Trgoten“ d.o.o. Travnik, sa sjedištem u ul. Bunar bb, Travnik podnijelo je zahtjev za dodjelu zemljišta u cilju izgradnje objekata komunalne infrastrukture na zemljištu u Novom Travniku, označenom kao u tački 1. ovog Rješenja.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja utvrđeno je da se radi o dodjeli neizgrađenog građevinskog zemljišta u cilju izgradnje objekata komunalne infrastrukture (kolsko-pješačke i manipulativne površine, te uređeno zelenilo) a što je regulirano Planom cijepanja zemljišta u svrhu formiranja parcele, broj: 06-23-3-1804/13 od 04.12.2013. godine, izdatih od Službe za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik, a sve sukladno Regulatornom planu stambeno-poslovne zone „Trg Federacije –Kalinska“ („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 2/12).

Određba o plaćanju naknade za dodjeljeno građevinsko zemljište koja je navedena u tački 2. dispozitiva ovog Rješenja, temelji se na članku 64. Zakona o građevinskom zemljištu i člancima 27. i 31. Odluke o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik općine Novi Travnik“, broj: 1/11 i 1/12), Odluci o utvrđivanju visine naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja, broj: 08-31-773/12 od 25.04.2012. godine.

Kako se ovdje radi o dodjeli na korištenje građevinskog zemljišta neposrednom pogodbom, Zakon ne predviđa mogućnost ni žalbe ni pokretanja upravnog spora (u ovom slučaju se radi o aktu raspolaganja).

Razmotrivši podnijeti zahtjev i dokaze, Služba je utvrdila da je zahtjev podnosioca za dodjelu građevinskog zemljišta u cilju izgradnje objekata komunalne infrastrukture, opravdan, pa je stoga, na temelju članka 45. stavak 2. Zakona o građevinskom zemljištu utvrđen prijedlog rješenja kao u dispozitivu.

Na temelju navedenog, odlučeno je kao u dispozitivu Rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba niti pokrenuti upravni spor.

Broj: 08-31-170/14
Datum: 06.02.2014.godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Slavko Marin

7

Na temelju članka 61. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), članka 12. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Novi Travnik», broj: 1/11 i 1/12), članka 14. Zakona o prometu nepokretnosti («Službeni list SRBiH», broj. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 i «Službeni list RBiH», broj. 21/92, 3/93 i

13/94), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08) i člana 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine FBiH», broj: 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu Zlatka Handžića sin Ibri iz Novog Travnika, Pribilovići bb – Jelezovac, Novi Travnik, za utvrđivanje prava korištenja na građevinskom zemljištu na kojem su izgrađeni garažni objekti bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Općine Novi Travnik, na 13 redovnoj sjednici održanoj dana 06.02.2014. godine, d o n o s i :

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom:

- k.č.broj: 1159/92, zv.“kod obdaništa“, gradilište, površine 19 m², upisana u zk.ul.broj: 143, K.O. Kasapovići, vlasnik Općenarodna imovina – Organ upravljanja Skupština Opštine Novi Travnik sa 1/1 dijela, identična k.p. broj: 392/57, upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, posjednika SO-e Novi Travnik sa 1/1 dijela i
- k.č.broj: 1159/93, zv.“kod obdaništa“, gradilište, površine 45 m², upisana u zk.ul.broj: 143, K.O. Kasapovići, vlasnik Općenarodna imovina – Organ upravljanja Skupština Opštine Novi Travnik sa 1/1 dijela, identična k.p. broj: 392/58, upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, posjednika SO-e Novi Travnik sa 1/1 dijela, utvrđuje se pravo korištenja zemljišta u korist:

Zlatka Handžića, sin Ibri iz Novog Travnika, Pribilovići bb- Jelezovac kao graditelja garažnih objekata izgrađenih na tom zemljištu.

2. Zlatko Handžić, sin Ibri je dužan platiti naknadu za zemljište iz tačke 1. ovog rješenja u iznosu od **1.920,00 KM** (slovima: hiljadudevetstotinadvaeset i 00/100 KM), te mu se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj: 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik, vrsta prihoda: 722434, općina: 065, poziv na broj: 19000209.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.

3. Na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, po pravosnažnosti rješenja i dokaza da je naknada plaćena, Zemljišno-knjižni ured - Općinskog suda u Travniku i Katastar općine Novi Travnik izvršit će uknjižbu prava korištenja u korist:

ZLATKO HANDŽIĆ, sin Ibri iz Novog Travnika, Pribilovići bb - Jelezovac, sa 1/1 dijela, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

13/94), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08) i članka 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine FBiH», broj: 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu Zlatka Handžića sin Ibri iz Novog Travnika, Pribilovići bb – Jelezovac, Novi Travnik, za utvrđivanje prava korištenja na građevinskom zemljištu na kojem su izgrađeni garažni objekti bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Općine Novi Travnik, na 13 redovitoj sjednici održanoj dana 06.02.2014. godine, d o n o s i :

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom:

