

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE NOVI TRAVNIK

Broj: 4

19. srpanj / jul 2012.
NOVI TRAVNIK

Godina: XIV

88

Na temelju članka 9. do 24. Zakona o proračunima u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj: 19/06,76/08,5/09,32/09,12/10,40/10 i 45/10), članka 15. do 21. Zakona o principima lokalne samouprave u F BiH («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj 49/06), članka 7. stavak 1. točka 4. Zakona o lokalnoj samoupravi SBK/KSB («Službene novine Srednjobosanskog kantona/Kantona Središnja Bosna», broj 1/98), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj:3/08), i članka 67. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik, 28 redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

ODLUKU

o usvajanju proračunskog kalendara za izradu i donošenje proračuna za 2013 godinu i dokumenta okvirnog trogodišnjeg proračuna za 2013. do 2015. godine

Članak 1.

Usvaja se proračunski kalendar za izradu i donošenje proračuna za 2013 godinu i dokumenta okvirnog trogodišnjeg proračuna za 2013. do 2015. godine

Članak 2.

Sastavni dio ove odluke je proračunski kalendar za izradu i donošenje proračuna za 2013. godinu.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-05-1186/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić



88

Na osnovu člana 9. do 24. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj:19/06,76/08,5/09,32/09,12/10,40/10 i 45/10), člana 15. do 21. Zakona o principima lokalne samouprave u F BiH («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj 49/06), člana 7. stav 1. tačka 4. Zakona o lokalnoj samoupravi SBK/KSB («Službene novine Srednjobosanskog kantona/Kantona Središnja Bosna», broj 1/98), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj:3/08), i člana 67. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik, 28 redovnoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

ODLUKU

o usvajanju budžetskog kalendara za izradu i donošenje budžeta za 2013 godinu i dokumenta okvirnog trogodišnjeg budžeta za 2013. do 2015. godine

Član 1.

Usvaja se budžetski kalendar za izradu i donošenje budžeta za 2013 godinu i dokumenta okvirnog trogodišnjeg budžeta za 2013. do 2015. godine

Član 2.

Sastavni dio ove odluke je budžetski kalendar za izradu i donošenje budžeta za 2013. godinu.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-05-1186/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić



Na temelju članka 9. do 24. Zakona o proračunima u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj: 19/06,76/08,5/09,32/09,12/10,40/10 i 45/10), članka 15. do 21. Zakona o principima lokalne samouprave u F BiH («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj 49/06), članka 7. stavak 1. točka 4. Zakona o lokalnoj samoupravi SBK/KSB («Službene novine Srednjobosanskog kantona/Kantona Središnja Bosna», broj 1/98), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj:3/08), i članka 67. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 28 redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

**PRORAČUNSKI KALENDAR ZA IZRADU I
DONOŠENJE
PRORAČUNA ZA 2013. godinu
I
DOKUMENTA OKVIRNOG TROGODIŠNJEG
PRORAČUNA za 2013.-2015. g.**

Red. br.	Krajnji rok izvršenja aktivnosti (datum)	Nosilac aktivnosti / A K T I V N O S T
1.	18.VI 2012.	Služba za financije i proračun Na zahtjev Ministarstva financija SBK/KSB, izrada preliminarne projekcije prihoda i rashoda za period 2013.-2015.. godina .
2.	29.VI 2012.	Služba za/financije i proračun u saradnji sa ostalim općinskim službama Na osnovu smjernica Federalnog i Kantonalnog ministarstva za izradu Dokumenta okvirnog proračuna za period 2013. – 2015. godina, te ocjene privredne i fiskalne politike za tekuću godinu i procjene razvoja za sljedeće dvije godine, izraditi (za Načelnika Općine) prijedlog smjernica ekonomske i fiskalne politike za trogodišnji period.

Na osnovu člana 9. do 24. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj:19/06,76/08,5/09,32/09,12/10,40/10 i 45/10), člana 15. do 21. Zakona o principima lokalne samouprave u F BiH («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj 49/06), člana 7. stav 1. tačka 4. Zakona o lokalnoj samoupravi SBK/KSB («Službene novine Srednjobosanskog kantona/Kantona Središnja Bosna», broj 1/98), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj:3/08), i člana 67. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 28 redovnoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

**BUDŽETSKI KALENDAR ZA IZRADU I
DONOŠENJE
BUDŽETA ZA 2013. godinu
I
DOKUMENTA OKVIRNOG TROGODIŠNJEG
BUDŽETA za 2013.-2015. g.**

Red. br.	Krajnji rok izvršenja aktivnosti (datum)	Nosilac aktivnosti / A K T I V N O S T
1.	18.VI 2012.	Služba za finansije i budžet Na zahtjev Ministarstva finansija SBK/KSB, izrada preliminarne projekcije prihoda i rashoda za period 2013.-2015.. godina .
2.	29.VI 2012.	Služba za finansije i budžet/financije i proračun u saradnji sa ostalim općinskim službama Na osnovu smjernica Federalnog i Kantonalnog ministarstva za izradu Dokumenta okvirnog budžeta za period 2013. – 2015. godina, te ocjene privredne i fiskalne politike za tekuću godinu i procjene razvoja za sljedeće dvije godine, izraditi (za Načelnika Općine) prijedlog smjernica ekonomske i fiskalne politike za trogodišnji period.

3.	02.VII 2012.	<p style="text-align: center;">Načelnik Općine</p> <p>Donosi smjernice ekonomske i fiskalne politike za trogodišnji period. Smjernice sadrže:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Pretpostavke društvenog gospodarskog razvoja za proračunsku i za sljedeće dvije godine, 2. osnovne indikatore fiskalne i ekonomske politike Općine, 3. procjenu prihoda i rashoda, te primitaka i izdataka svih proračunskih korisnika, 4. okvirni prijedlog obima finansijskog plana po proračunskim korisnicima za prethodnu proračunsku godinu, tekuću proračunsku godinu, sljedeću proračunsku godinu i za sljedeće dvije godine, 5. ukupan pregled preuzetih obaveza za proračun Općine koje se mogu podmiriti u sljedećim godinama i politiku plana razvoja investicionih programa. 	3.	02.VII 2012.	<p style="text-align: center;">Načelnik Općine</p> <p>Donosi smjernice ekonomske i fiskalne politike za trogodišnji period. Smjernice sadrže:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. pretpostavke društvenog i privrednog razvoja za budžetsku i za sljedeće dvije godine, 2. osnovne indikatore fiskalne i ekonomske politike Općine, 3. procjenu prihoda i rashoda, te primitaka i izdataka svih budžetskih korisnika, 4. okvirni prijedlog obima finansijskog plana po budžetskim korisnicima za prethodnu budžetsku godinu, tekuću budžetsku godinu, sljedeću budžetsku godinu i za sljedeće dvije godine, 5. ukupan pregled preuzetih obaveza za budžet Općine koje se mogu podmiriti u sljedećim godinama i politiku plana razvoja investicionih programa.
4.	04.VII 2012..	<p style="text-align: center;">Služba za financije i proračun</p> <p>Na temelju smjernica, proračunskim korisnicima dostaviti akt o načinu i elementima izrade prijedloga Trogodišnjeg finansijskog plana.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.prihode i primitke iskazane po vrstama (uključujući i prihode koji se smatraju vlastitim prihodima proračunskih korisnika), 2.rashode i izdatke predviđene za trogodišnji period (proračunsku godinu i naredne dvije) razvrstane po proračunskim klasifikacijama propisanim u računskom planu proračuna, 3.planirani broj radnih mjesta i strukturu zaposlenih (za proračunsku godinu i naredne dvije) za koje se traže proračunska sredstva sukladno smjernicama, zakonima i podzakonskim aktima, 	4.	04.VII 2012..	<p style="text-align: center;">Služba za finansije i budžet</p> <p>Na osnovu smjernica, budžetskim korisnicima dostaviti akt o načinu i elementima izrade prijedloga Trogodišnjeg finansijskog plana.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. prihode i primitke iskazane po vrstama (uključujući i prihode koji se smatraju vlastitim prihodima budžetskih korisnika), 2.rashode i izdatke predviđene za trogodišnji period (budžetsku godinu i naredne dvije)razvrstane po budžetskim klasifikacijama propisanim u računskom planu budžeta, 3.planirani broj radnih mjesta i strukturu zaposlenih (za budžetsku godinu i naredne dvije) za koje se traže budžetska sredstva u skladu sa smjernicama, zakonima i podzakonskim aktima,

		<p>4. obrazloženje finansijskog plana i predviđenih potreba, kako bi ministarstvo financija moglo izvršiti pregled i analizu svih prijedloga proračunskih korisnika,</p> <p>5. plan razvojnih programa po godinama svakog proračunskog korisnika, a koji su utvrđeni Dokumentom o srednjoročnom planu razvoja, posebnim zakonima ili drugim propisima (<u>naziv programa, opis programa – općih i posebnih ciljeva, potreban broj radnika za provođenje programa, potrebna sredstva za provođenje programa, procjenu rezultata, procjenu nepredviđenih rashoda i rizika</u>).</p> <p>6. plan nabavke stalne imovine koji obuhvata stalnu imovinu potrebnu za rad proračunskog korisnika,</p> <p>7. zakonske propise koji omogućavaju njegovu provedbu.</p> <p>Plan razvojnih programa iz točke 5. usklađuje se svake godine. Financiranje plana razvojnih programa vrši se sukladno utvrđenom dinamikom ulaganja po godinama, a na temelju Dokumenta okvirnog proračuna.</p>			<p>4. obrazloženje finansijskog plana i predviđenih potreba, kako bi ministarstvo financija moglo izvršiti pregled i analizu svih prijedloga budžetskih korisnika,</p> <p>5. plan razvojnih programa po godinama svakog budžetskog korisnika, a koji su utvrđeni Dokumentom o srednjoročnom planu razvoja, posebnim zakonima ili drugim propisima (<u>naziv programa, opis programa – općih i posebnih ciljeva, potreban broj radnika za provođenje programa, potrebna sredstva za provođenje programa, procjenu rezultata, procjenu nepredviđenih rashoda i rizika</u>).</p> <p>6. plan nabavke stalne imovine koji obuhvata stalnu imovinu potrebnu za rad budžetskog korisnika,</p> <p>7. zakonske propise koji omogućavaju njegovu provedbu.</p> <p>Plan razvojnih programa iz točke 5. usklađuje se svake godine. Financiranje plana razvojnih programa vrši se u skladu sa utvrđenom dinamikom ulaganja po godinama, a na osnovu Dokumenta okvirnog budžeta.</p>
5.	16.VII 2012.	<p>Proračunski korisnici</p> <p>Krajnji rok do koga proračunski korisnici treba da dostave finansijske planove i programe Službi za financije i proračun</p>	5.	16.VII 2012.	<p>Budžetski korisnici</p> <p>Krajnji rok do koga budžetski korisnici treba da dostave finansijske planove i programe Službi za finansije i budžet</p>
6.	23.VII 2012.	<p>Služba za financije i proračun</p> <p>Na bazi dostavljenih finansijskih planova i programa proračunskih korisnika, njihovog kompletiranja i analize, priprema Dokument okvirnog proračuna Općine Novi Travnik za period</p>	6.	23.VII 2012.	<p>Služba za finansije i budžet</p> <p>Na bazi dostavljenih finansijskih planova i programa budžetskih korisnika, njihovog kompletiranja i analize, priprema Dokument okvirnog budžeta Općine Novi Travnik za period 2013.-2015. g. koji</p>

		2013.-2015. g. koji se zasniva na procjeni gospodarskog razvoja, razvoja socijalnog sektora, makroekonomskih indikatora i prognozi prihoda i rashoda za godine koje su obuhvaćene Dokumentom okvirnog proračuna.			se zasniva na procjeni privrednog razvoja, razvoja socijalnog sektora, makroekonomskih indikatora i prognozi prihoda i rashoda za godine koje su obuhvaćene Dokumentom okvirnog budžeta.
7.	25.VII 2012.	Načelnik Općine Razmatra i usvaja Dokument okvirnog proračuna.	7.	25.VII 2012.	Načelnik Općine Razmatra i usvaja Dokument okvirnog budžeta.
8.	03.VIII 2012.	<p>Služba za financije i proračun</p> <p>Dužna je proslijediti uputstva proračunskim korisnicima, u pogledu pripreme zahtjeva za dodjelu sredstava iz proračuna, rokove za podnošenje zahtjeva za dodjelu sredstava i ograničenja u pogledu potrošnje, najkasnije do 05.09. tekuće godine za narednu godinu.</p> <p>Uputstvo će da sadrži osnovni sadržaj Dokumenta okvirnog proračuna i indikativnu gornju granicu rashoda za narednu fiskalnu godinu, izvedenu iz Dokumenta okvirnog proračuna za svakog proračunskog korisnika.</p> <p>Uz procjene prihoda i zahtjeve za odobrenje rashoda proračunskih korisnici podnose odgovarajuće analize ili obrazloženja.</p> <p>Kod kapitalnih projekata, u prvoj godini, zahtjev mora da sadrži ukupni iznos izdataka projekta, fazni plan upravljanja projektom i procjenama troškova za svaku narednu godinu.</p> <p>Proračunski korisnici su dužni svoje zahtjeve iz osnova kapitalnih projekata da dostave do 24.08.tekuće godine.</p>	8.	03.VIII 2012.	<p>Služba za financije i budžet</p> <p>Dužna je proslijediti uputstva budžetskim korisnicima, u pogledu pripreme zahtjeva za dodjelu sredstava iz budžeta, rokove za podnošenje zahtjeva za dodjelu sredstava i ograničenja u pogledu potrošnje, najkasnije do 05.09. tekuće godine za narednu godinu.</p> <p>Uputstvo će da sadrži osnovni sadržaj Dokumenta okvirnog budžeta i indikativnu gornju granicu rashoda za narednu fiskalnu godinu, izvedenu iz Dokumenta okvirnog budžeta za svakog budžetskog korisnika.</p> <p>Uz procjene prihoda i zahtjeve za odobrenje rashoda budžetski korisnici podnose odgovarajuće analize ili obrazloženja.</p> <p>Kod kapitalnih projekata, u prvoj godini, zahtjev mora da sadrži ukupni iznos izdataka projekta, fazni plan upravljanja projektom i procjenama troškova za svaku narednu godinu.</p> <p>Budžetski korisnici su dužni svoje zahtjeve iz osnova kapitalnih projekata da dostave do 24.08.tekuće godine.</p>

		Mjesne zajednice su dužne dostaviti aplikacije za financiranje infrastrukturnih projekata do 24.08. tekuće godine.
9.	24.VIII 2012.	Proračunski korisnici Krajnji rok dostave svojih zahtjeva za dodjelu sredstava iz proračuna za narednu godinu za tekuću potrošnju.
10.	24.VIII 2012.	Proračunski korisnici Krajnji rok dostave svojih zahtjeva za dodjelu sredstava iz proračuna za narednu godinu iz osnova kapitalnih projekata.
11.	31.VIII 2012.	Služba za financije i proračun Razmatra procjene prihoda i zahtjeve za odobrenje rashoda proračunskih korisnika i nakon konsultovanja i pregovaranja sa proračunskim korisnicima predlaže visinu sredstava za svakog proračunskog korisnika.
12.	05.IX 2012	Mjesne zajednice Krajnji rok dostave svojih zahtjeva za dodjelu sredstava iz proračuna za narednu godinu iz osnova infrastrukturnih projekata.
13.	14.IX 2012.	Služba za financije i proračun Odabir prikupljenih aplikacija sukladno uspostavljenim procedurama i kriterijima, predstavljanje Načelniku, te dostavljanje povratne informacije sa obrazloženjem o odabiru projekata predsjednicima mjesnih zajednica.

		Mjesne zajednice su dužne dostaviti aplikacije za finansiranje infrastrukturnih projekata do 24.08. tekuće godine.
9.	24.VIII 2012.	Budžetski korisnici Krajnji rok dostave svojih zahtjeva za dodjelu sredstava iz budžeta za narednu godinu za tekuću potrošnju.
10.	24.VIII 2012.	Budžetski korisnici Krajnji rok dostave svojih zahtjeva za dodjelu sredstava iz budžeta za narednu godinu iz osnova kapitalnih projekata.
11.	31.VIII 2012.	Služba za finansije i budžet Razmatra procjene prihoda i zahtjeve za odobrenje rashoda budžetskih korisnika i nakon konsultovanja i pregovaranja sa budžetskim korisnicima predlaže visinu sredstava za svakog budžetskog korisnika.
12.	05.IX 2012	Mjesne zajednice Krajnji rok dostave svojih zahtjeva za dodjelu sredstava iz budžeta za narednu godinu iz osnova infrastrukturnih projekata.
13.	14.IX 2012.	Služba za finansije i budžet Odabir prikupljenih aplikacija u skladu sa uspostavljenim procedurama i kriterijima, predstavljanje Načelniku, te dostavljanje povratne informacije sa obrazloženjem o odabiru projekata predsjednicima mjesnih zajednica.

14.	04.X 2012.	<p>Služba za financije i proračun</p> <p>Na bazi devetomjesečne proračunske realizacije pravi procjenu prihoda i rashoda do kraja tekuće godine i procjenu za narednu proračunsku godinu i istu dostavlja Načelniku Općine.</p>
15.	12.X 2012.	<p>Služba za financije i proračun</p> <p>Izrađuje Nacrt proračuna za sljedeću fiskalnu godinu i upućuje ga Načelniku Općine.</p>
16.	19.X 2012.	<p>Načelnik Općine</p> <p>Dostavlja Nacrt proračuna za 2013. godinu Općinskom vijeću na razmatranje i usvajanje.</p>
17.	02.XI 2012.	<p>Općinsko vijeće</p> <p>Razmatra Nacrt proračuna za 2013. godinu i upućuje ga na javnu raspravu.</p>
18.	09.XI 2012.	<p>Načelnik Općine i Služba za financije i proračun</p> <p>Organizirati i održati općinsku javnu raspravu po predloženom Nacrtu proračuna za 2013. godinu.</p>
19.	23.XI 2012.	<p>Učesnici javne rasprave, organizacije i ustanove, mjesne zajednice, proračunski korisnici, sportske i kulturne organizacije, udruženja građana i dr.</p> <p>Krajnji rok za dostavljanje amandmana na Nacrt proračuna za 2013. godinu.</p>

14.	04.X 2012.	<p>Služba za finansije i budžet</p> <p>Na bazi devetomjesečne budžetske realizacije pravi procjenu prihoda i rashoda do kraja tekuće godine i procjenu za narednu budžetsku godinu i istu dostavlja Načelniku Općine.</p>
15.	12.X 2012.	<p>Služba za finansije i budžet</p> <p>Izrađuje Nacrt budžeta za sljedeću fiskalnu godinu i upućuje ga Načelniku Općine.</p>
16.	19.X 2012.	<p>Načelnik Općine</p> <p>Dostavlja Nacrt budžeta za 2013. godinu Općinskom vijeću na razmatranje i usvajanje.</p>
17.	02.XI 2012.	<p>Općinsko vijeće</p> <p>Razmatra Nacrt budžeta za 2013. godinu i upućuje ga na javnu raspravu.</p>
18.	09.XI 2012.	<p>Načelnik Općine i Služba za finansije i budžet</p> <p>Organizirati i održati općinsku javnu raspravu po predloženom Nacrtu budžeta za 2013. godinu.</p>
19.	23.XI 2012.	<p>Učesnici javne rasprave, organizacije i ustanove, mjesne zajednice, budžetski korisnici, sportske i kulturne organizacije, udruženja građana i dr.</p> <p>Krajnji rok za dostavljanje amandmana na Nacrt budžeta za 2013. godinu.</p>

20.	30.XI 2012.	Načelnik Općine i Služba za financije i proračun Razmatraju prijedloge i komentare građana iznesene u toku javne rasprave i pristigle amandmane, primjedbe, prijedloge i sugestije po predloženom Nacrtu proračuna i rade Prijedlog proračuna za 2013. godinu.
21.	04.XII 2012.	Načelnik Općine Dostavlja Prijedlog proračuna za 2013. godinu Općinskom vijeću na usvajanje. Uz Prijedlog proračuna dostavlja se i Dokument okvirnog proračuna kao osnov informacija za izradu proračuna
22.	31.XII 2012.	Općinsko vijeće Usvaja predloženi proračun za 2013. godinu.

20.	30.XI 2012.	Načelnik Općine i Služba za finansije i budžet Razmatraju prijedloge i komentare građana iznesene u toku javne rasprave i pristigle amandmane, primjedbe, prijedloge i sugestije po predloženom Nacrtu budžeta i rade Prijedlog budžeta za 2013. godinu.
21.	04.XII 2012.	Načelnik Općine Dostavlja Prijedlog budžeta za 2013. godinu Općinskom vijeću na usvajanje. Uz Prijedlog budžeta dostavlja se i Dokument okvirnog budžeta kao osnov informacija za izradu budžeta
22.	31.XII 2012.	Općinsko vijeće Usvaja predloženi budžet za 2013. godinu.

Broj: 08-05-1186-1/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

89

Na temelju članka 61. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), članka 12. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Novi Travnik», broj: 1/11 i 1/12), članka 14. Zakona o prometu nepokretnosti («Službeni list SRBiH», broj. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 i «Službeni list RBiH», broj. 21/92, 3/93 i 13/94), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08) i članka 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine FBiH», broj. 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu Marinka Šimića sin Lovre iz Novog Travnika, za utvrđivanje prava korištenja na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen poslovni objekat bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

Broj: 08-05-1186-1/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

89

Na osnovu člana 61. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), člana 12. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Novi Travnik», broj: 1/11 i 1/12), člana 14. Zakona o prometu nepokretnosti («Službeni list SRBiH», broj. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 i «Službeni list RBiH», broj. 21/92, 3/93 i 13/94), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08) i člana 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine FBiH», broj. 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu Marinka Šimića sin Lovre iz Novog Travnika, za utvrđivanje prava korištenja na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen poslovni objekat bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovnoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom k.p.broj: 643/62, zv. "kod igrališta", gradilište, površine 16 m², upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, posjednika SO-e Novi Travnik, a koja je identična k.č.broj: 1164/39, zv. "kod igrališta", gradilište, površine 16 m², upisana u zk.ul.broj: 50, K.O. Kasapovići, vlasnik društvena svojina S.O. Novi Travnik sa dijelom 1/1, utvrđuje se pravo korištenja zemljišta u korist:

Marinka Šimića, sin Lovre iz Novog Travnika kao graditelja proširenog poslovnog objekta izgrađenog na tom zemljištu.

2. Marinko Šimić, sin Lovre je dužan platiti naknadu za zemljište iz točke 1. ovog rješenja u iznosu od 1.171,20 KM (slovima: tisućustosedamdesetjedan i 20/100 KM), od toga: naknada za preuzeto zemljište u iznosu od 480,00 KM i naknada iz osnovna prirodnih pogodnosti – rente u iznosu od 691,20 KM, te mu se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj: 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik, vrsta prihoda: 722434, općina: 065, poziv na broj: 19000209.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.

3. Na zemljištu iz točke 1. ovog rješenja, po pravomoćnosti rješenja i dokaza da je naknada plaćena, Zemljišno-knjižni ured - Općinskog suda u Travniku i Katastar općine Novi Travnik izvršit će uknjižbu prava korištenja u korist:

ŠIMIĆ MARINKO sin Lovre iz Novog Travnika, Stjepana Radića broj: 18/6, sa 1/1 dijela, uz istodobno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

O b r a z l o ž e n j e

Šimić Marinko sin Lovre iz Novog Travnika, Stjepana Radića broj: 18/6, podnio je zahtjev za utvrđivanje trajnog prava korištenja građevinskog zemljišta, na kojem se nalazi izgrađen prošireni poslovni objekat u Novom Travniku u ulici Ive Andića bb.

U postupku provedenom povodom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da je prošireni poslovni objekat izgrađen bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

Rješenjem o urbanističkoj suglasnosti broj: 06-23-3-436/11 od 10.11.2011. godine, izdatog od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik je data suglasnost za lokaciju proširenog dijela poslovnog objekta na zemljištu označenom k.p.broj: 643/1, u k.o. Novi Travnik, sa grafičkim prikazom lokacije sa stanjem postojećeg poslovnog objekta koji je izgrađen na parceli k.p.broj: 643/62, u k.o. Novi Travnik, sa utvrđenim urbanističko-tehničkim uvjetima predmetnog poslovnog objekta trajnog statusa.

Obaveza podnositelja zahtjeva da plati naknadu za građevinsko zemljište iz točke 2. ovog Rješenja, utvrđena je

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom k.p.broj: 643/62, zv. "kod igrališta", gradilište, površine 16 m², upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, posjednika SO-e Novi Travnik, a koja je identična k.č.broj: 1164/39, zv. "kod igrališta", gradilište, površine 16 m², upisana u zk.ul.broj: 50, K.O. Kasapovići, vlasnik društvena svojina S.O. Novi Travnik sa dijelom 1/1, utvrđuje se pravo korištenja zemljišta u korist:

Marinka Šimića, sin Lovre iz Novog Travnika kao graditelja proširenog poslovnog objekta izgrađenog na tom zemljištu.

2. Marinko Šimić, sin Lovre je dužan platiti naknadu za zemljište iz tačke 1. ovog rješenja u iznosu od 1.171,20 KM (slovima: hiljadustosedamdesetjedan i 20/100 KM), od toga: naknada za preuzeto zemljište u iznosu od 480,00 KM i naknada iz osnovna prirodnih pogodnosti – rente u iznosu od 691,20 KM, te mu se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj: 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik, vrsta prihoda: 722434, općina: 065, poziv na broj: 19000209.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.

3. Na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, po pravosnažnosti rješenja i dokaza da je naknada plaćena, Zemljišno-knjižni ured - Općinskog suda u Travniku i Katastar općine Novi Travnik izvršit će uknjižbu prava korištenja u korist:

ŠIMIĆ MARINKO sin Lovre iz Novog Travnika, Stjepana Radića broj: 18/6, sa 1/1 dijela, uz istodobno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

O b r a z l o ž e n j e

Šimić Marinko sin Lovre iz Novog Travnika, Stjepana Radića broj: 18/6, podnio je zahtjev za utvrđivanje trajnog prava korištenja građevinskog zemljišta, na kojem se nalazi izgrađen prošireni poslovni objekat u Novom Travniku u ulici Ive Andića bb.

U postupku provedenom povodom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da je prošireni poslovni objekat izgrađen bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

Rješenjem o urbanističkoj saglasnosti broj: 06-23-3-436/11 od 10.11.2011. godine, izdatog od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik je data saglasnost za lokaciju proširenog dijela poslovnog objekta na zemljištu označenom k.p.broj: 643/1, u k.o. Novi Travnik, sa grafičkim prikazom lokacije sa stanjem postojećeg poslovnog objekta koji je izgrađen na parceli k.p.broj: 643/62, u k.o. Novi Travnik, sa utvrđenim urbanističko-tehničkim uvjetima predmetnog poslovnog objekta trajnog statusa.

Obaveza podnosioca zahtjeva da plati naknadu za građevinsko zemljište iz tačke 2. ovog Rješenja, utvrđena je

sukladno Zakonu o građevinskom zemljištu («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), Odluci o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 1/11 i 1/12), Odluci o visini naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja (broj: 08-31-773/12 od 25.04.2012. godine), Odluci o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1m² korisne stambene površine na području općine Novi Travnik u 2011. godini, (broj: 08-23-757/12 od 25.04.2012. godine) i Odluci o utvrđivanju visine naknade za zemljište na kojem je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja („Službeni glasnik općine Novi Travnik“, broj: 6/09).

Rješavajući po zahtjevu ocijenjeno je da su ispunjeni uvjeti propisani člankom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, te se može utvrditi pravo korištenja u korist podnosioca zahtjeva na navedenom zemljištu na kome je izgrađen prošireni poslovni objekat bez prava korištenja zemljišta radi građenja, pa je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod nadležnog Kantonalnog suda u Novom Travniku, u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Broj: 08-31-1187/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

90

Na temelju članka 61. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), članka 12. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Novi Travnik», broj: 1/11 i 1/12), članka 14. Zakona o prometu nepokretnosti («Službeni list SRBiH», broj. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 i «Službeni list RBiH», broj. 21/92, 3/93 i 13/94), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08) i članka 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine FBiH», broj. 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu Abdulaha Subašića sin Ibrahima iz Novog Travnika, za utvrđivanje prava korištenja na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen poslovni objekat bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom kao:

k.p.broj: 903/12, zv.“kod el zgrade“, gradilište, površine 3 m², upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, posjednika SO-e Novi Travnik, a koja je identična k.č.broj: 299/8,

u skladu sa Zakonom o građevinskom zemljištu («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), Odlukom o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 1/11 i 1/12), Odlukom o visini naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja (broj: 08-31-773/12 od 25.04.2012. godine), Odlukom o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1m² korisne stambene površine na području općine Novi Travnik u 2011. godini, (broj: 08-23-757/12 od 25.04.2012. godine) i Odlukom o utvrđivanju visine naknade za zemljište na kojem je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja („Službeni glasnik općine Novi Travnik“, broj: 6/09).

Rješavajući po zahtjevu ocijenjeno je da su ispunjeni uvjeti propisani članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, te se može utvrditi pravo korištenja u korist podnosioca zahtjeva na navedenom zemljištu na kome je izgrađen prošireni poslovni objekat bez prava korištenja zemljišta radi građenja, pa je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod nadležnog Kantonalnog suda u Novom Travniku, u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Broj: 08-05-1187/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

90

Na osnovu člana 61. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), člana 12. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Novi Travnik», broj: 1/11 i 1/12), člana 14. Zakona o prometu nepokretnosti («Službeni list SRBiH», broj. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 i «Službeni list RBiH», broj. 21/92, 3/93 i 13/94), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08) i člana 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine FBiH», broj. 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu Abdulaha Subašića sin Ibrahima iz Novog Travnika, za utvrđivanje prava korištenja na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen poslovni objekat bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovnoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom kao:

k.p.broj: 903/12, zv.“kod el zgrade“, gradilište, površine 3 m², upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, posjednika SO-e Novi Travnik, a koja je identična k.č.broj: 299/8,

upisana u zk.ul.broj: 143, K.O. Kasapovići, vlasnik državna svojina Općina Novi Travnik sa dijelom 1/1,

i

k.p.broj: 901/2, zv.“kasapovački“, park, površine 2 m², upisana u p.l. broj: 137, k.o. Novi Travnik, posjednika Vode, a koja je identična k.č.broj: 322/28, upisana u zk.ul.broj: 3, K.O. Kasapovići, vlasnik državna svojina Općina Novi Travnik sa dijelom 1/1, utvrđuje se pravo korištenja zemljišta u korist:

Abdulaha Subašića, sin Ibrahima iz Novog Travnika kao graditelja proširenog poslovnog objekta izgrađenog na tom zemljištu.

2. Abdulah Subašić, sin Ibrahima je dužan platiti naknadu za zemljište iz točke 1. ovog rješenja u iznosu od 344,40 KM (slovima: tristotinečetrestetiri i 40/100 KM), od toga: naknada za preuzeto zemljište u iznosu od 150,00 KM i naknada iz osnova prirodnih pogodnosti – rente u iznosu od 194,40 KM, te mu se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj: 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik, vrsta prihoda: 722434, općina: 065, poziv na broj: 19000209.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.

3. Na zemljištu iz točke 1. ovog rješenja, po pravomoćnosti rješenja i dokaza da je naknada plaćena, Zemljišno-knjižni ured - Općinskog suda u Travniku i Katastar općine Novi Travnik izvršit će uknjižbu prava korištenja u korist:

ABDULAH SUBAŠIĆ sin Ibrahima iz Novog Travnika, Kasapovići bb, sa 1/1 dijela, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

O b r a z l o ž e n j e

Abdulah Subašić sin Ibrahima iz Novog Travnika, Kasapovići bb, podnio je zahtjev za utvrđivanje trajnog prava korištenja građevinskog zemljišta, na kojem se nalazi izgrađen prošireni poslovni objekat u Novom Travniku u ulici Mehmada Spahe bb.

U postupku provedenom povodom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da je prošireni poslovni objekat izgrađen bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

Rješenjem o urbanističkoj suglasnosti, broj: 05-364-120-3/2 od 31.08.1998. godine i Rješenjem o izmjeni i dopuni urbanističke suglasnosti broj: 06-23-3-2108/11 od 14.06.2012. godine, izdatog od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik je data suglasnost za lokaciju proširenog dijela poslovnog objekta na zemljištu označenom k.p.broj: 903/1 i 901, obe upisane u k.o. Novi Travnik, sa grafičkim prikazom lokacije sa stanjem postojećeg poslovnog objekta koji je izgrađen na parceli k.p.broj: 903/12, i 901/2, obe upisane u k.o. Novi Travnik, sa utvrđenim urbanističko-tehničkim uvjetima predmetnog poslovnog objekta trajnog statusa.

upisana u zk.ul.broj: 143, K.O. Kasapovići, vlasnik državna svojina Općina Novi Travnik sa dijelom 1/1,

i

k.p.broj: 901/2, zv.“kasapovački“, park, površine 2 m², upisana u p.l. broj: 137, k.o. Novi Travnik, posjednika Vode, a koja je identična k.č.broj: 322/28, upisana u zk.ul.broj: 3, K.O. Kasapovići, vlasnik državna svojina Općina Novi Travnik sa dijelom 1/1, utvrđuje se pravo korištenja zemljišta u korist:

Abdulaha Subašića, sin Ibrahima iz Novog Travnika kao graditelja proširenog poslovnog objekta izgrađenog na tom zemljištu.

2. Abdulah Subašić, sin Ibrahima je dužan platiti naknadu za zemljište iz tačke 1. ovog rješenja u iznosu od 344,40 KM (slovima: tristotinečetrestetiri i 40/100 KM), od toga: naknada za preuzeto zemljište u iznosu od 150,00 KM i naknada iz osnova prirodnih pogodnosti – rente u iznosu od 194,40 KM, te mu se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj: 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik, vrsta prihoda: 722434, općina: 065, poziv na broj: 19000209.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.

3. Na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, po pravosnažnosti rješenja i dokaza da je naknada plaćena, Zemljišno-knjižni ured - Općinskog suda u Travniku i Katastar općine Novi Travnik izvršit će uknjižbu prava korištenja u korist:

ABDULAH SUBAŠIĆ sin Ibrahima iz Novog Travnika, Kasapovići bb, sa 1/1 dijela, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

O b r a z l o ž e n j e

Abdulah Subašić sin Ibrahima iz Novog Travnika, Kasapovići bb, podnio je zahtjev za utvrđivanje trajnog prava korištenja građevinskog zemljišta, na kojem se nalazi izgrađen prošireni poslovni objekat u Novom Travniku u ulici Mehmada Spahe bb.

U postupku provedenom povodom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da je prošireni poslovni objekat izgrađen bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

Rješenjem o urbanističkoj suglasnosti, broj: 05-364-120-3/2 od 31.08.1998. godine i Rješenjem o izmjeni i dopuni urbanističke suglasnosti broj: 06-23-3-2108/11 od 14.06.2012. godine, izdatog od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik je data suglasnost za lokaciju proširenog dijela poslovnog objekta na zemljištu označenom k.p.broj: 903/1 i 901, obe upisane u k.o. Novi Travnik, sa grafičkim prikazom lokacije sa stanjem postojećeg poslovnog objekta koji je izgrađen na parceli k.p.broj: 903/12, i 901/2, obe upisane u k.o. Novi Travnik, sa utvrđenim urbanističko-tehničkim uvjetima predmetnog poslovnog objekta trajnog statusa.

Obveza podnosioca zahtjeva da plati naknadu za građevinsko zemljište iz točke 2. ovog Rješenja, utvrđena je sukladno Zakonu o građevinskom zemljištu («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), Odluci o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 1/11 i 1/12), Odluci o visini naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja (broj: 08-31-773/12 od 25.04.2012. godine), Odluci o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1m² korisne stambene površine na području općine Novi Travnik u 2011. godini, (broj: 08-23-757/12 od 25.04.2012. godine) i Odluci o utvrđivanju visine naknade za zemljište na kojem je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja („Službeni glasnik općine Novi Travnik“, broj: 6/09).

Rješavajući po zahtjevu ocijenjeno je da su ispunjeni uvjeti propisani člankom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, te se može utvrditi pravo korištenja u korist podnosioca zahtjeva na navedenom zemljištu na kome je izgrađen prošireni poslovni objekat bez prava korištenja zemljišta radi građenja, pa je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod nadležnog Kantonalnog suda u Novom Travniku, u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Broj: 08-31-1188/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

91

Na temelju članka 61. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), članka 12. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Novi Travnik», broj: 1/11 i 1/12), članka 14. Zakona o prometu nepokretnosti («Službeni list SRBiH», broj: 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 i «Službeni list RBiH», broj: 21/92, 3/93 i 13/94), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08) i članka 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine FBiH», broj: 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu Vranješ Jagode kći Ante iz Novog Travnika, za utvrđivanje prava korištenja na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen stambeno-poslovni objekat bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom k.p.broj: 509/10, zv. “vilenička“, gradilište, površine 16 m², upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, posjednika SO-e Novi Travnik, a koja je identična k.č.broj: 45/6, zv. “vilenička“, gradilište, površine 16 m², upisana u zk.ul.broj: 29, K.O. Pribilovići,

Obaveza podnosioca zahtjeva da plati naknadu za građevinsko zemljište iz tačke 2. ovog Rješenja, utvrđena je u skladu sa Zakonom o građevinskom zemljištu («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), Odlukom o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 1/11 i 1/12), Odlukom o visini naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja (broj: 08-31-773/12 od 25.04.2012. godine), Odlukom o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1m² korisne stambene površine na području općine Novi Travnik u 2011. godini, (broj: 08-23-757/12 od 25.04.2012. godine) i Odlukom o utvrđivanju visine naknade za zemljište na kojem je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja („Službeni glasnik općine Novi Travnik“, broj: 6/09).

Rješavajući po zahtjevu ocijenjeno je da su ispunjeni uvjeti propisani članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, te se može utvrditi pravo korištenja u korist podnosioca zahtjeva na navedenom zemljištu na kome je izgrađen prošireni poslovni objekat bez prava korištenja zemljišta radi građenja, pa je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod nadležnog Kantonalnog suda u Novom Travniku, u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Broj: 08-31-1188/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

91

Na osnovu člana 61. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), člana 12. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Novi Travnik», broj: 1/11 i 1/12), člana 14. Zakona o prometu nepokretnosti («Službeni list SRBiH», broj: 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 i «Službeni list RBiH», broj: 21/92, 3/93 i 13/94), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08) i člana 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine FBiH», broj: 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu Vranješ Jagode kći Ante iz Novog Travnika, za utvrđivanje prava korištenja na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen stambeno-poslovni objekat bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovnoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom k.p.broj: 509/10, zv. “vilenička“, gradilište, površine 16 m², upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, posjednika SO-e Novi Travnik, a koja je identična k.č.broj: 45/6, zv. “vilenička“, gradilište, površine 16 m², upisana u zk.ul.broj: 29, K.O. Pribilovići,

vlasnik Društvena svojina S.O. Novi Travnik sa dijelom 1/1, utvrđuje se pravo korištenja zemljišta u korist:

Vranješ Jagode, kći Ante iz Novog Travnika kao graditelja proširenog stambeno-poslovnog objekta izgrađenog na tom zemljištu.

2. Vranješ Jagoda, kći Ante je dužna platiti naknadu za zemljište iz točke 1. ovog rješenja u iznosu od 1.171,20 KM (slovima: tisućustosedamdesetjedan i 20/100 KM), od toga: naknada za preuzeto zemljište u iznosu od 480,00 KM i naknada iz osnova prirodnih pogodnosti – rente u iznosu od 691,20 KM, te joj se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj: 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik, vrsta prihoda: 722434, općina: 065, poziv na broj: 19000209.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.

3. Na zemljištu iz točke 1. ovog rješenja, po pravomoćnosti rješenja i dokaza da je naknada plaćena, Zemljišno-knjižni ured - Općinskog suda u Travniku i Katastar općine Novi Travnik izvršit će uknjižbu prava korištenja u korist:

VRANJEŠ JAGODA, kći Ante iz Novog Travnika, Vilenička broj: 61, sa 1/1 dijela, uz istodobno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

O b r a z l o ž e n j e

Vranješ Jagoda, kći Ante iz Novog Travnika, Vilenička, broj: 61, podnijela je zahtjev za utvrđivanje trajnog prava korištenja građevinskog zemljišta, na kojem se nalazi izgrađen prošireni stambeno-poslovni objekat u Novom Travniku u ulici Vilenička 61.

U postupku provedenom povodom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da je prošireni stambeno-poslovni objekat izgrađen bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

Rješenjem o urbanističkoj suglasnosti broj: 06-23-3-2372/10 od 24.11.2011. godine, izdatog od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik je data suglasnost za lokaciju proširenog dijela stambeno-poslovnog objekta na zemljištu označenom k.p.broj: 481 i k.p.broj: 509/1, u k.o. Novi Travnik, sa grafičkim prikazom lokacije sa stanjem postojećeg poslovnog objekta koji je izgrađen na parceli k.p.broj: 509/10, u k.o. Novi Travnik, sa utvrđenim urbanističko-tehničkim uvjetima predmetnog stambeno-poslovnog objekta trajnog statusa.

Obaveza podnosioca zahtjeva da plati naknadu za građevinsko zemljište iz točke 2. ovog Rješenja, utvrđena je sukladno Zakonu o građevinskom zemljištu («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), Odluci o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 1/11 i 1/12), Odluci o visini naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi

vlasnik Društvena svojina S.O. Novi Travnik sa dijelom 1/1, utvrđuje se pravo korištenja zemljišta u korist:

Vranješ Jagode, kći Ante iz Novog Travnika kao graditelja proširenog stambeno-poslovnog objekta izgrađenog na tom zemljištu.

2. Vranješ Jagoda, kći Ante je dužna platiti naknadu za zemljište iz tačke 1. ovog rješenja u iznosu od 1.171,20 KM (slovima: hiljadustosedamdesetjedan i 20/100 KM), od toga: naknada za preuzeto zemljište u iznosu od 480,00 KM i naknada iz osnova prirodnih pogodnosti – rente u iznosu od 691,20 KM, te joj se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj: 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik, vrsta prihoda: 722434, općina: 065, poziv na broj: 19000209.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.

3. Na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, po pravosnažnosti rješenja i dokaza da je naknada plaćena, Zemljišno-knjižni ured - Općinskog suda u Travniku i Katastar općine Novi Travnik izvršit će uknjižbu prava korištenja u korist:

VRANJEŠ JAGODA, kći Ante iz Novog Travnika, Vilenička broj: 61, sa 1/1 dijela, uz istodobno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

O b r a z l o ž e n j e

Vranješ Jagoda, kći Ante iz Novog Travnika, Vilenička, broj: 61, podnijela je zahtjev za utvrđivanje trajnog prava korištenja građevinskog zemljišta, na kojem se nalazi izgrađen prošireni stambeno-poslovni objekat u Novom Travniku u ulici Vilenička 61.

U postupku provedenom povodom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da je prošireni stambeno-poslovni objekat izgrađen bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

Rješenjem o urbanističkoj saglasnosti broj: 06-23-3-2372/10 od 24.11.2011. godine, izdatog od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik je data saglasnost za lokaciju proširenog dijela stambeno-poslovnog objekta na zemljištu označenom k.p.broj: 481 i k.p.broj: 509/1, u k.o. Novi Travnik, sa grafičkim prikazom lokacije sa stanjem postojećeg poslovnog objekta koji je izgrađen na parceli k.p.broj: 509/10, u k.o. Novi Travnik, sa utvrđenim urbanističko-tehničkim uvjetima predmetnog stambeno-poslovnog objekta trajnog statusa.

Obaveza podnosioca zahtjeva da plati naknadu za građevinsko zemljište iz tačke 2. ovog Rješenja, utvrđena je u skladu sa Zakonom o građevinskom zemljištu («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), Odlukom o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 1/11 i 1/12), Odlukom o visini naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja (broj: 08-31-773/12 od 25.04.2012. godine),

građenja (broj: 08-31-773/12 od 25.04.2012. godine), Odluci o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1m² korisne stambene površine na području općine Novi Travnik u 2011. godini, (broj: 08-23-757/12 od 25.04.2012. godine) i Odluci o utvrđivanju visine naknade za zemljište na kojem je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja („Službeni glasnik općine Novi Travnik“, broj: 6/09).

Rješavajući po zahtjevu ocijenjeno je da su ispunjeni uvjeti propisani člankom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, te se može utvrditi pravo korištenja u korist podnositelja zahtjeva na navedenom zemljištu na kome je izgrađen prošireni poslovni objekat bez prava korištenja zemljišta radi građenja, pa je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod nadležnog Kantonalnog suda u Novom Travniku, u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Broj: 08-31-1189/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić



92

Na temelju članka 61. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), članka 12. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Novi Travnik», broj: 1/11 i 1/12), članka 14. Zakona o prometu nepokretnosti («Službeni list SRBiH», broj. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 i «Službeni list RBiH», broj. 21/92, 3/93 i 13/94), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08) i članka 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine FBiH», broj. 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu Edina Neslanovića sin Envera iz Novog Travnika, za utvrđivanje prava korištenja na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen poslovni objekat bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom k.p.broj: 392/53, zv. “kod obdaništa“, gradilište, površine 9 m², upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, posjednika SO-e Novi Travnik, a koja je identična k.č.broj: 1159/87, zv. “kod obdaništa“, gradilište, površine 9 m², upisana u zk.ul.broj: 143, K.O. Kasapovići, vlasnik Općenarodna imovina sa dijelom 1/1, utvrđuje se pravo korištenja zemljišta u korist:

Edina Neslanovića, sin Envera iz Novog Travnika kao graditelja proširenog poslovnog objekta izgrađenog na tom zemljištu.

Odlukom o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1m² korisne stambene površine na području općine Novi Travnik u 2011. godini, (broj: 08-23-757/12 od 25.04.2012. godine) i Odlukom o utvrđivanju visine naknade za zemljište na kojem je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja („Službeni glasnik općine Novi Travnik“, broj: 6/09).

Rješavajući po zahtjevu ocijenjeno je da su ispunjeni uvjeti propisani članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, te se može utvrditi pravo korištenja u korist podnosioca zahtjeva na navedenom zemljištu na kome je izgrađen prošireni poslovni objekat bez prava korištenja zemljišta radi građenja, pa je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod nadležnog Kantonalnog suda u Novom Travniku, u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Broj: 08-31-1189/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić



92

Na osnovu člana 61. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), člana 12. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Novi Travnik», broj: 1/11 i 1/12), člana 14. Zakona o prometu nepokretnosti («Službeni list SRBiH», broj. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 i «Službeni list RBiH», broj. 21/92, 3/93 i 13/94), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08) i člana 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine FBiH», broj. 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu Edina Neslanovića sin Envera iz Novog Travnika, za utvrđivanje prava korištenja na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen poslovni objekat bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovnoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom k.p.broj: 392/53, zv. “kod obdaništa“, gradilište, površine 9 m², upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, posjednika SO-e Novi Travnik, a koja je identična k.č.broj: 1159/87, zv. “kod obdaništa“, gradilište, površine 9 m², upisana u zk.ul.broj: 143, K.O. Kasapovići, vlasnik Općenarodna imovina sa dijelom 1/1, utvrđuje se pravo korištenja zemljišta u korist:

Edina Neslanovića, sin Envera iz Novog Travnika kao graditelja proširenog poslovnog objekta izgrađenog na tom zemljištu.

2. Edin Neslanović, sin Envera je dužan platiti naknadu za zemljište iz točke 1. ovog rješenja u iznosu od 658,80 KM (slovima: šeststotinapedesetosam i 80/100 KM), od toga: naknada za preuzeto zemljište u iznosu od 270,00 KM i naknada iz osnova prirodnih pogodnosti – rente u iznosu od 388,80 KM, te mu se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj: 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik, vrsta prihoda: 722434, općina: 065, poziv na broj: 19000209.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.

3. Na zemljištu iz točke 1. ovog rješenja, po pravomoćnosti rješenja i dokaza da je naknada plaćena, Zemljišno-knjižni ured - Općinskog suda u Travniku i Katastar općine Novi Travnik izvršit će uknjižbu prava korištenja u korist:

EDIN NESLANOVIĆ sin Envera iz Novog Travnika, Kalinska 2B, sa 1/1 dijela, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

O b r a z l o ž e n j e

Edin Neslanović sin Envera iz Novog Travnika, Kalinska 2B, podnio je zahtjev za utvrđivanje trajnog prava korištenja građevinskog zemljišta, na kojem se nalazi izgrađen prošireni poslovni objekat u Novom Travniku u ulici Trg Zlatnih Ljiljana bb.

U postupku provedenom povodom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da je prošireni poslovni objekat izgrađen bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

Rješenjem o urbanističkoj suglasnosti, broj: 03-23-605/2003 od 12.05.2003. godine i Rješenjem o izmjeni i dopuni urbanističke suglasnosti broj: 06-23-3-746/12 od 31.05.2012. godine, izdatog od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik je data suglasnost za lokaciju proširenog dijela poslovnog objekta na zemljištu označenom k.p.broj: 392/1, upisana u k.o. Novi Travnik, sa grafičkim prikazom lokacije sa stanjem postojećeg poslovnog objekta koji je izgrađen na parceli k.p.broj: 392/53, u k.o. Novi Travnik, sa utvrđenim urbanističko-tehničkim uvjetima predmetnog poslovnog objekta trajnog statusa.

Obaveza podnosioca zahtjeva da plati naknadu za građevinsko zemljište iz točke 2. ovog Rješenja, utvrđena je sukladno Zakonu o građevinskom zemljištu («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), Odluci o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 1/11 i 1/12), Odluci o visini naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja (broj: 08-31-773/12 od 25.04.2012. godine), Odluci o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1m² korisne stambene površine na području općine Novi Travnik u 2011. godini, (broj: 08-23-757/12 od 25.04.2012. godine) i Odluci o utvrđivanju visine naknade za zemljište na kojem je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja

2. Edin Neslanović, sin Envera je dužan platiti naknadu za zemljište iz tačke 1. ovog rješenja u iznosu od 658,80 KM (slovima: šeststotinapedesetosam i 80/100 KM), od toga: naknada za preuzeto zemljište u iznosu od 270,00 KM i naknada iz osnova prirodnih pogodnosti – rente u iznosu od 388,80 KM, te mu se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj: 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik, vrsta prihoda: 722434, općina: 065, poziv na broj: 19000209.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.

3. Na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, po pravosnažnosti rješenja i dokaza da je naknada plaćena, Zemljišno-knjižni ured - Općinskog suda u Travniku i Katastar općine Novi Travnik izvršit će uknjižbu prava korištenja u korist:

EDIN NESLANOVIĆ sin Envera iz Novog Travnika, Kalinska 2B, sa 1/1 dijela, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

O b r a z l o ž e n j e

Edin Neslanović sin Envera iz Novog Travnika, Kalinska 2B, podnio je zahtjev za utvrđivanje trajnog prava korištenja građevinskog zemljišta, na kojem se nalazi izgrađen prošireni poslovni objekat u Novom Travniku u ulici Trg Zlatnih Ljiljana bb.

U postupku provedenom povodom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da je prošireni poslovni objekat izgrađen bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

Rješenjem o urbanističkoj saglasnosti, broj: 03-23-605/2003 od 12.05.2003. godine i Rješenjem o izmjeni i dopuni urbanističke saglasnosti broj: 06-23-3-746/12 od 31.05.2012. godine, izdatog od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik je data suglasnost za lokaciju proširenog dijela poslovnog objekta na zemljištu označenom k.p.broj: 392/1, upisana u k.o. Novi Travnik, sa grafičkim prikazom lokacije sa stanjem postojećeg poslovnog objekta koji je izgrađen na parceli k.p.broj: 392/53, u k.o. Novi Travnik, sa utvrđenim urbanističko-tehničkim uvjetima predmetnog poslovnog objekta trajnog statusa.

Obaveza podnosioca zahtjeva da plati naknadu za građevinsko zemljište iz tačke 2. ovog Rješenja, utvrđena je u skladu sa Zakonom o građevinskom zemljištu («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), Odlukom o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 1/11 i 1/12), Odlukom o visini naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja (broj: 08-31-773/12 od 25.04.2012. godine), Odlukom o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1m² korisne stambene površine na području općine Novi Travnik u 2011. godini, (broj: 08-23-757/12 od 25.04.2012. godine) i Odlukom o utvrđivanju visine naknade za zemljište na kojem je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja („Službeni glasnik općine

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.

3. Na zemljištu iz točke 1. ovog rješenja, po pravomoćnosti rješenja i dokaza da je naknada plaćena, Zemljišno-knjižni ured - Općinskog suda u Travniku i Katastar općine Novi Travnik izvršit će uknjižbu prava korištenja u korist:

LOVRINOVIĆ STIPO sin Ante iz Novog Travnika, Ljudevita Gaja broj: 49/6, sa 1/1 dijela, uz istodobno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

O b r a z l o ž e n j e

Lovrinović Stipo sin Ante iz Novog Travnika, Ljudevita Gaja broj: 49/6, podnio je zahtjev za utvrđivanje trajnog prava korištenja građevinskog zemljišta, na kojem se nalazi izgrađen prošireni poslovni prostor u Novom Travniku u ulici Stjepana Radića bb.

U postupku provedenom povodom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da je prošireni poslovni prostor izgrađen bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

Rješenjem o urbanističkoj suglasnosti broj: 06-23-3-638/12 od 22.05.2012. godine, izdatog od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik je data saglasnost za lokaciju proširenog dijela poslovnog prostora na zemljištu označenom k.p.broj: 651/2, u k.o. Novi Travnik, sa grafičkim prikazom lokacije sa stanjem postojećeg poslovnog prostora koji je izgrađen na parceli k.p.broj: 651/11, u k.o. Novi Travnik, sa utvrđenim urbanističko-tehničkim uvjetima predmetnog poslovnog objekta trajnog statusa.

Obaveza podnosioca zahtjeva da plati naknadu za građevinsko zemljište iz točke 2. ovog Rješenja, utvrđena je sukladno Zakonu o građevinskom zemljištu («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), Odluci o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 1/11 i 1/12), Odluci o visini naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja (broj: 08-31-773/12 od 25.04.2012. godine), Odluci o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1m² korisne stambene površine na području općine Novi Travnik u 2011. godini, (broj: 08-23-757/12 od 25.04.2012. godine) i Odluci o utvrđivanju visine naknade za zemljište na kojem je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja („Službeni glasnik općine Novi Travnik“, broj: 6/09).

Rješavajući po zahtjevu ocijenjeno je da su ispunjeni uvjeti propisani člankom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, te se može utvrditi pravo korištenja u korist podnosioca zahtjeva na navedenom zemljištu na kome je izgrađen prošireni poslovni objekat bez prava korištenja zemljišta radi građenja, pa je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod nadležnog Kantonalnog suda u Novom Travniku, u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.

3. Na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, po pravosnažnosti rješenja i dokaza da je naknada plaćena, Zemljišno-knjižni ured - Općinskog suda u Travniku i Katastar općine Novi Travnik izvršit će uknjižbu prava korištenja u korist:

LOVRINOVIĆ STIPO sin Ante iz Novog Travnika, Ljudevita Gaja broj: 49/6, sa 1/1 dijela, uz istodobno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

O b r a z l o ž e n j e

Lovrinović Stipo sin Ante iz Novog Travnika, Ljudevita Gaja broj: 49/6, podnio je zahtjev za utvrđivanje trajnog prava korištenja građevinskog zemljišta, na kojem se nalazi izgrađen prošireni poslovni prostor u Novom Travniku u ulici Stjepana Radića bb.

U postupku provedenom povodom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da je prošireni poslovni prostor izgrađen bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

Rješenjem o urbanističkoj saglasnosti broj: 06-23-3-638/12 od 22.05.2012. godine, izdatog od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik je data saglasnost za lokaciju proširenog dijela poslovnog prostora na zemljištu označenom k.p.broj: 651/2, u k.o. Novi Travnik, sa grafičkim prikazom lokacije sa stanjem postojećeg poslovnog prostora koji je izgrađen na parceli k.p.broj: 651/11, u k.o. Novi Travnik, sa utvrđenim urbanističko-tehničkim uvjetima predmetnog poslovnog objekta trajnog statusa.

Obaveza podnosioca zahtjeva da plati naknadu za građevinsko zemljište iz tačke 2. ovog Rješenja, utvrđena je u skladu sa Zakonom o građevinskom zemljištu («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), Odlukom o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 1/11 i 1/12), Odlukom o visini naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja (broj: 08-31-773/12 od 25.04.2012. godine), Odlukom o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1m² korisne stambene površine na području općine Novi Travnik u 2011. godini, (broj: 08-23-757/12 od 25.04.2012. godine) i Odlukom o utvrđivanju visine naknade za zemljište na kojem je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja („Službeni glasnik općine Novi Travnik“, broj: 6/09).

Rješavajući po zahtjevu ocijenjeno je da su ispunjeni uvjeti propisani članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, te se može utvrditi pravo korištenja u korist podnosioca zahtjeva na navedenom zemljištu na kome je izgrađen prošireni poslovni objekat bez prava korištenja zemljišta radi građenja, pa je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod nadležnog Kantonalnog suda u Novom Travniku, u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Broj: 08-31-1191/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

94

Na temelju članka 61. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), članka 12. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Novi Travnik», broj: 1/11 i 1/12), članka 14. Zakona o prometu nepokretnosti («Službeni list SRBiH», broj. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 i «Službeni list RBiH», broj. 21/92, 3/93 i 13/94), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08) i članka 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine FBiH», broj. 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu Raze Šakić, kći Huse iz Novog Travnika, za utvrđivanje prava korištenja na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen poslovni objekat bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom k.p.broj: 392/52, zv. “kod obdaništa“, gradilište, površine 9 m², upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, posjednika SO-e Novi Travnik, a koja je identična k.č.broj: 1159/86, zv. “kod obdaništa“, gradilište, površine 9 m², upisana u zk.ul.broj: 143, K.O. Kasapovići, vlasnik Općenarodna imovina sa dijelom 1/1, utvrđuje se pravo korištenja zemljišta u korist:

Raze Šakić, kći Huse iz Novog Travnika kao graditelja proširenog poslovnog objekta izgrađenog na tom zemljištu.

2. Raza Šakić, kći Huse je dužna platiti naknadu za zemljište iz točke 1. ovog rješenja u iznosu od 658,80 KM (slovima: šeststotina pedesetosam i 80/100 KM), od toga: naknada za preuzeto zemljište u iznosu od 270,00 KM i naknada iz osnova prirodnih pogodnosti – rente u iznosu od 388,80 KM, te mu se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj: 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik, vrsta prihoda: 722434, općina: 065, poziv na broj: 19000209.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.

3. Na zemljištu iz točke 1. ovog rješenja, po pravomoćnosti rješenja i dokaza da je naknada plaćena, Zemljišno-knjižni ured - Općinskog suda u Travniku i Katastar općine Novi Travnik izvršit će uknjižbu prava korištenja u korist:

RAZA ŠAKIĆ, kći Huse iz Novog Travnika, Kalinska 29/2, sa 1/1 dijela, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

Broj: 08-31-1191/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

94

Na osnovu člana 61. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), člana 12. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Novi Travnik», broj: 1/11 i 1/12), člana 14. Zakona o prometu nepokretnosti («Službeni list SRBiH», broj. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 i «Službeni list RBiH», broj. 21/92, 3/93 i 13/94), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08) i člana 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine FBiH», broj. 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu Raze Šakić, kći Huse iz Novog Travnika, za utvrđivanje prava korištenja na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen poslovni objekat bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovnoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom k.p.broj: 392/52, zv. “kod obdaništa“, gradilište, površine 9 m², upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, posjednika SO-e Novi Travnik, a koja je identična k.č.broj: 1159/86, zv. “kod obdaništa“, gradilište, površine 9 m², upisana u zk.ul.broj: 143, K.O. Kasapovići, vlasnik Općenarodna imovina sa dijelom 1/1, utvrđuje se pravo korištenja zemljišta u korist:

Raze Šakić, kći Huse iz Novog Travnika kao graditelja proširenog poslovnog objekta izgrađenog na tom zemljištu.

2. Raza Šakić, kći Huse je dužna platiti naknadu za zemljište iz tačke 1. ovog rješenja u iznosu od 658,80 KM (slovima: šeststotina pedesetosam i 80/100 KM), od toga: naknada za preuzeto zemljište u iznosu od 270,00 KM i naknada iz osnova prirodnih pogodnosti – rente u iznosu od 388,80 KM, te mu se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj: 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik, vrsta prihoda: 722434, općina: 065, poziv na broj: 19000209.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.

3. Na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, po pravosnažnosti rješenja i dokaza da je naknada plaćena, Zemljišno-knjižni ured - Općinskog suda u Travniku i Katastar općine Novi Travnik izvršit će uknjižbu prava korištenja u korist:

RAZA ŠAKIĆ, kći Huse iz Novog Travnika, Kalinska 29/2, sa 1/1 dijela, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

O b r a z l o ž e n j e

Raza Šakić, kći Huse iz Novog Travnika, Kalinska 29/2, podnijela je zahtjev za utvrđivanje trajnog prava korištenja građevinskog zemljišta, na kojem se nalazi izgrađen prošireni poslovni objekat u Novom Travniku u ulici Trg Zlatnih Ljiljana bb.

U postupku provedenom povodom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da je prošireni poslovni objekat izgrađen bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

Rješenjem o urbanističkoj suglasnosti, broj: 03-23-3-483/2003 od 12.05.2003. godine i Rješenjem o izmjeni i dopuni urbanističke suglasnosti broj: 06-23-3-866/12 od 07.06.2012. godine, izdatog od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik je data suglasnost za lokaciju proširenog dijela poslovnog objekta na zemljištu označenom k.p.broj: 392/1, upisana u k.o. Novi Travnik, sa grafičkim prikazom lokacije sa stanjem postojećeg poslovnog objekta koji je izgrađen na parceli k.p.broj: 392/52, u k.o. Novi Travnik, sa utvrđenim urbanističko-tehničkim uvjetima predmetnog poslovnog objekta trajnog statusa.

Obveza podnositelja zahtjeva da plati naknadu za građevinsko zemljište iz točke 2. ovog Rješenja, utvrđena je sukladno Zakonu o građevinskom zemljištu («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), Odluci o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 1/11 i 1/12), Odluci o visini naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja (broj: 08-31-773/12 od 25.04.2012. godine), Odluci o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1m² korisne stambene površine na području općine Novi Travnik u 2011. godini, (broj: 08-23-757/12 od 25.04.2012. godine) i Odluci o utvrđivanju visine naknade za zemljište na kojem je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja („Službeni glasnik općine Novi Travnik“, broj: 6/09).

Rješavajući po zahtjevu ocijenjeno je da su ispunjeni uvjeti propisani člankom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, te se može utvrditi pravo korištenja u korist podnositelja zahtjeva na navedenom zemljištu na kome je izgrađen prošireni poslovni objekat bez prava korištenja zemljišta radi građenja, pa je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod nadležnog Kantonalnog suda u Novom Travniku, u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Broj: 08-31-1192/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

O b r a z l o ž e n j e

Raza Šakić, kći Huse iz Novog Travnika, Kalinska 29/2, podnijela je zahtjev za utvrđivanje trajnog prava korištenja građevinskog zemljišta, na kojem se nalazi izgrađen prošireni poslovni objekat u Novom Travniku u ulici Trg Zlatnih Ljiljana bb.

U postupku provedenom povodom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da je prošireni poslovni objekat izgrađen bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

Rješenjem o urbanističkoj saglasnosti, broj: 03-23-3-483/2003 od 12.05.2003. godine i Rješenjem o izmjeni i dopuni urbanističke saglasnosti broj: 06-23-3-866/12 od 07.06.2012. godine, izdatog od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik je data saglasnost za lokaciju proširenog dijela poslovnog objekta na zemljištu označenom k.p.broj: 392/1, upisana u k.o. Novi Travnik, sa grafičkim prikazom lokacije sa stanjem postojećeg poslovnog objekta koji je izgrađen na parceli k.p.broj: 392/52, u k.o. Novi Travnik, sa utvrđenim urbanističko-tehničkim uvjetima predmetnog poslovnog objekta trajnog statusa.

Obaveza podnosioca zahtjeva da plati naknadu za građevinsko zemljište iz tačke 2. ovog Rješenja, utvrđena je u skladu sa Zakonom o građevinskom zemljištu («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), Odlukom o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 1/11 i 1/12), Odlukom o visini naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja (broj: 08-31-773/12 od 25.04.2012. godine), Odlukom o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1m² korisne stambene površine na području općine Novi Travnik u 2011. godini, (broj: 08-23-757/12 od 25.04.2012. godine) i Odlukom o utvrđivanju visine naknade za zemljište na kojem je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja („Službeni glasnik općine Novi Travnik“, broj: 6/09).

Rješavajući po zahtjevu ocijenjeno je da su ispunjeni uvjeti propisani članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, te se može utvrditi pravo korištenja u korist podnosioca zahtjeva na navedenom zemljištu na kome je izgrađen prošireni poslovni objekat bez prava korištenja zemljišta radi građenja, pa je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod nadležnog Kantonalnog suda u Novom Travniku, u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Broj: 08-31-1192/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

95

Na temelju članka 61. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), članka 12. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Novi Travnik», broj: 1/11 i 1/12), članka 14. Zakona o prometu nepokretnosti («Službeni list SRBiH», broj. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 i «Službeni list RBiH», broj. 21/92, 3/93 i 13/94), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08) i članka 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine FBiH», broj. 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu Hasana Perende sin Uzeira iz Novog Travnika, Kopila bb, za utvrđivanje prava korištenja na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen poslovni objekat bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom k.p.broj: 916/11, zv. "kod tvornice", gradilište, površine 215 m², upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, posjednika SO-e Novi Travnik, a koja je identična k.č.broj: 320/107, zv. "kod tvornice", gradilište, površine 215 m², upisana u zk.ul.broj: 3, K.O. Kasapovići, vlasnik Društvena svojina S.O. Novi Travnik sa dijelom 1/1, utvrđuje se pravo korištenja zemljišta u korist:

Hasana Perende, sin Uzeira iz Novog Travnika, Kopila bb kao graditelja proširenog poslovnog objekta izgrađenog na tom zemljištu.