- k.č.broj: 1159/92, zv.“kod obdaništa“, gradilište, površine 19 m², upisana u zk.ul.broj: 143, K.O. Kasapovići, vlasnik Općenarodna imovina – Organ upravljanja Skupština Opštine Novi Travnik sa 1/1 dijela, identična k.p. broj: 392/57, upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, posjednika SO-e Novi Travnik sa 1/1 dijela i
- k.č.broj: 1159/93, zv.“kod obdaništa“, gradilište, površine 45 m², upisana u zk.ul.broj: 143, K.O. Kasapovići, vlasnik Općenarodna imovina – Organ upravljanja Skupština Opštine Novi Travnik sa 1/1 dijela, identična k.p. broj: 392/58, upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, posjednika SO-e Novi Travnik sa 1/1 dijela, utvrđuje se pravo korištenja zemljišta u korist:

Zlatka Handžića, sin Ibri iz Novog Travnika, Pribilovići bb- Jelezovac kao graditelja garažnih objekata izgrađenih na tom zemljištu.

2. Zlatko Handžić, sin Ibri je dužan platiti naknadu za zemljište iz tačke 1. ovog rješenja u iznosu od **1.920,00 KM** (slovima: tisućudevetstotinadvaeset i 00/100 KM), te mu se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj: 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik, vrsta prihoda: 722434, općina: 065, poziv na broj: 19000209.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.

3. Na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, po pravomoćnosti rješenja i dokaza da je naknada plaćena, Zemljišno-knjižni ured - Općinskog suda u Travniku i Katastar općine Novi Travnik izvršit će uknjižbu prava korištenja u korist:

ZLATKO HANDŽIĆ, sin Ibri iz Novog Travnika, Pribilovići bb - Jelezovac, sa 1/1 dijela, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

II

Mandat člana UO iz tačke I ovog rješenja traje do isteka mandata Upravnom odboru u koji se imenuje.

III

Ovo rješenje stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik», a objavit će se u «Službenim novinama F BiH».

Broj: 08-02-4-175/14
Datum: 06.02.2014. godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Slavko Marin



II

Mandat člana UO iz tačke I ovog rješenja traje do isteka mandata Upravnom odboru u koji se imenuje.

III

Ovo rješenje stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik», a objavit će se u «Službenim novinama F BiH».

Broj: 08-02-4-175/14
Datum: 06.02.2014. godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Slavko Marin



SADRŽAJ			KAZALO		
		str			str
1	PROGRAM RADA Općinskog vijeća Novi Travnik za 2014. godinu	1	1	PROGRAM RADA Općinskog vijeća Novi Travnik za 2014. godinu	1
2	O D L U K U O pristupanju izrade izmjena i dopuna Regulacionog plana poslovnog centra Industrijsko-uslužne zone “Neobarje” Novi Travnik	9	2	O D L U K U O pristupanju izrade izmjena i dopuna Regulacionog plana poslovnog centra Industrijsko-uslužne zone “Neobarje” Novi Travnik	9
3	O D L U K U o raspisivanju Javnog konkursa za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta na korištenje, radi izgradnje objekta – Srednje škole u Novom Travniku	12	3	O D L U K U o raspisivanju Javnog natječaja za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta na korištenje, radi izgradnje objekta – Srednje škole u Novom Travniku	12
4	R J E Š E N J E o dodjeli zemljišta u državnom vlasništvu na korištenje MEDŽLISU ISLAMSKE ZAJEDNICE NOVI TRAVNIK	13	4	R J E Š E N J E o dodjeli zemljišta u državnom vlasništvu na korištenje MEDŽLISU ISLAMSKE ZAJEDNICE NOVI TRAVNIK	13
5	R J E Š E N J E o dodjeli zemljišta u državnom vlasništvu na korištenje Martinu Banoviću	16	5	R J E Š E N J E o dodjeli zemljišta u državnom vlasništvu na korištenje Martinu Banoviću	16
6	R J E Š E N J E o dodjeli zemljišta u državnom vlasništvu na korištenje Preduzeću „TRGOTEN“ d.o.o.	19	6	R J E Š E N J E o dodjeli zemljišta u državnom vlasništvu na korištenje Preduzeću „TRGOTEN“ d.o.o.	19
7	R J E Š E N J E o utvrđivanju trajnog prava korištenja na građevinskom zemljištu za Handžić Zlatka	20	7	R J E Š E N J E o utvrđivanju trajnog prava korištenja na građevinskom zemljištu za Handžić Zlatka	20
8	R J E Š E N J E o razrješenju člana Upravnog odbora JU Dječiji vrtić Novi Travnik	23	8	R J E Š E N J E o razrješenju člana Upravnog odbora JU Dječiji vrtić Novi Travnik	23
9	R J E Š E N J E o konačnom imenovanju člana Upravnog odbora JU Dječiji vrtić Novi Travnik	23	9	R J E Š E N J E o konačnom imenovanju člana Upravnog odbora JU Dječiji vrtić Novi Travnik	23

Izdavač:

OPĆINSKO VIJEĆE NOVI TRAVNIK

Novi Travnik, Kralja Tvrtka bb,
telefon: 795-609; fax: 795-608.

Odgovorni urednik:

Sulejman Beganović, stručni savjetnik za normativno-
pravne poslove Općinskog vijeća.

Grafička priprema i štampa/tisak:

«NOBIL» d.o.o. Nova Bila, telefon 707-258.