2. Hasan Perenda, sin Uzeira je dužan platiti naknadu za zemljište iz točke 1. ovog rješenja u iznosu od 21.187,68 KM (slovima: dvadesetjednatisučastotinuosamdesetsedam i 68/100 KM), od toga: naknada za preuzeto zemljište u iznosu od 6.450,00 KM i naknada iz osnova prirodnih pogodnosti – rente u iznosu od 14.737,68 KM, te mu se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj: 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik, vrsta prihoda: 722434, općina: 065, poziv na broj: 19000209.

Konačna korisna površina će se utvrditi u glavnom projektu.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.

3. Na zemljištu iz točke 1. ovog rješenja, po pravomoćnosti rješenja i dokaza da je naknada plaćena, Zemljišno-knjižni ured - Općinskog suda u Travniku i Katastar općine Novi Travnik izvršit će uknjižbu prava korištenja u korist:

PERENDA HASAN sin Uzeira iz Novog Travnika, Kopila bb, sa 1/1 dijela, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

95

Na osnovu člana 61. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), člana 12. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Novi Travnik», broj: 1/11 i 1/12), člana 14. Zakona o prometu nepokretnosti («Službeni list SRBiH», broj. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 i «Službeni list RBiH», broj. 21/92, 3/93 i 13/94), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08) i člana 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine FBiH», broj. 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu Hasana Perende sin Uzeira iz Novog Travnika, Kopila bb, za utvrđivanje prava korištenja na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen poslovni objekat bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovnoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom k.p.broj: 916/11, zv. "kod tvornice", gradilište, površine 215 m², upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, posjednika SO-e Novi Travnik, a koja je identična k.č.broj: 320/107, zv. "kod tvornice", gradilište, površine 215 m², upisana u zk.ul.broj: 3, K.O. Kasapovići, vlasnik Društvena svojina S.O. Novi Travnik sa dijelom 1/1, utvrđuje se pravo korištenja zemljišta u korist:

Hasana Perende, sin Uzeira iz Novog Travnika, Kopila bb kao graditelja proširenog poslovnog objekta izgrađenog na tom zemljištu.

2. Hasan Perenda, sin Uzeira je dužan platiti naknadu za zemljište iz tačke 1. ovog rješenja u iznosu od 21.187,68 KM (slovima: dvadesetjednahiljadastotinuosamdesetsedam i 68/100 KM), od toga: naknada za preuzeto zemljište u iznosu od 6.450,00 KM i naknada iz osnova prirodnih pogodnosti – rente u iznosu od 14.737,68 KM, te mu se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj: 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik, vrsta prihoda: 722434, općina: 065, poziv na broj: 19000209.

Konačna korisna površina će se utvrditi u glavnom projektu.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.

3. Na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, po pravosnažnosti rješenja i dokaza da je naknada plaćena, Zemljišno-knjižni ured - Općinskog suda u Travniku i Katastar općine Novi Travnik izvršit će uknjižbu prava korištenja u korist:

PERENDA HASAN sin Uzeira iz Novog Travnika, Kopila bb, sa 1/1 dijela, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

O b r a z l o ž e n j e

Perenda Hasan iz Novog Travnika, Kopila bb, podnio je zahtjev za utvrđivanje trajnog prava korištenja građevinskog zemljišta, na kojem se nalazi izgrađen prošireni poslovni objekat u Novom Travniku u ulici Kalinska bb.

U postupku provedenom povodom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da je prošireni poslovni objekat izgrađen bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

Rješenjem o urbanističkoj suglasnosti broj: 06-23-3-899/10 od 04.06.2012. godine, izdatog od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik je data suglasnost za lokaciju proširenog dijela poslovnog objekta na zemljištu označenom k.p.broj: 916/1, u k.o. Novi Travnik, sa grafičkim prikazom lokacije sa stanjem postojećeg poslovnog objekta koji je izgrađen na parceli k.p.broj: 916/11, u k.o. Novi Travnik, sa utvrđenim urbanističko-tehničkim uvjetima predmetnog poslovnog objekta trajnog statusa.

Obveza podnosioca zahtjeva da plati naknadu za građevinsko zemljište iz točke 2. ovog Rješenja, utvrđena je sukladno Zakonu o građevinskom zemljištu («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), Odluci o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 1/11 i 1/12), Odluci o visini naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja (broj: 08-31-773/12 od 25.04.2012. godine), Odluci o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1m² korisne stambene površine na području općine Novi Travnik u 2011. godini, (broj: 08-23-757/12 od 25.04.2012. godine) i Odluci o utvrđivanju visine naknade za zemljište na kojem je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja („Službeni glasnik općine Novi Travnik“, broj: 6/09).

Rješavajući po zahtjevu ocijenjeno je da su ispunjeni uvjeti propisani člankom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, te se može utvrditi pravo korištenja u korist podnosioca zahtjeva na navedenom zemljištu na kome je izgrađen prošireni poslovni objekat bez prava korištenja zemljišta radi građenja, pa je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod nadležnog Kantonalnog suda u Novom Travniku, u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Broj: 08-31-1193/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

96

Na temelju članka 61. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), članka 12. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Novi Travnik», broj: 1/11 i 1/12), članka 14. Zakona o prometu

O b r a z l o ž e n j e

Perenda Hasan iz Novog Travnika, Kopila bb, podnio je zahtjev za utvrđivanje trajnog prava korištenja građevinskog zemljišta, na kojem se nalazi izgrađen prošireni poslovni objekat u Novom Travniku u ulici Kalinska bb.

U postupku provedenom povodom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da je prošireni poslovni objekat izgrađen bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

Rješenjem o urbanističkoj saglasnosti broj: 06-23-3-899/10 od 04.06.2012. godine, izdatog od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik je data saglasnost za lokaciju proširenog dijela poslovnog objekta na zemljištu označenom k.p.broj: 916/1, u k.o. Novi Travnik, sa grafičkim prikazom lokacije sa stanjem postojećeg poslovnog objekta koji je izgrađen na parceli k.p.broj: 916/11, u k.o. Novi Travnik, sa utvrđenim urbanističko-tehničkim uvjetima predmetnog poslovnog objekta trajnog statusa.

Obaveza podnosioca zahtjeva da plati naknadu za građevinsko zemljište iz tačke 2. ovog Rješenja, utvrđena je u skladu sa Zakonom o građevinskom zemljištu («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), Odlukom o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 1/11 i 1/12), Odlukom o visini naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja (broj: 08-31-773/12 od 25.04.2012.godine), Odlukom o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1m² korisne stambene površine na području općine Novi Travnik u 2011. godini, (broj: 08-23-757/12 od 25.04.2012. godine) i Odlukom o utvrđivanju visine naknade za zemljište na kojem je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja („Službeni glasnik općine Novi Travnik“, broj: 6/09).

Rješavajući po zahtjevu ocijenjeno je da su ispunjeni uvjeti propisani članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, te se može utvrditi pravo korištenja u korist podnosioca zahtjeva na navedenom zemljištu na kome je izgrađen prošireni poslovni objekat bez prava korištenja zemljišta radi građenja, pa je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod nadležnog Kantonalnog suda u Novom Travniku, u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Broj: 08-31-1193/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

96

Na osnovu člana 61. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), člana 12. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Novi Travnik», broj: 1/11 i 1/12), člana 14. Zakona o prometu

nepokretnosti («Službeni list SRBiH», broj. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 i «Službeni list RBiH», broj. 21/92, 3/93 i 13/94), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08) i članka 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine FBiH», broj. 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu Ilije Jankovića sin Berislava iz Novog Travnika, za utvrđivanje prava korištenja na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen ekonomsko-pomoćni objekat bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom k.p.broj: 392/55, zv.“kod obdaništa“, gradilište, površine 119 m², upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, posjednika SO-e Novi Travnik, a koja je identična k.č.broj: 1159/89, upisana u zk.ul.broj:143, K.O. Kasapovići, vlasnik državna svojina Općina Novi Travnik sa dijelom 1/1, utvrđuje se pravo korištenja zemljišta u korist:

Ilije Jankovića, sin Berislava iz Novog Travnika kao graditelja proširenog ekonomsko-pomoćnog objekta izgrađenog na tom zemljištu.

2. Ilija Janković, sin Berislava je dužan platiti naknadu za zemljište iz točke 1. ovog rješenja u iznosu od 7.812,24 KM (slovima: sedamtisućaosamstotinadvanaest i 24/100 KM), od toga: naknada za preuzeto zemljište u iznosu od 3.570,00 KM i naknada iz osnova prirodnih pogodnosti – rente u iznosu od 4.242,24 KM, te mu se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj: 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik, vrsta prihoda: 722434, općina: 065, poziv na broj: 19000209.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.

3. Na zemljištu iz točke 1. ovog rješenja, po pravomoćnosti rješenja i dokaza da je naknada plaćena, Zemljišno-knjižni ured - Općinskog suda u Travniku i Katastar općine Novi Travnik izvršit će uknjižbu prava korištenja u korist:

ILIJA JANKOVIĆ sin Berislava iz Novog Travnika, Stjepana Tomaševića broj: 26/1, sa 1/1 dijela, uz istodobno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

O b r a z l o Ź e n j e

Ilija Janković sin Berislava iz Novog Travnika, Stjepana Tomaševića 26/1, podnio je zahtjev za utvrđivanje trajnog prava korištenja građevinskog zemljišta, na kojem se nalazi izgrađen prošireni ekonomsko-pomoćni objekat u Novom Travniku u ulici Stjepana Tomaševića 26/1.

nepokretnosti («Službeni list SRBiH», broj. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 i «Službeni list RBiH», broj. 21/92, 3/93 i 13/94), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08) i člana 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine FBiH», broj. 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu Ilije Jankovića sin Berislava iz Novog Travnika, za utvrđivanje prava korištenja na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen ekonomsko-pomoćni objekat bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovnoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom k.p.broj: 392/55, zv.“kod obdaništa“, gradilište, površine 119 m², upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, posjednika SO-e Novi Travnik, a koja je identična k.č.broj: 1159/89, upisana u zk.ul.broj:143, K.O. Kasapovići, vlasnik državna svojina Općina Novi Travnik sa dijelom 1/1, utvrđuje se pravo korištenja zemljišta u korist:

Ilije Jankovića, sin Berislava iz Novog Travnika kao graditelja proširenog ekonomsko-pomoćnog objekta izgrađenog na tom zemljištu.

2. Ilija Janković, sin Berislava je dužan platiti naknadu za zemljište iz tačke 1. ovog rješenja u iznosu od 7.812,24 KM (slovima: sedamhiljadaosamstotinadvanaest i 24/100 KM), od toga: naknada za preuzeto zemljište u iznosu od 3.570,00 KM i naknada iz osnova prirodnih pogodnosti – rente u iznosu od 4.242,24 KM, te mu se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj: 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik, vrsta prihoda: 722434, općina: 065, poziv na broj: 19000209.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.

3. Na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, po pravosnažnosti rješenja i dokaza da je naknada plaćena, Zemljišno-knjižni ured - Općinskog suda u Travniku i Katastar općine Novi Travnik izvršit će uknjižbu prava korištenja u korist:

ILIJA JANKOVIĆ sin Berislava iz Novog Travnika, Stjepana Tomaševića broj: 26/1, sa 1/1 dijela, uz istodobno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

O b r a z l o Ź e n j e

Ilija Janković sin Berislava iz Novog Travnika, Stjepana Tomaševića 26/1, podnio je zahtjev za utvrđivanje trajnog prava korištenja građevinskog zemljišta, na kojem se nalazi izgrađen prošireni ekonomsko-pomoćni objekat u Novom Travniku u ulici Stjepana Tomaševića 26/1.

U postupku provedenom povodom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da je prošireni ekonomsko-pomoćni objekat izgrađen bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

Rješenjem o urbanističkoj suglasnosti broj: 06-23-3-431/12 od 25.04.2012. godine, izdatog od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik je data suglasnost za lokaciju proširenog dijela ekonomsko-pomoćnog objekta na zemljištu označenom k.p.broj: 392/1, u k.o. Novi Travnik, sa grafičkim prikazom lokacije sa stanjem postojećeg ekonomsko-pomoćnog objekta koji je izgrađen na parceli k.p.broj: 392/55, u k.o. Novi Travnik, sa utvrđenim urbanističko-tehničkim uvjetima predmetnog ekonomsko-pomoćnog objekta trajnog statusa.

Obveza podnosioca zahtjeva da plati naknadu za građevinsko zemljište iz točke 2. ovog Rješenja, utvrđena je sukladno Zakonu o građevinskom zemljištu («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), Odluci o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 1/11 i 1/12), Odluci o visini naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja (broj: 08-31-773/12 od 25.04.2012. godine), Odluci o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1m² korisne stambene površine na području općine Novi Travnik u 2011. godini, (broj: 08-23-757/12 od 25.04.2012. godine) i Odluci o utvrđivanju visine naknade za zemljište na kojem je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja („Službeni glasnik općine Novi Travnik“, broj: 6/09).

Rješavajući po zahtjevu ocijenjeno je da su ispunjeni uvjeti propisani člankom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, te se može utvrditi pravo korištenja u korist podnosioca zahtjeva na navedenom zemljištu na kome je izgrađen prošireni poslovni objekat bez prava korištenja zemljišta radi građenja, pa je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod nadležnog Kantonalnog suda u Novom Travniku, u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Broj: 08-31-1194/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

97

Na temelju članka 61. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), članka 12. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Novi Travnik», broj: 5/03), članka 14. Zakona o prometu nepokretnosti («Službeni list SRBiH», broj: 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 i «Službeni list RBiH», broj: 21/92, 3/93 i 13/94), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08) i članka 200. Zakona o upravnom

U postupku provedenom povodom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da je prošireni ekonomsko-pomoćni objekat izgrađen bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

Rješenjem o urbanističkoj saglasnosti broj: 06-23-3-431/12 od 25.04.2012. godine, izdatog od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik je data saglasnost za lokaciju proširenog dijela ekonomsko-pomoćnog objekta na zemljištu označenom k.p.broj: 392/1, u k.o. Novi Travnik, sa grafičkim prikazom lokacije sa stanjem postojećeg ekonomsko-pomoćnog objekta koji je izgrađen na parceli k.p.broj: 392/55, u k.o. Novi Travnik, sa utvrđenim urbanističko-tehničkim uvjetima predmetnog ekonomsko-pomoćnog objekta trajnog statusa.

Obaveza podnosioca zahtjeva da plati naknadu za građevinsko zemljište iz tačke 2. ovog Rješenja, utvrđena je u skladu sa Zakonom o građevinskom zemljištu («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), Odlukom o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 1/11 i 1/12), Odlukom o visini naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja (broj: 08-31-773/12 od 25.04.2012. godine), Odlukom o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1m² korisne stambene površine na području općine Novi Travnik u 2011. godini, (broj: 08-23-757/12 od 25.04.2012. godine) i Odlukom o utvrđivanju visine naknade za zemljište na kojem je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja („Službeni glasnik općine Novi Travnik“, broj: 6/09).

Rješavajući po zahtjevu ocijenjeno je da su ispunjeni uvjeti propisani članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, te se može utvrditi pravo korištenja u korist podnosioca zahtjeva na navedenom zemljištu na kome je izgrađen prošireni poslovni objekat bez prava korištenja zemljišta radi građenja, pa je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod nadležnog Kantonalnog suda u Novom Travniku, u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Broj: 08-31-1194/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

97

Na osnovu člana 61. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), člana 12. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Novi Travnik», broj: 5/03), člana 14. Zakona o prometu nepokretnosti («Službeni list SRBiH», broj: 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 i «Službeni list RBiH», broj: 21/92, 3/93 i 13/94), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08) i člana 200. Zakona o upravnom

postupku («Službene novine FBiH», broj. 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu Daavorina Dodig, sin Zlatka iz Novog Travnika, za utvrđivanje prava korištenja na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen proširen poslovni prostor bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012.godine donosi

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom k.p.broj. 544/48 zv. «Ispod milicije» – gradilište površine 43 m² i k.p.broj. 544/49 zv. „Ispod milicije“ – gradilište, površine 13 m², obe upisane u PL.broj.129. k.o. Novi Travnik, posjednika SO-e Novi Travnik, a koje su identične k.č.broj. 1166/76, zv. „ispod milicije“ - gradilište, površine 43 m² i k.č.broj. 1166/77 zv. „Ispod milicije“ – gradilište, površine 13 m², obe upisane u zk.ul.broj. 53. k.o. Kasapovići, vlasnik ONI – SO-e Novi Travnik, u t v r đ u j e se pravo korištenja zemljišta u korist:

Davorin Dodig, sin Zlatka, kao graditelja objekta izgrađenog na tom zemljištu.

2. Davorin Dodig je dužan platiti naknadu za zemljište iz točke 1. ovog rješenja u iznosu od 3.805,40 KM (slovima: Tritisućeosamstopotet i 40/100 KM), od toga (naknada za preuzeto zemljište u iznosu od 1.680,00 KM i naknada za pogodnosti – renta 2.125,40 KM), te mu se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj. 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik.

3. Na zemljištu iz točke 1. ovog rješenja, po pravomoćnosti ovog rješenja, Zemljišno-knjižni ured - Općinskog suda u Travniku i Katastar općine Novi Travnik izvršit će uknjižbu prava korištenja u korist:

DAVORIN DODIG, sin Zlatka iz Novog Travnika, sa 1/1 dijela, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

O b r a z l o ž e n j e

Davorin Dodig sin Zlatka iz Novog Travnika, podnio je zahtjev za utvrđivanje trajnog prava korištenja izgrađenog zemljišta, na kojem se nalazi izgrađeni prošireni objekat u Novom Travniku u ulici Ive Andrića broj 31.

Dograđeni objekat – je izgrađen bez prava korištenja zemljišta, radi građenja, a izgrađen je ispred postojećeg poslovnog prostora u Novom Travniku u ulici Ive Andrića broj 31.,za kojeg je dobijeno Rješenje o urbanističkoj suglasnosti broj: 03-23-3-1149/09 od 27.01.2010. godine i Rješenje o urbanističkoj suglasnosti, broj. 06-23-3-131/08 od 27.01.2010. godine, izdata od strane Službe za urbanizam, imovinsko pravne poslove i katastar općine Novi Travnik.

Obveza podnosioca zahtjeva da plati naknadu za građevinsko zemljište utvrđena je sukladno članku 64. Zakona o građevinskom zemljištu i člancima 27,31,33,36 i 38. Odluke o građevinskom zemljištu (« Službeni glasnik Općine Novi Travnik, broj: 5/03), Odluke o utvrđivanju

postupku («Službene novine FBiH», broj. 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu Daavorina Dodig, sin Zlatka iz Novog Travnika, za utvrđivanje prava korištenja na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen proširen poslovni prostor bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovnoj sjednici održanoj dana 18.07.2012.godine donosi

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom k.p.broj. 544/48 zv. «Ispod milicije» – gradilište površine 43 m² i k.p.broj. 544/49 zv. „Ispod milicije“ – gradilište, površine 13 m², obe upisane u PL.broj.129. k.o. Novi Travnik, posjednika SO-e Novi Travnik, a koje su identične k.č.broj. 1166/76, zv. „ispod milicije“ - gradilište, površine 43 m² i k.č.broj. 1166/77 zv. „Ispod milicije“ – gradilište, površine 13 m², obe upisane u zk.ul.broj. 53. k.o. Kasapovići, vlasnik ONI – SO-e Novi Travnik, u t v r đ u j e se pravo korištenja zemljišta u korist:

Davorin Dodig, sin Zlatka, kao graditelja objekta izgrađenog na tom zemljištu.

2. Davorin Dodig je dužan platiti naknadu za zemljište iz tačke 1. ovog rješenja u iznosu od 3.805,40 KM (slovima: Trihiljadeosamstopotet i 40/100 KM), od toga (naknada za preuzeto zemljište u iznosu od 1.680,00 KM i naknada za pogodnosti – renta 2.125,40 KM), te mu se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj. 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik.

3. Na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, po pravosnažnosti ovog rješenja, Zemljišno-knjižni ured - Općinskog suda u Travniku i Katastar općine Novi Travnik izvršit će uknjižbu prava korištenja u korist:

DAVORIN DODIG, sin Zlatka iz Novog Travnika, sa 1/1 dijela, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

O b r a z l o ž e n j e

Davorin Dodig sin Zlatka iz Novog Travnika, podnio je zahtjev za utvrđivanje trajnog prava korištenja izgrađenog zemljišta, na kojem se nalazi izgrađeni prošireni objekat u Novom Travniku u ulici Ive Andrića broj 31.

Dograđeni objekat – je izgrađen bez prava korištenja zemljišta, radi građenja, a izgrađen je ispred postojećeg poslovnog prostora u Novom Travniku u ulici Ive Andrića broj 31.,za kojeg je dobijeno Rješenje o urbanističkoj saglasnosti broj: 03-23-3-1149/09 od 27.01.2010. godine i Rješenje o urbanističkoj saglasnosti, broj. 06-23-3-131/08 od 27.01.2010. godine, izdata od strane Službe za urbanizam, imovinsko pravne poslove i katastar općine Novi Travnik.

Obaveza podnosioca zahtjeva da plati naknadu za građevinsko zemljište utvrđena je u skladu sa članom 64. Zakona o građevinskom zemljištu i članom 27,31,33,36 i 38. Odluke o građevinskom zemljištu (« Službeni glasnik Općine Novi Travnik, broj: 5/03), Odluke o utvrđivanju

visine naknade građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja broj: 08-49-594/10 od 25.02.2010. godine, Odluke o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1 m² korisne stamabene površine na području Općine Novi Travnik u 2009. godini, broj: 08-49-593/10 od 25.02.2010. godine i Odluke o utvrđivanju visine naknade za zemljište na kojem je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja, broj: 07-14-2356/09 od 01.10.2009. godine.

Rješavajući po zahtjevu ocijenjeno je da su ispunjeni uvjeti propisani člankom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, te se može utvrditi pravo korištenja u korist podnositelja zahtjeva na navedenom zemljištu na kome je izgrađen proširen objekat bez prava korištenja zemljišta radi građenja, pa je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod nadležnog Kantonalnog suda u Novom Travniku, u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Broj: 08-31-1195/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

98

Na temelju članka 61. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), članka 12. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Novi Travnik», broj. 5/03), članka 14. Zakona o prometu nepokretnosti («Službeni list SRBiH», broj. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 i «Službeni list RBiH», broj. 21/92, 3/93 i 13/94), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj. 3/08) i članka 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine FBiH», broj. 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu Fišić Predraga sin Ante iz Novog Travnika, za utvrđivanje prava korištenja na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen poslovni objekat bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom k.p.broj. 699/16 zv. «kod Robne kuće» – park, površine 7 m², upisana u PL.broj.129/10 k.o. Novi Travnik, posjednika SO-e Novi Travnik, a koja je identična k.č.broj. 1182/16 upisana u zk.ul.broj. 739. k.o. Kasapovići, suvlasnik ONI – SO-e Novi Travnik i drugi i zemljištu označenom k.p.broj. 699/17 zv. «kod Robne kuće» – park, površine 5 m², upisana u PL.broj.129/10 k.o. Novi Travnik, posjednika SO-e Novi Travnik, a koja je identična k.č.broj. 1182/17 upisana u zk.ul. broj. 739. k.o. Kasapovići, suvlasnik ONI – SO-e Novi Travnik i drugi utvrđuje se pravo korištenja zemljišta u korist:

visine naknade građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja broj: 08-49-594/10 od 25.02.2010. godine, Odluke o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1 m² korisne stamabene površine na području Općine Novi Travnik u 2009. godini, broj: 08-49-593/10 od 25.02.2010. godine i Odluke o utvrđivanju visine naknade za zemljište na kojem je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja, broj: 07-14-2356/09 od 01.10.2009. godine.

Rješavajući po zahtjevu ocijenjeno je da su ispunjeni uvjeti propisani članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, te se može utvrditi pravo korištenja u korist podnosioca zahtjeva na navedenom zemljištu na kome je izgrađen proširen objekat bez prava korištenja zemljišta radi građenja, pa je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod nadležnog Kantonalnog suda u Novom Travniku, u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Broj: 08-31-1195/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

98

Na osnovu člana 61. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), člana 12. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Novi Travnik», broj. 5/03), člana 14. Zakona o prometu nepokretnosti («Službeni list SRBiH», broj. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 i «Službeni list RBiH», broj. 21/92, 3/93 i 13/94), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj. 3/08) i člana 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine FBiH», broj. 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu Fišić Predraga sin Ante iz Novog Travnika, za utvrđivanje prava korištenja na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen poslovni objekat bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovnoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom k.p.broj. 699/16 zv. «kod Robne kuće» – park, površine 7 m², upisana u PL.broj.129/10 k.o. Novi Travnik, posjednika SO-e Novi Travnik, a koja je identična k.č.broj. 1182/16 upisana u zk.ul.broj. 739. k.o. Kasapovići, suvlasnik ONI – SO-e Novi Travnik i drugi i zemljištu označenom k.p.broj. 699/17 zv. «kod Robne kuće» – park, površine 5 m², upisana u PL.broj.129/10 k.o. Novi Travnik, posjednika SO-e Novi Travnik, a koja je identična k.č.broj. 1182/17 upisana u zk.ul.broj. 739. k.o. Kasapovići, suvlasnik ONI – SO-e Novi Travnik i drugi utvrđuje se pravo korištenja zemljišta u korist:

Fišić Predrag sin Ante, kao graditelja proširenog poslovnog objekta izgrađenog na tom zemljištu.

2. Fišić Predrag je dužan platiti naknadu za zemljište iz točke 1. ovog rješenja u iznosu od 792,00 KM (slovima: sedamstodevedesetdvije i 00/100 KM), od toga: naknada za preuzeto zemljište u iznosu od 360,00 KM i naknada iz osnova prirodnih pogodnosti – rente u iznosu od 432,00 KM, te mu se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj. 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.

3. Na zemljištu iz točke 1. ovog rješenja, po pravomoćnosti rješenja i dokaza da je naknada plaćena, Zemljišno-knjižni ured - Općinskog suda u Travniku i Katastar općine Novi Travnik izvršit će uknjižbu prava korištenja u korist:

Fišić Predrag sin Ante iz Novog Travnika ul. Ljudevita Gaja 38c, sa 1/1 dijela, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

O b r a z l o ž e n j e

Fišić Predrag sin Ante iz Novog Travnika, podnio je zahtjev za utvrđivanje trajnog prava korištenja građevinskog zemljišta, na kojem se nalazi izgrađen prošireni poslovni objekat u Novom Travniku u ulici Ljudevita Gaja.

U postupku provedenom povodom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da je prošireni poslovni objekat izgrađen bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

Rješenjem o izmjeni i dopuni urbanističke suglasnosti broj: 05-23-3-1743/08 od 04.11.2008. godine, izdatog od strane Službe za urbanizam, obnovu i stambeno-komunalne poslove Općine Novi Travnik je data suglasnost za cijepanje dijela zemljišta označenog k.p.broj: 699/1 u k.o. Novi Travnik, te prikazan grafički prikaz lokacije sa stanjem postojećeg poslovnog objekta na privatnoj parceli k.p.broj:699/6 i dograđenog-proširenog poslovnog objekta na državnom zemljištu, gdje su utvrđeni urbanističko-tehnički uvjeti dogradnje poslovnog objekta trajnog statusa.

Obveza podnositelja zahtjeva da plati naknadu za građevinsko zemljište iz točke 2. ovog Rješenja, utvrđena je sukladu Zakonu o građevinskom zemljištu, Odluci o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj. 5/03), Odluci o visini naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja (broj: 08-49-594/10 od 25.02.2010. godine), Odluci o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1m² korisne stambene površine na području općine Novi Travnik u 2009. godini, (broj: 08-49-593/10 od 25.02.2010. godine) i Odluci o utvrđivanju visine naknade za zemljište na kojem je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja („Službeni glasnik općine Novi Travnik“, broj. 6/09).

Fišić Predrag sin Ante, kao graditelja proširenog poslovnog objekta izgrađenog na tom zemljištu.

2. Fišić Predrag je dužan platiti naknadu za zemljište iz tačke 1. ovog rješenja u iznosu od 792,00 KM (slovima: sedamstodevedesetdvije i 00/100 KM), od toga: naknada za preuzeto zemljište u iznosu od 360,00 KM i naknada iz osnova prirodnih pogodnosti – rente u iznosu od 432,00 KM, te mu se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj. 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.

3. Na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, po pravosnažnosti rješenja i dokaza da je naknada plaćena, Zemljišno-knjižni ured - Općinskog suda u Travniku i Katastar općine Novi Travnik izvršit će uknjižbu prava korištenja u korist:

Fišić Predrag sin Ante iz Novog Travnika ul. Ljudevita Gaja 38c, sa 1/1 dijela, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

O b r a z l o ž e n j e

Fišić Predrag sin Ante iz Novog Travnika, podnio je zahtjev za utvrđivanje trajnog prava korištenja građevinskog zemljišta, na kojem se nalazi izgrađen prošireni poslovni objekat u Novom Travniku u ulici Ljudevita Gaja.

U postupku provedenom povodom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da je prošireni poslovni objekat izgrađen bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

Rješenjem o izmjeni i dopuni urbanističke saglasnosti broj: 05-23-3-1743/08 od 04.11.2008. godine, izdatog od strane Službe za urbanizam, obnovu i stambeno-komunalne poslove Općine Novi Travnik je data saglasnost za cijepanje dijela zemljišta označenog k.p.broj: 699/1 u k.o. Novi Travnik, te prikazan grafički prikaz lokacije sa stanjem postojećeg poslovnog objekta na privatnoj parceli k.p.broj:699/6 i dograđenog-proširenog poslovnog objekta na državnom zemljištu, gdje su utvrđeni urbanističko-tehnički uvjeti dogradnje poslovnog objekta trajnog statusa.

Obaveza podnosioca zahtjeva da plati naknadu za građevinsko zemljište iz tačke 2. ovog Rješenja, utvrđena je u skladu sa Zakonom o građevinskom zemljištu, Odlukom o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj. 5/03), Odlukom o visini naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja (broj: 08-49-594/10 od 25.02.2010. godine), Odlukom o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1m² korisne stambene površine na području općine Novi Travnik u 2009. godini, (broj: 08-49-593/10 od 25.02.2010. godine) i Odlukom o utvrđivanju visine naknade za zemljište na kojem je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja („Službeni glasnik općine Novi Travnik“, broj. 6/09).

Rješavajući po zahtjevu ocijenjeno je da su ispunjeni uvjeti propisani člankom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, te se može utvrditi pravo korištenja u korist podnositelja zahtjeva na navedenom zemljištu na kome je izgrađen prošireni poslovni objekat bez prava korištenja zemljišta radi građenja, pa je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod nadležnog Kantonalnog suda u Novom Travniku, u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Broj: 08-31-1196/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

99

Na temelju članka 61. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), članka 12. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Novi Travnik», broj. 5/03), članka 14. Zakona o prometu nepokretnosti («Službeni list SRBiH», broj. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 i «Službeni list RBiH», broj. 21/92, 3/93 i 13/94), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj. 3/08) i članka 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine FBiH», broj. 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu Begić Bone sin Mirka iz Novog Travnika, za utvrđivanje prava korištenja na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen poslovni objekat bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom k.p.broj: 598/38 zv. "kod kosova", gradilište, površine 54 m², upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, posjednika SO-e Novi Travnik, a koja je identična k.č.broj: 1202/10 upisana u zk.ul.broj: 3, K.O. Kasapovići, vlasnik državna svojina Općina Novi Travnik sa dijelom 1/1, utvrđuje se pravo korištenja zemljišta u korist: Begić Bone sin Mirka, kao graditelja proširenog poslovnog objekta izgrađenog na tom zemljištu.

2. Begić Bono je dužan platiti naknadu za zemljište iz točke 1.ovog rješenja u iznosu od 3.801,60 KM (slovima: tritisućeosamstotinajedan i 60/100 KM), od toga: naknada za preuzeto zemljište u iznosu od 1.620,00 KM i naknada iz osnova prirodnih pogodnosti – rente u iznosu od 2.181,60 KM, te mu se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj. 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.

Rješavajući po zahtjevu ocijenjeno je da su ispunjeni uvjeti propisani članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, te se može utvrditi pravo korištenja u korist podnosioca zahtjeva na navedenom zemljištu na kome je izgrađen prošireni poslovni objekat bez prava korištenja zemljišta radi građenja, pa je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod nadležnog Kantonalnog suda u Novom Travniku, u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Broj: 08-31-1196/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

99

Na osnovu člana 61. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), člana 12. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Novi Travnik», broj. 5/03), člana 14. Zakona o prometu nepokretnosti («Službeni list SRBiH», broj. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 i «Službeni list RBiH», broj. 21/92, 3/93 i 13/94), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj. 3/08) i člana 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine FBiH», broj. 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu Begić Bone sin Mirka iz Novog Travnika, za utvrđivanje prava korištenja na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen poslovni objekat bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovnoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom k.p.broj: 598/38 zv. "kod kosova", gradilište, površine 54 m², upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, posjednika SO-e Novi Travnik, a koja je identična k.č.broj: 1202/10 upisana u zk.ul.broj: 3, K.O. Kasapovići, vlasnik državna svojina Općina Novi Travnik sa dijelom 1/1, utvrđuje se pravo korištenja zemljišta u korist: Begić Bone sin Mirka, kao graditelja proširenog poslovnog objekta izgrađenog na tom zemljištu.

2. Begić Bono je dužan platiti naknadu za zemljište iz tačke 1.ovog rješenja u iznosu od 3.801,60 KM (slovima: trihiljadeosamstotinajedan i 60/100 KM), od toga: naknada za preuzeto zemljište u iznosu od 1.620,00 KM i naknada iz osnova prirodnih pogodnosti – rente u iznosu od 2.181,60 KM, te mu se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj. 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.

3. Na zemljištu iz točke 1. ovog rješenja, po pravomoćnosti rješenja i dokaza da je naknada plaćena, Zemljišno-knjižni ured - Općinskog suda u Travniku i Katastar općine Novi Travnik izvršit će uknjižbu prava korištenja u korist:

Begić Bone sin Mirka iz Novog Travnika, Stojkovići bb, sa 1/1 dijela, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

O b r a z l o ž e n j e

Begić Bono sin Mirka iz Novog Travnika, Stojkovići bb, podnio je zahtjev za utvrđivanje trajnog prava korištenja građevinskog zemljišta, na kojem se nalazi izgrađen prošireni poslovni objekat u Novom Travniku u ulici Ive Andića bb.

U postupku provedenom povodom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da je prošireni poslovni objekat izgrađen bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

Rješenjem o urbanističkoj suglasnosti broj: 06-23-3-2205/10 od 24.12.2010. godine, izdatog od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik je data suglasnost za lokaciju proširenog dijela poslovnog objekta na zemljištu označenom k.p.broj: 598/38 u k.o. Novi Travnik, te prikazan grafički prikaz lokacije sa stanjem postojećeg poslovnog objekta na privatnoj parceli k.p.broj: 598 i dograđenog-proširenog poslovnog objekta na državnom zemljištu, gdje su utvrđeni urbanističko-tehnički uvjeti dogradnje poslovnog objekta trajnog statusa.

Obveza podnositelja zahtjeva da plati naknadu za građevinsko zemljište iz točke 2. ovog Rješenja, utvrđena je sukladno Zakonu o građevinskom zemljištu, Odluci o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj. 5/03), Odluci o visini naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja (broj: 08-49-594/10 od 25.02.2010. godine), Odluci o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1m² korisne stambene površine na području općine Novi Travnik u 2009. godini, (broj: 08-49-593/10 od 25.02.2010. godine) i Odluci o utvrđivanju visine naknade za zemljište na kojem je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja („Službeni glasnik općine Novi Travnik“, broj. 6/09).

Rješavajući po zahtjevu ocijenjeno je da su ispunjeni uvjeti propisani člankom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, te se može utvrditi pravo korištenja u korist podnositelja zahtjeva na navedenom zemljištu na kome je izgrađen prošireni poslovni objekat bez prava korištenja zemljišta radi građenja, pa je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod nadležnog Kantonalnog suda u Novom Travniku, u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

3. Na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, po pravosnažnosti rješenja i dokaza da je naknada plaćena, Zemljišno-knjižni ured - Općinskog suda u Travniku i Katastar općine Novi Travnik izvršit će uknjižbu prava korištenja u korist:

Begić Bone sin Mirka iz Novog Travnika, Stojkovići bb, sa 1/1 dijela, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

O b r a z l o ž e n j e

Begić Bono sin Mirka iz Novog Travnika, Stojkovići bb, podnio je zahtjev za utvrđivanje trajnog prava korištenja građevinskog zemljišta, na kojem se nalazi izgrađen prošireni poslovni objekat u Novom Travniku u ulici Ive Andića bb.

U postupku provedenom povodom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da je prošireni poslovni objekat izgrađen bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

Rješenjem o urbanističkoj saglasnosti broj: 06-23-3-2205/10 od 24.12.2010. godine, izdatog od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik je data saglasnost za lokaciju proširenog dijela poslovnog objekta na zemljištu označenom k.p.broj: 598/38 u k.o. Novi Travnik, te prikazan grafički prikaz lokacije sa stanjem postojećeg poslovnog objekta na privatnoj parceli k.p.broj: 598 i dograđenog-proširenog poslovnog objekta na državnom zemljištu, gdje su utvrđeni urbanističko-tehnički uvjeti dogradnje poslovnog objekta trajnog statusa.

Obaveza podnosioca zahtjeva da plati naknadu za građevinsko zemljište iz tačke 2. ovog Rješenja, utvrđena je u skladu sa Zakonom o građevinskom zemljištu, Odlukom o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj. 5/03), Odlukom o visini naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja (broj: 08-49-594/10 od 25.02.2010. godine), Odlukom o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1m² korisne stambene površine na području općine Novi Travnik u 2009. godini, (broj: 08-49-593/10 od 25.02.2010. godine) i Odlukom o utvrđivanju visine naknade za zemljište na kojem je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja („Službeni glasnik općine Novi Travnik“, broj. 6/09).

Rješavajući po zahtjevu ocijenjeno je da su ispunjeni uvjeti propisani članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, te se može utvrditi pravo korištenja u korist podnosioca zahtjeva na navedenom zemljištu na kome je izgrađen prošireni poslovni objekat bez prava korištenja zemljišta radi građenja, pa je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod nadležnog Kantonalnog suda u Novom Travniku, u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Broj: 08-31-1198/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

Broj: 08-31-1198/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

100

Na temelju članka 61. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), članka 12. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Novi Travnik», broj. 1/11), članka 14. Zakona o prometu nepokretnosti («Službeni list SRBiH», broj. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 i «Službeni list RBiH», broj. 21/92, 3/93 i 13/94), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj. 3/08) i članka 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine FBiH», broj. 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu Čelam Marije, kći Mate iz Novog Travnika, za utvrđivanje prava korištenja na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađena garaža bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012.godine donosi

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom k.p.broj. 544/24. zv. «ispod Milicije» – park površine 16 m², upisana u PL.broj.129. k.o. Novi Travnik, posjednika SO-e Novi Travnik, a koja je identična k.č.broj. 1166/54, upisana u zk.ul.broj. 53. k.o. Kasapovići, vlasnik ONI – SO-e Novi Travnik, utvrđuje se pravo korištenja zemljišta u korist:

Marije Čelam, kći Mate, kao graditelja objekta garaže izgrađene na tom zemljištu.

2. Marija Čelam je dužna platiti naknadu za zemljište iz točke 1. ovog rješenja u iznosu od 480,00 KM (slovima: četrstoosamdeset i 00/100 KM), te joj se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj. 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik.

3. Na zemljištu iz točke 1. ovog rješenja, po pravomoćnosti ovog rješenja, Zemljišno-knjižni ured - Općinskog suda u Travniku i Katastar općine Novi Travnik izvršit će uknjižbu prava korištenja u korist:

Marije Čelam, kći Mate iz Novog Travnika ul. Kralja Tvrtka broj 21/1, sa 1/1 dijela, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

O b r a z l o ž e n j e

Marija Čelam, kći Mate iz Novog Travnika, podnijela je zahtjev za utvrđivanje trajnog prava korištenja izgrađenog zemljišta, na kojem se nalazi izgrađena garaža u Novom Travniku u ulici Ljudevita Gaja bb.

Garaža je izgrađena bez prava korištenja zemljišta, radi građenja, a izgrađena je na temelju dokumentacije: Rješenja o urbanističkoj suglasnosti za lokaciju garaže, broj: 03-364-

100

Na osnovu člana 61. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), člana 12. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Novi Travnik», broj. 1/11), člana 14. Zakona o prometu nepokretnosti («Službeni list SRBiH», broj. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 i «Službeni list RBiH», broj. 21/92, 3/93 i 13/94), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj. 3/08) i člana 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine FBiH», broj. 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu Čelam Marije, kći Mate iz Novog Travnika, za utvrđivanje prava korištenja na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađena garaža bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovnoj sjednici održanoj dana 18.07.2012.godine donosi

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom k.p.broj. 544/24. zv. «ispod Milicije» – park površine 16 m², upisana u PL.broj.129. k.o. Novi Travnik, posjednika SO-e Novi Travnik, a koja je identična k.č.broj. 1166/54, upisana u zk.ul.broj. 53. k.o. Kasapovići, vlasnik ONI – SO-e Novi Travnik, utvrđuje se pravo korištenja zemljišta u korist:

Marije Čelam, kći Mate, kao graditelja objekta garaže izgrađene na tom zemljištu.

2. Marija Čelam je dužna platiti naknadu za zemljište iz tačke 1. ovog rješenja u iznosu od 480,00 KM (slovima: četrstoosamdeset i 00/100 KM), te joj se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj. 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik.

3. Na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, po pravosnažnosti ovog rješenja, Zemljišno-knjižni ured - Općinskog suda u Travniku i Katastar općine Novi Travnik izvršit će uknjižbu prava korištenja u korist:

Marije Čelam, kći Mate iz Novog Travnika ul. Kralja Tvrtka broj 21/1, sa 1/1 dijela, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

O b r a z l o ž e n j e

Marija Čelam, kći Mate iz Novog Travnika, podnijela je zahtjev za utvrđivanje trajnog prava korištenja izgrađenog zemljišta, na kojem se nalazi izgrađena garaža u Novom Travniku u ulici Ljudevita Gaja bb.

Garaža je izgrađena bez prava korištenja zemljišta, radi građenja, a izgrađena je na osnovu dokumentacije: Rješenja o urbanističkoj saglasnosti za lokaciju garaže, broj: 03-364-

251 od 05.01.1982. godine i Rješenja o odobrenju izgradnje, broj: 03-361-256 od 05.01.1982. godine izdatih od strane Općinske komisije za privredu SO-e Pucarevo.

U postupku je utvrđeno da je Čelam Marija iz Novog Travnika predmetnu nekretninu kupila od Pavlović (Jove) Slavko, po Ugovoru o prodaji, zaključen 15.07.2011. godine, broj: OPU-IP-432/11 od 29.04.1987. godine, te platila porez na promet nepokretnosti i time stekla pravo vlasnika na navedenoj nekretnini – garaži.

Kako je garaža izgrađena od čvrstog materijala, a ista se uklapa u Regulacioni plan općine Novi Travnik, za koju je dobijena uredna građevinska dokumentacija, to se podnosiocu zahtjeva može udovoljiti utvrđivanje trajnog prava korištenja građevinskog zemljišta pod izgrađenim objektom – garažom.

Obveza podnosioca zahtjeva da plati naknadu za građevinsko zemljište utvrđena je sukladu članku 3. Odluke o dodjeli gradskog građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu za izgrađene objekte – garaže, broj: 01-01-318/01 od 29.11.2001. godine, pa je imenovana dužna platiti naknadu kako je određeno u točki 2. ovog Rješenja.

Rješavajući po zahtjevu ocijenjeno je da su ispunjeni uvjeti propisani člankom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, te se može utvrditi pravo korištenja u korist podnosioca zahtjeva na navedenom zemljištu na kome je izgrađena garaža bez prava korištenja zemljišta radi građenja, pa je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod nadležnog Kantonalnog suda u Novom Travniku, u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Broj: 08-31-1199/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

101

Na temelju članka 61. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), članka 12. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Novi Travnik», broj:1/11), članka 14. Zakona o prometu nepokretnosti («Službeni list SRBiH», broj. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 i «Službeni list RBiH», broj. 21/92, 3/93 i 13/94), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj. 3/08) i članka 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine FBiH», broj. 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu Rasihe Terzić kći Sakiba iz Novog Travnika, za utvrđivanje prava korištenja na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađena garaža bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

251 od 05.01.1982. godine i Rješenja o odobrenju izgradnje, broj: 03-361-256 od 05.01.1982. godine izdatih od strane Općinske komisije za privredu SO-e Pucarevo.

U postupku je utvrđeno da je Čelam Marija iz Novog Travnika predmetnu nekretninu kupila od Pavlović (Jove) Slavko, po Ugovoru o prodaji, zaključen 15.07.2011. godine, broj: OPU-IP-432/11 od 29.04.1987. godine, te platila porez na promet nepokretnosti i time stekla pravo vlasnika na navedenoj nekretnini – garaži.

Kako je garaža izgrađena od čvrstog materijala, a ista se uklapa u Regulacioni plan općine Novi Travnik, za koju je dobijena uredna građevinska dokumentacija, to se podnosiocu zahtjeva može udovoljiti utvrđivanje trajnog prava korištenja građevinskog zemljišta pod izgrađenim objektom – garažom.

Obaveza podnosioca zahtjeva da plati naknadu za građevinsko zemljište utvrđena je u skladu sa članom 3. Odluke o dodjeli gradskog građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu za izgrađene objekte – garaže, broj: 01-01-318/01 od 29.11.2001. godine, pa je imenovana dužna platiti naknadu kako je određeno u tački 2. ovog Rješenja.

Rješavajući po zahtjevu ocijenjeno je da su ispunjeni uvjeti propisani članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, te se može utvrditi pravo korištenja u korist podnosioca zahtjeva na navedenom zemljištu na kome je izgrađena garaža bez prava korištenja zemljišta radi građenja, pa je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod nadležnog Kantonalnog suda u Novom Travniku, u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Broj: 08-31-1199/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

101

Na osnovu člana 61. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), člana 12. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Novi Travnik», broj:1/11), člana 14. Zakona o prometu nepokretnosti («Službeni list SRBiH», broj. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 i «Službeni list RBiH», broj. 21/92, 3/93 i 13/94), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj. 3/08) i člana 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine FBiH», broj. 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu Rasihe Terzić kći Sakiba iz Novog Travnika, za utvrđivanje prava korištenja na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađena garaža bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom k.p.broj: 1070/20, zv. „kalinska“, garaža, površine 17 m², upisana u PL.broj: 129/10, k.o. Novi Travnik, posjednika SO-e Novi Travnik, a koja je identična k.č.broj: 320/81, upisana u zk.ul.broj: 3, K.O. Kasapovići, vlasnik ONI – SO-e Novi Travnik, utvrđuje se pravo korištenja zemljišta u korist:

Rasihe (rođ. Kovač) Terzić, kao graditelja objekta garaže izgrađene na tom zemljištu.

2. Rasiha (rođ. Kovač) Terzić je dužna platiti naknadu za zemljište iz točke 1. ovog rješenja u iznosu od 510,00 KM (slovima: petstotinadeset i 00/100 KM), te joj se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj: 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.

3. Na zemljištu iz točke 1. ovog rješenja, po pravomoćnosti ovog rješenja, Zemljišno-knjižni ured - Općinskog suda u Travniku i Katastar općine Novi Travnik izvršit će uknjižbu prava korištenja u korist:

Terzić Rasihe, rođ. Kovač, kći Sakiba iz Novog Travnika, ul. Kalinska broj 39/7, sa 1/1 dijela, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

O b r a z l o ž e n j e

Terzić (rođ. Kovač) Rasiha, kći Sakiba iz Novog Travnika, podnijela je zahtjev za utvrđivanje trajnog prava korištenja izgrađenog zemljišta, na kojem se nalazi izgrađena garaža u Novom Travniku u ulici Kalinska bb.

U postupku je utvrđeno da je predmetnu garažu izgradio Kovač Namko iz Novog Travnika po građevnoj dozvoli, broj: 03-475-137-1974 od 27.11.1974. godine izdanoj od strane Sekretarijata za gospodarstvo i financije Skupštine Opštine Novi Travnik, kao privremeni objekat.

Nadalje je utvrđeno da je Rasiha Terzić, rođ. Kovač, kći Sakiba iz Novog Travnika temeljem pravomoćne presude Kantonalnog suda u Novom Travniku, broj: 51 O P 005688 10 Gž od 11.03.2011. godine stekla pravo vlasništva nad garažom, te je bilo u ovom postupku potrebno izvršiti dodjelu zemljišta ispod garaže na korištenje imenovanoj.

Kako je garaža izgrađena bez prava korištenja zemljišta, radi građenja, a izgrađena je od čvrstog materijala, te se uklapa u Regulatorni plan općine Novi Travnik, za koju su dobiveni Urbanističko-tehnički uvjeti, broj: 06-23-3-1809/11 od 08.09.2011. godine, izdati od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik, to se podnositelju zahtjeva može udovoljiti utvrđivanje trajnog prava korištenja građevinskog zemljišta pod izgrađenim objektom – garažom.

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom k.p.broj: 1070/20, zv. „kalinska“, garaža, površine 17 m², upisana u PL.broj: 129/10, k.o. Novi Travnik, posjednika SO-e Novi Travnik, a koja je identična k.č.broj: 320/81, upisana u zk.ul.broj: 3, K.O. Kasapovići, vlasnik ONI – SO-e Novi Travnik, utvrđuje se pravo korištenja zemljišta u korist:

Rasihe (rođ. Kovač) Terzić, kao graditelja objekta garaže izgrađene na tom zemljištu.

2. Rasiha (rođ. Kovač) Terzić je dužna platiti naknadu za zemljište iz tačke 1. ovog rješenja u iznosu od 510,00 KM (slovima: petstotinadeset i 00/100 KM), te joj se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj: 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.

3. Na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, po pravosnažnosti ovog rješenja, Zemljišno-knjižni ured - Općinskog suda u Travniku i Katastar općine Novi Travnik izvršit će uknjižbu prava korištenja u korist:

Terzić Rasihe, rođ. Kovač, kći Sakiba iz Novog Travnika, ul. Kalinska broj 39/7, sa 1/1 dijela, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

O b r a z l o ž e n j e

Terzić (rođ. Kovač) Rasiha, kći Sakiba iz Novog Travnika, podnijela je zahtjev za utvrđivanje trajnog prava korištenja izgrađenog zemljišta, na kojem se nalazi izgrađena garaža u Novom Travniku u ulici Kalinska bb.

U postupku je utvrđeno da je predmetnu garažu izgradio Kovač Namko iz Novog Travnika po građevnoj dozvoli, broj: 03-475-137-1974 od 27.11.1974. godine izdanoj od strane Sekretarijata za privredu i finansije Skupštine Opštine Novi Travnik, kao privremeni objekat.

Nadalje je utvrđeno da je Rasiha Terzić, rođ. Kovač, kći Sakiba iz Novog Travnika temeljem pravosnažne presude Kantonalnog suda u Novom Travniku, broj: 51 O P 005688 10 Gž od 11.03.2011. godine stekla pravo vlasništva nad garažom, te je bilo u ovom postupku potrebno izvršiti dodjelu zemljišta ispod garaže na korištenje imenovanoj.

Kako je garaža izgrađena bez prava korištenja zemljišta, radi građenja, a izgrađena je od čvrstog materijala, te se uklapa u Regulatorni plan općine Novi Travnik, za koju su dobiveni Urbanističko-tehnički uvjeti, broj: 06-23-3-1809/11 od 08.09.2011. godine, izdati od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik, to se podnosiocu zahtjeva može udovoljiti utvrđivanje trajnog prava korištenja građevinskog zemljišta pod izgrađenim objektom – garažom.

Obveza podnosioca zahtjeva da plati naknadu za građevinsko zemljište utvrđena je sukladno članku 3. Odluke o dodjeli gradskog građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu za izgrađene objekte – garaže, broj: 01-01-318/01 od 29.11.2001. godine, pa je imenovana dužna platiti naknadu kako je određeno u točki 2. ovog Rješenja.

Rješavajući po zahtjevu ocijenjeno je da su ispunjeni uvjeti propisani člankom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, te se može utvrditi pravo korištenja u korist podnosioca zahtjeva na navedenom zemljištu na kome je izgrađena garaža bez prava korištenja zemljišta radi građenja, pa je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod nadležnog Kantonalnog suda u Novom Travniku, u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Broj: 08-31-1200/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

102

Na temelju članka 61. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), članka 12. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Novi Travnik», broj: 1/11 i 1/12), člana 14. Zakona o prometu nepokretnosti («Službeni list SRBiH», broj. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 i «Službeni list RBiH», broj. 21/92, 3/93 i 13/94), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08) i članka 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine FBiH», broj. 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu Jasmine Skopljak, kći Besima iz Novog Travnika, za utvrđivanje prava korištenja na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen poslovni objekat bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom k.p.broj: 392/54, zv. "kod obdaništa", gradilište, površine 17 m², upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, posjednika SO-e Novi Travnik, a koja je identična k.č.broj: 1159/88, zv. "kod obdaništa", gradilište, površine 17 m², upisana u zk.ul.broj: 143, K.O. Kasapovići, vlasnik Općenarodna imovina sa dijelom 1/1, utvrđuje se pravo korištenja zemljišta u korist:

Jasmine Skopljak, kći Besima iz Novog Travnika kao graditelja proširenog poslovnog objekta izgrađenog na tom zemljištu.

2. Jasmina Skopljak, kći Besima je dužna platiti naknadu za zemljište iz točke 1. ovog rješenja u iznosu od 3.402,67 KM (slovima: tritisućčetiristotinedva i 67/100 KM), od toga:

Obaveza podnosioca zahtjeva da plati naknadu za građevinsko zemljište utvrđena je u skladu sa članom 3. Odluke o dodjeli gradskog građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu za izgrađene objekte – garaže, broj: 01-01-318/01 od 29.11.2001. godine, pa je imenovana dužna platiti naknadu kako je određeno u tački 2. ovog Rješenja.

Rješavajući po zahtjevu ocijenjeno je da su ispunjeni uvjeti propisani članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, te se može utvrditi pravo korištenja u korist podnosioca zahtjeva na navedenom zemljištu na kome je izgrađena garaža bez prava korištenja zemljišta radi građenja, pa je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod nadležnog Kantonalnog suda u Novom Travniku, u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Broj: 08-31-1200/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

102

Na osnovu člana 61. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), člana 12. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Novi Travnik», broj: 1/11 i 1/12), člana 14. Zakona o prometu nepokretnosti («Službeni list SRBiH», broj. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 i «Službeni list RBiH», broj. 21/92, 3/93 i 13/94), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj: 3/08) i člana 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine FBiH», broj. 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu Jasmine Skopljak, kći Besima iz Novog Travnika, za utvrđivanje prava korištenja na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen poslovni objekat bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovnoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom k.p.broj: 392/54, zv. "kod obdaništa", gradilište, površine 17 m², upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, posjednika SO-e Novi Travnik, a koja je identična k.č.broj: 1159/88, zv. "kod obdaništa", gradilište, površine 17 m², upisana u zk.ul.broj: 143, K.O. Kasapovići, vlasnik Općenarodna imovina sa dijelom 1/1, utvrđuje se pravo korištenja zemljišta u korist:

Jasmine Skopljak, kći Besima iz Novog Travnika kao graditelja proširenog poslovnog objekta izgrađenog na tom zemljištu.

2. Jasmina Skopljak, kći Besima je dužna platiti naknadu za zemljište iz tačke 1. ovog rješenja u iznosu od 3.402,67 KM (slovima: trihiljadečetiristotinedva i 67/100 KM), od toga:

naknada za preuzeto zemljište u iznosu od 510,00 KM i naknada iz osnova prirodnih pogodnosti – rente u iznosu od 2.892,67 KM, te joj se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj: 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik, vrsta prihoda: 722434, općina: 065, poziv na broj: 19000209.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.

3. Na zemljištu iz točke 1. ovog rješenja, po pravomoćnosti rješenja i dokaza da je naknada plaćena, Zemljišno-knjižni ured - Općinskog suda u Travniku i Katastar općine Novi Travnik izvršit će uknjižbu prava korištenja u korist:

JASMINA SKOPLJAK, kći Besima iz Novog Travnika, Kalinska bb, sa 1/1 dijela, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

O b r a z l o ž e n j e

Jasmina Skopljak, kći Besima iz Novog Travnika, Kalinska bb, podnijela je zahtjev za utvrđivanje trajnog prava korištenja građevinskog zemljišta, na kojem se nalazi izgrađen prošireni poslovni objekat u Novom Travniku u ulici Trg Zlatnih Ljiljana bb.

U postupku provedenom povodom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da je prošireni poslovni objekat izgrađen bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

Rješenjem o urbanističkoj suglasnosti, broj: 06-23-3-108/10 od 05.07.2010. godine i Rješenjem o izmjeni i dopuni urbanističke suglasnosti broj: 06-23-3-977/12 od 22.06.2012. godine, izdatog od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik je data suglasnost za lokaciju proširenog dijela poslovnog objekta na zemljištu označenom k.p.broj: 392/1, upisana u k.o. Novi Travnik, sa grafičkim prikazom lokacije sa stanjem postojećeg poslovnog objekta koji je izgrađen na parceli k.p.broj: 392/54, u k.o. Novi Travnik, sa utvrđenim urbanističko-tehničkim uvjetima predmetnog poslovnog objekta trajnog statusa.

Obaveza podnosioca zahtjeva da plati naknadu za građevinsko zemljište iz točke 2. ovog Rješenja, utvrđena je sukladno Zakonu o građevinskom zemljištu («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), Odluci o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 1/11 i 1/12), Odluci o visini naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja (broj: 08-31-773/12 od 25.04.2012. godine), Odluci o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1m² korisne stambene površine na području općine Novi Travnik u 2011. godini, (broj: 08-23-757/12 od 25.04.2012. godine) i Odluci o utvrđivanju visine naknade za zemljište na kojem je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja („Službeni glasnik općine Novi Travnik“, broj: 6/09).

Rješavajući po zahtjevu ocijenjeno je da su ispunjeni uvjeti propisani člankom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, te se može utvrditi pravo korištenja u korist podnosioca

naknada za preuzeto zemljište u iznosu od 510,00 KM i naknada iz osnova prirodnih pogodnosti – rente u iznosu od 2.892,67 KM, te joj se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj: 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik, vrsta prihoda: 722434, općina: 065, poziv na broj: 19000209.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.

3. Na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, po pravosnažnosti rješenja i dokaza da je naknada plaćena, Zemljišno-knjižni ured - Općinskog suda u Travniku i Katastar općine Novi Travnik izvršit će uknjižbu prava korištenja u korist:

JASMINA SKOPLJAK, kći Besima iz Novog Travnika, Kalinska bb, sa 1/1 dijela, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

O b r a z l o ž e n j e

Jasmina Skopljak, kći Besima iz Novog Travnika, Kalinska bb, podnijela je zahtjev za utvrđivanje trajnog prava korištenja građevinskog zemljišta, na kojem se nalazi izgrađen prošireni poslovni objekat u Novom Travniku u ulici Trg Zlatnih Ljiljana bb.

U postupku provedenom povodom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da je prošireni poslovni objekat izgrađen bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

Rješenjem o urbanističkoj suglasnosti, broj: 06-23-3-108/10 od 05.07.2010. godine i Rješenjem o izmjeni i dopuni urbanističke suglasnosti broj: 06-23-3-977/12 od 22.06.2012. godine, izdatog od strane Službe za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik je data suglasnost za lokaciju proširenog dijela poslovnog objekta na zemljištu označenom k.p.broj: 392/1, upisana u k.o. Novi Travnik, sa grafičkim prikazom lokacije sa stanjem postojećeg poslovnog objekta koji je izgrađen na parceli k.p.broj: 392/54, u k.o. Novi Travnik, sa utvrđenim urbanističko-tehničkim uvjetima predmetnog poslovnog objekta trajnog statusa.

Obaveza podnosioca zahtjeva da plati naknadu za građevinsko zemljište iz tačke 2. ovog Rješenja, utvrđena je u skladu sa Zakonom o građevinskom zemljištu («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), Odlukom o građevinskom zemljištu („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 1/11 i 1/12), Odlukom o visini naknade za građevinsko zemljište u državnom vlasništvu koje se dodjeljuje radi građenja (broj: 08-31-773/12 od 25.04.2012. godine), Odlukom o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1m² korisne stambene površine na području općine Novi Travnik u 2011. godini, (broj: 08-23-757/12 od 25.04.2012. godine) i Odlukom o utvrđivanju visine naknade za zemljište na kojem je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja („Službeni glasnik općine Novi Travnik“, broj: 6/09).

Rješavajući po zahtjevu ocijenjeno je da su ispunjeni uvjeti propisani članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, te se može utvrditi pravo korištenja u korist podnosioca zahtjeva

zahtjeva na navedenom zemljištu na kome je izgrađen prošireni poslovni objekat bez prava korištenja zemljišta radi građenja, pa je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod nadležnog Kantonalnog suda u Novom Travniku, u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Broj: 08-31-1201/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

103

Na temelju članka 61. stavak 1. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), članka 12. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Novi Travnik», broj. 1/11 i 1/12), članka 14. Zakona o prometu nepokretnosti («Službeni list SRBiH», broj. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 i «Službeni list RBiH», broj. 21/92, 3/93 i 13/94), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj. 3/08) i članka 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine FBiH», broj. 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu Envera Veletovca sin Čamila iz Novog Travnika, za utvrđivanje prava korištenja na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađena garaža bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012.godine donosi

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom k.p.broj: 1108, zv. „garaža“, kuća i zgrada, površine 16 m², upisana u p.l. broj: 1824/01, k.o. Novi Travnik, posjednika Veletovac (Čamila) Enver, sa dijelom 1/1, a koja je identična k.č.broj: 317/19, upisana u el. zk.ul.broj: 143, K.O. Kasapovići, vlasnik Općenarodna imovina, organ upravljanja Skupština Opštine Novi Travnik, sa dijelom 1/1, utvrđuje se pravo korištenja zemljišta u korist:

Envera Veletovca, sin Čamila, kao graditelja objekta garaže izgrađene na tom zemljištu.

2. Enver Veletovac je dužan platiti naknadu za zemljište iz tačke 1. ovog rješenja u iznosu od 480,00 KM (slovima: četirstotinesamdeset i 00/100 KM), te mu se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj: 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik, vrsta prihoda: 722434, općina: 065, poziv na broj: 19000209.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.

na navedenom zemljištu na kome je izgrađen prošireni poslovni objekat bez prava korištenja zemljišta radi građenja, pa je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod nadležnog Kantonalnog suda u Novom Travniku, u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Broj: 08-31-1201/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

103

Na osnovu člana 61. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine («Sl. novine FBiH», broj: 25/03,16/04 i 67/05), člana 12. Odluke o građevinskom zemljištu («Službeni glasnik općine Novi Travnik», broj. 1/11 i 1/12), člana 14. Zakona o prometu nepokretnosti («Službeni list SRBiH», broj. 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 i «Službeni list RBiH», broj. 21/92, 3/93 i 13/94), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj. 3/08) i člana 200. Zakona o upravnom postupku («Službene novine FBiH», broj. 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu Envera Veletovca sin Čamila iz Novog Travnika, za utvrđivanje prava korištenja na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađena garaža bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovnoj sjednici održanoj dana 18.07.2012.godine donosi

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom k.p.broj: 1108, zv. „garaža“, kuća i zgrada, površine 16 m², upisana u p.l. broj: 1824/01, k.o. Novi Travnik, posjednika Veletovac (Čamila) Enver, sa dijelom 1/1, a koja je identična k.č.broj: 317/19, upisana u el. zk.ul.broj: 143, K.O. Kasapovići, vlasnik Općenarodna imovina, organ upravljanja Skupština Opštine Novi Travnik, sa dijelom 1/1, utvrđuje se pravo korištenja zemljišta u korist:

Envera Veletovca, sin Čamila, kao graditelja objekta garaže izgrađene na tom zemljištu.

2. Enver Veletovac je dužan platiti naknadu za zemljište iz tačke 1. ovog rješenja u iznosu od 480,00 KM (slovima: četirstotinesamdeset i 00/100 KM), te mu se nalaže da u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja uplati naknadu na račun Općine Novi Travnik, broj: 1549995000429981 kod Intesa Sanpaolo Banka, Filijala Novi Travnik, vrsta prihoda: 722434, općina: 065, poziv na broj: 19000209.

Ukoliko se ne plati utvrđena naknada u roku, obaveza je plaćanja zakonske zatezne kamate.

3. Na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, po pravomoćnosti ovog rješenja, Zemljišno-knjižni ured - Općinskog suda u Travniku i Katastar općine Novi Travnik izvršit će uknjižbu prava korištenja u korist:

ENVER VELETOVAC, sin Ćamila iz Novog Travnika, ul. Kalinska 10/9, sa 1/1 dijela, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

O b r a z l o Ź e n j e

Enver Veletovac, sin Ćamila iz Novog Travnika, podnio je zahtjev za utvrđivanje trajnog prava korištenja izgrađenog zemljišta, na kojem se nalazi izgrađena garaža u Novom Travniku u ulici Kalinska bb.

Garaža je izgrađena bez prava korištenja zemljišta, radi građenja, koju je podnositelj zahtjeva stekao pravnim poslom, na temelju valjane dokumentacije i riješenih imovinsko-pravnih odnosa.

U postupku je utvrđeno da je Veletovac Enver, sin Ćamila iz Novog Travnika predmetnu nekretninu kupio od Bernarde Pavićević, kći Bernada, temeljem Ugovora o kupoprodaji garaže, zaključen 08.07.2004. godine, Ov.br.1399/04 od 08.07.2004. godine, i time stekao pravo vlasništva i posjeda na navedenoj nekretnini – garaži, te da je se uknjižio u katastarskom operatu Općine Novi Travnik sa dijelom 1/1. Kako je garaža izgrađena od čvrstog materijala, a ista se uklapa u Regulacioni plan općine Novi Travnik, za koju je dobijena uredna građevinska dokumentacija, to se podnosiocu zahtjeva može udovoljiti utvrđivanje trajnog prava korištenja građevinskog zemljišta pod izgrađenim objektom – garažom.

Obaveza podnosioca zahtjeva da plati naknadu za građevinsko zemljište utvrđena je sukladno članku 3. Odluke o dodjeli gradskog građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu za izgrađene objekte – garaže, broj: 01-01-318/01 od 29.11.2001. godine, pa je imenovani dužan platiti naknadu kako je određeno u tački 2. ovog Rješenja.

Rješavajući po zahtjevu ocijenjeno je da su ispunjeni uvjeti propisani člankom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, te se može utvrditi pravo korištenja u korist podnosioca zahtjeva na navedenom zemljištu na kome je izgrađena garaža bez prava korištenja zemljišta radi građenja, pa je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod nadležnog Kantonalnog suda u Novom Travniku, u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Broj: 08-31-1202/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić



3. Na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, po pravomoćnosti ovog rješenja, Zemljišno-knjižni ured - Općinskog suda u Travniku i Katastar općine Novi Travnik izvršit će uknjižbu prava korištenja u korist:

ENVER VELETOVAC, sin Ćamila iz Novog Travnika, ul. Kalinska 10/9, sa 1/1 dijela, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

O b r a z l o Ź e n j e

Enver Veletovac, sin Ćamila iz Novog Travnika, podnio je zahtjev za utvrđivanje trajnog prava korištenja izgrađenog zemljišta, na kojem se nalazi izgrađena garaža u Novom Travniku u ulici Kalinska bb.

Garaža je izgrađena bez prava korištenja zemljišta, radi građenja, koju je podnositelj zahtjeva stekao pravnim poslom, na temelju valjane dokumentacije i riješenih imovinsko-pravnih odnosa.

U postupku je utvrđeno da je Veletovac Enver, sin Ćamila iz Novog Travnika predmetnu nekretninu kupio od Bernarde Pavićević, kći Bernada, temeljem Ugovora o kupoprodaji garaže, zaključen 08.07.2004. godine, Ov.br.1399/04 od 08.07.2004. godine, i time stekao pravo vlasništva i posjeda na navedenoj nekretnini – garaži, te da je se uknjižio u katastarskom operatu Općine Novi Travnik sa dijelom 1/1. Kako je garaža izgrađena od čvrstog materijala, a ista se uklapa u Regulacioni plan općine Novi Travnik, za koju je dobijena uredna građevinska dokumentacija, to se podnosiocu zahtjeva može udovoljiti utvrđivanje trajnog prava korištenja građevinskog zemljišta pod izgrađenim objektom – garažom.

Obaveza podnosioca zahtjeva da plati naknadu za građevinsko zemljište utvrđena je u skladu sa članom 3. Odluke o dodjeli gradskog građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu za izgrađene objekte – garaže, broj: 01-01-318/01 od 29.11.2001. godine, pa je imenovani dužan platiti naknadu kako je određeno u tački 2. ovog Rješenja.

Rješavajući po zahtjevu ocijenjeno je da su ispunjeni uvjeti propisani članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, te se može utvrditi pravo korištenja u korist podnosioca zahtjeva na navedenom zemljištu na kome je izgrađena garaža bez prava korištenja zemljišta radi građenja, pa je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod nadležnog Kantonalnog suda u Novom Travniku, u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Broj: 08-31-1202/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić



104

Na temelju članka 27. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06) članka 24. Statuta Općine Novi Travnik („Službeni glasnik općine Novi Travnik“, broj: 3/08), i članka 16. Odluke o uvjetima i načinu davanja u zakup poslovnih zgrada i poslovnih prostorija, broj: 08-49-841/11 od 01.06.2011. godine, Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine, donosi

O D L U K U

**o dodjeli poslovnog prostora na korištenje „Merhametu“
– Muslimanskom dobrotvornom društvu –
Osnovni odbor Novi Travnik**

I

Muslimanskom dobrotvornom društvu „Merhamet“ – Osnovni odbor Novi Travnik dodjeljuje se na korištenje poslovni prostor korisne površine 187,65 m², lociran u stambeno-poslovnoj zgradi „obdanište“ u Novom Travniku u ulici Mehmeda Spahe bb, izgrađenoj na k.p. broj: 879/7, zv. „obdanište“, kuća i zgrada, u površini 920 m², upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, korisnik Skupština opštine Novi Travnik sa dijelom 1/1.

II

Poslovni prostor iz članka 1. ove Odluke dodjeljuje se bez naknade na vremenski period od 10 (deset) godina.

III

Ovlašćuje se načelnik Općine da može izvršiti zaključivanje i potpisivanje Ugovora o korištenju poslovnog prostora sa „Merhametom“ – Muslimanskim dobrotvornim društvom, Osnovni odbor Novi Travnik.

IV

Ovom Odlukom stavlja se van snage Odluka o dodjeli poslovnog prostora na korištenje „Merhametu“ – Muslimanskom dobrotvornom društvu – Osnovni odbor Novi Travnik, broj: 07-58/09 od 30.03.2009. godine, objavljena u („Službenom glasniku Općine Novi Travnik“, broj: 2/09), kao i svi pravni akti koji su proistekli iz te Odluke.

V

Sastavni dio Odluke čini skica sa korisnom površinom poslovnog prostora.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Novi Travnik“.

Broj: 08-23-1203/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić



104

Na osnovu člana 27. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06) člana 24. Statuta Općine Novi Travnik („Službeni glasnik općine Novi Travnik“, broj: 3/08), i člana 16. Odluke o uslovima i načinu davanja u zakup poslovnih zgrada i poslovnih prostorija, broj: 08-49-841/11 od 01.06.2011. godine, Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovnoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine, donosi

O D L U K U

**o dodjeli poslovnog prostora na korištenje „Merhametu“
– Muslimanskom dobrotvornom društvu –
Osnovni odbor Novi Travnik**

I

Muslimanskom dobrotvornom društvu „Merhamet“ – Osnovni odbor Novi Travnik dodjeljuje se na korištenje poslovni prostor korisne površine 187,65 m², lociran u stambeno-poslovnoj zgradi „obdanište“ u Novom Travniku u ulici Mehmeda Spahe bb, izgrađenoj na k.p. broj: 879/7, zv. „obdanište“, kuća i zgrada, u površini 920 m², upisana u p.l. broj: 129, k.o. Novi Travnik, korisnik Skupština opštine Novi Travnik sa dijelom 1/1.

II

Poslovni prostor iz člana 1. ove Odluke dodjeljuje se bez naknade na vremenski period od 10 (deset) godina.

III

Ovlašćuje se načelnik Općine da može izvršiti zaključivanje i potpisivanje Ugovora o korištenju poslovnog prostora sa „Merhametom“ – Muslimanskim dobrotvornim društvom, Osnovni odbor Novi Travnik.

IV

Ovom Odlukom stavlja se van snage Odluka o dodjeli poslovnog prostora na korištenje „Merhametu“ – Muslimanskom dobrotvornom društvu – Osnovni odbor Novi Travnik, broj: 07-58/09 od 30.03.2009. godine, objavljena u („Službenom glasniku Općine Novi Travnik“, broj: 2/09), kao i svi pravni akti koji su proistekli iz te Odluke.

V

Sastavni dio Odluke čini skica sa korisnom površinom poslovnog prostora.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Novi Travnik“.

Broj: 08-23-1203/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić



105

Na temelju članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik („Službeni glasnik općine Novi Travnik, broj: 3/08), Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

ODLUKU**o zamjeni zemljišta između Općine Novi Travnik i Sarajčić (Agana) Fahrudina iz Rostova, Novi Travnik****I**

Zamjena zemljišta vrši se radi izgradnje autobusnog stajališta sa natkrivenim stajalištem i postavljenim klupama na zemljištu koje se vodi kao posjed Sarajčić (Agana) Fahrudina, parcela označena kao: k.p. broj: 1745/2, zv. „kosa“, pašnjak, površine 1235 m², upisana u p.l. broj: 770, k.o. Rostovo.

Označena parcela Sarajčić (Agana) Fahrudina će se mijenjati za parcelu koja je označena kao k.č. broj: 362/29, zv. „rat“, pašnjak, površine 1235 m², upisana u K.O. Rostovo, vlasništvo Općina Novi Travnik sa dijelom 1/1, a koja je identična k.p. broj: 1746/2, zv. „rat“, pašnjak, površine 1235 m², upisana u p.l. broj: 51, k.o. Rostovo, posjed Općina Novi Travnik sa dijelom 1/1.

II

Zamjena zemljišta se vrši u odnosu 1 m² zemljišta za 1 m² zemljišta, bez ikakvih novčanih ili drugih davanja kako od strane Općine Novi Travnik, prema Sarajčić (Agana) Fahrudinu, tako i od Sarajčić (Agana) Fahrudina prema Općini Novi Travnik.

III

Daje se suglasnost Načelniku Općine Novi Travnik da zaključi notarski obrađen Ugovor o zamjeni zemljišta, između Općine Novi Travnik i Sarajčić (Agana) Fahrudina iz Rostova, Novi Travnik.

IV

Troškovi vezani za zaključivanje i provođenje notarski obrađenog Ugovora u katastarskom operatu Općine Novi Travnik i zemljišnim knjigama Općinskog suda Travnik, padaju na teret proračuna Općine Novi Travnik.

V

Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Načelnik Općine Novi Travnik.

VI

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Novi Travnik“.

105

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik („Službeni glasnik općine Novi Travnik, broj: 3/08), Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovnoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

ODLUKU**o zamjeni zemljišta između Općine Novi Travnik i Sarajčić (Agana) Fahrudina iz Rostova, Novi Travnik****I**

Zamjena zemljišta vrši se radi izgradnje autobusne stanice sa natkrivenim stajalištem i postavljenim klupama na zemljištu koje se vodi kao posjed Sarajčić (Agana) Fahrudina, parcela označena kao: k.p. broj: 1745/2, zv. „kosa“, pašnjak, površine 1235 m², upisana u p.l. broj: 770, k.o. Rostovo.

Označena parcela Sarajčić (Agana) Fahrudina će se mijenjati za parcelu koja je označena kao k.č. broj: 362/29, zv. „rat“, pašnjak, površine 1235 m², upisana u K.O. Rostovo, vlasništvo Općina Novi Travnik sa dijelom 1/1, a koja je identična k.p. broj: 1746/2, zv. „rat“, pašnjak, površine 1235 m², upisana u p.l. broj: 51, k.o. Rostovo, posjed Općina Novi Travnik sa dijelom 1/1.

II

Zamjena zemljišta se vrši u odnosu 1 m² zemljišta za 1 m² zemljišta, bez ikakvih novčanih ili drugih davanja kako od strane Općine Novi Travnik, prema Sarajčić (Agana) Fahrudinu, tako i od Sarajčić (Agana) Fahrudina prema Općini Novi Travnik.

III

Daje se saglasnost Načelniku Općine Novi Travnik da zaključi notarski obrađen Ugovor o zamjeni zemljišta, između Općine Novi Travnik i Sarajčić (Agana) Fahrudina iz Rostova, Novi Travnik.

IV

Troškovi vezani za zaključivanje i provođenje notarski obrađenog Ugovora u katastarskom operatu Općine Novi Travnik i zemljišnim knjigama Općinskog suda Travnik, padaju na teret budžeta Općine Novi Travnik.

V

Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Načelnik Općine Novi Travnik.

VI

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Novi Travnik“.

Broj: 08-31-1204/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

Broj: 08-31-1204/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVALA
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

106

Na temelju članka 23. Zakona o prostornom planiranju i korištenju zemljišta na nivou Federacije Bosne i Hercegovine („Službene Novine Federacije BiH“, broj: 2/06), članka 28 Zakona o prostornom uređenju („Službene Novine SBK/KBS“, broj11/05), članka 68. Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja („Službene Novine Federacije BiH“ broj: 63/04), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik („Službeni Glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 3/08), i članka 81. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik („Službeni Glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 1/09) Općinsko vijeće Novi Travnik na 28 redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

O D L U K U
O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA ZONE
INDIVIDUALNOG STANOVANJA “ROSULJE,,

Članak 1.

Usvaja se Regulacioni plan zone individualnog stanovanja „Rosulje,, površine cca. 11,50 ha (u daljem tekstu: Plan), kako slijedi:

1. Digitalna forma:
 - CD sa GIS bazom podataka
 - DVD sa tekstualnim i grafičkim priložima
2. Analogni oblik:
 - tekstualni dio sa grafičkim priložima
 - kartografski prilozi

Članak 2

Regulacioni plan zone individualnog stanovanja „Rosulje,, je provedbeni dokument koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela sa sljedećim sadržajem:

A. Tekstualni dio

- Izvod iz analitičko dokumentacione osnove
- Projekcija izgradnje i uređenja prostorne cjeline
- Odluka o provođenju Regulacionog plana
- Prateća dokumentacija

B. Grafički dio

1) Izvod iz Urbanističkog plana grada Novog Travnika 2020.godine-izmjene i dopune sa granicom obuhvata i elementima i uvjetima za izradu Regulacionog plana zone individualnog stanovanja „Rosulje,,

2) POSTOJEĆE STANJE

- Geodetska podloga - postojeće stanje
- Namjena objekata - postojeće stanje

106

Na osnovu člana 23. Zakona o prostornom planiranju i korištenju zemljišta na nivou Federacije Bosne i Hercegovine („Službene Novine Federacije BiH“, broj: 2/06), člana 28 Zakona o prostornom uređenju („Službene Novine SBK/KBS“, broj11/05), člana 68. Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja („Službene Novine Federacije BiH“ broj: 63/04), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik („Službeni Glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 3/08), i člana 81. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik („Službeni Glasnik Općine Novi Travnik“, broj: 1/09) Općinsko vijeće Novi Travnik na 28 redovnoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

O D L U K U
O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA ZONE
INDIVIDUALNOG STANOVANJA “ROSULJE,,

Član 1.

Usvaja se Regulacioni plan zone individualnog stanovanja „Rosulje,, površine cca. 11,50 ha (u daljem tekstu: Plan), kako slijedi:

1. Digitalna forma:
 - CD sa GIS bazom podataka
 - DVD sa tekstualnim i grafičkim priložima
2. Analogni oblik:
 - tekstualni dio sa grafičkim priložima
 - kartografski prilozi

Član 2

Regulacioni plan zone individualnog stanovanja „Rosulje,, je provedbeni dokument koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela sa sljedećim sadržajem:

A. Tekstualni dio

- Izvod iz analitičko dokumentacione osnove
- Projekcija izgradnje i uređenja prostorne cjeline
- Odluka o provođenju Regulacionog plana
- Prateća dokumentacija

B. Grafički dio

1) Izvod iz Urbanističkog plana grada Novog Travnika 2020.godine-izmjene i dopune sa granicom obuhvata i elementima i uvjetima za izradu Regulacionog plana zone individualnog stanovanja „Rosulje,,

2) POSTOJEĆE STANJE

- Geodetska podloga - postojeće stanje
- Namjena objekata - postojeće stanje

- Bonitet objekata - postojeće stanje
- Karta nagiba terena (u procentima)
- Karta nagiba terena(u stepenima)
- Inženjersko - geološka karta
- Vodovod i kanalizacija
- Elektroenergetika i telekomunikacije
- Katastarski i vlasnički podaci o zemljištu
- Ocjena prirodnih i stvorenih uslova

3) PROJEKCIJA IZGRADNJE I UREĐENJA PROSTORNE CJELINE

- Plan namjene površina
- Plan prostorne organizacije
- Plan uređenja zelenih površina
- Plan prometa i nivelacije
- Vodovod i kanalizacija
- Elektroenergetika i telekomunikacije
- Plan gradjevinskih i regulacionih linija
- Plan parcelacije

Članak 3.

Uvjeti korištenja, izgradnje i zaštite okoliša utvrditi će se Odlukom o provođenju Regulacionog plana.

Članak 4.

Na prostoru obuhvaćenom Regulacionim planom zone individualnog stanovanja „Rosulje,“ može se dozvoliti lokacija i izgradnja objekata i infrastrukture isključivo sukladno Regulacionom planu i odredbama ove Odluke.

Članak 5.

Urbanističke suglasnosti za lokacije objekata na prostoru obuhvaćenom regulacionim planom obavezno moraju sadržavati izvod iz regulacionog plana predmetne lokacije i urbanističko-tehničke uvjete iz regulacionog plana sa:

- građevinskom i regulacionom linijom
- osnovnim nivelacionim kotama
- gabaritom i katnošću objekta
- prometnim rješenjem (kolski i pješački) sa pristupima objektu
- izvode iz primarne mreže komunalne infrastrukture sa uvjetima priključenja na istu
- uvjete arhitektonskog oblikovanja objekta
- uređenje zelenih površina

Članak 6.

Usvajanjem Regulacionog plana zone individualnog stanovanja „Rosulje,“ u granicama zahvata Regulacionog plana utvrđuje se kao građevinsko zemljište.

- Bonitet objekata - postojeće stanje
- Karta nagiba terena (u procentima)
- Karta nagiba terena(u stepenima)
- Inženjersko - geološka karta
- Vodovod i kanalizacija
- Elektroenergetika i telekomunikacije
- Katastarski i vlasnički podaci o zemljištu
- Ocjena prirodnih i stvorenih uslova

3) PROJEKCIJA IZGRADNJE I UREĐENJA PROSTORNE CJELINE

- Plan namjene površina
- Plan prostorne organizacije
- Plan uređenja zelenih površina
- Plan saobraćaja i nivelacije
- Vodovod i kanalizacija
- Elektroenergetika i telekomunikacije
- Plan gradjevinskih i regulacionih linija
- Plan parcelacije

Član 3.

Uvjeti korištenja, izgradnje i zaštite okoliša utvrditi će se Odlukom o provođenju Regulacionog plana.

Član 4.

Na prostoru obuhvaćenom Regulacionim planom zone individualnog stanovanja „Rosulje,“ može se dozvoliti lokacija i izgradnja objekata i infrastrukture isključivo u skladu sa Regulacionim planom i odredbama ove Odluke.

Član 5.

Urbanističke saglasnosti za lokacije objekata na prostoru obuhvaćenom regulacionim planom obavezno moraju sadržavati izvod iz regulacionog plana predmetne lokacije i urbanističko-tehničke uvjete iz regulacionog plana sa:

- građevinskom i regulacionom linijom
- osnovnim nivelacionim kotama
- gabaritom i katnošću objekta
- prometnim rješenjem (kolski i pješački) sa pristupima objektu
- izvode iz primarne mreže komunalne infrastrukture sa uvjetima priključenja na istu
- uvjete arhitektonskog oblikovanja objekta
- uređenje zelenih površina

Član 6.

Usvajanjem Regulacionog plana zone individualnog stanovanja „Rosulje,“ u granicama zahvata Regulacionog plana utvrđuje se kao građevinsko zemljište.

Članak 7.

Parcelacija građevinskog zemljišta u granicama obuhvata Regulacionog plana zone individualnog stanovanja „Rosulje“, može se vršiti isključivo na temelju Regulacionog plana.

Članak 8.

Izmjena i dopuna Regulacionog plana zone individualnog stanovanja „Rosulje“, može se vršiti isključivo po postupku kojim je teklo i donošenje Plana.

Članak 9.

Sastavni dio ove Odluke čini Odluka o provođenju Regulacionog plana zone individualnog stanovanja „Rosulje“,.

Članak 10.

Nosilac pripreme Plana bila je Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik. Nosilac izrade Plana bio je Urbis centar d.o.o. iz Banja Luke.

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Novi Travnik“.

Broj: 08-23-1205/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

107

Na temelju članka 28. i 31. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine SBK/KSB“, broj 11/05), a u svezi sa odredbama Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja („Službene novine Federacije BiH“, broj 63/04), te Odluke o pristupanju izradi Regulacionog plana zone individualnog stanovanja „Rosulje“ („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj 08/2011), Općinsko vijeće Novi Travnik na 28 redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012.godine donosi

ODLUKU

o provođenju Regulacionog plana zone individualnog stanovanja „Rosulje“ Novi Travnik

I UVODNE ODREDBE**Članak 1.**

Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti korištenja, izgradnje, uređenja, zaštite prostora i objekata unutar obuhvata Regulacionog plana zone individualnog stanovanja „Rosulje“ Novi Travnik (u daljem tekstu: Regulacionog plana).

Član 7.

Parcelacija građevinskog zemljišta u granicama obuhvata Regulacionog plana zone individualnog stanovanja „Rosulje“, može se vršiti isključivo na temelju Regulacionog plana.

Član 8.

Izmjena i dopuna Regulacionog plana zone individualnog stanovanja „Rosulje“, može se vršiti isključivo po postupku kojim je teklo i donošenje Plana.

Član 9.

Sastavni dio ove Odluke čini Odluka o provođenju Regulacionog plana zone individualnog stanovanja „Rosulje“,.

Član 10.

Nosilac pripreme Plana bila je Služba za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i katastar Općine Novi Travnik. Nosilac izrade Plana bio je Urbis centar d.o.o. iz Banja Luke.

Član 11.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Novi Travnik“.

Broj: 08-23-1205/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

107

Na osnovu članova 28. i 31. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine SBK/KSB“, broj 11/05), a u vezi sa odredbama Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja („Službene novine Federacije BiH“, broj 63/04), te Odluke o pristupanju izradi Regulacionog plana zone individualnog stanovanja „Rosulje“ („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj 08/2011), Općinsko vijeće Novi Travnik na 28 redovnoj sjednici održanoj dana 18.07.2012.godine donosi

ODLUKU

o provođenju Regulacionog plana zone individualnog stanovanja „Rosulje“ Novi Travnik

I UVODNE ODREDBE**Član 1.**

Ovom Odlukom utvrđuju se uslovi korištenja, izgradnje, uređenja, zaštite prostora i objekata unutar obuhvata Regulacionog plana zone individualnog stanovanja „Rosulje“ Novi Travnik (u daljem tekstu: Regulacionog plana).

Članak 2.

Planski period za koji se Regulacioni plan donosi je 2012. – 2022. god. (deset godina).

Članak 3.

Regulacioni plan je provedbeni dokument koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela sa sljedećim sadržajem:

A. Tekstualni dio

- Izvod iz analitičko dokumentacione osnove
- Projekcija izgradnje i uređenja prostorne cjeline
- Odluka o provođenju Regulacionog plana
- Prateća dokumentacija

B. Grafički dio

• **IZVOD IZ URBANISTIČKOG PLANA OPĆINE NOVI TRAVNIK 2006 - 2020**

01. NAMJENA POVRŠINA

• **POSTOJEĆE STANJE**

02. GEODETSKA PODLOGA
03. NAMJENA POVRŠINA
04. INŽENJERSKO – GEOLOŠKA KARTA
05. KARTA NAGIBA TERENA (u procentima)
06. KARTA NAGIBA TERENA (u stepenima)
07. KARTA INFRASTRUKTURE – HIDROTEHNIKA
08. KARTA INFRASTRUKTURE
ELEKTROENERGETIKA
09. KATASTARSKI I VLASNIČKI PODACI O
ZEMLJIŠTU
10. OCJENA PRIRODNIH I STVORENIH UVJETA

• **PROJEKCIJA IZGRADNJE UREĐENJA
PROSTORNE CJELINE**

11. PLAN NAMJENE POVRŠINA
12. PLAN PROSTORNE ORGANIZACIJE
13. PLAN UREĐENJA ZELENIH POVRŠINA
14. PLAN PROMETA I NIVELACIJE
15. PLAN INFRASTRUKTURE – HIDROTEHNIKA
16. PLAN INFRASTRUKTURE –
ELEKTROENERGETIKA I TELEKOMUNIKACIJE
17. PLAN GRADJEVINSKIH I REGULACIONIH LINIJA
18. PLAN PARCELACIJE – prilog lomne tačke i frontovi
parcela
19. PLAN PARCELACIJE – prilog površine i brojevi
parcela

Članak 4.

Sve intervencije u granici obuhvata Regulacionog plana moraju biti sukladne sa istim.

Za intervencije smatraju se: vršenje građevinskih i drugih radova, promjena namjene površina, izmjena regulacionih i građevinskih linija, spratnosti objekata, te izmjena svih ili pojedinačnih sadržaja planiranih na ovom prostoru.

Član 2.

Planski period za koji se Regulacioni plan donosi je 2012. – 2022. god. (deset godina).

Član 3.

Regulacioni plan je provedbeni dokument koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela sa sljedećim sadržajem:

A. Tekstualni dio

- Izvod iz analitičko dokumentacione osnove
- Projekcija izgradnje i uređenja prostorne cjeline
- Odluka o provođenju Regulacionog plana
- Prateća dokumentacija

B. Grafički dio

• **IZVOD IZ URBANISTIČKOG PLANA OPĆINE NOVI TRAVNIK 2006 - 2020**

01. NAMJENA POVRŠINA

• **POSTOJEĆE STANJE**

02. GEODETSKA PODLOGA
03. NAMJENA POVRŠINA
04. INŽENJERSKO – GEOLOŠKA KARTA
05. KARTA NAGIBA TERENA (u procentima)
06. KARTA NAGIBA TERENA (u stepenima)
07. KARTA INFRASTRUKTURE – HIDROTEHNIKA
08. KARTA INFRASTRUKTURE –
ELEKTROENERGETIKA
09. KATASTARSKI I VLASNIČKI PODACI O
ZEMLJIŠTU
10. OCJENA PRIRODNIH I STVORENIH USLOVA

• **PROJEKCIJA IZGRADNJE UREĐENJA
PROSTORNE CJELINE**

11. PLAN NAMJENE POVRŠINA
12. PLAN PROSTORNE ORGANIZACIJE
13. PLAN UREĐENJA ZELENIH POVRŠINA
14. PLAN SAOBRAĆAJA I NIVELACIJE
15. PLAN INFRASTRUKTURE – HIDROTEHNIKA
16. PLAN INFRASTRUKTURE –
ELEKTROENERGETIKA I TELEKOMUNIKACIJE
17. PLAN GRADJEVINSKIH I REGULACIONIH LINIJA
18. PLAN PARCELACIJE – prilog lomne tačke i frontovi
parcela
19. PLAN PARCELACIJE – prilog površine i brojevi
parcela

Član 4.

Sve intervencije u granici obuhvata Regulacionog plana moraju biti u skladu sa istim.

Za intervencije smatraju se: vršenje građevinskih i drugih radova, promjena namjene površina, izmjena regulacionih i građevinskih linija, spratnosti objekata, te izmjena svih ili pojedinačnih sadržaja planiranih na ovom prostoru.

Članak 5.

Provođenje Regulacionog plana vrši se na način i postupak utvrđen važećom zakonskom regulativom.

Član 5.

Provođenje Regulacionog plana vrši se na način i postupak utvrđen važećom zakonskom regulativom.

II GRANICA REGULACIONOG PLANA**II GRANICA REGULACIONOG PLANA****Članak 6.**

Površina obuhvata Regulacionog plana iznosi 11,50 ha.

Član 6.

Površina obuhvata Regulacionog plana iznosi 11,50 ha.

Granice obuhvata su utvrđene Programom i planom izrade provedbene prostorno planske dokumentacije za područje „Rosulje“ definirano Odlukom o provođenju Urbanističkog plana Općine Novi Travnik 2006-2020 (“Službeni glasnik Općine Novi Travnik”, broj: 7/06) i Prostornog plana (“Službeni glasnik Općine Novi Travnik”, broj: 4/08), zemljište omeđeno područjem šuma park Rosulje.

Granice obuhvata su utvrđene Programom i planom izrade provedbene prostorno planske dokumentacije za područje „Rosulje“ definirano Odlukom o provođenju Urbanističkog plana Općine Novi Travnik 2006-2020 (“Službeni glasnik Općine Novi Travnik”, broj: 7/06) i Prostornog plana (“Službeni glasnik Općine Novi Travnik”, broj: 4/08), zemljište omeđeno područjem šuma park Rosulje.

Granice obuhvata regulacionog plana „Rosulje“ polazi od točke br. 1 koja se nalazi na tromeđi k.p. 1843, 1840/4 i 1848/3 te se nastavlja granicom k.p. 1840/4 i 1848/3 do tromeđe između k.p. 1480/4, 1842 i 4848/3 (tačkabr.2). Od točke br. 2 granica se blago lomi u polukrug prateći granicu između k.p. 1848/3 i 1842, 1849 i 1848/4 do točke br.3 koja se nalazi na tromeđi između k.p. 1848/4, 1850 i 1849. Granica se tu lomi u smjeru jug prateći među između k.p. 1850 i 1849 do tačke 4 pa se opet lomi u smjeru zapada u polukrugu prolazeći kroz k.p. 1850, 1851 i 1833/1 do točke 5. Od točke br. 5 granica obuhvata prati među k.p. 1835 i 1834 do tačke 6 odakle skreće jugozapadno prateći među k.p. 1836 i 1833/2 do tačke 7 gdje se lomi u smjeru sjevera prateći među 1836 i 1831 do tačke 8 gdje se granica obuhvata lomi pod pravim uglom prema zapadu prelazeći preko k.p. 1831 i preko potoka „Duboki do“ koji je ujedno i granica između K.O. Novi Travnik i K.O. Margetići do točke br. 9 Tačka br. 9 se nalazi na međi između k.p. 424 i 425 ($y=6\ 471\ 879.78$, $x=4\ 891\ 322.68$) Od točke br. 9 granica obuhvata skreće u smjeru jugozapada do točke 10 koja se nalazi na međi k.p. 425 i 430 ($y=6\ 471\ 823.43$, $x=4\ 891\ 254.46$) pa nastavlja blago skrećući prema sjeveru prelazeći preko k.p. 430 i 491 do točke 11 koja se nalazi na međi k.p.491 i 437 ($y=6\ 471\ 750.01$, $x=4\ 891\ 226.69$) pa se lomi prema sjeveru prateći među između k.p. 491, 437 i 438 do tačke tromeđe između k.p 431, 437 i 423/1 (tačka 12). Od točke 12 se blago lomi u smjeru sjevero-istoka do točke 13 koja se nalazi na jugozapadnom međniku k.p. 423/2 i nadalje prati među spomenute parcele u smjeru sjevera do njenog sjeveroistočnog međnika, dalje nastavlja u istom smjeru preko k.p. 423/1 do točke 14 koja se nalazi na međi između k.p. 423/1 K.O. Margetići i k.p. 1825 K.O. Novi Travnik. Od točke 14 granice obuhvata se oštro lomi u smjeru istoka prateći granicu između k.p 423/1 K.o. Margetići i 1825 K.O. Novi Travnik do točke 15 koja se nalazi na četveromeđi k.p. 1826, 1830/1, 1830/2 K.O. Novi Travnik i 423/1 K.O. Margetići. Od točke 15 granica se lomi u blagom luku jugoistočno prateći među između k.p. 1830/2, 1831 i 1836 do točke 16 koja se nalazi na međi između k.p. 1830/2 i 1836 ($y=6\ 472\ 064.71$, $x=4\ 891\ 452.61$) i dalje se lomi u smjeru sjevera do tromeđe između k.p 1830/2, 1836 i 1837 (put) dalje nastavlja međom spomenutog puta i k.p 1847 do točke 18 od nje granica se blago lomi prema istoku prelazeći preko

Granice obuhvata regulacionog plana „Rosulje“ polazi od tačke br. 1 koja se nalazi na tromeđi k.p. 1843, 1840/4 i 1848/3 te se nastavlja granicom k.p. 1840/4 i 1848/3 do tromeđe između k.p. 1480/4, 1842 i 4848/3 (tačkabr.2). Od tačke br. 2 granica se blago lomi u polukrug prateći granicu između k.p. 1848/3 i 1842, 1849 i 1848/4 do tačke br.3 koja se nalazi na tromeđi između k.p. 1848/4, 1850 i 1849. Granica se tu lomi u smjeru jug prateći među između k.p. 1850 i 1849 do tačke 4 pa se opet lomi u smjeru zapada u polukrugu prolazeći kroz k.p. 1850, 1851 i 1833/1 do tačke 5. Od tačke br. 5 granica obuhvata prati među k.p. 1835 i 1834 do tačke 6 odakle skreće jugozapadno prateći među k.p. 1836 i 1833/2 do tačke 7 gdje se lomi u smjeru sjevera prateći među 1836 i 1831 do tačke 8 gdje se granica obuhvata lomi pod pravim uglom prema zapadu prelazeći preko k.p. 1831 i preko potoka „Duboki do“ koji je ujedno i granica između K.O. Novi Travnik i K.O. Margetići do tačke br. 9 Tačka br. 9 se nalazi na međi između k.p. 424 i 425 ($y=6\ 471\ 879.78$, $x=4\ 891\ 322.68$) Od tačke br. 9 granica obuhvata skreće u smjeru jugozapada do tačke 10 koja se nalazi na međi k.p. 425 i 430 ($y=6\ 471\ 823.43$, $x=4\ 891\ 254.46$) pa nastavlja blago skrećući prema sjeveru prelazeći preko k.p. 430 i 491 do tačke 11 koja se nalazi na međi k.p.491 i 437 ($y=6\ 471\ 750.01$, $x=4\ 891\ 226.69$) pa se lomi prema sjeveru prateći među između k.p. 491, 437 i 438 do tačke tromeđe između k.p 431, 437 i 423/1 (tačka 12). Od tačke 12 se blago lomi u smjeru sjevero-istoka do tačke 13 koja se nalazi na jugozapadnom međniku k.p. 423/2 i nadalje prati među spomenute parcele u smjeru sjevera do njenog sjeveroistočnog međnika, dalje nastavlja u istom smjeru preko k.p. 423/1 do tačke 14 koja se nalazi na međi između k.p. 423/1 K.O. Margetići i k.p. 1825 K.O. Novi Travnik. Od tačke 14 granice obuhvata se oštro lomi u smjeru istoka prateći granicu između k.p 423/1 K.o. Margetići i 1825 K.O. Novi Travnik do tačke 15 koja se nalazi na četveromeđi k.p. 1826, 1830/1, 1830/2 K.O. Novi Travnik i 423/1 K.O. Margetići. Od tačke 15 granica se lomi u blagom luku jugoistočno prateći među između k.p. 1830/2, 1831 i 1836 do tačke 16 koja se nalazi na međi između k.p. 1830/2 i 1836 ($y=6\ 472\ 064.71$, $x=4\ 891\ 452.61$) i dalje se lomi u smjeru sjevera do tromeđe između k.p 1830/2, 1836 i 1837 (put) dalje nastavlja međom spomenutog puta i k.p 1847 do tačke 18 od nje granica se blago lomi prema istoku prelazeći preko

put k.p. 1837 i nastavlja međom k.o. 1845 i 1838/1 do točke 19 koja se nalazi na četveromeđi k.p. 1838/1, 1838/2, 1844 i 1845. Od točke br. 19 granica obuhvata se oštro lomi u smjeru juga do tromeđe između k.p. 1845, 1844 i 1848/2 i dalje nastavlja jugo-istočno prateći među k.p. 1848/2 i 1843 do točke 20 koja je ujedno i tromeđa k.p. 1848/3, 1848/2 i 1843. Od točke 20 granica se lomi pod pravim uglom u smjeru istoka prateći među između k.p. 1843 i 1848/3 i dolazi do polazne točke br.1.

U obuhvatu Plana se nalaze sljedeće parcele: k.p.br.1831, 1833/1, 1835, 1836, 1837, 1845, 1846, 1847, 1848/1, 1848/2, 1848/3, 1848/4, 1850, 1851, k.o.Novi Travnik, te k.p.br. 423/1, 424, 425, 430, 431, k.o.Margetići.

Navedene parcele se nalaze u katastarskim općinama k.o. Novi Travnik i k.o.Margetići, Općina Novi Travnik.

III URBANISTIČKO-TEHNIČKI UVJETI

Članak 7.

Opći urbanističko-tehnički uvjeti za izgradnju građevina visokogradnje, prometnih i infrastrukturnih građevina određeni su u tekstualnom dijelu Regulacionog plana, na kartama br. 2 do 19 grafičkog dijela Regulacionog plana i u ovim smjernicama.

Urbanističko-tehnički uvjeti se sastoje iz tekstualnog i grafičkog dijela.

Uvjeti za izgradnju građevina

Članak 8.

Obzirom na postojeće stanje, smjernice postavljene Projektnim zadatkom i odrednice predviđene planskom dokumentacijom višeg reda, urbanističkim rješenjem su formulisane zone sa dominantnim namjenama i to:

- Zone individualnih stambenih objekata
- Zone poslovnih objekata
- Zona groblja
- Zona zaštitnog koridora dalekovoda
- Zona infrastrukturnih objekata
- Zone javnih ozelenjenih i parkovskih površina
- Zone šuma park
- Zone njiva
- I zone javnih prometnih površina.

Uvjeti za izgradnju građevina utvrđuju se urbanističkim rješenjem Regulacionog plana i važećom zakonskom regulativom za nove objekte i objekte koji se rekonstruišu, a odnose se na:

- Namjenu objekata
- Tip objekata
- Planirane parcele
- Regulacione linije
- Građevinske linije

put k.p. 1837 i nastavlja međom k.o. 1845 i 1838/1 do tačke 19 koja se nalazi na četveromeđi k.p. 1838/1, 1838/2, 1844 i 1845. Od tačke br. 19 granica obuhvata se oštro lomi u smjeru juga do tromeđe između k.p. 1845, 1844 i 1848/2 i dalje nastavlja jugo-istočno prateći među k.p. 1848/2 i 1843 do tačke 20 koja je ujedno i tromeđa k.p. 1848/3, 1848/2 i 1843. Od tačke 20 granica se lomi pod pravim uglom u smjeru istoka prateći među između k.p. 1843 i 1848/3 i dolazi do polazne tačke br.1.

U obuhvatu Plana se nalaze sljedeće parcele: k.p.br.1831, 1833/1, 1835, 1836, 1837, 1845, 1846, 1847, 1848/1, 1848/2, 1848/3, 1848/4, 1850, 1851, k.o.Novi Travnik, te k.p.br. 423/1, 424, 425, 430, 431, k.o.Margetići.

Navedene parcele se nalaze u katastarskim općinama k.o. Novi Travnik i k.o.Margetići, Općina Novi Travnik.

III URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI

Član 7.

Opći urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju građevina visokogradnje, saobraćajnih i infrastrukturnih građevina određeni su u tekstualnom dijelu Regulacionog plana, na kartama br. 2 do 19 grafičkog dijela Regulacionog plana i u ovim smjernicama.

Urbanističko-tehnički uslovi se sastoje iz tekstualnog i grafičkog dijela.

Uslovi za izgradnju građevina

Član 8.

Obzirom na postojeće stanje, smjernice postavljene Projektnim zadatkom i odrednice predviđene planskom dokumentacijom višeg reda, urbanističkim rješenjem su formulisane zone sa dominantnim namjenama i to:

- Zone individualnih stambenih objekata
- Zone poslovnih objekata
- Zona groblja
- Zona zaštitnog koridora dalekovoda
- Zona infrastrukturnih objekata
- Zone javnih ozelenjenih i parkovskih površina
- Zone šuma park
- Zone njiva
- I zone javnih saobraćajnih površina.

Uslovi za izgradnju građevina utvrđuju se urbanističkim rješenjem Regulacionog plana i važećom zakonskom regulativom za nove objekte i objekte koji se rekonstruišu, a odnose se na:

- Namjenu objekata
- Tip objekata
- Planirane parcele
- Regulacione linije
- Građevinske linije

- Nivelacione elemente
- Spratnost objekata
- Arhitektonsko oblikovanje
- promet
- Izgradnju infrastrukturnih objekata

- Nivelacione elemente
- Spratnost objekata
- Arhitektonsko oblikovanje
- saobraćaj
- Izgradnju infrastrukturnih objekata

STANOVANJE		
NAMJENA	dozvoljena	stanovanje,objekti urbane opreme
	uslovno dozvoljena	poslovna namjena koja ne ugrožava stanovanje
	zabranjena	sve namjene koje ugrožavaju primarnu funkciju zone,
TIP OBJEKATA	slobodnostojeći	min. udaljen od susjedne parcele (r.l.) 3m
PARCELACIJA	način formiranja parcela	prema regulac. rješenju uz max. poštivanje postojećih parcela
	mogućnosti preparcelacije	moguće dijeljenje većih i spajanje manjih parcela
REGULACIONE LINIJE	regulacionom linijom odvajaju se javne prometne i vodne površine od od površina namijenjenih za izgradnju	
GRADEVINSKE LINIJE	pojedinačnog objekta	za gabarit objekta
	građevinskog kompleksa	pored objekata u izgrađ. prostor uključene su i slobodne pov.
	građevinska i regulaciona linija se poklapaju	za ulična platna - ulične fasade
	ispod nivoa terena	za jednu ili više podzemnih etaža
NIVELACIONI ELEMENTI	ulaza u objekat	(u zavisnosti od projekta)
	suterenska i podrumka etaža	(u zavisnosti od projekta)
	max. visina	(u zavisnosti od projekta)

STANOVANJE		
NAMJENA	dozvoljena	stanovanje,objekti urbane opreme
	uslovno dozvoljena	poslovna namjena koja ne ugrožava stanovanje
	zabranjena	sve namjene koje ugrožavaju primarnu funkciju zone,
TIP OBJEKATA	slobodnostojeći	min. udaljen od susjedne parcele (r.l.) 3m
PARCELACIJA	način formiranja parcela	prema regulac. rješenju uz max. poštivanje postojećih parcela
	mogućnosti preparcelacije	moguće dijeljenje većih i spajanje manjih parcela
REGULACIONE LINIJE	regulacionom linijom odvajaju se javne saobraćajne i vodne površine od od površina namijenjenih za izgradnju	
GRADEVINSKE LINIJE	pojedinačnog objekta	za gabarit objekta
	građevinskog kompleksa	pored objekata u izgrađ. prostor uključene su i slobodne pov.
	građevinska i regulaciona linija se poklapaju	za ulična platna - ulične fasade
	ispod nivoa terena	za jednu ili više podzemnih etaža
NIVELACIONI ELEMENTI	ulaza u objekat	(u zavisnosti od projekta)
	suterenska i podrumka etaža	(u zavisnosti od projekta)
	max. visina	(u zavisnosti od projekta)

SPRATNOST OBJEKATA	planirana spratnost= max. spratnost	definisana na grafičkim prilozima Plana
	etaže ispod kote terena	suterenska; jedna ili više podrumskih (u zavisnosti od mogućnosti)
ARHITEKT- ONSKO OBLIKOVANJE	kompozicija - principi oblikovanja	analogija, kontrast, simetrija (u zavisnosti od mikrolokacije), preporučuje se raspisivanje konkursa ili izrada idejnih rješenja za sve poslovne objekte prije izdavanja lokacijskih uslova
	krovne plohe	kosi krov (jedno.,dvo. i viševodni) i ravni krov
	materijalizacija	dozvoljena upotrba svih mat. uz ateste o kvaliteti
PROMET	pristup parceli	obvezno obezbjediti kolski i pješački
	interni promet	obvezan za parcele sa više objekata ili kompleks objekata
	stacionarni promet	Poslovni 1PM / 60m ²

SPRATNOST OBJEKATA	planirana spratnost= max. spratnost	definisana na grafičkim prilozima Plana
	etaže ispod kote terena	suterenska; jedna ili više podrumskih (u zavisnosti od mogućnosti)
ARHITEKT- ONSKO OBLIKOVANJE	kompozicija - principi oblikovanja	analogija, kontrast, simetrija (u zavisnosti od mikrolokacije), preporučuje se raspisivanje konkursa ili izrada idejnih rješenja za sve poslovne objekte prije izdavanja lokacijskih uslova
	krovne plohe	kosi krov (jedno.,dvo. i viševodni) i ravni krov
	materijalizacija	dozvoljena upotrba svih mat. uz ateste o kvaliteti
SAOBRAĆAJ	pristup parceli	obvezno obezbjediti kolski i pješački
	interni promet	obvezan za parcele sa više objekata ili kompleks objekata
	stacionarni promet	Poslovni 1PM / 60m ²

Obuhvat predmetnog regulacionog plana je neizgrađen i većim dijelom planiran za izgradnju individualnih stambenih objekata. Stambeni objekti su planirani kao slobodnostojeći i dvojni objekti, spratnosti Su+P+1+Pk (suteran moguć sa više nivoa), sa mogućnošću organizovanja poslovanja u suterenskim ili prizemnim etažama, što će se definisati detaljnim urbanističko-tehničkim uvjetima.

Obuhvat predmetnog regulacionog plana je neizgrađen i većim dijelom planiran za izgradnju individualnih stambenih objekata. Stambeni objekti su planirani kao slobodnostojeći i dvojni objekti, spratnosti Su+P+1+Pk (suteran moguć sa više nivoa), sa mogućnošću organizovanja poslovanja u suterenskim ili prizemnim etažama, što će se definisati detaljnim urbanističko-tehničkim uslovima.

Dozvoljene poslovne djelatnosti u sklopu porodičnih stambenih objekata su iz oblasti:

- trgovine (prodavnice prehrambene robe, apoteke i slično),
- uslužnog i proizvodnog zanatstva (obučarske, krojačke, frizerske, fotografske radnje i slično),
- uslužnih djelatnosti (knjigovodstveni servisi, internet klubovi, projektni biro, advokature, knjižare, kopirnice, videoteke, kemijske čistionice i slično),
- socijalne zaštite (servisi za čuvanje djece, igraonice za decu)
- sporta (teretane, vježbaone i slično).

Dozvoljene poslovne djelatnosti u sklopu porodičnih stambenih objekata su iz oblasti:

- trgovine (prodavnice prehrambene robe, apoteke i slično),
- uslužnog i proizvodnog zanatstva (obučarske, krojačke, frizerske, fotografske radnje i slično),
- uslužnih djelatnosti (knjigovodstveni servisi, internet klubovi, projektni biro, advokature, knjižare, kopirnice, videoteke, hemijske čistionice i slično),
- socijalne zaštite (servisi za čuvanje djece, igraonice za decu)
- sporta (teretane, vježbaone i slično).

POSLOVANJE		
NAMJENA	dozvoljena	trgovački, ugostiteljski i turistički sadržaji
	zabranjena	delatnosti koje mogu ugroziti životnu sredinu i uslove stanovanja raznim štetnim uticajima: bukom, gasovima, otpadnima materijama ili drugim štetnim dejstvima
TIP OBJEKATA	slobodnostojeći	min. udaljen od susjedne parcele (r.l.) 3m
	dvojni	ne
	objekti u nizu	ne
	kompleks više objekata (jedna cjelina)	kompleks - min. udaljen od susjedne parcele (r.l.) 3m
PARCELACIJA	način formiranja parcela	prema regulac. rješenju uz max. poštivanje postojećih k.p.
	mogućnosti preparcelacije	moguće dijeljenje većih i udruživanje manjih parcela
REGULACIONE LINIJE	regulacionom linijom odvajaju se javne površine od površina namjenjenih za izgradnju	
	regulaciona linija za ogradu (kod poslovnih kompleksa regulira položaj ograde)	

POSLOVANJE		
NAMJENA	dozvoljena	trgovački, ugostiteljski i turistički sadržaji
	zabranjena	delatnosti koje mogu ugroziti životnu sredinu i uslove stanovanja raznim štetnim uticajima: bukom, gasovima, otpadnima materijama ili drugim štetnim dejstvima
TIP OBJEKATA	slobodnostojeći	min. udaljen od susjedne parcele (r.l.) 3m
	dvojni	ne
	objekti u nizu	ne
	kompleks više objekata (jedna cjelina)	kompleks - min. udaljen od susjedne parcele (r.l.) 3m
PARCELACIJA	način formiranja parcela	prema regulac. rješenju uz max. poštivanje postojećih k.p.
	mogućnosti preparcelacije	moguće dijeljenje većih i udruživanje manjih parcela
REGULACIONE LINIJE	regulacionom linijom odvajaju se javne površine od površina namjenjenih za izgradnju	
	regulaciona linija za ogradu (kod poslovnih kompleksa regulira položaj ograde)	

GRAĐEVINSKE LINIJE	ispod nivoa terena	za jednu ili više podzemnih etaža
	pojedinačnog objekta	za gabarit objekta
	građevinskog kompleksa	pored objekata u izgrađ. prostor uključene su i slobodne pov.
	građevinska i regulaciona linija se poklapaju	ne
NIVELACIONI ELEMENTI	ulaza u objekat	(u zavisnosti od projekta)
	suterenska i podrumka etaža	(u zavisnosti od projekta)
	max. visina	(u zavisnosti od projekta)
SPRATNOST OBJEKATA	planirana spratnost= max. spratnost	definisana na grafičkim priložima Plana
	etaže ispod kote terena	suterenska; jedna ili više podrumskih (u zavisnosti od mogućnosti)
ARHITEKT-ONSKO OBLIKOVANJE	kompozicija - principi oblikovanja	analogija, kontrast, simetrija (u zavisnosti od mikrolokacije), preporučuje se raspisivanje konkursa ili izrada idejnih rješenja za sve poslovne objekte prije izdavanja lokacijskih uslova
	krovne plohe	kosi krov (jedno.,dvo. i viševodni) i ravni krov
	materijalizacija	dozvoljena upotrba svih mat. uz ateste o kvaliteti
PROMET	pristup parceli	obvezno obezbjediti kolski i pješački
	interni promet	obvezan za parcele sa više objekata ili kompleks objekata
	stacionarni promet	Poslovni 1PM / 60m ²

GRAĐEVINSKE LINIJE	ispod nivoa terena	za jednu ili više podzemnih etaža
	pojedinačnog objekta	za gabarit objekta
	građevinskog kompleksa	pored objekata u izgrađ. prostor uključene su i slobodne pov.
	građevinska i regulaciona linija se poklapaju	ne
NIVELACIONI ELEMENTI	ulaza u objekat	(u zavisnosti od projekta)
	suterenska i podrumka etaža	(u zavisnosti od projekta)
	max. visina	(u zavisnosti od projekta)
SPRATNOST OBJEKATA	planirana spratnost= max. spratnost	definisana na grafičkim priložima Plana
	etaže ispod kote terena	suterenska; jedna ili više podrumskih (u zavisnosti od mogućnosti)
ARHITEKT-ONSKO OBLIKOVANJE	kompozicija - principi oblikovanja	analogija, kontrast, simetrija (u zavisnosti od mikrolokacije), preporučuje se raspisivanje konkursa ili izrada idejnih rješenja za sve poslovne objekte prije izdavanja lokacijskih uslova
	krovne plohe	kosi krov (jedno.,dvo. i viševodni) i ravni krov
	materijalizacija	dozvoljena upotrba svih mat. uz ateste o kvaliteti
SAOBRAĆAJ	pristup parceli	obvezno obezbjediti kolski i pješački
	interni promet	obvezan za parcele sa više objekata ili kompleks objekata
	stacionarni promet	Poslovni 1PM / 60m ²

U obuhvatu su planirana:

- dva zasebna poslovna objekta
- i poslovni objekti u okviru sportsko-rekreativne zone uz vidikovac.

U objektima poslovne namjene planirati trgovačke, ugostiteljske i turističke sadržaje.

Zasebni poslovni objekti su planirane spratnosti do Su+P+1+Pk (suteran moguć sa više nivoa).

U okviru sportsko-rekreativne zone uz vidikovac planirana su dva poslovna objekta spratnosti do Su+P+1+Pk, sa mogućnošću formiranja prohodnog, ravnog krova na dijelovima objekata, koji bi se također mogli koristiti kao vidikovac.

Javne službe i druge društvene djelatnosti

Izgradnja objekata za javne službe i druge društvene djelatnosti nije planirana. Za ovu namjenu je moguće angažovati prizemne i suterenske etaže stambenih objekata ili ih organizovati u poslovnim objektima.

Sport i rekreacija

Površine predviđene za sport, rekreacije i dječija igrališta su planirane u okviru sportsko-rekreativne zone uz vidikovac. Površine za okupljanje i odmor ljudi, također je moguće organizovati u okviru ove zone, ali i u zonama javnih ozelenjenih i parkovskih površina.

Članak 9. (Plan parcelacije)

Na grafičkom prilogu br. 18 i br. 19 prikazan je plan parcelacije sa definisanim koordinatama tačaka, dužinama frontova i površinama parcela. U toku izrade plana maksimalno su ispoštovane postojeće granice parcela. Na parcelama na kojima je zbog profila prometnice moralo doći do izmjene urađena je preparcelacija. Date su parcele za:

- individualne stambene objekte
- poslovne objekte
- groblje
- infrastrukturne objekte
- javne parkovske površine
- šume park
- njive
- javne prometne površine.

Parcele sa individualnim stambenim objektima imaju privatni karakter i moguće je postaviti ograde po granicama ovih parcela. Parcele na kojima se nalaze poslovni objekti moraju imati javno korišćenje u smislu da se površine oko objekata ne smiju ograđivati i moraju se urediti na način da se omogućí nesmetan pješački promet.

Veličina i oblici parcela su definisani na temelju urbanih standarda za svaku od ovih namjena. Minimalna površina parcele individualnih stambenih objekata je 400 m².

U obuhvatu su planirana:

- dva zasebna poslovna objekta
- i poslovni objekti u okviru sportsko-rekreativne zone uz vidikovac.

U objektima poslovne namjene planirati trgovačke, ugostiteljske i turističke sadržaje.

Zasebni poslovni objekti su planirane spratnosti do Su+P+1+Pk (suteran moguć sa više nivoa).

U okviru sportsko-rekreativne zone uz vidikovac planirana su dva poslovna objekta spratnosti do Su+P+1+Pk, sa mogućnošću formiranja prohodnog, ravnog krova na dijelovima objekata, koji bi se također mogli koristiti kao vidikovac.

Javne službe i druge društvene djelatnosti

Izgradnja objekata za javne službe i druge društvene djelatnosti nije planirana. Za ovu namjenu je moguće angažovati prizemne i suterenske etaže stambenih objekata ili ih organizovati u poslovnim objektima.

Sport i rekreacija

Površine predviđene za sport, rekreacije i dječija igrališta su planirane u okviru sportsko-rekreativne zone uz vidikovac. Površine za okupljanje i odmor ljudi, također je moguće organizovati u okviru ove zone, ali i u zonama javnih ozelenjenih i parkovskih površina.

Član 9. (Plan parcelacije)

Na grafičkom prilogu br. 18 i br. 19 prikazan je plan parcelacije sa definisanim koordinatama tačaka, dužinama frontova i površinama parcela. U toku izrade plana maksimalno su ispoštovane postojeće granice parcela. Na parcelama na kojima je zbog profila saobraćajnice moralo doći do izmjene urađena je preparcelacija. Date su parcele za:

- individualne stambene objekte
- poslovne objekte
- groblje
- infrastrukturne objekte
- javne parkovske površine
- šume park
- njive
- javne saobraćajne površine.

Parcele sa individualnim stambenim objektima imaju privatni karakter i moguće je postaviti ograde po granicama ovih parcela. Parcele na kojima se nalaze poslovni objekti moraju imati javno korišćenje u smislu da se površine oko objekata ne smiju ograđivati i moraju se urediti na način da se omogućí nesmetan pješački saobraćaj.

Veličina i oblici parcela su definisani na osnovu urbanih standarda za svaku od ovih namjena. Minimalna površina parcele individualnih stambenih objekata je 400 m².

Za dvojne stambene objekte se daje mogućnost spajanja susjednih parcela i formiranja slobodnostojećeg objekta umjesto dvojnog poštujući građevinsku liniju prema prometnici i dozvoljene distance od granica parcela.

Svakoj parceli je omogućen kolski i pješački pristup sa prometne površine ili preko površine javnog korištenja.

Detaljnim urbanističko-tehničkim uvjetima može se korigovati građevinska parcela predviđena Planom u minimalnom odstupanju i to da bi se uvažili relevantni faktori koji se tiču imovinsko-pravnih odnosa, ali da se pri tom ne ugrožavaju okolni objekti, odnosno pristupi istim i njihovo normalno funkcioniranje. Takođe se mogu korigovati granice parcela i uskladiti sa granicama parcela na terenu ukoliko se pokaže da su one postojeće granice, a sve radi rješavanja imovinsko-pravnih odnosa.

Regulaciona linija odvaja prostore različitih namjena i načina korišćenja. Regulacione linije su definisane na grafičkom prilogu br. 17 i poklapaju se sa linijama granicama parcela prema prometnicama.

Građevinske linije određuju položaj objekta prema prometnici i susjednim građevinskim parcelama i one su obavezujuće za investitora, projektanta i izvođača. Minimalna dozvoljena distance objekata od granica parcela je 3 m. Detaljnim urbanističko-tehničkim uvjetima mogu se naknadno definisati i građevinske linije suterena, prizemlja i svake etaže ukoliko se za to ukaže potreba. Maksimalna dozvoljena distanca na kojoj se može postaviti građevinska linija sprata je 1,5 m od građevinske linije prizemlja, ali tako da projekcija objekta ne smije izlaziti van definisane regulacione linije i parcele namjenjene za redovno funkcionisanje predmetog objekta.

Članak 10. (Detaljni urbanističko-tehnički uvjeti za izgradnju građevina)

Ovim Regulacionim planom i uvjetima definirani su relevantni urbanističko-regulativni elementi za projektovanje i izgradnju objekata u području Plana.

Tekstualni dio i svi grafički prilozi čine jedinstven dokument koji u regulativnom smislu obavezuje sve subjekte bez obzira u kojoj fazi realizacije Plana učestvuju.

Prije izrade arhitektonskih projekata za objekte čija se gradnja ovim Planom predviđa, treba formulisati detaljni projektni zadatak koji uključuje i podatke i zahtjeve sadržane u Planu, a koji se odnose na:

- namjenu i situativni razmještaj objekata,
- horizontalne i vertikalne gabarite,
- orjentacione nivelacione kote,
- uvjete za priključenje na prometnu i ostalu komunalnu infrastrukturu (voda, kanalizacija, električna, TT),
- arhitektonsko oblikovanje objekta,
- tip i orijentaciju krovišta,
- uslove za uređenje slobodnih površina,

Za dvojne stambene objekte se daje mogućnost spajanja susjednih parcela i formiranja slobodnostojećeg objekta umjesto dvojnog poštujući građevinsku liniju prema saobraćajnici i dozvoljene distance od granica parcela.

Svakoj parceli je omogućen kolski i pješački pristup sa saobraćajne površine ili preko površine javnog korištenja.

Detaljnim urbanističko-tehničkim uslovima može se korigovati građevinska parcela predviđena Planom u minimalnom odstupanju i to da bi se uvažili relevantni faktori koji se tiču imovinsko-pravnih odnosa, ali da se pri tom ne ugrožavaju okolni objekti, odnosno pristupi istim i njihovo normalno funkcioniranje. Takođe se mogu korigovati granice parcela i uskladiti sa granicama parcela na terenu ukoliko se pokaže da su one postojeće granice, a sve radi rješavanja imovinsko-pravnih odnosa.

Regulaciona linija odvaja prostore različitih namjena i načina korišćenja. Regulacione linije su definisane na grafičkom prilogu br. 17 i poklapaju se sa linijama granicama parcela prema saobraćajnicama.

Građevinske linije određuju položaj objekta prema saobraćajnici i susjednim građevinskim parcelama i one su obavezujuće za investitora, projektanta i izvođača. Minimalna dozvoljena distance objekata od granica parcela je 3 m. Detaljnim urbanističko-tehničkim uslovima mogu se naknadno definisati i građevinske linije suterena, prizemlja i svake etaže ukoliko se za to ukaže potreba. Maksimalna dozvoljena distanca na kojoj se može postaviti građevinska linija sprata je 1,5 m od građevinske linije prizemlja, ali tako da projekcija objekta ne smije izlaziti van definisane regulacione linije i parcele namjenjene za redovno funkcionisanje predmetog objekta.

Član 10. (Detaljni urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju građevina)

Ovim Regulacionim planom i uslovima definisani su relevantni urbanističko-regulativni elementi za projektovanje i izgradnju objekata u području Plana.

Tekstualni dio i svi grafički prilozi čine jedinstven dokument koji u regulativnom smislu obavezuje sve subjekte bez obzira u kojoj fazi realizacije Plana učestvuju.

Prije izrade arhitektonskih projekata za objekte čija se gradnja ovim Planom predviđa, treba formulisati detaljni projektni zadatak koji uključuje i podatke i zahtjeve sadržane u Planu, a koji se odnose na:

- namjenu i situativni razmještaj objekata,
- horizontalne i vertikalne gabarite,
- orjentacione nivelacione kote,
- uslove za priključenje na saobraćajnu i ostalu komunalnu infrastrukturu (voda, kanalizacija, električna, TT),
- arhitektonsko oblikovanje objekta,
- tip i orijentaciju krovišta,
- uslove za uređenje slobodnih površina,

- uslove zaštite,
- eventualno posebne uslove i drugo.

Svi ovi podaci formulišu se kao poseban urbanističko-regulativni dokument za svaki objekat, ili blok kao cjelinu, u formi detaljnih urbanističko-tehničkih uvjeta za projektovanje i izgradnju objekata.

Osnovu za njihovo definisanje predstavlja ovaj Plan. U dokumentu koji čini sastavni dio urbanističke suglasnosti i rješenja o odobrenju gradnje sukladno ovom Planu utvrđuje se:

- namjena objekata sa detaljnim razmještajem funkcionalnih prostora,
- maksimalne dimenzije horizontalnih i vertikalnih gabarita objekta i oblik gabarita,
- situativni položaj objekta i površina, oblik, osnove prizemlja i spratova ako su različiti, prikazuju se na grafičkom dijelu dokumenta. Građevinske i regulacione linije definišu se koordinatama tačaka ili distancama od postojećih objekata ili tačaka na terenu,
- niveleta poda prizemlja (ulazni podest) se određuje kao približna vrijednost sa tačnošću ± 20 cm. Označava se apsolutnom kotom.
- za određivanje nivelete mjerodavna je nivelacija okolnog prostora tj. niveleta prometnih površina (ulica, trotoara i sl.). Osnovna nivelacija prometne mreže data je na grafičkom dijelu Plana,
- u uvjetima za priključenje na prometnu mrežu grafički i tekstualno se određuju prilazi objektu, njihova pozicija, geometrijski oblik i površinska obrada, širina, radijusi zakrivljenja i sl., ivičnjaci, parking površine i njihovo uređenje, obaveza izgradnje garaža u sastavu objekata i slično,
- iako se uvjetima određuju gabariti objekata projektantu ostaje dovoljno slobode da prilikom izrade projekta ispolji kreativnost vještinu i znanje. Od projektanta se zahtijeva da objekat u svakom, pa i oblikovnom smislu shvati i tretira kao dio širine okoline, odnosno ambijenta u koji se objekat smješta,
- u pogledu primjene materijala za obradu fasadnih platana po pravilu ne bi trebalo postavljati izričite zahtjeve. Slobodu izbora bi trebalo prepustiti projektantu, ali uz uslov da odabrani materijali imaju svojstva trajnosti i lakog održavanja, a u estetskom smislu da pruže adekvatan izraz prijatan za posmatrača, a sve u funkciji namjene objekta.
- u uvjetima za uređenje slobodnih površina oko objekta tekstualno i grafički treba dati podatke o veličini, obliku, namjeni i načinu obrade tih površina. Postavlja se zahtjev da uređenje slobodnih površina bude i investiciono i građevinski sastavni dio izgradnje objekta. Objekat se može smatrati gotovim tek pošto su izgrađene i uređene sve okolne površine koje mu pripadaju. Uređenje ovih površina se vrši prema posebnom projektu koji čini sastavni dio projektne dokumentacije,
- Uvjetima zaštite utvrditi obavezu projektovanja i izgradnje takvog objekta koji će ispuniti sve zahtjeve, propisane standarde koji se odnose na zaštitu i sigurnost korišćenja objekta. Ovo se prije svega odnosi na statičku i seizmičku sigurnost objekta, funkcionalnost u njegovom korišćenju, protivpožarnu sigurnost i drugo.

- uslove zaštite,
- eventualno posebne uslove i drugo.

Svi ovi podaci formulišu se kao poseban urbanističko-regulativni dokument za svaki objekat, ili blok kao cjelinu, u formi detaljnih urbanističko-tehničkih uslova za projektovanje i izgradnju objekata.

Osnovu za njihovo definisanje predstavlja ovaj Plan. U dokumentu koji čini sastavni dio urbanističke saglasnosti i rješenja o odobrenju gradnje u skladu sa ovim Planom utvrđuje se:

- namjena objekata sa detaljnim razmještajem funkcionalnih prostora,
- maksimalne dimenzije horizontalnih i vertikalnih gabarita objekta i oblik gabarita,
- situativni položaj objekta i površina, oblik, osnove prizemlja i spratova ako su različiti, prikazuju se na grafičkom dijelu dokumenta. Građevinske i regulacione linije definišu se koordinatama tačaka ili distancama od postojećih objekata ili tačaka na terenu,
- niveleta poda prizemlja (ulazni podest) se određuje kao približna vrijednost sa tačnošću ± 20 cm. Označava se apsolutnom kotom.
- za određivanje nivelete mjerodavna je nivelacija okolnog prostora tj. niveleta saobraćajnih površina (ulica, trotoara i sl.). Osnovna nivelacija saobraćajne mreže data je na grafičkom dijelu Plana,
- u uslovima za priključenje na saobraćajnu mrežu grafički i tekstualno se određuju prilazi objektu, njihova pozicija, geometrijski oblik i površinska obrada, širina, radijusi zakrivljenja i sl., ivičnjaci, parking površine i njihovo uređenje, obaveza izgradnje garaža u sastavu objekata i slično,
- iako se uslovima određuju gabariti objekata projektantu ostaje dovoljno slobode da prilikom izrade projekta ispolji kreativnost vještinu i znanje. Od projektanta se zahtijeva da objekat u svakom, pa i oblikovnom smislu shvati i tretira kao dio širine okoline, odnosno ambijenta u koji se objekat smješta,
- u pogledu primjene materijala za obradu fasadnih platana po pravilu ne bi trebalo postavljati izričite zahtjeve. Slobodu izbora bi trebalo prepustiti projektantu, ali uz uslov da odabrani materijali imaju svojstva trajnosti i lakog održavanja, a u estetskom smislu da pruže adekvatan izraz prijatan za posmatrača, a sve u funkciji namjene objekta.
- u uslovima za uređenje slobodnih površina oko objekta tekstualno i grafički treba dati podatke o veličini, obliku, namjeni i načinu obrade tih površina. Postavlja se zahtjev da uređenje slobodnih površina bude i investiciono i građevinski sastavni dio izgradnje objekta. Objekat se može smatrati gotovim tek pošto su izgrađene i uređene sve okolne površine koje mu pripadaju. Uređenje ovih površina se vrši prema posebnom projektu koji čini sastavni dio projektne dokumentacije,
- Uslovima zaštite utvrditi obavezu projektovanja i izgradnje takvog objekta koji će ispuniti sve zahtjeve, propisane standarde koji se odnose na zaštitu i sigurnost korišćenja objekta. Ovo se prije svega odnosi na statičku i seizmičku sigurnost objekta, funkcionalnost u njegovom korišćenju, protivpožarnu sigurnost i drugo.

- Uvjeti za priključenje na naseljsku infrastrukturnu mrežu određuju obvezu i način pod kojim objekti moraju biti priključeni na postojeću mrežu vodovoda, kanalizacije, elektroenergetike, telefona i sl.
- U vjetima treba utvrditi i obvezu investitora za pribavljanje potrebnih geotehničkih podataka o tlu putem neposrednih istražnih radova na mikrolokaciji.
- Ukoliko objekat može imati značajan uticaj na životnu sredinu uopšte ili njene segmente, investitor se mora obvezati da pribavi ekološku suglasnost od nadležnog ministarstva.

Članak 11.

Regulacionim planom nisu definisane zone za koje je potrebna izrada urbanističkog projekta, ali Općina može pokrenuti postupak izrade urbanističkog projekta, za sve zone za koje smatra da je potrebna detaljna razrada.

Za površinu rezervisanu za proširenje groblja je prije izdavanja urbanističke suglasnosti potrebno izraditi idejno urbanističko – arhitektonsko rješenje na nivou cijelog groblja, uključujući i zonu rezervisanu za proširenje groblja, koja je obuhvaćena ovim Regulacionim planom.

Uvjeti za izgradnju privremenih objekata

Članak 12.

Izgradnja privremenih objekata na obuhvatnom području Regulacionog plana vršit će se sukladno važećoj zakonskoj regulativi.

Uvjeti za izgradnju pomoćnih objekata

Članak 13.

Prateći objekti stanovanja i poslovanja (garaže, kotlarnice, ljetnje kuhinje i dr.) po pravilu se grade u sklopu gabarita stambenih i poslovnih objekata na parceli, za koje su namjenski vezani. Izuzetno, u određenim slučajevima, kada širina uličnog fronta, oblik ili druge karakteristike građevinske parcele (postojeće ili planirane) ne obezbjeđuje mogućnost organizacije ovih sadržaja u gabaritu planiranog porodičnog stambenog ili poslovnog objekta, dozvoljava se izgradnja pratećeg objekta u vidu zasebnog, drugog objekta na parceli, uz uvažavanje utvrđenih uvjeta u pogledu udaljenosti od objekata na pripadajućoj i susjednim parcelama i drugih pravila izgradnje i uređenja parcele.

Zabranjeno je pretvaranje pomoćnih objekata u stambene i poslovne objekte.

Uvjeti za uređenje građevinskog zemljišta

Članak 14.

Izgradnja građevina na obuhvatnom području Regulacionog plana vrši se na uređenom građevinskom zemljištu.

- Uslovi za priključenje na naseljsku infrastrukturnu mrežu određuju obvezu i način pod kojim objekti moraju biti priključeni na postojeću mrežu vodovoda, kanalizacije, elektroenergetike, telefona i sl.
- U uslovima treba utvrditi i obvezu investitora za pribavljanje potrebnih geotehničkih podataka o tlu putem neposrednih istražnih radova na mikrolokaciji.
- Ukoliko objekat može imati značajan uticaj na životnu sredinu uopšte ili njene segmente, investitor se mora obvezati da pribavi ekološku saglasnost od nadležnog ministarstva.

Član 11.

Regulacionim planom nisu definisane zone za koje je potrebna izrada urbanističkog projekta, ali Općina može pokrenuti postupak izrade urbanističkog projekta, za sve zone za koje smatra da je potrebna detaljna razrada.

Za površinu rezervisanu za proširenje groblja je prije izdavanja urbanističke saglasnosti potrebno izraditi idejno urbanističko – arhitektonsko rješenje na nivou cijelog groblja, uključujući i zonu rezervisanu za proširenje groblja, koja je obuhvaćena ovim Regulacionim planom.

Uslovi za izgradnju privremenih objekata

Član 12.

Izgradnja privremenih objekata na obuhvatnom području Regulacionog plana vršit će se u skladu sa važećom zakonskom regulativom.

Uslovi za izgradnju pomoćnih objekata

Član 13.

Prateći objekti stanovanja i poslovanja (garaže, kotlarnice, ljetnje kuhinje i dr.) po pravilu se grade u sklopu gabarita stambenih i poslovnih objekata na parceli, za koje su namjenski vezani. Izuzetno, u određenim slučajevima, kada širina uličnog fronta, oblik ili druge karakteristike građevinske parcele (postojeće ili planirane) ne obezbjeđuje mogućnost organizacije ovih sadržaja u gabaritu planiranog porodičnog stambenog ili poslovnog objekta, dozvoljava se izgradnja pratećeg objekta u vidu zasebnog, drugog objekta na parceli, uz uvažavanje utvrđenih uslova u pogledu udaljenosti od objekata na pripadajućoj i susjednim parcelama i drugih pravila izgradnje i uređenja parcele.

Zabranjeno je pretvaranje pomoćnih objekata u stambene i poslovne objekte.

Uslovi za uređenje građevinskog zemljišta

Član 14.

Izgradnja građevina na obuhvatnom području Regulacionog plana vrši se na uređenom građevinskom zemljištu.

Član 15.

Građevinskim zemljištem se smatra zemljište koje je u granicama obuhvata Regulacionog plana, bez obzira koje je fizičko ili pravno lice nosilac prava korištenja građevinskog zemljišta.

Članak 16.

Građevinsko zemljište namijenjeno za izgradnju objekata dijeli se na građevinske parcele. Građevinska parcela može da obuhvata jednu ili više katastarskih čestica, odnosno jedan ili više njenih dijelova. Građevinska parcela je određena planom parcelacije koji je sastavni dio Regulacionog plana.

Članak 17.

Pod uređenim građevinskim zemljištem smatra se zemljište na kojem su izvršeni radovi utvrđeni Programom uređenja građevinskog zemljišta.

Program uređenja građevinskog zemljišta radi se na temelju Regulacionog plana, za svaku kalendarsku godinu, sukladno srednjoročnom Programu uređenja građevinskog zemljišta koje donosi nadležni općinski organ.

Program uređenja građevinskog zemljišta obuhvaća:

1. Pripremanje građevinskog zemljišta, u svrhu izgradnje
2. Izgradnju komunalnih objekata, uređaja i instalacija, za zajedničko korištenje,
3. Izgradnju komunalnih objekata, uređaja i instalacija, za pojedinačno korištenje,
4. Proračun troškova uređenja,
5. Izvore i način finansiranja,
6. Utvrđivanje troškova i uslova koje investitor snosi na ime učešća u troškovima uređenja zemljišta,
7. Mjere i dinamiku izvršenja radova,
8. Nosioca provođenja programa.

Pripremanje građevinskog zemljišta u svrhu izgradnje obuhvata:

- rješavanje imovinsko-pravnih odnosa,
- parcelaciju zemljišta,
- geološka, geomehanička, seizmička ispitivanja zemljišta, sa odgovarajućim izvještajima i analizama,
- uklanjanje postojećih građevina, premještanje nadzemnih i podzemnih instalacija sukladno Regulacionom planu,
- izradu tehničke dokumentacije,
- sanacione radove (odvodnjavanje, nasipanje, ravnanje zemljišta i slično).

Kao komunalni objekti i instalacije za zajedničko korištenje, u smislu prostornog uređenja smatraju se:

- ulice (pločnici, skverovi, prilazni putevi, trgovi, parkirališta i sl.)
- zelene površine (nasadi, travnjaci, drvoredi i sl.),
- uređenje rekreativnih terena, parkova, igrališta, šetnica i sl.,
- objekti, uređaji i instalacija za javnu rasvjetu, vertikalna prometna signalizacija - semafori
- objekti i uređaji za održavanje javne čistoće,
- izgradnja uređaja za odvod površinskih voda,

Član 15.

Građevinskim zemljištem se smatra zemljište koje je u granicama obuhvata Regulacionog plana, bez obzira koje je fizičko ili pravno lice nosilac prava korištenja građevinskog zemljišta.

Član 16.

Građevinsko zemljište namijenjeno za izgradnju objekata dijeli se na građevinske parcele. Građevinska parcela može da obuhvata jednu ili više katastarskih čestica, odnosno jedan ili više njenih dijelova. Građevinska parcela je određena planom parcelacije koji je sastavni dio Regulacionog plana.

Član 17.

Pod uređenim građevinskim zemljištem smatra se zemljište na kojem su izvršeni radovi utvrđeni Programom uređenja građevinskog zemljišta.

Program uređenja građevinskog zemljišta radi se na osnovu Regulacionog plana, za svaku kalendarsku godinu, u skladu sa srednjoročnim Programom uređenja građevinskog zemljišta koje donosi nadležni općinski organ.

Program uređenja građevinskog zemljišta obuhvata:

1. Pripremanje građevinskog zemljišta, u svrhu izgradnje
2. Izgradnju komunalnih objekata, uređaja i instalacija, za zajedničko korištenje,
3. Izgradnju komunalnih objekata, uređaja i instalacija, za pojedinačno korištenje,
4. Proračun troškova uređenja,
5. Izvore i način finansiranja,
6. Utvrđivanje troškova i uslova koje investitor snosi na ime učešća u troškovima uređenja zemljišta,
7. Mjere i dinamiku izvršenja radova,
8. Nosioca provođenja programa.

Pripremanje građevinskog zemljišta u svrhu izgradnje obuhvata:

- rješavanje imovinsko-pravnih odnosa,
- parcelaciju zemljišta,
- geološka, geomehanička, seizmička ispitivanja zemljišta, sa odgovarajućim izvještajima i analizama,
- uklanjanje postojećih građevina, premještanje nadzemnih i podzemnih instalacija u skladu sa Regulacionim planom,
- izradu tehničke dokumentacije,
- sanacione radove (odvodnjavanje, nasipanje, ravnanje zemljišta i slično).

Kao komunalni objekti i instalacije za zajedničko korištenje, u smislu prostornog uređenja smatraju se:

- ulice (pločnici, skverovi, prilazni putevi, trgovi, parkirališta i sl.)
- zelene površine (nasadi, travnjaci, drvoredi i sl.),
- uređenje rekreativnih terena, parkova, igrališta, šetnica i sl.,
- objekti, uređaji i instalacija za javnu rasvjetu, vertikalna saobraćajna signalizacija - semafori
- objekti i uređaji za održavanje javne čistoće,
- izgradnja uređaja za odvod površinskih voda,

- regulaciju vodotoka i uređenje obala voda i vodnih površina,

Kao komunalni objekti, uređaji i instalacije za pojedinačno korištenje, u smislu prostornog uređenja, smatraju se:

- objekti, uređaji i instalacije vodovoda i kanalizacije,
- instalacije, uređaji i objekti električne i toplotne energije,
- objekti, uređaji i instalacije PTT saobraćaja
- objekti i uređaji za prevoz putnika u javnom saobraćaju.

Članak 18.

Minimum uređenja građevinskog zemljišta osigurava:

- snadbjevanje vodom i rješenje otpadnih voda ,
- kolski prilaz građevinskoj parceli,
- snadbjevanje električnom energijom.

Uvjeti korištenja zemljišta na zaštitnim infrastrukturnim pojasevima i zaštićenim područjima

Članak 19.

Izgradnja objekata i vršenje drugih radova ne može se vršiti na zemljištu koje je utvrđeno kao zaštićeno (zaštitni infrastrukturni pojas, zaštitni pojas uz saobraćajnicu, zaštitni pojas uz vodotok i sl.), osim ako to nije odobrilo preduzeće koje upravlja zaštićenim područjem.

Izuzetno, izgradnja objekata i vršenje drugih radova na zaštićenom zemljištu može se odobriti, samo ako takva izgradnja i radovi služe u svrhu zaštite, odnosno uz odobrenje institucije koja upravlja tim prostorom.

Članak 20.

Širinu zaštitnog pojasa uz kanalizacione, vodovodne i elektro primarne vodove osigurati sukladno Zakonu i odlukama poduzeća koja upravljaju predmetnim infrastrukturnim sistemima.

Članak 21.

Prometnice u granici Regulacionog plana imaju karakter i elemente gradske ulice, te je potrebno postupiti po planom utvrđenim građevinskim i regulacionim linijama.

Uvjeti za privremeno korištenje površina rezervisanih za druge namjene

Članak 22.

Na površinama koje su rezervisane Regulacionim planom za planiranu infrastrukturu, kao i ostale planirane namjene utvrđene Regulacionim planom ne mogu se graditi objekti niti vršiti građevinski radovi koji nisu sukladni istom.

Na površinama navedenim u prethodnom stavku izuzetno se može dozvoliti izgradnja privremenih objekata i privremeno korištenje ovog zemljišta sukladno važećoj zakonskoj regulativi.

- regulaciju vodotoka i uređenje obala voda i vodnih površina,

Kao komunalni objekti, uređaji i instalacije za pojedinačno korištenje, u smislu prostornog uređenja, smatraju se:

- objekti, uređaji i instalacije vodovoda i kanalizacije,
- instalacije, uređaji i objekti električne i toplotne energije,
- objekti, uređaji i instalacije PTT saobraćaja
- objekti i uređaji za prevoz putnika u javnom saobraćaju.

Član 18.

Minimum uređenja građevinskog zemljišta osigurava:

- snadbjevanje vodom i rješenje otpadnih voda ,
- kolski prilaz građevinskoj parceli,
- snadbjevanje električnom energijom.

Uslovi korištenja zemljišta na zaštitnim infrastrukturnim pojasevima i zaštićenim područjima

Član 19.

Izgradnja objekata i vršenje drugih radova ne može se vršiti na zemljištu koje je utvrđeno kao zaštićeno (zaštitni infrastrukturni pojas, zaštitni pojas uz saobraćajnicu, zaštitni pojas uz vodotok i sl.), osim ako to nije odobrilo preduzeće koje upravlja zaštićenim područjem.

Izuzetno, izgradnja objekata i vršenje drugih radova na zaštićenom zemljištu može se odobriti, samo ako takva izgradnja i radovi služe u svrhu zaštite, odnosno uz odobrenje institucije koja upravlja tim prostorom.

Član 20.

Širinu zaštitnog pojasa uz kanalizacione, vodovodne i elektro primarne vodove osigurati u skladu sa Zakonom i odlukama poduzeća koja upravljaju predmetnim infrastrukturnim sistemima.

Član 21.

Saobraćajnice u granici Regulacionog plana imaju karakter i elemente gradske ulice, te je potrebno postupiti po planom utvrđenim građevinskim i regulacionim linijama.

Uslovi za privremeno korištenje površina rezervisanih za druge namjene

Član 22.

Na površinama koje su rezervisane Regulacionim planom za planiranu infrastrukturu, kao i ostale planirane namjene utvrđene Regulacionim planom ne mogu se graditi objekti niti vršiti građevinski radovi koji nisu u skladu sa istom.

Na površinama navedenim u prethodnom stavu izuzetno se može dozvoliti izgradnja privremenih objekata i privremeno korištenje ovog zemljišta u skladu sa važećom zakonskom regulativom.

Uvjeti za zaštitu ljudi i materijalnih dobara od ratnih djelovanja i elementarnih nepogoda**Članak 23.**

U cilju zaštite ljudi i materijalnih dobara od elementarnih nepogoda i ratnih dejstava, provodit će se mjere zaštite utvrđene od strane nadležnog organa odbrane.

Članak 24.

Prilikom projektovanja i izgradnje objekata, neophodno je primijeniti mjere zaštite sukladno važećim tehničkim propisima i važećoj zakonskoj regulativi.

Članak 25.

Pored mjera utvrđenih drugim propisima i aktima, neophodno je, u postupku izdavanja urbanističke suglasnosti, definirati urbanističko-građevinske mjere zaštite od ratnih razaranja i elementarnih nepogoda, koje uključuju sljedeće:

- da svi objekti budu izgrađeni od materijala otpornih na štetne uticaje ratnih djelovanja i elementarnih nepogoda
- da se podrumске, odnosno suterenske etaže, konstruktivno prilagode navedenim uvjetima,
- da se planom odbrane razmotre mogućnosti lokacije skloništa.

Uvjeti za zaštitu invalidnih lica**Članak 26.**

Izgradnja objekata, prometnica i drugih površina mora biti takva da obezbijedi nesmetano korištenje za invalidna lica u skladu sa važećom zakonskom regulativom.

Uvjeti za uređenje fasada, postavljanje ograda i postavljanje stubova, reklamnih panoa i elemenata urbanog mobilijara i privremeno zauzimanje zemljišta**Članak 27.**

Uvjeti za uređenje fasada utvrđuju se urbanističko-tehničkim uvjetima, sukladno smjernicama datim u člancima 7. i 9. ove Odluke.

Članak 28.

Ograda, odnosno podzida se može postaviti na regulacionu liniju ili oko uređenih zelenih površina, cvjetnih površina, kao i oko prostora za koje se ukaže potreba, a nadležna služba to odobri.

Ograda između dvije susjedne parcele ili ulice ne može biti viša od 2 m a materijalizacijom, bojom i oblikom mora biti prilagođena okruženju.

Ograde gradilišta moraju biti visoke 2,00 m i građene od punog, neprovidnog materijala.

Ograde uz ulice se moraju redovno održavati.

Vrata i kapije uličnih ograda ne smiju se otvarati prema ulici.

Uslovi za zaštitu ljudi i materijalnih dobara od ratnih djelovanja i elementarnih nepogoda**Član 23.**

U cilju zaštite ljudi i materijalnih dobara od elementarnih nepogoda i ratnih dejstava, provodit će se mjere zaštite utvrđene od strane nadležnog organa odbrane.

Član 24.

Prilikom projektovanja i izgradnje objekata, neophodno je primijeniti mjere zaštite u skladu sa važećim tehničkim propisima i važećom zakonskom regulativom.

Član 25.

Pored mjera utvrđenih drugim propisima i aktima, neophodno je, u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti, definisati urbanističko-građevinske mjere zaštite od ratnih razaranja i elementarnih nepogoda, koje uključuju sljedeće:

- da svi objekti budu izgrađeni od materijala otpornih na štetne uticaje ratnih djelovanja i elementarnih nepogoda
- da se podrumске, odnosno suterenske etaže, konstruktivno prilagode navedenim uslovima,
- da se planom odbrane razmotre mogućnosti lokacije skloništa.

Uslovi za zaštitu invalidnih lica**Član 26.**

Izgradnja objekata, saobraćajnica i drugih površina mora biti takva da obezbijedi nesmetano korištenje za invalidna lica u skladu sa važećom zakonskom regulativom.

Uslovi za uređenje fasada, postavljanje ograda i postavljanje stubova, reklamnih panoa i elemenata urbanog mobilijara i privremeno zauzimanje zemljišta**Član 27.**

Uslovi za uređenje fasada utvrđuju se urbanističko-tehničkim uslovima, u skladu sa smjernicama datim u članovima 7. i 9. ove Odluke.

Član 28.

Ograda, odnosno podzida se može postaviti na regulacionu liniju ili oko uređenih zelenih površina, cvjetnih površina, kao i oko prostora za koje se ukaže potreba, a nadležna služba to odobri.

Ograda između dvije susjedne parcele ili ulice ne može biti viša od 2 m a materijalizacijom, bojom i oblikom mora biti prilagođena okruženju.

Ograde gradilišta moraju biti visoke 2,00 m i građene od punog, neprovidnog materijala.

Ograde uz ulice se moraju redovno održavati.

Vrata i kapije uličnih ograda ne smiju se otvarati prema ulici.

Članak 29.

Postavljanje oglasnih stubova, reklamnih panoa i drugih elemenata urbanog mobilijara (klupe, žardinjere, rasvjeta, korpe i sl.) planirati uz kolske i pješačke komunikacije uz uvjet da ne ometaju funkcioniranje prometa, ulazak u objekat i sl. U pogledu materijala, boje i načina izrade, ove elemente prilagoditi izgledu mjesta, ulice i okoline.

Članak 30.

Do konačne realizacije Regulacionog plana, neizgrađeno građevinsko zemljište može se koristiti u druge svrhe koje ovim Planom nisu predviđene, uz uvjet da privremena namjena neće ometati osnovnu namjenu prostora.

Uvjeti za uređenje zelenih i slobodnih površina**Članak 31.**

Uređenje zelenih površina izvodi se u sklopu svake pojedinačne lokacije na temelju urbanističko-tehničkih uvjeta.

Članak 32.

Ovim Regulacionim planom definisani su uvjeti za podizanje zelenila kao:

1. Zelene površine opće namjene
2. Zelene površine ograničenog korištenja
3. Zelene površine privatnih parcela/okućnice
4. Površine njiva

1. Zelene površine opće namjene

- Specijalne zelene površine rezervisane za proširenje groblja

U okviru površine za rezervisane za proširenje groblja planirati zelenilo kao dio parternog uređenja.

- Parkovske površine u funkciji tampon zone

U cilju odvajanja groblja od ostalih sadržaja planirano je formiranje zaštitnog pojasa oko groblja (što je i zakonska obveza). Ovaj pojas potrebno je formirati od većeg broja vrsta lišćara i četinarara tako da se ostvari dojam zelene barijere sa spoljne strane, ali i uređenog parka za posjetioce groblja. Interpolacijom grmlja, zajedno sa spomenutim visokim masivima moguće je ostvariti estetski dojam primjeren funkciji groblja. Izbor vrsta u ovom pojasu ostavlja se na izbor projektantu s tim da je u ovom pojasu potrebno izbjegavati patuljaste forme četinarara.

- Parkovske površine

Parkovske površine su planirane kao uređene zelene površine za odmor, rekreaciju i okupljanje ljudi i djece. S obzirom da se radi o već ozelenjenim površinama, njih je potrebno samo unaprijediti u smislu formiranja i upotpunjavanja sistema objekata pejzažne arhitekture i urbane forme naselja. Parkovske površine je potrebno obogatiti mobilijarom,

Član 29.

Postavljanje oglasnih stubova, reklamnih panoa i drugih elemenata urbanog mobilijara (klupe, žardinjere, rasvjeta, korpe i sl.) planirati uz kolske i pješačke komunikacije uz uslov da ne ometaju funkcionisanje saobraćaja, ulazak u objekat i sl. U pogledu materijala, boje i načina izrade, ove elemente prilagoditi izgledu mjesta, ulice i okoline.

Član 30.

Do konačne realizacije Regulacionog plana, neizgrađeno građevinsko zemljište može se koristiti u druge svrhe koje ovim Planom nisu predviđene, uz uslov da privremena namjena neće ometati osnovnu namjenu prostora.

Uslovi za uređenje zelenih i slobodnih površina**Član 31.**

Uređenje zelenih površina izvodi se u sklopu svake pojedinačne lokacije na osnovu urbanističko-tehničkih uslova.

Član 32.

Ovim Regulacionim planom definisani su uslovi za podizanje zelenila kao:

1. Zelene površine opće namjene
2. Zelene površine ograničenog korištenja
3. Zelene površine privatnih parcela/okućnice
4. Površine njiva

1. Zelene površine opće namjene

- Specijalne zelene površine rezervisane za proširenje groblja

U okviru površine za rezervisane za proširenje groblja planirati zelenilo kao dio parternog uređenja.

- Parkovske površine u funkciji tampon zone

U cilju odvajanja groblja od ostalih sadržaja planirano je formiranje zaštitnog pojasa oko groblja (što je i zakonska obaveza). Ovaj pojas potrebno je formirati od većeg broja vrsta lišćara i četinarara tako da se ostvari dojam zelene barijere sa spoljne strane, ali i uređenog parka za posjetioce groblja. Interpolacijom grmlja, zajedno sa spomenutim visokim masivima moguće je ostvariti estetski dojam primjeren funkciji groblja. Izbor vrsta u ovom pojasu ostavlja se na izbor projektantu s tim da je u ovom pojasu potrebno izbjegavati patuljaste forme četinarara.

- Parkovske površine

Parkovske površine su planirane kao uređene zelene površine za odmor, rekreaciju i okupljanje ljudi i djece. S obzirom da se radi o već ozelenjenim površinama, njih je potrebno samo unaprijediti u smislu formiranja i upotpunjavanja sistema objekata pejzažne arhitekture i urbane forme naselja. Parkovske površine je potrebno obogatiti mobilijarom,

paviljonima i pješačkim stazama koje povezuju naselje sa ostalim dijelovima grada.

Oblikovanjem prostora insistira se na mjeri čovjeka i ugodnosti ambijenta koji novom gradnjom ne treba narušiti već samo uskladiti i interpolirati u postojeću strukturu, a u isti mah je i unaprediti.

- Šuma park

Dijelovi parcela (u državnom vlasništvu) koji se zbog velikih nagiba terena ne mogu iskoristiti za građevinske parcele, a čija je namjena u postojećem stanju šume, Planom su predviđeni da se koriste kao šume park. Šume park je također potrebno obogatiti mobilijarom, paviljonima i pješačkim stazama koje povezuju naselje sa ostalim dijelovima grada.

2. Zelene površine ograničenog korištenja (u okviru zona poslovnih objekata)

Ova kategorija zelenih površina obrađena je na grafičkom prilogu kroz simbole mogućeg uređenja. Na prilogu su naznačena mjesta koja, sukladno kontekstu plana zahtijevaju određen način zaštite, uređenja i korišćenja.

Imajući u vidu potrebe korisnika i budućih korisnika kao i samu namjenu objekata, prostor ispred je posmatran kao parter koji treba da naglasi ulaz i arhitekturu objekta.

Veoma je bitno naglasiti kontrast svjetlosti i sjenke, kolorit i voditi računa o fenofazama biljnog materijala.

3. Zelene površine privatnih parcela/okućnice

U planskom rešenju zastupljeno je individualno stanovanje. To je prilika samim vlasnicima parcela da sebi stvore okruženje koje će zadovoljiti sve njihove potrebe u urbanoj zoni, a u isto vrijeme i podići na viši nivo sadašnji stepen uređenja u okviru obuhvata.

Za to treba da bude pružena i stručna pomoć na projektnom i idejnom nivou.

4. Površine njiva

Dijelovi parcela koji se zbog velikih nagiba terena ne mogu iskoristiti za građevinske parcele se mogu nastaviti koristiti na kao poljoprivredna zemljišta tj. njive.

Odnos prema postojećim objektima

Članak 33.

Postojeći objekti na zaštićenim infrastrukturnim pojasevima i zaštićenim područjima (u potpunosti ili dijelom) u okviru Regulacionog plana ne mogu se dograđivati niti nadziđivati ali se mogu vršiti manje adaptacije i radovi redovnog održavanja.

Članak 34.

Postojeći objekti koji nisu urbanističkim rješenjem zadržani ne mogu se dograđivati, nadziđivati, niti se na njima mogu vršiti adaptacije izuzev radova redovitog održavanja.

paviljonima i pješačkim stazama koje povezuju naselje sa ostalim dijelovima grada.

Oblikovanjem prostora insistira se na mjeri čovjeka i ugodnosti ambijenta koji novom gradnjom ne treba narušiti već samo uskladiti i interpolirati u postojeću strukturu, a u isti mah je i unaprediti.

- Šuma park

Dijelovi parcela (u državnom vlasništvu) koji se zbog velikih nagiba terena ne mogu iskoristiti za građevinske parcele, a čija je namjena u postojećem stanju šume, Planom su predviđeni da se koriste kao šume park. Šume park je također potrebno obogatiti mobilijarom, paviljonima i pješačkim stazama koje povezuju naselje sa ostalim dijelovima grada.

2. Zelene površine ograničenog korištenja (u okviru zona poslovnih objekata)

Ova kategorija zelenih površina obrađena je na grafičkom prilogu kroz simbole mogućeg uređenja. Na prilogu su naznačena mjesta koja, u skladu sa kontekstom plana zahtijevaju određen način zaštite, uređenja i korišćenja.

Imajući u vidu potrebe korisnika i budućih korisnika kao i samu namjenu objekata, prostor ispred je posmatran kao parter koji treba da naglasi ulaz i arhitekturu objekta.

Veoma je bitno naglasiti kontrast svjetlosti i sjenke, kolorit i voditi računa o fenofazama biljnog materijala.

3. Zelene površine privatnih parcela/okućnice

U planskom rešenju zastupljeno je individualno stanovanje. To je prilika samim vlasnicima parcela da sebi stvore okruženje koje će zadovoljiti sve njihove potrebe u urbanoj zoni, a u isto vrijeme i podići na viši nivo sadašnji stepen uređenja u okviru obuhvata.

Za to treba da bude pružena i stručna pomoć na projektnom i idejnom nivou.

4. Površine njiva

Dijelovi parcela koji se zbog velikih nagiba terena ne mogu iskoristiti za građevinske parcele se mogu nastaviti koristiti na kao poljoprivredna zemljišta tj. njive.

Odnos prema postojećim objektima

Član 33.

Postojeći objekti na zaštićenim infrastrukturnim pojasevima i zaštićenim područjima (u potpunosti ili dijelom) u okviru Regulacionog plana ne mogu se dograđivati niti nadziđivati ali se mogu vršiti manje adaptacije i radovi redovnog održavanja.

Član 34.

Postojeći objekti koji nisu urbanističkim rješenjem zadržani ne mogu se dograđivati, nadziđivati, niti se na njima mogu vršiti adaptacije izuzev radova redovitog održavanja.

Članak 35.

Postojeći bespravno izgrađeni objekti su objekti koji su bez odobrenja izgrađeni, rekonstruirani, nadzidani, dograđeni ili započeti (betonirani temlji).

Članak 36.

Legalizacija bespravno izgrađenih građevina može se vršiti ukoliko su građevine sukladno ovom Regulacionom planu, a koje su ranije započete, izgrađene, dograđene (u svojim horizontalnim i vertikalnim gabaritima), rekonstruisane ili sanirane bez odobrenja za građenje, kao i građevine za koje postoji odobrenje za građenje, ali je investitor odstupio od uvjeta propisanih u odobrenju za građenje.

Djelatnosti i uvjeti pod kojima se pojedine djelatnosti mogu obavljati u planom predviđenom prostoru

Članak 37.

Regulacionim planom sukladno postojećem okruženju, a u cilju obezbjeđenja povoljnih uvjeta života i rada, kao i u cilju ekonomičnog korištenja infrastrukture planira se izgradnja objekata određene namjene prema formuliranim funkcionalnim zonama (zone individualnih stambenih objekata, zone poslovnih objekata, zonu groblja, zonu zaštitnog koridora dalekovoda, zone infrastrukturnih objekata, zonu javnih ozelenjenih i parkovskih površina, zone šuma park, zone njiva i zone javnih prometnih površina).

Izbor djelatnosti koje se lociraju na ovom prostoru ne smiju ugrožavati čovjekovu okolinu, tj. trebaju biti sukladni odredbama važeće zakonske regulative za zaštitu čovjekove okoline.

IV PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 38.**

Stupanjem na snagu ove Odluke stavljaju se van snage sve ranije odluke o provođenju u granicama obuhvata Plana.

Članak 39.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Novi Travnik“.

Broj: 08-23-1206/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

**Član 35.**

Postojeći bespravno izgrađeni objekti su objekti koji su bez odobrenja izgrađeni, rekonstruirani, nadzidani, dograđeni ili započeti (betonirani temlji).

Član 36.

Legalizacija bespravno izgrađenih građevina može se vršiti ukoliko su građevine u skladu sa ovim Regulacionim planom, a koje su ranije započete, izgrađene, dograđene (u svojim horizontalnim i vertikalnim gabaritima), rekonstruisane ili sanirane bez odobrenja za građenje, kao i građevine za koje postoji odobrenje za građenje, ali je investitor odstupio od uslova propisanih u odobrenju za građenje.

Djelatnosti i uslovi pod kojima se pojedine djelatnosti mogu obavljati u planom predviđenom prostoru

Član 37.

Regulacionim planom u skladu sa postojećim okruženjem, a u cilju obezbjeđenja povoljnih uslova života i rada, kao i u cilju ekonomičnog korištenja infrastrukture planira se izgradnja objekata određene namjene prema formuliranim funkcionalnim zonama (zone individualnih stambenih objekata, zone poslovnih objekata, zonu groblja, zonu zaštitnog koridora dalekovoda, zone infrastrukturnih objekata, zonu javnih ozelenjenih i parkovskih površina, zone šuma park, zone njiva i zone javnih saobraćajnih površina).

Izbor djelatnosti koje se lociraju na ovom prostoru ne smiju ugrožavati čovjekovu okolinu, tj. trebaju biti u skladu sa odredbama važeće zakonske regulative za zaštitu čovjekove okoline.

IV PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**Član 38.**

Stupanjem na snagu ove Odluke stavljaju se van snage sve ranije odluke o provođenju u granicama obuhvata Plana.

Član 39.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Novi Travnik“.

Broj: 08-23-1206/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić



108

Na temelju članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), članka 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), čl. 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i članka 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 28. redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

ZAKLJUČAK**o davanju suglasnosti na predložene cijene usluga JU Dječiji vrtić Novi Travnik****I**

Daje se suglasnost na predložene cijene usluga JU Dječiji vrtić Novi Travnik

II

Sastavni dio ove Odluke je Odluka o utvrđivanju visine naknade koju plaćaju korisnici usluga broj: 26-07-02/12 od 03.07.2012. godine

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-49-1207/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

109

Na temelju članka 24. Zakona o ravnopravnosti spolova u BiH („Službeni glasnik BiH” broj, 16/03 i 102/09), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i članka 67. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/99), Općinsko vijeće na 28. redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

ODLUKU**o usvajanju Gender akcionog plana općine Novi Travnik****I**

Usvaja se Gender akcioni plan Općine Novi Travnik.

108

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), člana 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), čl. 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i člana 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 28. redovnoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

ZAKLJUČAK**o davanju saglasnosti na predložene cijene usluga JU Dječiji vrtić Novi Travnik****I**

Daje se saglasnost na predložene cijene usluga JU Dječiji vrtić Novi Travnik

II

Sastavni dio ove Odluke je Odluka o utvrđivanju visine naknade koju plaćaju korisnici usluga broj: 26-07-02/12 od 03.07.2012. godine

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-49-1207/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

109

Na osnovu člana 24. Zakona o ravnopravnosti spolova u BiH („Službeni glasnik BiH” broj, 16/03 i 102/09), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i člana 67. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/99), Općinsko vijeće na 28. redovnoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

ODLUKU**o usvajanju Gender akcionog plana općine Novi Travnik****I**

Usvaja se Gender akcioni plan Općine Novi Travnik.

II

Za provođenje plana iz točke I ove odluke zadužuju se Općinsko vijeće, Službe za upravu Općine Novi Travnik kao i svi subjekti koji su ovim planom navedeni kao implementatori.

II

Za provođenje plana iz tačke I ove odluke zadužuju se Općinsko vijeće, Službe za upravu Općine Novi Travnik kao i svi subjekti koji su ovim planom navedeni kao implementatori.

III

Ova odluka stupa na snagu sljedećeg dana od dana objavljanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

III

Ova odluka stupa na snagu sljedećeg dana od dana objavljanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-49-1208/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

Broj: 08-49-1208/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

110

Na temelju članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), članka 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), članka 24 Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», 3/08) i članka 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 28. redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi:

110

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), člana 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), člana 24 Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», 3/08) i člana 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 28. redovnoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi:

O D L U K U

o prihvatanju Izvješća o monitoringu realizacije aktivnosti Akcionog plana socijalnog uključivanja u sistem dječije zaštite u Općini Novi Travnik za 2011. godinu

O D L U K U

o prihvatanju Izvještaja o monitoringu realizacije aktivnosti Akcionog plana socijalnog uključivanja u sistem dječije zaštite u Općini Novi Travnik za 2011. godinu

I

Prihvaća se Izvješće o monitoringu realizacije aktivnosti Akcionog plana socijalnog uključivanja u sistem dječije zaštite u Općini Novi Travnik za 2011. godinu

I

Prihvata se Izvještaj o monitoringu realizacije aktivnosti Akcionog plana socijalnog uključivanja u sistem dječije zaštite u Općini Novi Travnik za 2011. godinu

II

Sastavni dio ove Odluke je Izvješće o monitoringu realizacije aktivnosti Akcionog plana socijalnog uključivanja u sistem dječije zaštite u Općini Novi Travnik za 2011. godinu

II

Sastavni dio ove Odluke je Izvještaj o monitoringu realizacije aktivnosti Akcionog plana socijalnog uključivanja u sistem dječije zaštite u Općini Novi Travnik za 2011. godinu

III

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

III

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-49-1209/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

Broj: 08-49-1209/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

111

Na temelju članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine F BiH“, broj 49/06), članka 24. i 119. Statuta Općine Novi Travnik („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj 3/08), i članka 80. i 35 stavak 2. točka 1. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovitoj sjednici održanoj dana 18.06.2012. godine, donosi

R J E Š E N J E
o imenovanju Povjerenstva za žalbe

I

Imenuje se Povjerenstvo za žalbe u sastavu:

1. Kristina Dominović, predsjednik
2. Lejla Habibić, član
3. Sulejman Beganović, član

Za tehničkog tajnika Povjerenstva imenuje se Fatija Silajdzija, zaposlena u Službi za gospodarstvo, razvitak, obnovu i stambeno – komunalne poslove Općine Novi Travnik.

II

Ako je u prvostepenom upravnom postupku riješeno na temelju Statuta i propisa Općinskog vijeća, u okviru isključivih prava i dužnosti Općine o žalbama i prigovorima protiv tih rješenja u drugom stepenu rješava gore imenovano Povjerenstvo.

III

Članovi Povjerenstva i tehnički tajnik za obavljene posao imaju pravo na mjesečnu naknadu, koju na prijedlog predsjednika Povjerenstva utvrđuje načelnik Općine posebnim zaključkom.

IV

Mandat Povjerenstva počinje danom stupanja na snagu ovog rješenja i traje 2 godine.

V

Ovo Rješenje stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Novi Travnik“

Broj: 08-49-1210/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

**111**

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine F BiH“, broj 49/06), člana 24. i 119. Statuta Općine Novi Travnik („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj 3/08), i člana 80. i 35 stav 2. tačka 1. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik („Službeni glasnik Općine Novi Travnik“, broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik, na 28 redovnoj sjednici održanoj dana 18.06.2012. godine, donosi

R J E Š E N J E
o imenovanju Komisije za žalbe

I

Imenuje se Komisija za žalbe u sastavu:

1. Kristina Dominović, predsjednik
2. Lejla Habibić, član
3. Sulejman Beganović, član

Za tehničkog sekretara Komisije imenuje se Fatija Silajdzija, zaposlena u Službi za privredu, razvoj, obnovu i stambeno – komunalne poslove Općine Novi Travnik.

II

Ako je u prvostepenom upravnom postupku riješeno na osnovu Statuta i propisa Općinskog vijeća, u okviru isključivih prava i dužnosti Općine o žalbama i prigovorima protiv tih rješenja u drugom stepenu rješava gore imenovana Komisija.

III

Članovi Komisije i tehnički sekretar za obavljene posao imaju pravo na mjesečnu naknadu, koju na prijedlog predsjednika Komisije utvrđuje načelnik Općine posebnim zaključkom.

IV

Mandat Komisije počinje danom stupanja na snagu ovog rješenja i traje 2 godine.

V

Ovo Rješenje stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Novi Travnik“

Broj: 08-49-1210/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić



112

Na temelju članka 84 Zakona o socijalnoj zaštiti, zaštiti civilnih žrtava rata i zaštiti obitelji s djecom (Službene novine SBK broj: 10/05 i 2/06), članka 12. stavak 3. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 34/03), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), članka 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), članka 7 stavak 4 Pravilnika o standardima i kriterijima za imenovanje članova upravnih i nadzornih odbora u gospodarskim društvima i ustanovama prema kojima ovlaštenja i obveze po osnovu državnog kapitala imaju organi Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 2/12) članka 114. stav 3. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i članka 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik je na 28. redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012.godine donosi

R J E Š E N J E
o konačnom imenovanju Upravnog odbora
JU Edukacijsko-rehabilitacijski centar
„Duga“ Novi Travnik

I

Imenuje se Upravni odbor JU Edukacijsko-rehabilitacijski centar „Duga“ Novi Travnik u sljedećem sastavu:

1. Mirela Šabić, predsjednik,
2. Jelena Marinčić, član,
3. Vesna Mehić, član,
4. Mahir Krehić, član,
5. Ankica Kolar - Jurčević, član.

II

Upravni odbor se imenuje na period od 4 (četiri) godine.

III

Ovo Rješenje stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik», a objavit će se u «Službenim novinama F BiH».

Broj: 08-05-2-1211/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić



112

Na osnovu člana 84 Zakona o socijalnoj zaštiti, zaštiti civilnih žrtava rata i zaštiti porodica s djecom (Službene novine SBK broj: 10/05 i 2/06), člana 12. stav 3. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 34/03), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), člana 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), člana 7 stav 4 Pravilnika o standardima i kriterijima za imenovanje članova upravnih i nadzornih odbora u privrednim društvima i ustanovama prema kojima ovlaštenja i obaveze po osnovu državnog kapitala imaju organi Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 2/12) člana 114. stav 3. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i člana 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik je na 28. redovnoj sjednici održanoj dana 18.07.2012.godine donosi

R J E Š E N J E
o konačnom imenovanju Upravnog odbora
JU Edukacijsko-rehabilitacijski centar
„Duga“ Novi Travnik

I

Imenuje se Upravni odbor JU Edukacijsko-rehabilitacijski centar „Duga“ Novi Travnik u sljedećem sastavu:

1. Mirela Šabić, predsjednik,
2. Jelena Marinčić, član,
3. Vesna Mehić, član,
4. Mahir Krehić, član,
5. Ankica Kolar - Jurčević, član.

II

Upravni odbor se imenuje na period od 4 (četiri) godine.

III

Ovo Rješenje stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik», a objavit će se u «Službenim novinama F BiH».

Broj: 08-05-2-1211/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić



113

Na temelju članka 84 Zakona o socijalnoj zaštiti, zaštiti civilnih žrtava rata i zaštiti obitelji s djecom (Službene novine SBK broj: 10/05 i 2/06), članka 12. stavak 3. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 34/03), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), članka 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), članka 7 stavak 4 Pravilnika o standardima i kriterijima za imenovanje članova upravnih i nadzornih odbora u gospodarskim društvima i ustanovama prema kojima ovlaštenja i obveze po osnovu državnog kapitala imaju organi Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 2/12) članka 114. stavak 3. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i članka 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik je na 28. redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012.godine donosi

R J E Š E N J E**o konačnom imenovanju Upravnog odbora
JU Centar za socijalni rad Novi Travnik****I**

Imenuje se Upravni odbor JU Centar za socijalni rad Novi Travnik u sljedećem sastavu:

1. Amra Čejvan, predsjednik,
2. Ivana Džambas, član,
3. Mahir Krehić, član,
4. Ankica Kolar - Jurčević, član.

II

Upravni odbor se imenuje na period od 4 (četiri) godine.

III

Ovo Rješenje stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik», a objavit će se u «Službenim novinama F BiH».

Broj: 08-05-2-1212/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić



113

Na osnovu člana 84 Zakona o socijalnoj zaštiti, zaštiti civilnih žrtava rata i zaštiti porodica s djecom (Službene novine SBK broj: 10/05 i 2/06), člana 12. stav 3. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 34/03), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), člana 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), člana 7 stav 4 Pravilnika o standardima i kriterijima za imenovanje članova upravnih i nadzornih odbora u privrednim društvima i ustanovama prema kojima ovlaštenja i obaveze po osnovu državnog kapitala imaju organi Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 2/12) člana 114. stav 3. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i člana 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik je na 28. redovnoj sjednici održanoj dana 18.07.2012.godine donosi

R J E Š E N J E**o konačnom imenovanju Upravnog odbora
JU Centar za socijalni rad Novi Travnik****I**

Imenuje se Upravni odbor JU Centar za socijalni rad Novi Travnik u sljedećem sastavu:

1. Amra Čejvan, predsjednik,
2. Ivana Džambas, član,
3. Mahir Krehić, član,
4. Ankica Kolar - Jurčević, član.

II

Upravni odbor se imenuje na period od 4 (četiri) godine.

III

Ovo Rješenje stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik», a objavit će se u «Službenim novinama F BiH».

Broj: 08-05-2-1212/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić



114

Na temelju članka 12. stavak 3. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 34/03), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), članka 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), članka 7 stavak 4 Pravilnika o standardima i kriterijima za imenovanje članova skupština u javnim poduzećima i gospodarskim društvima prema kojima ovlaštenja i obveze po osnovu državnog kapitala imaju organi Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 2/12), članka 114. stavak 3. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i članka 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik je na 28. redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012.godine donosi

R J E Š E N J E
o konačnom imenovanju Skupštine
JKP Vilenica–Čistoća d.o.o. Novi Travnik

I

Imenuje se Skupština JKP Vilenica–Čistoća d.o.o. Novi Travnik u sljedećem sastavu:

1. Mirela Šabić, predsjednik,
2. Marija Čelam, član,
3. Suzana Zabo, član.

II

Skupština se imenuje na period od 4 (četiri) godine.

III

Ovo Rješenje stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik», a objavit će se u «Službenim novinama F BiH».

Broj: 08-49-1213/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

115

Na temelju članka 12. stavak 3. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 34/03), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), članka 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), članka 7 stavak 4 Pravilnika o

114

Na osnovu člana 12. stav 3. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 34/03), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), člana 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), člana 7 stav 4 Pravilnika o standardima i kriterijima za imenovanje članova skupština u javnim preduzećima i privrednim društvima prema kojima ovlaštenja i obaveze po osnovu državnog kapitala imaju organi Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 2/12), člana 114. stav 3. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i člana 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik je na 28. redovnoj sjednici održanoj dana 18.07.2012.godine donosi

R J E Š E N J E
o konačnom imenovanju Skupštine
JKP Vilenica–Čistoća d.o.o. Novi Travnik

I

Imenuje se Skupština JKP Vilenica–Čistoća d.o.o. Novi Travnik u sljedećem sastavu:

1. Mirela Šabić, predsjednik,
2. Marija Čelam, član,
3. Suzana Zabo, član.

II

Skupština se imenuje na period od 4 (četiri) godine.

III

Ovo Rješenje stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik», a objavit će se u «Službenim novinama F BiH».

Broj: 08-49-121312
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

115

Na temelju članka 12. stavak 3. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 34/03), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), članka 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), članka 7 stavak 4 Pravilnika o

standardima i kriterijima za imenovanje članova skupština u javnim poduzećima i gospodarskim društvima prema kojima ovlaštenja i obveze po osnovu državnog kapitala imaju organi Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 2/12), članka 114. stavak 3. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i članka 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik je na 28. redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012.godine donosi

R J E Š E N J E
o konačnom imenovanju Skupštine
JP Vilenica–Vodovod d.o.o. Novi Travnik
I

Imenuje se Skupština JP Vilenica–Vodovod d.o.o. Novi Travnik u sljedećem sastavu:

1. Miroslav Volić, predsjednik,
2. Jasmin Skopljak, član,
3. Azir Đulić, član

II

Skupština se imenuje na period od 4 (četiri) godine.

III

Ovo Rješenje stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik», a objavit će se u «Službenim novinama F BiH».

Broj: 08-49-1214/12 PREDSEDATELJ
Datum: 18.07.2012. godine OPĆINSKOG VIJEĆA
Novi Travnik Sonja Nikolić Jurišić

116

Na temelju članka 12. stavak 3. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 34/03), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), članka 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), članka 7 stavak 4 Pravilnika o standardima i kriterijima za imenovanje članova skupština u javnim poduzećima i gospodarskim društvima prema kojima ovlaštenja i obveze po osnovu državnog kapitala imaju organi Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 2/12), članka 114. stavak 3. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i članka 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik je na 28. redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012.godine donosi

R J E Š E N J E
o konačnom imenovanju Skupštine
JP Veterinarska stanica d.o.o. Novi Travnik

standardima i kriterijima za imenovanje članova skupština u javnim poduzećima i gospodarskim društvima prema kojima ovlaštenja i obveze po osnovu državnog kapitala imaju organi Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 2/12), članka 114. stavak 3. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i članka 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik je na 28. redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012.godine donosi

R J E Š E N J E
o konačnom imenovanju Skupštine
JP Vilenica–Vodovod d.o.o. Novi Travnik
I

Imenuje se Skupština JP Vilenica–Vodovod d.o.o. Novi Travnik u sljedećem sastavu:

1. Miroslav Volić, predsjednik,
2. Jasmin Skopljak, član,
3. Azir Đulić, član

II

Skupština se imenuje na period od 4 (četiri) godine.

III

Ovo Rješenje stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik», a objavit će se u «Službenim novinama F BiH».

Broj: 08-49-1214/12 PREDSEDavajući
Datum: 18.07.2012. godine OPĆINSKOG VIJEĆA
Novi Travnik Sonja Nikolić Jurišić

116

Na osnovu člana 12. stav 3. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 34/03), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), člana 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), člana 7 stav 4 Pravilnika o standardima i kriterijima za imenovanje članova skupština u javnim preduzećima i privrednim društvima prema kojima ovlaštenja i obaveze po osnovu državnog kapitala imaju organi Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 2/12), člana 114. stav 3. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i člana 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik je na 28. redovnoj sjednici održanoj dana 18.07.2012.godine donosi

R J E Š E N J E
o konačnom imenovanju Skupštine
JP Veterinarska stanica d.o.o. Novi Travnik

119

Na temelju članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), članka 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), članka 4 stavak 3 Pravilnika o standardima i kriterijima za imenovanje članova skupština u javnim poduzećima i gospodarskim društvima prema kojima ovlaštenja i obveze po osnovu državnog kapitala imaju organi Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 2/12), čl. 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i članka 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 28. redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti na odluke skupštine JP Veterinarska stanica d.o.o. Novi Travnik o usvajanju Izvješća o radu i Plana rada

I

Daje se suglasnost na Odluku skupštine JP Veterinarska stanica d.o.o. Novi Travnik broj: 03/12 od 13.06.2012. godine, kojom je usvojeno izvješće o radu poduzeća za period 01.01.2011 – 31.12.2011. godine i Odluku broj:04/12 od 13.06.2012. godine kojom je usvojen plan rada za 2012. godinu.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-49-1218/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

120

Na temelju članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), članka 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), članka 4 stavak 3 Pravilnika o standardima i kriterijima za imenovanje članova skupština u javnim poduzećima i gospodarskim društvima prema kojima ovlaštenja i obveze po osnovu državnog kapitala imaju organi Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 2/12), čl. 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i članka 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 28. redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

119

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), člana 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), člana 4 stav 3 Pravilnika o standardima i kriterijima za imenovanje članova skupština u javnim preduzećima i privrednim društvima prema kojima ovlaštenja i obaveze po osnovu državnog kapitala imaju organi Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 2/12), čl. 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i člana 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 28. redovnoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

ZAKLJUČAK

o davanju saglasnosti na odluke skupštine JP Veterinarska stanica d.o.o. Novi Travnik o usvajanju Izvještaja o radu i Plana rada

I

Daje se saglasnost na Odluku skupštine JP Veterinarska stanica d.o.o. Novi Travnik broj: 03/12 od 13.06.2012. godine, kojom je usvojen izvještaj o radu preduzeća za period 01.01.2011 – 31.12.2011. godine i Odluku broj:04/12 od 13.06.2012. godine kojom je usvojen plan rada za 2012. godinu.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-49-1218/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

120

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F BiH», broj 49/06), člana 27. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine SBK/KSB», broj 1/98), člana 4 stav 3 Pravilnika o standardima i kriterijima za imenovanje članova skupština u javnim preduzećima i privrednim društvima prema kojima ovlaštenja i obaveze po osnovu državnog kapitala imaju organi Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 2/12), čl. 24. Statuta Općine Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 3/08) i člana 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik («Službeni glasnik Općine Novi Travnik», broj 1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 28. redovnoj sjednici održanoj dana 18.07.2012. godine donosi

ZAKLJUČAK

**o davanju suglasnosti na odluke skupštine JUP
Veterinarska stanica d.o.o. Novi Travnik o usvajanju
Izvjješća o radu i Plana rada**

I

Daje se suglasnost na Odluku skupštine JUP Veterinarska stanica d.o.o. Novi Travnik broj: 03/12 od 25.06.2012. godine, kojom je usvojeno izvješće o radu poduzeća za period 01.01.2011 – 31.12.2011. godine i Odluku broj:04/12 od 25.06.2012. godine kojom je usvojen plan rada za 2012. godinu.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-49-1219/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDATELJ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

121

Na temelju članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u FBiH („Sl. novine FBiH“, br.49/06), članka 24. Statuta Općine Novi Travnik („Sl. glasnik Općine Novi Travnik“ br.3/08) i članka 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik („Sl. glasnik Općine Novi Travnik“ br.1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 28. redovitoj sjednici održanoj dana 18.07.2012.godine, donosi

ODLUKU

**o izmjenama i dopuni Odluke o radnom vremenu u
određenim djelatnostima**

Članak 1.

U Odluci o radnom vremenu u određenim djelatnostima („Sl. glasnik Općine Novi Travnik“, br.5/11), članak 13. mijenja se i glasi:

„U objektima u kojima se obavlja ugostiteljska djelatnost određuje se radno vrijeme kako slijedi:

- u periodu od 01.06. do 31.10. u godini radno vrijeme ugostiteljskih objekata traje od 6,00 do 24,00 h;
- u periodu od 01.11.do 31.05 u godini radno vrijeme ugostiteljskih objekata traje od 6,00 do 23,00 h.

Izuzetno od radnog vremena određenog u stavku 1.ovog članka, radno vrijeme ugostiteljskih objekata može se produžiti, ili skratiti rješenjem nadležne službe.“

Članak 2.

Iza članka 13 dodaje se članak 13a. Koji glasi:

„Radno vrijeme ugostiteljskih objekata tipa „Disco klub“, „Noćni klub“ i „Noćni bar“ koji se nalaze van granica užeg urbanog područja određuje se u vremenskom periodu od 22,00 do 06,00 h.“

ZAKLJUČAK

**o davanju saglasnosti na odluke skupštine JUP
Veterinarska stanica d.o.o. Novi Travnik o usvajanju
Izvjěstaja o radu i Plana rada**

I

Daje se saglasnost na Odluku skupštine JUP Veterinarska stanica d.o.o. Novi Travnik broj: 03/12 od 25.06.2012. godine, kojom je usvojen izvješćaj o radu preduzeća za period 01.01.2011 – 31.12.2011. godine i Odluku broj:04/12 od 25.06.2012. godine kojom je usvojen plan rada za 2012. godinu.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Novi Travnik».

Broj: 08-49-1219/12
Datum: 18.07.2012. godine
Novi Travnik

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Sonja Nikolić Jurišić

121

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u FBiH („Sl. novine FBiH“, br.49/06), člana 24. Statuta Općine Novi Travnik („Sl. glasnik Općine Novi Travnik“ br.3/08), člana 80. Poslovnika Općinskog vijeća Novi Travnik („Sl. glasnik Općine Novi Travnik“ br.1/09), Općinsko vijeće Novi Travnik na 28. redovnoj sjednici održanoj dana 18.07.2012.godine, donosi

ODLUKU

**o izmjenama i dopuni Odluke o radnom vremenu u
određenim djelatnostima**

Član 1.

U Odluci o radnom vremenu u određenim djelatnostima („Sl. glasnik Općine Novi Travnik“, br.5/11), član 13. mijenja se i glasi:

„U objektima u kojima se obavlja ugostiteljska djelatnost određuje se radno vrijeme kako slijedi:

- u periodu od 01.06. do 31.10. u godini radno vrijeme ugostiteljskih objekata traje od 6,00 do 24,00 h;
- u periodu od 01.11.do 31.05 u godini radno vrijeme ugostiteljskih objekata traje od 6,00 do 23,00 h.

Izuzetno od radnog vremena određenog u stavu 1.ovog člana, radno vrijeme ugostiteljskih objekata može se produžiti, ili skratiti rješenjem nadležne službe.“

Član 2.

Iza člana 13 dodaje se član 13a. Koji glasi:

„Radno vrijeme ugostiteljskih objekata tipa „Disco klub“, „Noćni klub“ i „Noćni bar“ koji se nalaze van granica užeg urbanog područja određuje se u vremenskom periodu od 22,00 do 06,00 h.“

KAZALO		SADRŽAJ			
	str		str		
88	ODLUKU o usvajanju proračunskog kalendara za izradu i donošenje proračuna za 2013 godinu i dokumenta okvirnog trogodišnjeg proračuna za 2013. do 2015. godine	165	88	ODLUKU o usvajanju budžetskog kalendara za izradu i donošenje budžeta za 2013 godinu i dokumenta okvirnog trogodišnjeg budžeta za 2013. do 2015. godine	165
89	R J E Š E N J E (o utvrđivanju trajnog prava korištenja na građevinskom zemljištu za Marinka Šimića)	172	89	R J E Š E N J E (o utvrđivanju trajnog prava korištenja na građevinskom zemljištu za Marinka Šimića)	172
90	R J E Š E N J E (o utvrđivanju trajnog prava korištenja na građevinskom zemljištu za Abdulaha Subašića)	174	90	R J E Š E N J E (o utvrđivanju trajnog prava korištenja na građevinskom zemljištu za Abdulaha Subašića)	174
91	R J E Š E N J E (o utvrđivanju trajnog prava korištenja na građevinskom zemljištu za Vranješ Jagodu)	176	91	R J E Š E N J E (o utvrđivanju trajnog prava korištenja na građevinskom zemljištu za Vranješ Jagodu)	176
92	R J E Š E N J E (o utvrđivanju trajnog prava korištenja na građevinskom zemljištu za Edina Neslanovića)	178	92	R J E Š E N J E (o utvrđivanju trajnog prava korištenja na građevinskom zemljištu za Edina Neslanovića)	178
93	R J E Š E N J E (o utvrđivanju trajnog prava korištenja na građevinskom zemljištu za Stipu Lovrinovića)	180	93	R J E Š E N J E (o utvrđivanju trajnog prava korištenja na građevinskom zemljištu za Stipu Lovrinovića)	180
94	R J E Š E N J E (o utvrđivanju trajnog prava korištenja na građevinskom zemljištu za Razu Šakić)	182	94	R J E Š E N J E (o utvrđivanju trajnog prava korištenja na građevinskom zemljištu za Razu Šakić)	182
95	R J E Š E N J E (o utvrđivanju trajnog prava korištenja na građevinskom zemljištu za Hasana Perendu)	184	95	R J E Š E N J E (o utvrđivanju trajnog prava korištenja na građevinskom zemljištu za Hasana Perendu)	184
96	R J E Š E N J E (o utvrđivanju trajnog prava korištenja na građevinskom zemljištu za Iliju Janković)	185	96	R J E Š E N J E (o utvrđivanju trajnog prava korištenja na građevinskom zemljištu za Iliju Janković)	185
97	R J E Š E N J E (o utvrđivanju trajnog prava korištenja na građevinskom zemljištu za Dodig Davorina)	187	97	R J E Š E N J E (o utvrđivanju trajnog prava korištenja na građevinskom zemljištu za Dodig Davorina)	187
98	R J E Š E N J E (o utvrđivanju trajnog prava korištenja na građevinskom zemljištu za Fišić Predraga)	189	98	R J E Š E N J E (o utvrđivanju trajnog prava korištenja na građevinskom zemljištu za Fišić Predraga)	189

99	R J E Š E N J E (o utvrđivanju trajnog prava korištenja na građevinskom zemljištu za Brgić Bonu)	191	99	R J E Š E N J E (o utvrđivanju trajnog prava korištenja na građevinskom zemljištu za Begić Bonu)	191
100	R J E Š E N J E (o utvrđivanju trajnog prava korištenja na građevinskom zemljištu za Mariju Čelam)	193	100	R J E Š E N J E (o utvrđivanju trajnog prava korištenja na građevinskom zemljištu za Mariju Čelam)	193
101	R J E Š E N J E (o utvrđivanju trajnog prava korištenja na građevinskom zemljištu za Terzić Rasihu)	194	101	R J E Š E N J E (o utvrđivanju trajnog prava korištenja na građevinskom zemljištu za Terzić Rasihu)	194
102	R J E Š E N J E (o utvrđivanju trajnog prava korištenja na građevinskom zemljištu za Skopljak Jasminu)	196	102	R J E Š E N J E (o utvrđivanju trajnog prava korištenja na građevinskom zemljištu za Skopljak Jasminu)	196
103	R J E Š E N J E o utvrđivanju trajnog prava korištenja na građevinskom zemljištu za Envera Veletovca	198	103	R J E Š E N J E (o utvrđivanju trajnog prava korištenja na građevinskom zemljištu za Envera Veletovca)	198
104	O D L U K U o dodjeli poslovnog prostora na korištenje „Merhametu“ – Muslimanskom dobrotvornom društvu – Osnovni odbor Novi Travnik	200	104	O D L U K U o dodjeli poslovnog prostora na korištenje „Merhametu“ – Muslimanskom dobrotvornom društvu – Osnovni odbor Novi Travnik	200
105	O D L U K U o zamjeni zemljišta između Općine Novi Travnik i Sarajčić (Agana) Fahrudina iz Rostova, Novi Travnik	201	105	O D L U K U o zamjeni zemljišta između Općine Novi Travnik i Sarajčić (Agana) Fahrudina iz Rostova, Novi Travnik	201
106	O D L U K U o usvajanju Regulacionog plana zone individualnog stanovanja “ROSULJE,,	202	106	O D L U K U o usvajanju Regulacionog plana zone individualnog stanovanja “ROSULJE,,	202
107	ODLUKU o provođenju Regulacionog plana zone individualnog stanovanja „Rosulje“ Novi Travnik	204	107	ODLUKU o provođenju Regulacionog plana zone individualnog stanovanja „Rosulje“ Novi Travnik	204
108	Z A K L J U Č A K o davanju suglasnosti na predložene cijene usluga JU Dječiji vrtić Novi Travnik	222	108	Z A K L J U Č A K o davanju suglasnosti na predložene cijene usluga JU Dječiji vrtić Novi Travnik	222
109	O D L U K U o usvajanju Gender akcionog plana općine Novi Travnik	222	109	O D L U K U o usvajanju Gender akcionog plana općine Novi Travnik	222
110	O D L U K U o prihvaćanju Izvješća o monitoringu realizacije aktivnosti Akcionog plana socijalnog uključivanja u sistem dječije zaštite u Općini Novi Travnik za 2011. godinu	223	110	O D L U K U o prihvaćanju Izvješća o monitoringu realizacije aktivnosti Akcionog plana socijalnog uključivanja u sistem dječije zaštite u Općini Novi Travnik za 2011. godinu	223

111	R J E Š E N J E o imenovanju Povjerenstva za žalbe	224	111	R J E Š E N J E o imenovanju Komisije za žalbe	224
112	R J E Š E N J E o konačnom imenovanju Upravnog odbora JU Edukacijsko-rehabilitacijski centar „Duga“ Novi Travnik	225	112	R J E Š E N J E o konačnom imenovanju Upravnog odbora JU Edukacijsko-rehabilitacijski centar „Duga“ Novi Travnik	225
113	R J E Š E N J E o konačnom imenovanju Upravnog odbora JU Centar za socijalni rad Novi Travnik	226	113	R J E Š E N J E o konačnom imenovanju Upravnog odbora JU Centar za socijalni rad Novi Travnik	226
114	R J E Š E N J E o konačnom imenovanju Skupštine JKP Vilenica–Čistoća d.o.o. Novi Travnik	227	114	R J E Š E N J E o konačnom imenovanju Skupštine JKP Vilenica–Čistoća d.o.o. Novi Travnik	227
115	R J E Š E N J E o konačnom imenovanju Skupštine JP Vilenica–Vodovod d.o.o. Novi Travnik	227	115	R J E Š E N J E o konačnom imenovanju Skupštine JP Vilenica–Vodovod d.o.o. Novi Travnik	227
116	R J E Š E N J E o konačnom imenovanju Skupštine JP Veterinarska stanica d.o.o. Novi Travnik	228	116	R J E Š E N J E o konačnom imenovanju Skupštine JP Veterinarska stanica d.o.o. Novi Travnik	228
117	R J E Š E N J E o konačnom imenovanju Skupštine JUP Veterinarska stanica d.o.o. Novi Travnik	229	117	R J E Š E N J E o konačnom imenovanju Skupštine JUP Veterinarska stanica d.o.o. Novi Travnik	229
118	Z A K L J U Č A K o davanju suglasnosti na odluke skupštine JKP Vilenica - Čistoća d.o.o. Novi Travnik o usvajanju Izvješća o radu i Plana rada	230	118	Z A K L J U Č A K o davanju suglasnosti na odluke skupštine JKP Vilenica - Čistoća d.o.o. Novi Travnik o usvajanju Izvješća o radu i Plana rada	230
119	Z A K L J U Č A K o davanju suglasnosti na odluke skupštine JP Veterinarska stanica d.o.o. Novi Travnik o usvajanju Izvješća o radu i Plana rada	231	119	Z A K L J U Č A K o davanju suglasnosti na odluke skupštine JP Veterinarska stanica d.o.o. Novi Travnik o usvajanju Izvješća o radu i Plana rada	231
120	Z A K L J U Č A K o davanju suglasnosti na odluke skupštine JUP Veterinarska stanica d.o.o. Novi Travnik o usvajanju Izvješća o radu i Plana rada	231	120	Z A K L J U Č A K o davanju suglasnosti na odluke skupštine JUP Veterinarska stanica d.o.o. Novi Travnik o usvajanju Izvješća o radu i Plana rada	231
121	O D L U K U o izmjenama i dopuni Odluke o radnom vremenu u određenim djelatnostima	232	121	O D L U K U o izmjenama i dopuni Odluke o radnom vremenu u određenim djelatnostima	232
122	O D L U K U o prijedlogu Odluke o utvrđivanju prava na otkup stanova certifikatima, kategorija 9	233	122	O D L U K U o prijedlogu Odluke o utvrđivanju prava na otkup stanova certifikatima, kategorija 9	233

|

Izdavač:

OPĆINSKO VIJEĆE NOVI TRAVNIK

Novi Travnik, Kralja Tvrtka bb,
telefon: 795-609; fax: 795-608.

Odgovorni urednik:

Sulejman Beganović, stručni savjetnik za normativno-
pravne poslove Općinskog vijeća.

Grafička priprema i štampa/tisak:

«NOBIL» d.o.o. Nova Bila, telefon 707-258.

